

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Aika 09.12.2019, klo 15:00 - 22:07

Paikka Hyrylän koulukeskus, auditorio, Sahatie 1

Käsitellyt asiat

- § 162 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 163 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 164 Kuusisto Merja, valtuutetun tehtävän päättyminen**
- § 165 Talousarvio 2020 ja taloussuunnitelma 2020 - 2024**
- § 166 Kasvun ja talouden hallintaohjelma**
- § 167 Kaavoitussuunnitelma 2020-2024**
- § 168 Asuntorakentaminen 2020 - 2024**
- § 169 Virkojen perustaminen 2020**
- § 170 Työsopimussuhteisten tehtävien käyttöönotto vuonna 2020**
- § 171 Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen palvelusopimus 2020-2022**
- § 172 Tuusulan kunnan palveluverkko 2019-2026, palveluverkkosuunnitelman päivitys**
- § 173 Hyvinvointisuunnitelma 2019 - 2021**
- § 174 Edunvalvontasuunnitelma**
- § 175 Häriskivi, asemakaava ja asemakaavan muutos**
- § 176 Hyrylän liike- ja palvelukeskus, tavoitteiden tarkentaminen**
- § 177 Högberginhaaran jatke, hinnoittelupäätös maankäytösopimusta varten**
- § 178 Riihikallion lähipalvelukeskus, lainatakaus**
- § 179 Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymä, perussopimus**
- § 180 Kuusisto Merja, ero Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuuston varajäsenen tehtävästä ja uuden varajäsenen valinta**
- § 181 Kuusisto Merja, ero Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän yhtymävaltuuston varajäsenen tehtävästä ja uuden varajäsenen valinta**
- § 182 Kuusisto Merja, eron myöntäminen Uudenmaan liiton maakuntavaltuuston jäsenen tehtävästä ja uuden jäsenen valinta**
- § 183 Niemi-Saari Mari ja Kuusisto Merja, eron myöntäminen luottamustoimesta ja hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan kahden jäsenen valinta**
- § 184 Rakennetyöryhmän perustaminen, aloite**
- § 185 Kunnantalon väistöratkaisu kokonaisvaltaisesti, aloite**
- § 186 Ilmoitusasiat / muut asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Lisäpykälät

- § 187 Kunnantalon pysäköintipaikat yleiseen käyttöön, aloite**
- § 188 ENO Schoolnet ry:n puiden istutustalkoihin osallistuminen, aloite**
- § 189 Kunnantalon ja sen tontin myynti, aloite**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Kati Lepojärvi, puheenjohtaja
Kim Kiuru
Kari Kinnunen
Aarno Järvinen
Aila Koivunen
Anna Yltävä
Ari Nyman
Arto Lindberg
Eeva-Liisa Nieminen
Elisa Laitila
Emmi Sirniö, poistui 20:05
Henri Koskela
Ilmari Sjöblom
Ilona Toivanen, poistui 18:05
Jani Peltonen
Janne Mellin
Jere Pulska
Johanna Sipiläinen
Jorma Sulander
Jouko Riola
Jukka Ahlgren, saapui 15:11, poistui 18:06
Jussi Salonen
Kari Friman
Karita Mäensivu
Laura Åvall, saapui 15:34
Lea Ahonen
Liisa Palvas
Margita Winqvist
Markus Meckelborg
Matti Alanko
Merja Kuusisto, poistui 15:16
Mika Mäki-Kuhna, poistui 21:02
Monica Avellan
Pasi Huuhtanen
Pekka Heikkinen
Päivö Kuusisto
Raimo Stenvall
Ruut Sjöblom, saapui 16:22, poistui 17:45
Sami Tamminen, poistui 21:09
Sanna Kervinen
Sanna Tuhkunen
Satu Heikkilä
Seppo Noro
Taina Ketvel, saapui 16:23
Ulla Palomäki
Ulla Rosenqvist, poistui 21:41
Petra Kela, saapui 15:17
Annika Lappalainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Elina Väänänen
Pentti Mattila
Annina Nuutinen, saapui 20:05
Arto Nätkynmäki
Harri Hellgren
Kirsi Viitanen
Mari Vainionpää tuuvainima, saapui 15:17, poistui 19:55
Mirka Kovalainen, poistui 16:23
Vesa Lundberg

Muut saapuvilla olleet

Tuula Hyttinen, kunnansihteeri, sihteeri
Harri Lipasti, kansliapäällikkö
Marko Härkönen, kuntakehitysjohtaja
Paula Kylä-Harakka tuukylahpa, vs. viestintäpäällikkö, poistui 21:59
Markku Vehmas, talousjohtaja
Virpi Lehmusvaara, sivistysjohtaja
Tanja Rontu-Hokkanen, vs. henkilöstöjohtaja
Aino Mielo, nuorisovaltuuston edustaja, saapui 17:19
Tuija Reinikainen, poistui 19:30
Aila Toivonen, hallintopalvelusihteeri

Poissa

Antti Kaikkonen
Anu Åberg
Jerry Airikka
Lilli Salmi
Tommi Partanen

Allekirjoitukset

Kati Lepojärvi
Puheenjohtaja

Tuula Hyttinen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

12.12.2019

11.12.2019

Kari Friman

Satu Heikkilä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Julkaistu yleisessä tietoverkossa 13.12.2019

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 162

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuuston kokouksen koollekutsumista koskeva kuulutus on julkipantu kunnan verkkosivuille, ilmoitustaululle sekä julkaistu Keski-Uusimaa- ja Viikkouutiset Keski-Uusimaa -lehdissä.

Puheenjohtaja toteaa tämän kokouksen koollekutsumisen laillisuuden sekä saapuvilla olevien valtuutettujen lukumäärän perusteella päätösvaltaisuuden.

Ehdotus

Todetaan läsnä olevat ja mahdolliset poissaolevat valtuutetut ja heidän sijaisensa.

Seuraavat valtuutetut ovat ilmoittaneet esteestä:

Jerry Airikka
Lilli Salmi
Antti Kaikkonen
Anu Åberg
Tommi Partanen

Todettiin, että

- Jerry Airikan tilalla on Sosialidemokraattien 1. varavaltuutettu Elina Väänänen
- Lilli Salmen tilalla on Kokoomuksen 1. varavaltuutettu Arto Nätkynmäki
- Antti Kaikkosen tilalla on Keskiryhmän 1. varavaltuutettu Kirsi Viitanen
- Anu Åberg tilalla on Keskiryhmän 2. varavaltuutettu Pentti Mattila
- Tommi Partasen tilalla on Perussuomalaisten 2. varavaltuutettu Harri Hellgren.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 163

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet
Jerry Airikka ja Kari Friman.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Kari Friman ja Satu Heikkilä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 459, 18.11.2019

Valtuusto, § 164, 09.12.2019

§ 164

Kuusisto Merja, valtuutetun tehtävän päättyminen

TUUDno-2019-2237

Kunnanhallitus, 18.11.2019, § 459

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Sosialidemokraattien valtuutettu Marja Kuusisto on pyytänyt henkilökohtaisista syistä eroa kaikista luottamustehtävistä.

Kuntalain 70.3 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 17.2 §:n mukaan jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Merja Kuusistolle eron valtuutetun tehtävästä
- merkitä tiedoksi, että valtuuston puheenjohtaja kutsuu Merja Kuusiston sijaan valtuutetuksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Sosialidemokraattien ensimmäisen varavaltuutetun Petra Kelan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.12.2019, § 164

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Merja Kuusistolle eron valtuutetun tehtävästä
- merkitä tiedoksi, että valtuuston puheenjohtaja kutsuu Merja Kuusiston sijaan valtuutetuksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Sosialidemokraattien ensimmäisen varavaltuutetun Petra Kelan.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kuusisto Merja, Kela Petra, hallintopalvelusihteeri, henkilöstöasiantuntija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Konsernijaosto, § 30,06.05.2019

Konsernijaosto, § 38,03.06.2019

Kunnanhallitus, § 260,17.06.2019

Konsernijaosto, § 66,28.10.2019

Kunnanhallitus, § 428,04.11.2019

Kunnanhallitus, § 443,18.11.2019

Kunnanhallitus, § 468,25.11.2019

Valtuusto, § 165, 09.12.2019

§ 165

Talousarvio 2020 ja taloussuunnitelma 2020 - 2024

TUUDno-2019-955

Konsernijaosto, 06.05.2019, § 30

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Vehmas, vt. kansliapäällikkö, markku.vehmas@tuusula.fi

Ehdotus

Esittelijä: Markku Vehmas, vt. kansliapäällikkö

Konsernijaosto käy keskustelun talousarvion 2020 valmistelusta ja antaa tarvittavat ohjeet jatkovalmistelun pohjaksi.

Päätös

Käytiin keskustelua talousarvion 2020 jatkovalmistelun pohjaksi.

Konsernijaosto, 03.06.2019, § 38

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Vehmas, vt. kansliapäällikkö, markku.vehmas@tuusula.fi

Taloudenohjaus on valmistellut talousarviokehystä yhdessä toimialueiden kanssa ja kehyksen valmistelutyö jatkuu. Kunnanhallitus käsittelee talousarviokehystä kokouksessaan 17.6.2019.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Vehmas, vt. kansliapäällikkö

Konsernijaosto käy keskustelun talousarvion 2020 valmistelusta ja antaa tarvittavat ohjeet jatkovalmistelun pohjaksi.

Päätös

Konsernijaosto kävi keskustelua talousarvion 2020 valmistelusta.

Kunnanhallitus, 17.06.2019, § 260

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valmistelijat / lisätiedot:

Toimintaympäristön kehitys

Vuoden 2019 talousarviokehyksen lähtökohtana on Suomen hidastuva talouden kasvu. Valtiovarainministeriö (VM) ennustaa Suomen talouden 2020 kasvun asettuvan 1,4 %:iin. Ansiotason nousu tukee yksityisen kulutuksen kasvua. Vuonna 2021 BKT kasvu hidastuu 1,2 %:iin. Talouskasvun hidastuminen ja nimellispalkkojen nousu alkavat asteittain heikentää työvoiman kysynnän kasvua. Myös asuntorakentamisen kasvun pysähtyminen alkaa hidastamaan työllisyyden kasvua. Talouden riskit ovat edelleen suuria. Sopimukseton Brexit heikentäisi talouden kehitystä etenkin Euroopassa. Myös Italian talouspolitiikkaan liittyvä ja kauppakonflikteihin liittyvät riskit ovat edelleen merkittäviä. Suomessa riskinä on erityisesti asuntoinvestointien nopea jäähtyminen normaalille, noin 30 000 asunnon tasolle.

Julkista taloutta on jo usean vuoden ajan heikentänyt väestön ikääntyminen. Väestön ikääntyessä työikäinen väestö supistuu, eläkemenot kasvavat ja julkisten palveluiden tarve kasvaa. Eläkemenojen osalta kasvupaine on osittain jo toteutunut. Ikäsidonnaisten menojen kasvu on nopeaa myös ensi vuosikymmenellä, kun eläkemenot jatkavat kasvuaan ja terveydenhoidon ja hoivan tarve kasvaa suurten ikäluokkien ikääntyessä. Julkinen velka suhteessa bruttokansantuotteeseen kääntyy vähitellen uudelleen kasvuun 2020-luvun alkuvuosina.

Kuntatalous pysyttelee alijäämäisenä kuluvana vuonna viime vuoden tapaan. Vuonna 2019 menoja kasvattavat sosiaali- ja terveydenhuollon palvelutarpeen kasvun lisäksi kunta-alan palkankorotukset ja kilpailukyky sopimuksen lomarahaleikkauksen päättyminen. Investointimenojen kasvu jatkuu, sillä sairaaloiden ja koulujen rakentaminen sekä infrainvestoinnit jatkuvat vilkkaana. Kuntien saamien verotulojen kasvua kiihdyttävät mm. palkkatulojen hyvä kasvu, jäännösverojen maksun aikaistumisesta johtuva kertaluonteinen verotulojen lisäys ja keskimääräisen kunnallisveroprosentin nousu 0,04 prosenttiyksiköllä 19,88 prosenttiin. Valtionavut laskevat v. 2019 edellisvuodesta, mikä johtuu mm. valtion ja kuntien välisestä kustannustenjaon tarkistuksesta. Hallitusohjelman mukaisesti kuntien valtionosuuksiin ei tehdä indeksikorotusta myöskään v. 2019. Kuntien menojen kasvupainetta vaimentaa koulutuspalvelujen tarpeen väheneminen, mikä on seurausta syntyvyyden laskusta ja pienemmistä ikäluokista.

Kuntien rahoitusasema kohenee hieman v. 2020. Etenkin valtionapujen arvioidaan kasvavan reippaasti, sillä kunnille kompensoidaan kilpailukyky sopimuksen lomarahaleikkaukseen liittyen n. 240 milj. euroa. Lisäksi valtionapuja kasvattavat kilpailukyky sopimukseen liittyvien leikkausten osittainen poistuminen ja valtionosuuksiin tehtävä indeksikorotus. Toisaalta kuntien henkilöstökulujen kehityksen oletetaan kiihtyvän työmarkkinoiden kireyden vuoksi. Kuntatalous pysynee selvästi alijäämäisenä myös vuosina 2021 - 2023. Verotulojen kohtuullisen hyvää kehitystä ylläpitää palkkatulojen kasvu. Lisäksi valtionosuuksia kasvattavat verotulomenetysten kompensatiot kunnille ja indeksikorotukset. Kohtuullisen hyvätulojen kehitys ei kuitenkaan riitä parantamaan kuntien talouden tilaa, sillä investoinnit pysyvät mittavina ja sosiaali- ja terveystalouden palveluntarve jatkaa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

väestön ikääntymisen vuoksi kasvuun. Kuntien velka kasvaa kuluvana vuonna ja kasvu jatkuu ripeänä käyttötalouden alijäämien, hidastuvan talouskehityksen sekä suurten investointien vuoksi.

Talousarviokehys

Talousarvion laatimisohteessa annetaan talousarvioehdotuksen laatimista, sisältöä ja rakennetta koskevat ohjeet sekä määräraha- ja menoarvion valmistelun ohjeeksi. Vuoden 2020 talousarviokehityksen perustana on Tuusulan kuntastrategia. Tulo- ja menoarviot pohjautuvat 2018 tilinpäätökseen, osavuositarkastukseen 1/2019, Kuntaliiton vero- ja valtionosuusennusteisiin, kunnan toimialojen ennakoihin tulo- ja menolisäyksiin sekä kehittämis- ja säästötoimiin.

Talousarviokehys laaditaan toimialueiden kokonaistuloille, kokonaismenoille ja investoinneille. Toimialueet puolestaan jakavat saamansa kehityksen palvelualueille ja tarvittaessa edelleen palveluyksiköille ja kustannuspaikoille. Menettelyn tarkoituksena on varmistaa, että toimialueiden talousarvioehdotukset pysyvät annetun kehityksen sisällä.

Talousarviokehys on laadittu talousarviovuodeksi 2020. Sosiaali- ja terveystoimi on edelleen mukana kehityslaskelmissa Keusoten palveluostoina, osana Yleishallintoa ja johdon tukea. Keusoten toimintamenoihin ja maksuosuuksiin kohdistuu tässä vaiheessa vuotta vielä merkittävää epävarmuutta. Keusoten luvut täsmentyvät taloussuunnittelun edetessä sekä osakaskuntien kanssa käytävien tarkentavien keskustelujen myötä.

Toimintatulot

Käyttöomaisuuden myyntivoittojen arvioidaan alenevan 7,5 milj. euroon, laskua 2019 talousarviosta 0,7 milj. euroa. Maankäyttökorvausten korvausten arvioidaan supistuvan 1,5 milj. euroon (laskua 1,2 milj. euroa). Muiden ulkoisten toimintatuottojen ennakoidaan kasvavan 0,4 milj. euroa, lähinnä asuntomessutuottojen ansiosta. Edellisvuoteen verrattuna ulkoisia toimintatuottoja vähentää 0,2 milj. euroa varhaiskasvatuksen maksumuutos.

Ulkoisten toimintamenojen lisäykseksi vuodelle 2020 (kunta ilman vesihuoltoliikelaitosta) esitetään talousarviokehityksessä 3,58 % (8,4 milj. euroa) talousarvioon 2019 nähden. Ulkoisia toimintamenojen kasvu koostuu pääosin seuraavista menolisäyksistä: Keusote 1,9 milj. euroa ja Apotti 1,4 milj. euroa, henkilöstökulut 2,8 milj. euroa sekä koulujen väistötilat 0,7 milj. euroa.

Kunta-alan palkoista on sovittu sopimuskaudeksi 1.2.2018 - 31.3.2020. Vuonna 2020 työvoimakustannukset nousevat noin 1,3 %. Lisäksi kiky-sopimukseen liittyvä lomarahen palautuminen täysimääräiseksi aiheuttaa noin 1,5 % palkkakustannusten nousun ja palkkojen sivukulujen muutokset noin 0,3 % nousun. Palkkakustannusten ja sivukulujen nousu on huomioitu kehitykseen.

Hallitusohjelman mukaisia toimenpiteitä ja niiden vaikutuksia rahoitukseen tai toimintamenoihin ei ole tässä vaiheessa arvioitu. Hallitusohjelman mukaisesti valtio kompensoi lisätehtävistä aiheutuvat kustannukset kunnille

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Toimialueille kohdistuva talouskehyslaskelmien mukaiset toimintameno- ja tulotavoitteet sekä toimintakatetavoitteet vuodelle 2020 on esitetty liitteenä olevassa taulukossa.

Toimialueiden toimintamenojen ja tulojen kokonaiskasvut eivät ole täysin vertailukelpoisia toimialueiden välisten määrärahasiirtojen vuoksi.

Koska talousarvio 2020 uhkaa muodostua alijäämäiseksi, toimialueiden tulee käsittää raamin mukaiset määrärahat enimmäismäärärahana.

Vesihuoltoliikelaitoksen tulee omassa talousarviovalmistelussaan noudattaa kunnan tiukan talouden periaatetta. Vesihuollon toimintamenoja kasvattaa isojen aluekehityshankkeiden suunnittelu ja toteutus. Kunnan talouden suunnittelun lähtökohtana on, että vesihuoltoliikelaitoksen toimintakatteen kasvu on vuonna 2020 enintään 0,43 %.

Kehyslaskelman lähtökohtana on ansiotuloveroprosentti 19,50 %:a sekä nykyiset kiinteistöveroprosentit. Tuusulan verotulojen arvioidaan kasvavan vuonna 2019 5,3 milj. euroa (2,8 %) vuoteen 2019 nähden. Valtionosuuksien ennakoidaan nousevan peräti 5,5 milj. euroa (kiky-sopimukseen liittyvät vaikutukset, indeksikorotukset). Talousarvion verotulot sekä valtionosuudet on arvioitu Kuntaliiton ennusteen mukaisiksi.

Seuraavassa taulukossa on esitetty kiinteistöveroprosenttien osalta lain sallima vaihteluväli ja kunnassa noudatettavat veroprosentit.

	Lain sallima vaihteluväli	Tuusulan nykyinen vero-%
Yleinen kiinteistövero	0,93-2,00	0,93
Vakituinen asuinrakennus	0,41-0,90	0,41
Muu asuinrakennus	0,93-1,80	0,93
Rakentamaton rakennuspaikka	3,93-6,00	3,93
Yleishyödyllinen yhteisö	0,00-1,55	0,65

Rahoituslaskelman 2019 lähtökohtana ovat noin 41 milj. euron investoinnit. Talonrakennushankkeisiin on varattu noin 22 milj. euroa, kuntatekniikan rakentamiseen noin 11 milj. euroa ja maan hankintaan 3 milj. euroa. Myöhempinä taloussuunnitelmavuosina investointien taso nousisi keskimääräin 50 milj. euroon. Tulevien investointien mittakaavaan vaikuttaa olennaisesti suurten koulurakennushankkeiden aikataulu ja toteutustapa sekä uusien asuin- ja yritysalueiden rakentaminen. Kunnan tulevien vuosien investointitarpeita ja aikatauluja arvioidaan budjetointiprosessin aikana kriittisesti. Vajaakäytössä olevien kiinteistöjen ja rakennusten realisointitoimia tulee edelleen vauhdittaa tulevien investointien mahdollistamiseksi.

Tulorahoituksen riittämättömyydestä johtuen kunnan korollisten velkojen kasvu säilyy nopeana. Kehyslaskelmassa toiminnan ja investointien rahavirta vuonna 2020 on noin 22 milj. euroa negatiivinen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntatasoisen kehyksen lähtökohtana on käyttötalouden pysyvä tasapaino ja selkeästi ylijäämäinen talous taloussuunnitelmakaudella 2020 – 2024 sekä velkaantumisen hallittu kasvu. Tavoitteena on parantaa kunnan tulonmuodostusta vauhdittamalla uusien yritysalueiden kehittämistä, tonttikauppaa sekä muiden kunnan elinvoimaa vahvistavia toimenpiteitä. Lähtökohtana on, että henkilöstömäärää arvioidaan kriittisesti, ottaen huomioon erityisesti palvelutarpeen ja asiakasmäärien muutokset eri toimialueilla. Palvelutarpeiden aiheuttamaan kustannuspaineen kasvuun pyritään edelleen vastaamaan kevyemmällä ja ennaltaehkäisyyn painottuvilla palveluilla. Keusoten kanssa tehtävällä edunvalvonnalla, omistajaohjauksella ja tiiviillä yhteistyöllä tähdätään sote-palveluiden menokehityksen tiukkaan hallintaan.

Talousarviokehyksen mukaan Tuusulan kunnan tulos asettuu vuonna 2020 noin 0,7 milj. euroa alijäämäiseksi (kunta + vesihuoltoliikelaitos 0,1 milj. euroa ylijäämäinen). Taloussuunnitelmavuosina kunnan velkaantuminen jatkuu nopeana, vaikka taloussuunnitelman lähtökohtana onkin selkeästi ylijäämäinen käyttötalous.

Kesän ja alkusyksyn 2019 aikana Tuusulan kunnassa työstetään toimenpiteitä ja laskelmia, joilla tähdätään tulorahoituksen vahvistamiseen ja kunnan velkaantumisen hidastamiseen sekä myöhemmässä vaiheessa lainakannan vähentämiseen. Työskentelyn tuotoksena muodostuu Kasvun ja talouden hallintaohjelma Tuusulan kunnan talouden tasapainottamiseksi sekä kunnan toiminnan ja talouden ohjauksen tukemiseksi. Ohjelman keskeisinä tavoitteina ovat

- turvata kunnan strategian mukaisten kasvu- ja palveluverkkoinvestointien toteuttaminen
- välttää ajautuminen palveluiden karsimiseen sekä ehkäistä tarvetta veroasteen kiristämiseksi.

Kasvun ja talouden hallintaohjelmaa valmistellaan kesän aikana. Työsuunnitelma tuodaan kunnanhallituksen käsittelyyn 15.8.2019. Kasvun ja talouden hallintaohjelma valmistellaan talousarvion valmistelun aikataulujen mukaisesti siten, että ohjelma tuodaan kunnan päätöselinten käsittelyyn samaan aikaan talousarvion 2020 kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää

- käynnistää vuoden 2020 talousarvion ja vuosien 2020 - 2024 taloussuunnitelman valmistelun liitteenä olevaan kehyslaskelman mukaisesti.
- hyväksyä vuoden 2020 talousarvion ja vuosien 2020 - 2024 taloussuunnitelman laadintaohjeet.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Pekka Heikkinen teki seuraavan muutoksen /lisäesityksen:

"Kunnanhallituksen seminaarissa esitetyjen kustannusarvioiden mukaan Monion, Kirkonkylän koulukeskuksen ja päiväkotin Martta Wendelinin kustannusarviot ovat yhteensä yli 8 miljoonaa euroa suuremmat kuin viime vuoden marraskuun lopussa hyväksytyssä palveluverkkosuunnitelmassa. Kokonaisuutena koulu- ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

varhaiskasvatusinvestoinnit on esitetty toteutettavaksi erittäin nopealla aikataululla ja ratkaisut ovat erittäin kalliita ja johtavat kunnan nopeaan ja raskaaseen velkaantumiseen. Palveluverkkosuunnitelman pohjana olevat väestöennusteet näyttivät jo alunperin ylimitoitelluilta ja Tilastokeskuksen uusimpien väestöennusteiden sekä Tuusulan viime vuosien toteutuneen väestökehityksen perusteella lasten ja nuorten määrä vähenee. Kunta on velkaantunut ja velkaantuu lähivuosina erittäin nopeasti, mikäli käyttötalouden tulosta ei paranneta ja investointihankkeet toteutetaan viime syksynä hyväksytyn taloussuunnitelman mukaan. Sen vuoksi esitän kehyspäätökseen seuraavia asioita

Kunnanhallitus

- päättää käynnistää talouden tasapainotusohjelman valmistelun, jonka tavoitteena on asteittain parantaa kunnan talouden ylijäämää niin, että se on vähintään 8 miljoonaa euroa vuonna 2024. Ohjelma valmistellaan niin, että se voidaan esitellä valtuustolle tulevan marraskuun alun seminaarissa.
- velvoittaa valmistelemaan investointiohjelman niin, että koulu- ja varhaiskasvatusinvestointeja voidaan jaksottaa voimassa olevassa taloussuunnitelmassa kirjattua pidemmälle aikajaksolle."

Tuija Reinikainen ja Pentti Mattila kannattivat Heikkisen tekemää esitystä.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, oli asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta Heikkisen tekemällä lisäyksellä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 9 jaa-ääntä (Sipiläinen, Lappalainen, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Riola, Salmi, Peltonen, Salonen ja Lindberg) ja 4 ei-ääntä (Heikkilä, Heikkinen, Mattila ja Reinikainen). Puheenjohtaja totesi, että pohjaehdotus tuli kunnanhallituksen päätökseksi äänin 9-4.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- käynnistää vuoden 2020 talousarvion ja vuosien 2020 - 2024 taloussuunnitelman valmistelun liitteenä olevaan kehyslaskelman mukaisesti
- hyväksyä vuoden 2020 talousarvion ja vuosien 2020 - 2024 taloussuunnitelman laadintaohjeet.

Markku Vehmas oli asiantuntijana kokouksessa.

Konsernijaosto, 28.10.2019, § 66

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Vehmas, vt. kansliapäällikkö, markku.vehmas@tuusula.fi

Ehdotus

Esittelijä: Markku Vehmas, vt. kansliapäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Konsernijaosto päättää

- merkitä asian tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus, 04.11.2019, § 428

Valmistelijat / lisätiedot:

Taustaa

Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Talousarviovuosi on suunnitelmakauden ensimmäinen vuosi. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarvioon otetaan toiminnallisten tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä osoitetaan miten rahoitustarve katetaan. Maaliskuussa 2018 hyväksytyn Tuusulan kuntastrategian mukaisia päämääriä ovat sujuva, hyvinvoiva ja vireä Tuusula. Yhtenä keskeisenä strategiakauden tavoitteena on parantaa kunnan tuottavuutta ja talouden tasapainoa.

Verotulot

Vuonna 2020 koko maan kunnallisverojen ennakoidaan kasvavan 6,2 %. Kunnallisverojen kasvu johtuu pääasiassa erittäin heikosta vertailuvuodesta 2019 (verokorttiuudistus ja tulorekisterin käyttöönotto). Vaikka kertymävaje korjaantuu vuoden 2019 kunnallisverojen osalta vuoden 2020 aikana, niin oletuksena on, että verovuoden 2020 ennakkoverot kertyvät taas samalla tavalla, jättäen vuoden 2020 ennakot vastaavasti alemmalle tasolle. Täten ennusteessa ei ole huomioitu mahdollisia muutoksia verovelvollisten käyttäytymisessä. Tuusulan osalta kunnallisveron kasvuksi ennakoidaan peräti 7,6 % ja verotuloja ennustetaan kertyvän yhteensä 194,1 milj. euroa. Kunnallisveroprosenttina on taloussuunnitelmakaudella käytetty 19,50.

Yhteisöveron osalta ei ole vireillä olevia lakimuutoksia, jotka vaikuttaisivat olennaisesti vuoden 2020 yhteisöverokertymään. Vuonna 2020 kuntien osuus koko maan yhteisöverotuloista on 31,3 %. Tuusulan kunnalle kertyvien yhteisöverotulojen kehitys on pitkälti sidoksissa kunnassa toimivien yritysten tuloskehitykseen sekä yritysten määrän kasvuun.

Kiinteistöveroprosenteille on laissa määritellyt vaihteluvälit. Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroon esitetään korotusta 3,93 %:sta 6,00 %:iin. Korotuksen keskeisenä perusteena on ohjausvaikutus; korotuksella pyritään osaltaan vauhdittamaan Tuusulan rakentamista. Korotuksen arvioidaan tuottavan kunnalle

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

noin 0,19 milj. euron verotulojen lisäyksen. Kunnan muut kiinteistöveroprosentit on asetettu kunkin kiinteistöverolajin osalta lain määrittelemälle alarajalle. Kiinteistöverojen osalta Kuntaliitto ennustaa koko maassa 2,1 %:n kasvua.

Kunta seuraa alueen kuntien verojen ja maksujen tasoa, tavoitteena on pitää Tuusulan verotus kilpailukyisenä niin nykyiselle kuin uusille asukkaille. Samalla kuitenkin kunnan tulee turvata riittävän vahva rahoituspohja tulevien kasvu ja palveluverkkoinvestointien rahoittamiseksi. Tuusulan verotuksen tasoa tarkastellaan suunnitelmakauden aikana, erityisesti ennakoiden tulevien investointien ja mahdollisen Sote- ja maakuntauudistuksen taloudellisia vaikutuksia.

Toimintatulot ja myyntivoitot

Ulkoiset toimintatulot pienenevät 33,6 milj. euroon, laskua 0,4 milj. euroa 2019 ennusteeseen (OVK2/2019) verrattuna ja lisäystä 2,1 milj. euroa talousarvioon 2019. Lähinnä tonttikaupasta tulevien käyttöomaisuuden myyntivoittojen ennakoidaan vähenevän 0,7 milj. euroa. Myyntivoittojen pientymistä selittää osin arvioitu tontin vuokrauksen yleistyminen. Sopimuskorvausten arvioidaan supistuvan 1,2 milj. euroa. Ulkoisissa toimintatuotoissa merkittävimmät tuottojen kasvut kertyvät Asuntomessujen lipputuotoista (0,8 milj. euroa) sekä ulkopaikkakuntalaisten koululaisten kotikuntakorvausten 0,7 milj. euron lisäyksistä.

Toimintatulot sisältävät myös sisäisten palveluiden myynnin ja kiinteistöjen vuokratuotot kunnan sisällä, kunnan ja vesihuoltoliikelaitoksen välillä sekä kunnan ja seudullisten yksiköiden välillä. Sisäisten toimintatulojen määräksi on budjetoitu yhteensä 24,5 milj. euroa, josta sisäisten kiinteistövuokrien osuus on 23,0 milj. euroa.

Menokehitys ja taloussuunnitelman tasapainotus

Vuonna 2020 ulkoiset toimintamenot kasvavat 9,3 milj. euroa (5,3 %) vuoden 2019 ennusteeseen verrattuna. Toimintamenojen kasvu on merkittävintä sosiaali- ja terveystaloudessa (asiakasmäärien kasvu erityisesti sairaalapalveluissa). Tuusulan Keusoten maksuosuuden kasvuksi 2020 on arvioitu 4,3 milj. euroa, josta erikoissairaanhoidon osuus on 3,3 milj. euroa. Rakenteilla olevasta sosiaali- ja terveydenhuollon Apotti-tietojärjestelmästä aiheutuu 2020 Tuusulalle 1,8 milj. euron kustannukset (lisäys 0,3 milj. euroa). Henkilöstökulujen kasvuksi ennakoidaan 2,8 milj. euroa, kuluja lisää osaltaan kilpailukysymyksen mukaisten lomarahaleikkausten päättyminen.

Vuoden 2020 talousarvion toimintatulojen ja -menojen erotuksena muodostuva toimintakate on 209,3 milj. euroa. Toimintakate kasvaa 8,3 milj. euroa vuoden 2019 ennusteeseen nähden. Toimintakatetta heikentävät arvioitu käyttöomaisuuden myyntivoittojen ja sopimuskorvausten supistuminen sekä toimialojen menolisäykset.

Edellä kuvatut panostukset ja menolisäykset vaikuttavat keskeisesti siihen, että kunnan budjetoitu tulos painuu alijäämäiseksi vuonna 2020 huolimatta talousarvioprosessin aikana tehdyistä karsinnoista ja säästötoimenpiteistä. Talouden tasapainottaminen edellyttää jatkossa toimintatulojen kasvattamista, toimintamenojen tiukkaa hallintaa sekä rakenteiden keventämistä. Panostukset tulee entistä kriittisemmin priorisoida hankkeisiin, joilla saavutetaan paras vaikuttavuus sekä kuntalaisten hyvinvoinnin että kunnan elinvoiman kannalta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tuusulan tulee lähivuosina ottaa huomioon ennustettu väkiluvun ja väestörakenteen kehitys ja mitoittaa emokunnan toiminnot palvelukysynnän mukaisesti. Ikääntyvä väestö tulee väistämättä vaatimaan rajallisten resurssien kohdentamista sote-palveluihin. Keusotella on mahdollisuus entistä vahvempaan toimijana vastata haasteeseen ja pitää toimintamenojen kasvu hallittavalla tasolla. Kunnan palvelukykyä ja kustannustehokkuutta kehitetään jatkamalla palveluprosessien kehittämistä ja digitalisointia.

Tontinmyynneillä on olennainen merkitys kunnan tulonmuodostuksessa. Keskeisessä roolissa ovat kunnan elinvoiman vahvistaminen ja taloutta tukeva aktiivinen elinkeinopolitiikka ja kaavoitus, kuntakeskusten kehittäminen sekä kysyntään vastaavan asunto- ja yritystonttitarjonnan varmistaminen, erityisesti Etelä-Tuusulan alueella.

Investoinnit ja rahoitus

Kunnan investoinnit ovat edelleen korkealla tasolla ja kokonaismäärä asettuu vuonna 2020 noin 33,1 milj. euroon. Infrahankkeisiin (tiet, liikenneväylät, puistot yms.) investoidaan 12,4 milj. euroa, vesi- ja viemäriverkostoon 2,7 milj. euroa. Suurimmat infrainvestoinnit kohdistuvat Puustellinmetsän ja Lahelanpelto II:n asuinalueiden tiestön, puistojen ja muun kunnallistekniikan rakentamiseen sekä Koskenmäen ja Vaunukankaan liittymien parantamiseen.

Rakennusinvestointien määrä asettuu 12,7 milj. euroon, lähelle vuoden 2019 budjetoitua tasoa. Suurimmat 2020 käynnistyvät rakennushankkeet ovat Martta Wendelinin päiväkotit sekä Monion lukio- ja kulttuurin monitoimirakennus. Kunnassa on suunnitteilla useita mittavia koulujen perusparannus- ja uudisrakentamishankkeita vuosille 2021 -2025, joiden toteutuessa vuotuisten investointien määrä nousee yli 50 milj. euron.

Kunnan tulo-rahoitus ei riitä kasvavien investointien rahoittamiseen. Vuoden 2020 investoinneista pystytään kattamaan tulo-rahoituksella ainoastaan noin 45 %. Kunnan korollisten velkojen ennakoidaan kohoavan vuoden 2020 loppuun mennessä 17,8 milj. eurolla 145,0 milj. euroon. Velan määrä olisi 3 834 euroa /asukas.

Vuosiin 2021 – 2024 on kasaantumassa kerralla keskeisiltä osin koko Etelä-Tuusulan koulu- ja päiväkotiverkon uusiminen; suunniteltuja rakentamishankkeita ovat Martta Wendelin päiväkotit, Monio, Kirkonkylän koulu, Riihikallion yläkoulu, Rykmentinpuiston yhtenäiskoulu ja Lahelan yhtenäiskoulu. Investointien toteuttamiseen luodaan aikataulupainetta nykyisiin koulukiinteistöihin liittyvät sisäilmaongelmat.

Tavoitteena on pitää kunnan velkaantuminen hallittuna. Lähivuosien raskaan investointiohjelman läpivienti edellyttää kunnan tulopohjan vahvistamista monipuolisesti. Keskiössä on Etelä-Tuusulan yritysalueiden kaavoituksen ja myynnin ripeä edistäminen. Kunnassa joudutaan arvioimaan myös kiinteistö- ja/tai kunnallisveroprosenttien nostamista tulopohjan vahvistamiseksi.

Etusijalle asetetaan kiireellisten koulu- ja päiväkotit investointien ohella investoinnit, joilla on potentiaalia lisätä kunnan elinvoimaa ja tuloja, pienentää kustannuksia sekä parantaa toiminnan tuottavuutta. Samalla palveluiden tuottamisessa haetaan säästöjä palveluverkkoa tiivistämällä sekä mitoittamalla henkilöstö kysynnän mukaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnan tulisi päästä taloussuunnitelmakaudella investoinneissa 50 %:n tulorahoitukseen; tämä edellyttää kunnalta tulevina vuosina vähintään 20 - 30 milj. euron vuosikatetta sekä reilusti ylijäämäisen tuloksen saavuttamista. Tavoitteena on, että kunnan lainamäärä saadaan pidettyä alle 250 milj. euron tasossa vuonna 2024, ja tämän jälkeen velkamäärä käännetään laskevalle uralle.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää

- tehdä valtuustolle ehdotuksen vuoden 2020 talousarvioksi sekä vuosien 2020–2024 taloussuunnitelmaksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- jättää asian pöydälle ja jatkaa asian käsittelyä 18.11.2019 pidettävässä kokouksessa

Lisäksi kunnanhallitus päätti, että talousarviota koskevat selvityspyynnot /kysymykset tulee toimittaa pormestarille ja hallintopalveluihin 11.11. mennessä.

Markku Vehmas, Virpi Lehmusvaara ja Marko Härkönen olivat asiantuntijoina kokouksessa.

Kunnanhallitus, 18.11.2019, § 443

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä vuoden 2020 talousarvion sekä vuosien 2020 - 2024 taloussuunnitelman

Pormestari muutti ehdotustaan seuraavasti: "Sivistyksen toimialueella kulttuurin tuotantotuista vähennetään 25 000 euroa ja kuntatoimialan avustuksiin lisätään 25 000 euroa."

Kunnanhallitus kävi läpi pormestarin talousarvioehdotuksen ja **teki seuraavat päätökset:**

Valtuustokauden tavoitteet (1-32) sekä tavoitteet ja toimenpiteet vuodelle 2020-valtuustotaso

Kohtaan 1.3. Teemme välitarkastelun kuntaorganisaation organisaatiouudistuksesta ja toimintatapojen uudistuksesta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- lisättiin v. 2020 toimenpiteisiin Tuija Reinikaisen esityksestä "Kehitämme poliittista johtamista tehdyn väliarvioinnin perusteella", omistaja/vastuutaho pormestari.

Kohdasta 2.2. Edellytämme, että Keusote-kuntayhtymän palvelut ovat yhdenvertaisia alueella ja palveluvalikoima monipuolistuu

- poistettiin v. 2020 toimenpiteistä Pekka Heikkisen esityksestä "Varmistamme, että palveluvalikoima monipuolistuu".

Kohtaan 14.2. Edistämme hiilineutraalia Tuusulaa ja Kets-sopimusta

- lisättiin v. 2020 toimenpiteisiin Pasi Huuhtasen esityksestä "Tutkimme RVS Technology tuotteiden käyttöönottamisen kunnan ajoneuvoissa ja polttomoottorikalustossa".

Kohtaan 15.1. Vahvistamme hyvää johtamista ja kehitämme osallistavaa, valmentavaa sekä kehittämishakuista toimintakulttuuria

- lisättiin v. 2020 toimenpiteisiin Jussi Salosen esityksestä "Tuemme ketterien kokeilujen ja projektien toteutusta sekä yhteistyötä eri tahojen välillä".

Kohdasta 19.4. Edistämme Rykmentinpuiston asemakaavoitusta

- poistettiin v. 2020 toimenpiteistä Jussi Salosen esityksestä "Valmistelemme ruokalan alueen, Olympiakylän ja Puistokylän asemakaavoitusta".

Kohdassa 26.2. Kehitämme Halosenniemen vetovoimaa

- v. 2020 toimenpide muutettiin Pekka Heikkisen esityksestä seuraavaksi: "Toteutamme Halosenniemen hyväksyttyä kehittämissuunnitelmaa".

Valtuustotason tavoite 27.2. Tavoittelemme Tuusulanjärven hyvää ekologista tilaa yhteistyössä Järvenpään kanssa

- siirrettiin kohtaan 13 (Otamme toiminnassamme huomioon luontoarvot ja ympäristön. Huolehdimme, että luonto voi hyvin ja se on läsnä kuntalaisten arjessa).

Kuntatoimiala

Kohdan Toiminnan kuvaus

- 1. kappaleen loppuun lisättiin Jussi Salosen esityksestä "Lisäksi kuntatoimialalla on kaksi osa-aikaista apulaispormestaria".

Kohdan Kunnanviraston johto, tavoitteet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- loppuun lisättiin Tuija Reinikaisen esityksestä lause "Pormestarin käytössä on edellisen vuoden tapaan tapahtumatuntuotantoon varattu 40.000 euron määräraha. Määrärahalla toteutetaan kunnan tori- ym. tapahtumia, joista esimerkkeinä aikaisemmasta käytöstä ovat ravintolapäivä, katukarnevaali, Puustellinmetsän jouluku, jääkiekkotapahtuma".

Kohdassa Kunnanviraston johto, Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä

- 2. kappaleessa oleva sana "vuosikate" korjattiin sanaksi "toimintakate".

Yhteiset palvelut

Kohdan Kehittäminen ja tietohallinto, tavoitteet

- loppuun lisättiin Jussi Salosen esityksestä "Tuemme ketterien kokeilujen ja projektien toteutusta sekä yhteistyötä eri tahojen välillä".

Kasvu ja ympäristö

Kohdassa Kasvun ja ympäristön toimialue, vireä Tuusula

- kohdassa 18 sana "nichen" muutettiin sanaksi "erottautumistekijän".

Kohdan Yhdyskuntateknikka, tavoitteet

- tavoite "Saamme valmiiksi pitkospuureitin Tuusulanjärven eteläosaan" muutettiin Jussi Salosen esityksestä muotoon " Saamme valmiiksi rantareittejä Tuusulanjärven eteläosaan".

Yksityistieavustusten määrärahaa päätettiin Pentti Mattilan esityksestä lisätä 23 000 euroa.

Henkilöstö

Lause "Uutta syntyy luovasti ja rohkeasti ideoiden" muutettiin Jussi Salosen esityksestä muotoon " Uutta syntyy luovasti ja rohkeasti ideoiden ja kokeillen"

Investoinnit

Kohdassa "Investointien perustelut 300 000 euroa tai ylittäviin hanke-esityksiin, muut pitkävaikutteiset menot" Apotti 1,12 M€ kuuluu olla 179 t€, joten kirjaus Apotista ko. kohdassa poistetaan.

Lisäksi tehtiin seuraavat muutosesitykset, miltä osin **asia jätettiin pöydälle**:

Valtuustokauden tavoitteet (1-32) sekä tavoitteet ja toimenpiteet vuodelle 2020-valtuustotaso

Kohdassa 1.2. Teemme tiivistä yhteistyötä tuusulalaisten sote-palvelujen järjestäjän ja tuottajan Keusoten kanssa ja vahvistamme sen toimintaedellytyksiä

- Satu Heikkilä esitti, että Tuusula jatkaa omana palvelunaan lastenneurologin ja kuntoutusyksikön palvelua.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kohtaan 4.3. Suunnittelemme liikkumisen ekosysteemin

- Jussi Salonen esitti lisättäväksi "Pilotoimme sisäisen liikenteen kehittämiseksi liikkumisen palveluja (MaaS) HSL:n kanssa yhteistyössä".

Kohdassa 7. Edistämme tuusulalaisten hyvinvointia, arjen sujuvuutta, elämän vireyttä ja elämänlaadun paranemista

- Tuija Reinikainen esitti työntekijää vapaaehtoistyön organisointiin.

Kohtaan 24. Hyödynnämme lentokentän ja metropolialueen tarjoamat kasvun mahdollisuudet asumisessa ja elinkeinotoiminnassa

- Jussi Salonen esitti lisättäväksi uudeksi kohdaksi "Joukkoliikenneyhteyksien parantaminen Aviapoliksen alueelle".

Kohdassa 32.3. Hillitsemme velkaantumista ja vahvistamme kunnan tulorahoitusta

- Pekka Heikkinen esitti poistettavaksi v. 2020 toimenpiteistä "Toteutamme osan investoinneista perinteisestä budjettirahoituksesta poikkeavilla toteutus- ja rahoitusmuodoilla".

Sivistys

Kohdassa Varhaiskasvatus, Palvelualueen tavoitteet, palvelusuunnitelman painopisteet ja keskeiset muutokset toiminnassa

- Tuija Reinikainen esitti, että lause "Palveluverkkouudistukseen kuuluvan Etelärinteen päiväkodin toiminta lakkaa 2020" korvataan lauseella "Palveluverkkouudistukseen kuuluvan Etelärinteen päiväkodin toiminta jatkuu, kunnes päiväkoti Martta Wendelin valmistuu".

Kasvu ja ympäristö

Kohdassa Elinvoima, asuminen ja kehittäminen, Hyrylän keskusta

- Jussi Salonen esitti, että tavoitteisiin vuodelle 2020 lisätään viimeiseksi kohdaksi "Määrittelemme keskustayhdistyksen ja kunnan roolit sekä yhteistyön muodot ja sisällön".

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- hyväksyä vuoden 2020 talousarvion ja vuosien 2020-2024 taloussuunnitelman lukuun ottamatta edellä mainittuja pöydälle jääneitä kohtia
- jatkaa asian käsittelyä 25.11.2019.

Markku Vehmas, Heli Hippeläinen, Virpi Lehmusvaara ja Marko Härkönen olivat asiantuntijoina kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, 25.11.2019, § 468

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Vehmas, vt. kansliapäällikkö, markku.vehmas@tuusula.fi

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä vuoden 2020 talousarvion sekä vuosien 2020 - 2024 taloussuunnitelman.

Kunnanhallitus käsitteli talousarvioehdotuksen 18.11.2019 pöydälle jätetyt kohdat, joihin oli tehty muutosesitykset, seuraavasti:

Valtuustokauden tavoitteet (1-32) sekä tavoitteet ja toimenpiteet vuodelle 2020-valtuustotaso

Kohdassa 1.2. "Teemme tiivistä yhteistyötä tuusulalaisten sote-palvelujen järjestäjän ja tuottajan Keusoten kanssa ja vahvistamme sen toimintaedellytyksiä"

- Satu Heikkilän muutosesitystä, että Tuusula jatkaa omana palvelunaan lastenneurologin ja kuntoutusyksikön palvelua, kannatti Tuija Reinikainen.

Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat tehtyä muutosesitystä, äänestävät "ei". Suoritetussa äänestyksessä annettiin 7 jaa-ääntä: Heikkinen, Huuhtanen, Mäki-Kuhna, Riola, Salmi, Peltonen, Lindberg ja 6 ei-ääntä: Heikkilä, Lappalainen, Mattila, Mäensivu, Reinikainen, Salonen. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi äänin 7-6.

Satu Heikkilä ilmoitti päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen: "Olen sitä mieltä, että Tuusulan kunta jatkaa omana palvelunaan lastenneurologin palvelua."

Kohdassa 4.3. "Suunnittelemme liikkumisen ekosysteemin"

- Jussi Salosen esitystä, että lisätään "Pilotoimme sisäisen liikenteen kehittämiseksi liikkumisen palveluja (MaaS) HSL:n kanssa yhteistyössä", kannatti Tuija Reinikainen.

Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat tehtyä muutosesitystä, äänestävät "ei". Suoritetussa äänestyksessä annettiin 9 jaa-ääntä: Heikkinen, Huuhtanen, Lappalainen, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Riola, Salmi, Peltonen, Lindberg ja 4 ei-ääntä: Heikkilä, Mattila, Reinikainen, Salonen. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi äänin 9-4.

Jussi Salonen ja Tuija Reinikainen ilmoittivat päätöksestä eriävän mielipiteen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kohdassa 7 (Edistämme tuusulalaisten hyvinvointia, arjen sujuvuutta, elämän vireyttä ja elämänlaadun paranemista)

- Tuija Reinikaisen esitystä työntekijästä vapaaehtoistyön organisointiin kannatti Annika Lappalainen.

Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat tehtyä muutosesitystä, äänestävät "ei". Suoritetussa äänestyksessä annettiin 10 jaa-ääntä: Heikkilä, Heikkinen, Huuhtanen, Mattila, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Riola, Salmi, Peltonen, Lindberg ja 3 ei-ääntä: Lappalainen, Reinikainen, Salonen. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi äänin 10-3.

Kohdassa 24 (Hyödynnämme lentokentän ja metropolialueen tarjoamat kasvun mahdollisuudet asumisessa ja elinkeinotoiminnassa)

- Jussi Salosen esitystä, että lisätään uudeksi kohdaksi "Joukkoliikenneyhteyksien parantaminen Aviapoliksen alueelle", kannatti Tuija Reinikainen.

Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat tehtyä muutosesitystä, äänestävät "ei". Suoritetussa äänestyksessä annettiin 10 jaa-ääntä: Heikkinen, Huuhtanen, Lappalainen, Mattila, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Riola, Salmi, Peltonen, Lindberg ja 3 ei-ääntä: Heikkilä, Reinikainen, Salonen. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi äänin 10-3.

Kohdassa 32.3. "Hillitsemme velkaantumista ja vahvistamme kunnan tulorahoitusta"

- Pekka Heikkisen esitys, että poistetaan v. 2020 toimenpiteistä "Toteutamme osan investoinneista perinteisestä budjettirahoituksesta poikkeavilla toteutus- ja rahoitusmuodoilla" raukesi kannattamattomana.

Pekka Heikkinen ilmoitti päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen:

"Eriävänä mielipiteenäni totean seuraavaa: Tuusulan kunta on velkaantumassa nopeasti ja erittäin paljon, mikäli käyttötalouden tulosta ei kyetä nostamaan selvästi ylijäämäiseksi ja kunnanhallituksen taloussuunnitelmaehdotuksessa esitetyt investoinnit toteutetaan esitetyssä aikataulussa. Kuntien luottokelpoisuus on hyvä ja Tuusulan kunta on tähän saakka rakentanut lainasalkkunsu ja suojannut sen riskit erittäin hyvin. Kunnat myös saavat lainarahaa lähes samaan hintaan kuin Suomen valtio. Mikäli rahoituksessa siirrytään vuokra- ja leasingjärjestelyihin, rahoituksen hinta nousee vääjäämättä, koska tehtävät rahoituspaketit sisältävät sijoittajille maksettavia tuottoja.

Kunnan velkavastuiden määrä myös hämärtyy sen mukaan, mitä enemmän käytössä on muuta kuin suoraa lainaa. Kun kunta velkaantuu nopeasti, erilaisten taseen ulkopuolisten järjestelyjen houkutus kasvaa. Tuusulan kunnan pitää sulkea pois mahdollisuus tällaisiin järjestelyihin. Suurissa hankkeissa on mahdollista käyttää elinkaarimalleja, mutta rahoitus on niissäkin järkevintä hoitaa kuntariskisenä."

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Sivistys

Kohdassa "Varhaiskasvatus, Palvelualueen tavoitteet, palvelusuunnitelman painopisteet ja keskeiset muutokset toiminnassa"

- Tuija Reinikaisen esitystä, että lause "Palveluverkkouudistukseen kuuluvan Etelärinteen päiväkodin toiminta lakkaa 2020" korvataan lauseella "Palveluverkkouudistukseen kuuluvan Etelärinteen päiväkodin toiminta jatkuu, kunnes päiväkoti Martta Wendelin valmistuu" kannatti Satu Heikkilä.

Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat pohjehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat tehtyä muutosesitystä, äänestävät "ei". Suoritetussa äänestyksessä annettiin 9 jaa-ääntä: Huuhtanen, Lappalainen, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Riola, Salmi, Peltonen, Salonen, Lindberg ja 4 ei-ääntä: Heikkilä, Heikkinen, Mattila, Reinikainen. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi äänin 9-4.

Kasvu ja ympäristö

Kohdassa "Elinvoima, asuminen ja kehittäminen, Hyrylän keskusta"

- Jussi Salosen esitystä, että tavoitteisiin vuodelle 2020 lisätään viimeiseksi kohdaksi "Määrittelemme keskustayhdistyksen ja kunnan roolit sekä yhteistyön muodot ja sisällön", kannatti Tuija Reinikainen.

Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat tehtyä muutosesitystä, äänestävät "ei". Suoritetussa äänestyksessä annettiin 11 jaa-ääntä: Heikkilä, Heikkinen, Huuhtanen, Lappalainen, Mattila, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Riola, Salmi, Peltonen, Lindberg ja 2 ei-ääntä: Reinikainen, Salonen. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi äänin 11-2.

Jussi Salonen esitti kohtaan "Yhdyskuntatekniikka, tavoitteet"

lisättäväksi "Selvitämme liikenneturvallisuushankkeissa kunnallisen kameravalvonnan aloittamista vaarallisilla tieosuuksilla". Esitys raukesi kannattamattomana.

Pasi Huuhtanen esitti, että kohdasta "Investoinnit 2020-2024 10 Rakennus" poistetaan vuodelle 2020 merkitty 40.000 euroa ja tuleville vuosille varatut 1.000.000 euroa ja 1.000.000 euroa. Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä vuoden 2020 talousarvion sekä vuosien 2020 - 2024 taloussuunnitelman.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

2 JUKOn lausunto ta-esityksestä 18.11.201, valt 9.12.2019

3 KTK, lausunto ta-esityksestä 20.11.2019, valt 9.12.2019

4 Talousarvio 2020, valt. 9.12.2019 § 165

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä vuoden 2020 talousarvion sekä vuosien 2020 - 2024 taloussuunnitelman.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun kohdassa *Valtuustokauden tavoitteet (1-32) sekä tavoitteet ja toimenpiteet vuodelle 2020-valtuustotasoa, kohta 4.3. Suunnittelemme liikkumisen ekosysteemin* Jussi Salonen esitti Matti Alangon kannattamana seuraavaa lisäystä: "Pilotoimme sisäisen liikenteen kehittämiseksi liikkumisen palveluja (MaaS) HSL:n kanssa yhteistyössä".

Edellä mainittuun kohtaan 4.3. Eeva-Liisa Nieminen Sanna Tuhkusen kannattamana esitti seuraavaa lisäystä: "Kiirehdimme neuvotteluissa HSL:n kanssa sisäisen liikenteen luomista joko linjastomuutoksilla tai innovatiivisilla järjestelyillä. Tutkimme, miten jo pilotoidut innovatiiviset järjestelyt soveltuisivat Tuusulaan. Kuntalaisten yhdenvertaisuus tulee näkyä siinä, että kunnan kaikista osista pääsee liikkumaan myös iltaisin ja viikonloppuisin."

Kohtaan 4.2 *Nostamme joukkoliikenteen tasoa ja varmistamme, että HSL:n linjastosuunnitelma palvelee Tuusulan alueella liikkumista ja tuusulalaisten kulkemista* Eeva-Liisa Nieminen Sanna Tuhkusen kannattamana esitti seuraavaa lisäystä: "Kartoitamme yhdessä HSL:n kanssa nykyisten linjojen toimivuutta, vaihtojen sujuvuutta ja keinoja, joilla asukaspalautteita kuunnellen matka-aikoja voitaisiin lyhentää."

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatetut muutosesitykset, on asia ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Salosen tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritetyssä äänestyksessä

- jaa-äänen antoivat Pasi Huuhtanen, Johanna Sipiläinen, Kim Kiuru, Janne Mellin, Jouko Riola, Mika Mäki-Kuhna, Sami Tamminen, Jorma Sulander, Sanna Kervinen, Henri Koskela, Elina Väänänen, Kari Kinnunen, Ulla Palomäki, Ilona Toivanen, Arto Nätkynmäki, Seppo Noro, Karita Mäensivu, Ilmari Sjöblom, Jere Pulska, Emmi Sirniö, Laura Åvall, Aila Koivunen, Päivö Kuusisto, Ari Nyman, Ulla Rosenqvist, Taina Ketvel, Satu Heikkilä, Aarno Järvinen, Arto Lindberg, Jani Peltonen, Jukka Ahlgren, Pekka Heikkinen, Ruut Sjöblom, Petra Kela, Kirsi Viitanen
- ei-äänen antoivat Jussi Salonen, Matti Alanko, Margita Winqvist, Kati Lepojärvi, Anna Yltävä, Sanna Tuhkunen, Markus Meckelborg, Liisa Palvas, Kari Friman, Elisa Laitila, Pentti Mattila, Eeva-Liisa Nieminen, Lea Ahonen, Raimo Stenvall
- tyhjän äänen antoivat Monica Avellan, Harri Hellgren.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 35 jaa-ääntä, 14 ei-ääntä ja 2 tyhjää ääntä. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen valtuuston päätökseksi.

Seuraavaksi valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Niemisen tekemää muutosesitystä kohtaan 4.3. äänestävät "ei".

- jaa-äänen antoivat Pasi Huuhtanen, Päivö Kuusisto, Jorma Sulander, Janne Mellin, Ulla Rosenqvist, Kim Kiuru, Jouko Riola, Kirsi Viitanen, Pekka Heikkinen, Jere Pulska, Elina Väänänen, Pentti Mattila, Aila Koivunen, Ilona Toivanen, Seppo Noro, Emmi Sirniö, Aarno Järvinen, Kari Friman, Monica Avellan, Taina Ketvel, Ari Nyman, Kari Kinnunen, Mika Mäki-Kuhna, Harri Hellgren, Ulla Palomäki, Margita Winqvist, Johanna Sipiläinen, Arto Nätkynmäki, Henri Koskela, Ilmari Sjöblom, Elisa Laitila, Sanna Kervinen, Karita Mäensivu, Anna Yltävä, Satu Heikkilä, Sami Tamminen, Laura Åvall, Kati Lepojärvi, Liisa Palvas, Arto Lindberg, Jani Peltonen, Jukka Ahlgren, Ruut Sjöblom
- ei-äänen antoivat Matti Alanko, Jussi Salonen, Markus Meckelborg, Eeva-Liisa Nieminen, Lea Ahonen, Petra Kela
- tyhjän äänen antoivat Sanna Tuhkunen, Raimo Stenvall.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 43 jaa-ääntä, 6 ei-ääntä ja 2 tyhjää ääntä. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen valtuuston päätökseksi.

Edellä suoritettuna äänestyksen jälkeen valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Niemisen tekemää muutosesitystä kohtaan 4.2. äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä

- jaa-äänen antoivat Pasi Huuhtanen, Anna Yltävä, Päivö Kuusisto, Janne Mellin, Ilona Toivanen, Pekka Heikkinen, Aila Koivunen, Mika Mäki-Kuhna, Jorma Sulander, Jouko Riola, Johanna Sipiläinen, Ulla Palomäki, Aarno Järvinen, Elina Väänänen, Seppo Noro, Kari Friman, Emmi Sirniö, Kirsi Viitanen, Henri Koskela, Arto Nätkynmäki, Kim Kiuru, Margita Winqvist, Satu Heikkilä, Sanna Kervinen, Pentti Mattila, Kari Kinnunen, Ulla Rosenqvist, Taina Ketvel, Sami Tamminen, Harri Hellgren, Jere Pulska, Elisa Laitila, Karita Mäensivu, Monica Avellan, Ari Nyman, Kati Lepojärvi, Arto Lindberg, Jani Peltonen, Jukka Ahlgren, Laura Åvall, Ruut Sjöblom
- ei-äänen antoivat Jussi Salonen, Matti Alanko, Eeva-Liisa Nieminen, Lea Ahonen, Raimo Stenvall, Petra Kela
- tyhjän äänen antoivat Sanna Tuhkunen, Liisa Palvas, Markus Meckelborg, Ilmari Sjöblom.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 41 jaa-ääntä, 6 ei-ääntä ja 4 tyhjää ääntä. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen valtuuston päätökseksi.

Eeva-Liisa Nieminen ilmoitti päätöksestä eriävän mielipiteen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Liisa Palvas Margita Winqvistin kannattamana esitti kohdassa *Valtuustokauden tavoitteet (1-32) sekä tavoitteet ja toimenpiteet vuodelle 2020-valtuustotas, kohta 30.2.*, jossa tavoitteena on mm. "Edistämme tuusulalaisten hyvinvointia, arjen sujuvuutta, elämän vireyttä ja elämänlaadun paranemista" Tuija Reinikaisen kunnanhallituksen kokouksessa esittämään vapaaehtoistyön koordinaattorin vakanssin perustamiseen viitaten toimenpidealoitteena, että tämän organisoinnin yhteydessä arvioidaan myös vapaaehtoistyön koordinaattorin työsuhteen tarpeellisuus, ja että tarvittavat esitykset tuodaan valtuustolle osavuositarkastuksen käsittelyn yhteydessä.

Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta ilman toimenpidealoitetta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat toimenpidealoitteen hyväksymistä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä

- jaa-äänen antoivat Pasi Huuhtanen, Mika Mäki-Kuhna, Janne Mellin, Pekka Heikkinen, Ilona Toivanen, Päivö Kuusisto, Sanna Kervinen, Seppo Noro, Jouko Riola, Kim Kiuru, Henri Koskela, Ulla Palomäki, Aila Koivunen, Elina Väänänen, Johanna Sipiläinen, Ilmari Sjöblom, Kari Kinnunen, Aarno Järvinen, Karita Mäensivu, Sami Tamminen, Kirsi Viitanen, Harri Hellgren, Ari Nyman, Jere Pulska, Emmi Sirniö, Arto Nätkynmäki, Laura Åvall, Monica Avellan, Jorma Sulander, Arto Lindberg, Jani Peltonen, Jukka Ahlgren, Ruut Sjöblom, Petra Kela
- ei-äänen antoivat Matti Alanko, Jussi Salonen, Pentti Mattila, Liisa Palvas, Markus Meckelborg, Anna Yltävä, Elisa Laitila, Kati Lepojärvi, Ulla Rosenqvist, Margita Winqvist, Satu Heikkilä, Taina Ketvel, Kari Friman, Eeva-Liisa Nieminen, Lea Ahonen, Raimo Stenvall
- tyhjän äänen antoi Sanna Tuhkunen.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 34 jaa-ääntä, 16 ei-ääntä ja 1 tyhjä ääni. Puheenjohtaja totesi valtuuston päättäneen, ettei ehdotettua toimenpidealoitetta hyväksytä.

Jussi Salonen Margita Winqvistin kannattamana esitti, että kohtaan Kasvu ja ympäristö, Elinvoima, asuminen ja kehittäminen, tavoitteet vuodelle 2020 Hyrylän keskusta -otsikon alla olevan lauseen "Alueen markkinointia ja viestintää kehitetään, jatkamme yhteistyötä Hyrylän alueella toivan keskustayhdistyksen kanssa" jälkeen lisätään "Määrittelemme yhdistyksen ja kunnan roolit sekä yhteistyömuodot ja sisällön."

Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Salosen tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä

- jaa-äänen antoivat Pasi Huuhtanen, Ulla Rosenqvist, Aila Koivunen, Kim Kiuru, Pekka Heikkinen, Mika Mäki-Kuhna, Päivö Kuusisto, Satu Heikkilä, Harri Hellgren, Jouko Riola, Ilona Toivanen, Aarno Järvinen, Kirsi Viitanen, Pentti Mattila, Sanna Tuhkunen, Monica Avellan, Janne Mellin, Johanna Sipiläinen, Ulla Palomäki,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Seppo Noro, Kari Kinnunen, Jere Pulska, Sami Tamminen, Henri Koskela, Sanna Kervinen, Taina Ketvel, Elina Väänänen, Karita Mäensivu, Ari Nyman, Laura Åvall, Emmi Sirniö, Arto Lindberg, Eeva-Liisa Nieminen, Jani Peltonen, Jukka Ahlgren, Lea Ahonen, Ruut Sjöblom, Petra Kela

- ei äänen antoivat Matti Alanko, Margita Winqvist, Kari Friman, Jussi Salonen, Jorma Sulander, Anna Yltävä, Liisa Palvas, Kati Lepojärvi, Elisa Laitila, Markus Meckelborg
- tyhjän äänen antoivat Ilmari Sjöblom, Arto Nätkynmäki, Raimo Stenvall.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 38 jaa-ääntä, 10 ei-ääntä ja 3 tyhjää ääntä. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen valtuuston päätökseksi.

Kati Lepojärvi Mika Mäki-Kuhnan kannattamana esitti kohtaan *Yhdyskuntatekniikka, tavoitteet* lisättäväksi "Selvitämme liikenneturvallisuushankkeissa kunnallisen kameravalvonnan aloittamista vaarallisilla tieosuuksilla". **Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.**

Jussi Salonen esitti, että kohdan *Yhdyskuntatekniikka, tavoitteet* ensimmäinen kappale muutetaan seuraavaksi: "Selvitämme pikaraitiotieyhteyden ja vaihdottoman linja-autoyhteyden toteutusmahdollisuudet Hyrylästä Aviapolikseen." Esitys raukesi kannattamattomana.

Pasi Huuhtanen Harri Hellgrenin kannattamana esitti, että kohdasta *Investoinnit 2020-2024 10 Rakennus* poistetaan vuodelle 2020 merkitty 40.000 euroa ja tuleville vuosille varatut 1.000.000 euroa ja 1.000.000 euroa.

Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Huuhtasen tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä

- jaa-äänen antoivat Matti Alanko, Päivö Kuusisto, Ilona Toivanen, Ari Nyman, Elina Väänänen, Aila Koivunen, Seppo Noro, Elisa Laitila, Kim Kiuru, Ulla Palomäki, Anna Yltävä, Kari Kinnunen, Pekka Heikkinen, Sanna Tuhkunen, Ulla Rosenqvist, Markus Meckelborg, Jere Pulska, Aarno Järvinen, Kirsi Viitanen, Emmi Sirniö, Pentti Mattila, Kari Friman, Sami Tamminen, Satu Heikkilä, Liisa Palvas, Taina Ketvel, Henri Koskela, Karita Mäensivu, Margita Winqvist, Ilmari Sjöblom, Vesa Lundberg, Sanna Kervinen, Mika Mäki-Kuhna, Kati Lepojärvi, Eeva-Liisa Nieminen, Laura Åvall, Janne Mellin, Arto Nätkynmäki, Arto Lindberg, Jani Peltonen, Jussi Salonen, Lea Ahonen, Petra Kela
- ei-äänen antoivat Pasi Huuhtanen, Jorma Sulander, Johanna Sipiläinen, Jouko Riola, Harri Hellgren, Monica Avellan
- tyhjän äänen antoivat Jukka Ahlgren, Raimo Stenvall.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 43 jaa-ääntä, 6 ei-ääntä ja 2 tyhjää ääntä. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen valtuuston päätökseksi.

Jani Peltonen Arto Nätkynmäen ja Ilmari Sjöblomin kannattamana esitti, että em. kohdasta eli *Investoinnit 2020-2024 10 Rakennus* poistetaan v. 2021 ja 2022 varatut määrärahat (1 milj/v.). **Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kati Lepojärvi Pentti Mattilan, Johanna Sipiläisen, Monica Avellanin, Margita Winqvistin ja Lea Ahosen kannattamana teki kohtaan *Sosiaali- ja terveystalvet, Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä, kuntakohtainen tarkastelu Tuusula* seuraavan muutosesityksen: "Esitän, että Tuusula jatkaisi omana palvelunaan lastenneurologin ja kuntoutusyksikön palvelua siihen asti, kunnes Keusote saa kuntayhtymän laajuisesti palvelun käyntiin."

Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat puheenjohtajan tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä

- jaa-äänien antoivat Pasi Huuhtanen, Pekka Heikkinen, Elina Väänänen, Kim Kiuru, Ulla Palomäki, Janne Mellin, Jouko Riola, Jorma Sulander, Ulla Rosenqvist, Aarno Järvinen, Aila Koivunen, Sami Tamminen, Kari Kinnunen, Emmi Sirniö, Mika Mäki-Kuhna, Henri Koskela, Harri Hellgren, Vesa Lundberg, Arto Nätkynmäki, Jere Pulska, Sanna Kervinen, Päivö Kuusisto, Ilmari Sjöblom, Laura Ävall, Seppo Noro, Arto Lindberg, Jani Peltonen
- ei-äänien antoivat Johanna Sipiläinen, Satu Heikkilä, Anna Yltävä, Monica Avellan, Ari Nyman, Taina Ketvel, Pentti Mattila, Kirsi Viitanen, Margita Winqvist, Sanna Tuhkunen, Karita Mäensivu, Liisa Palvas, Markus Meckelborg, Kati Lepojärvi, Jussi Salonen, Lea Ahonen, Raimo Stenvall, Petra Kela
- tyhjän äänen antoivat Annika Lappalainen, Matti Alanko, Kari Friman, Eeva-Liisa Nieminen, Elisa Laitila.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 27 jaa-ääntä, 18 ei-ääntä, 5 tyhjää ääntä ja 1 oli poissa. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen valtuuston päätökseksi.

Johanna Sipiläinen, Satu Heikkilä, Monica Avellan, Taina Ketvel, Pentti Mattila, Kirsi Viitanen, Margita Winqvist, Sanna Tuhkunen, Kati Lepojärvi ja Lea Ahonen ilmoittivat päätöksestä eriyvän mielipiteen.

Sanna Kervinen Margita Winqvistin, Ilmari Sjöblomin, Annika Lappalaisen ja Seppo Noron kannattamana esitti seuraavaa: "Esitän toimenpideoitteena, että vuoden 2020 ensimmäiseen valtuustoinfoon (tai muuhun sopivaan tilaisuuteen) kutsutaan Keusoten asiantuntijat kertomaan lasten neuropsykologin jne. palveluista. Tässä yhteydessä valtuutetuilla on mahdollisuus esittää asiantuntijoille kysymyksiä." **Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.**

Päätös

Valtuusto päätti

- hyväksyä vuoden 2020 talousarvion sekä vuosien 2020 - 2024 taloussuunnitelman perusteluosasta ilmenevillä pienillä muutoksilla
- hyväksyä seuraavan toimenpideoitteiden: "Vuoden 2020 ensimmäiseen valtuustoinfoon (tai muuhun sopivaan tilaisuuteen) kutsutaan Keusoten asiantuntijat kertomaan lasten neuropsykologin jne. palveluista. Tässä yhteydessä valtuutetuilla on mahdollisuus esittää asiantuntijoille kysymyksiä."

Tiedoksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

talouden ohjaus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Konsernijaosto, § 50,26.08.2019

Kunnanhallitus, § 329,26.08.2019

Konsernijaosto, § 56,30.09.2019

Kunnanhallitus, § 381,30.09.2019

Konsernijaosto, § 67,28.10.2019

Kunnanhallitus, § 429,04.11.2019

Kunnanhallitus, § 444,18.11.2019

Valtuusto, § 166, 09.12.2019

§ 166

Kasvun ja talouden hallintaohjelma

TUUDno-2019-1675

Konsernijaosto, 26.08.2019, § 50

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Vehmas, vt. kansliapäällikkö, markku.vehmas@tuusula.fi

Tuusulan talousarvion 2020 ja taloussuunnitelman 2020 - 2024 lähtökohtana on käyttötalouden tasapaino ja ylijäämäinen tulos sekä velkaantumisen hallittu kasvu. Tavoitteena on parantaa kunnan tulonmuodostusta vauhdittamalla uusien yritysalueiden kehittämistä, tonttikauppaa sekä muiden kunnan elinvoimaa vahvistavia toimenpiteitä. Investoinneilla tuetaan kunnan strategian mukaisten tavoitteiden saavuttamista sekä modernisoidaan palveluverkkoa. Lähtökohtana on, että henkilöstömäärää arvioidaan kriittisesti, ottaen huomioon erityisesti palvelutarpeen ja asiakasmäärien muutokset eri toimialueilla. Palvelutarpeiden aiheuttamaan kustannuspaineen kasvuun pyritään edelleen vastaamaan kevyemmällä ja ennaltaehkäisyyn painottuvilla palveluilla. Keusoten kanssa tehtävällä edunvalvonnalla, omistajaohjauksella ja tiiviillä yhteistyöllä tähdätään sote-palveluiden menokehityksen tiukkaan hallintaan.

Kunnanhallituksen 17.6.2019 päättämän talousarviokehyksen mukaan Tuusulan kunnan tulos asettuisi vuonna 2020 noin 0,7 milj. euroa alijäämäiseksi (kunta + vesihuoltoliikelaitos 0,1 milj. euroa ylijäämäinen). Taloussuunnitelmavuosina kunnan velkaantuminen jatkuisi nopeana, vaikka taloussuunnitelman lähtökohtana onkin selkeästi ylijäämäinen käyttötalous. Kunnan lainamäärä nousisi noin 250 milj. euroon. Kunnan nopean velkaantumiseen vaikuttaa keskeisesti tulo-rahoituksen riittämättömyys suunnitteilla olevaan investointitasoon nähden. Kunnan toiminnan ja investointien rahoitusvajetta keskeisesti kuvaava toiminnan ja investointien rahavirta on ollut vuodesta 2012 lähtien selkeästi negatiivinen. Taloussuunnitelman 2020 - 2024 mukaan investointien rahoitusvajeen arvioidaan nousevan tarkastelukaudella yhteensä noin 130 milj. euroon.

Tuusulan kunnan tuloslaskelmat ovat olleet keskimäärin lähellä nollatasoa viime vuosina. Kiihtyvän investointitason ja kasvavan poisto- ja korkorasitteen myötä ylijäämäisen tuloksen tekeminen vaikeutuu entisestään. Pidemmällä tähtäimellä riskinä on korkoympäristön muutos; matalien korkojen aikana tapahtuva voimakas velkaantuminen voi korkojen nousun realisoituessa aiheuttaa merkittäviä sopeutustarpeita kunnan toimintaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnan kestävän kasvun turvaamiseksi on tärkeää saattaa kunnan käyttötalouden ja investointien mitoitus vastaamaan kunnan tulo-rahoitus-pohjan kantokykyä. Käytännössä kunnan tulojen tulee pitkällä aikavälillä riittää kokonaiskustannusten kattamiseen, joita aiheutuu palvelutuotannosta, investoinneista ja rahoituskuluista. Myös tulevat lainalyhennykset tulee ottaa huomioon.

Kunnan taloutta on tarkasteltu kunnan talousarviovalmistelun yhteydessä tavanomaisesti neljän vuoden aikajänteellä. Nykytilanteessa talous- ja rahoitussuunnittelua on tarpeen arvioida pidemmällä aikajänteellä, jotta tulevien vuosien käyttötalous, tulo-rahoitus ja investoinnit saadaan kestäväälle uralle. Lähtökohtana on samalla priorisoida käyttötalousmenoja ja investointeja siten, että ne tukisivat paremmin kunnan strategian toteuttamista, toimintojen tuottavuuden parantamista sekä tulo-rahoitus-pohjan vahvistamista.

Kunnassa työskentään alkusyksyn 2019 aikana toimenpiteitä ja laskelmia, joilla tähdätään tulo-rahoituksen vahvistamiseen ja velkaantumisen hidastamiseen sekä myöhemmässä vaiheessa lainakannan vähentämiseen. Työskentelyn tuotoksena muodostuu Kasvun ja talouden hallintaohjelma kunnan toiminnan ja talouden ohjauksen tueksi sekä talouden tasapainottamiseksi. Ohjelman keskeisinä tavoitteina ovat

- turvata kunnan strategian mukaisten kasvu- ja palveluverkkoinvestointien toteuttaminen
- välttää ajautuminen palveluiden karsimiseen sekä ehkäistä tarvetta veroasteen kiristämiseksi.
- Kasvun ja talouden hallintaohjelman valmistelu on käynnistetty kulu- van kesän aikana. Työsuunnitelma tuodaan kunnanhallituksen käsittelyyn 26.8.2019. Kasvun ja talouden hallintaohjelmaa on määrä valmistella talousarvion aikataulujen mukaisesti siten, että ohjelma tuodaan kunnan päätöselinten käsittelyyn saman aikaisesti talousarvion 2020 kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Vehmas, vt. kansliapäällikkö

Konsernijaosto päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että

KUNNANHALLITUS päättää

- käynnistää Tuusulan kunnan Kasvun ja talouden hallintaohjelman valmistelun liitteenä olevan työsuunnitelman mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 26.08.2019, § 329

Valmistelijat / lisätiedot:

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää

- käynnistää Tuusulan kunnan Kasvun ja talouden hallintaohjelman valmistelun liitteenä olevan työsuunnitelman mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Markku Vehmas oli asiantuntijana kokouksessa.

Konsernijaosto, 30.09.2019, § 56

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Vehmas, vt. kansliapäällikkö, markku.vehmas@tuusula.fi

Kunnanhallitus 30.9.2019

Kunnanhallitus päättää

- merkitä asian tiedoksi ja antaa tarvittavat linjaukset jatkovalmistelua varten.

Kunnanhallitus käsittelee asiaa em. ehdotuksen pohjalta.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Vehmas, vt. kansliapäällikkö

Konsernijaosto merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus, 30.09.2019, § 381

Valmistelijat / lisätiedot:

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää

- merkitä asian tiedoksi ja antaa tarvittavat linjaukset jatkovalmistelua varten.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Markku Vehmas oli asiantuntijana kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Konsernijaosto, 28.10.2019, § 67

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Vehmas, vt. kansliapäällikkö, markku.vehmas@tuusula.fi

Ehdotus

Esittelijä: Markku Vehmas, vt. kansliapäällikkö

Konsernijaosto päättää

- merkitä asian tiedoksi ja antaa tarvittavat linjaukset jatkovalmistelua varten.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus, 04.11.2019, § 429

Valmistelijat / lisätiedot:

Kunnassa on työستetty alkusyksyn 2019 aikana toimenpiteitä ja niihin liittyviä laskelmia kunnan pitkän tähtäimen talouden tasapainottamisen tueksi. Kasvun ja talouden hallintaohjelman tavoitteena on kunnan tulorahoituksen vahvistaminen, velkaantumisen hidastaminen sekä myöhemmässä vaiheessa lainakannan vähentäminen.

Tuusulan kunnan pitkän aikavälin talouden kehityksestä on tehty skenaariotarkastelua. Skenaarioiden rakentamisessa on erityisesti arvioitu merkittävien yritys- ja asuinalueiden vaatimia investointeja sekä myyntivoittojen ja sopimuskorvausten kehitystä, vajaakäytössä olevien kiinteistöjen myyntejä, palveluverkon uudistamisen talousvaikutuksia (ml. väistötilojen kustannukset), henkilöstökulujen ja Keusoten maksuosuuden kehitystä, prosessien kehittämisen säästöpotentiaalia sekä kunnan taloudellisen aseman ja velkaantumisen kehitystä.

Kunnanhallituksen arvioitavaksi tuodaan 4.11.2019 talouden perusskenaario sekä kaksi vaihtoehtoista skenaariota. Tavoitteena on mm. arvioida skenaarioiden

- lähtökohtia ja oletuksia
- tulojen, menojen ja investointien määrää, kehitystä ja aikajännettä
- tavoitteellisuutta ja realistisuutta
- riskejä.

Skenaarioiden pohjalta työستettävät linjaukset ja toimenpiteet tuodaan kunnanhallituksen käsittelyyn 18.11.2019. Kasvun ja talouden hallintaohjelma tuodaan kokonaisuutena valtuuston päätettäväksi 9.12.2019.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus päättää

- merkitä asian tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Markku Vehmas oli asiantuntijana kokouksessa.

Kunnanhallitus, 18.11.2019, § 444

Valmistelijat / lisätiedot:

Taustaa

Kunnassa on valmisteltu alkusyksyn 2019 aikana toimenpiteitä ja laskelmia kunnan pitkän tähtäimen talouden tasapainottamisen tueksi. Kasvun ja talouden hallintaohjelman tavoitteena on kunnan tulorahoituksen vahvistaminen, velkaantumisen hidastaminen sekä myöhemmässä vaiheessa lainakannan vähentäminen.

Skenaariotarkastelu

Kasvun ja talouden hallintaohjelmassa on tehty skenaariotarkastelua kunnan pitkän aikavälin talouden kehityksestä. Skenaarioiden rakentamisessa on keskitetty kunnan talouden kannalta keskeisten rakenteiden ja osa-alueiden talousvaikutusten arviointiin;

- merkittävien yritys- ja asuinalueiden vaatimiin investointeihin sekä tonttimaan myyntivoittojen ja sopimuskorvausten kehitykseen
- palveluverkon uudistamisen talousvaikutuksiin sekä vajaakäytössä olevien kiinteistöjen myynteihin
- henkilöstökulujen ja Keusoten maksuosuuden kehitykseen
- toiminnan ja prosessien kehittämisen vaikutuksiin sekä
- kunnan taloudellisen aseman ja velkaantumisen kehitykseen, investointien ja velkaantumisen käyttötalousvaikutuksiin (ml. poisto- ja korkorasite).

Ohjelmassa on myös arvioitu kunnan verotulojen kehitystä; vuodet 2020 - 2022 Kuntaliiton veroennustekehikon mukaan ja vuodesta 2023 alkaen verotulojen kasvuksi on arvioitu 2 %/vuosi. Uusien yritysalueiden rakentamisen ennakoitua heijastuvan positiivisesti kiinteistöverojen kertymään; kiinteistöverojen kasvuksi on arvioitu vuosina 2024 - 2025 2,5 % ja vuosina 2026 - 2029 3 %/vuosi.

Kasvun ja talouden hallintaohjelmassa tehdyn valmistelun sekä skenaariotarkastelun tavoitteena on ollut valmistella tiukka, mutta realistinen ohjelma kunnan kasvun kestäväksi kasvun turvaamiseksi. Tuusulan taloudenpidon 2020 - 2029 tavoitteena on käyttötalouden tulojen kasvattaminen edistämällä asuin- ja työpaikkatonttien sekä vajaakäyttöisten tonttien myyntiä. Menokehitys pidetään tulojen kasvua hitaampana

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

optimoimalla uudistettavaa palveluverkkoa kokonaisuutena, sopeuttamalla henkilöstömäärää ja -rakennetta kysynnän mukaiseksi, tiiviillä hyte-yhteistyöllä ja omistajaohjauksella Keusoten kanssa sekä kehittämällä sujuvampia ja tehokkaampia palveluprosesseja kuntalaisille.

Myös investoinneista on valmisteltu tarkastelu vuosille 2020 - 2029. Perusskenaarion mukaiset investointitarpeet ja -toiveet ovat huomattavan suuret, ja esitettyjen investointien toteutuminen johtaisi kunnan velkamäärän merkittävään kasvuun. Kunnan velkamäärä olisi perusskenaarion mukaan vuonna 2029 noin 281 milj. euroa

Talouden kehityksen ja riskien arvioinnin tueksi on laadittu vaihtoehtoskenaariot 1. ja 2. Vaihtoehto- skenaariolla 1. voidaan arvioida kunnan käyttötalouden ja velkaantumisen kehitystä tilanteessa, jossa kunnan toimintamenojen kehitys olisi 1 %-yksikköä/vuosi nopeampaa sekä myyntivoittojen määrä 20 % heikompa perusskenaarioon verrattuna. Tässä vaihtoehdossa kunnan velkamäärä päättyisi vuonna 2029 noin 341 milj. euroon. Vaihtoehtoskenaarion 2. pohjalta voidaan arvioida veronkorotusten myötä vahvistuvan tulorahoituksen vaikutuksia kunnan talouteen; tässä vaihtoehdossa velan määrä asettuisi vuonna 2029 noin 206 milj. euroon.

Skenaariotarkastelun perusteella kunnalla on selkeä tarve joko selkeästi madaltaa suunniteltua investointitasoa tai vaihtoehtoisesti vahvistaa rahoitus pohjaa veronkorotusten avulla.

Linjaukset ja talouden tasapainotustoimenpiteet

Menestyminen ohjelman toimeenpanossa edellyttää kunnalta vahvaa strategista otetta niin palveluiden järjestämisessä kuin myös kaavoituksessa ja maankäytössä. Päämääränä on turvata kunnan kestävä kasvu ja velkaantumisen hallinta, välttää kunnan ajautuminen palveluiden karsimisen avulla tapahtuvaan talouden tasapainottamiseen sekä ehkäistä tarvetta verotusasteen merkittävälle kiristämiselle.

Kasvun ja talouden hallintaohjelman mukaisten päämäärien toteuttamisen tueksi on valmisteltu seuraavat linjaukset ja toimenpiteet:

Yritysalueet

- Kunta edistää ensisijaisesti ja kiireellisinä Fokuksen, Rykmentinportin ja Sulan yritysalueiden kaavoitusta ja muita yritystonttien myyntiin saattamista ja tulevaa rakentamista edistäviä toimenpiteitä.
- Tonttien myynnissä painotetaan työllisyys- ja talousvaikutuksia sekä toimijoiden kykyä alueiden rakentamiseen Tuusulan kunnan tavoittelemalla aikataululla.
- *Linjaus/tavoite:* yritystonttien myyntitulot 2020 - 2029, yhteensä 75,2 milj. euroa

Asuinalueet

- Kunta edistää ensisijaisesti ja kiireellisinä Hyrylän, Jokelan ja Kellokosken keskustojen kehittämistä sekä Rykmentinpuiston Lahelanpellon ja Häriskiven asuinalueiden kaavoitusta ja asuintonttien myyntiin saattamista, myyntiä ja tulevaa rakentamista edistäviä toimenpiteitä.
- Asuinalueet profiloidaan siten, että lähtökohtana on kunnan ja ko. alueiden pitovoiman ja vetovoiman vahvistaminen, talousvaikutukset huomioon ottaen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Suunnittelun tavoitteena ovat hyvät lähipalvelut, yhdyskuntarakenteen tiivistäminen sekä joukkoliikenteen parempi saavutettavuus ja liikkumisen mahdollisuuksien monipuolinen hyödyntäminen.
- *Linjaus:* asuintonttien myyntitulot 2020-2029 yhteensä 85,8 milj. euroa

Palveluverkon kehittäminen

- Optimoidaan palveluverkon kokonaisuus, palveluverkkosuunnitelman mukaisesti
- *Linjaus:* Etelä-Tuusulan uuden varhaiskasvatus- ja kouluverkon (Martta Wendelinin päiväkodin sekä Kirkonkylän, Riihikallion, Rykmentinpuiston ja Lahelan koulut) käytön, ylläpidon ja väistötilojen säästöt nousevat vaiheittain vuoden 2023 1 milj. eurosta 5 milj. euroon/vuosi 2026 alkaen.

Vajaakäyttöisten kiinteistöjen kehittäminen ja myynti

- Luovutaan vajaakäyttöisistä kiinteistöistä, erillisen, tammi-helmikuussa 2020 hyväksyttävän suunnitelman mukaan
- *Linjaus:* tonttien ja rakennusten myynnit yhteensä vähintään 10 milj. euroa 2020 - 2026.

Keusoten talouden ja maksuosuuden kehitys

- Varmistetaan tiivis hyte-yhteistyö sekä Keusoten omistajaohjaus
- *Linjaus:* Keusoten maksuosuuden kasvu enintään 1,5 % /vuosi

Palveluprosessien kehittäminen

- Kehitetään sujuvampaa palvelua ja tehokkaampia prosesseja kuntalaisille sekä muille ulkoisille ja sisäisille asiakkaille erillisen suunnitelman mukaisesti.
- *Linjaus:* kehitettävistä palveluprosesseista saatava tuottavuushyöty vähintään 0,25 milj. euroa/vuosi 2021 alkaen.

Henkilöstö

- Kunta seuraa erityisesti lasten ja oppilaiden määrän kehitystä sekä muun kysynnän muutoksia.
- *Linjaus:* Kunta reagoi kysynnän muutoksiin ja sopeuttaa henkilöstön määrää ja rakennetta tarpeen mukaan. Suunnittelun lähtökohtana henkilöstömenojen 1 % kasvu / vuosi 2021 alkaen.

Talouden linjaukset

- Kunnan lainakannan tavoitetaso 2020 - 2029 enintään 320 milj. euroa ja 2029 alle 200 milj. euroa.
- Kunnan vuosikatteen tavoitetaso 2022 alkaen vähintään 25 milj. euroa ja 2026 alkaen yli 35 milj. euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Tuusulan kunnan Kasvun ja talouden hallintaohjelman linjauksineen ja toimenpiteineen vuosille 2020 - 2029.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Markku Vehmas oli asiantuntijana kokouksessa.

Valtuusto, 09.12.2019, § 166

Liitteet

1 Kasvun ja talouden hallintaohjelma 2019, valt 9.12.2019

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä Tuusulan kunnan Kasvun ja talouden hallintaohjelman linjauksineen ja toimenpiteineen vuosille 2020 - 2029.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

talouden ohjaus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntakehityslautakunta, § 109, 11.09.2019

Kunnanhallitus, § 445, 18.11.2019

Valtuusto, § 167, 09.12.2019

§ 167

Kaavoitussuunnitelma 2020-2024

TUUDno-2019-1751

Kuntakehityslautakunta, 11.09.2019, § 109

Valmistelijat / lisätiedot:

Asko Honkanen, kuntasuunnittelupäällikkö, asko.honkanen@tuusula.fi

Kunnanvaltuusto hyväksyy vuosittain kaavoitussuunnitelman viiden vuoden jaksolle. Tämän jälkeen vuoden alussa hyväksytään alkavan vuoden kaavoituksen työohjelma, jonka edistymistä seurataan osavuositarkastusten yhteydessä. Kaavoitussuunnitelman tavoitteena on ohjata kuntasuunnittelu-palvelualueen toimintaa ja kaavatöihin vaikuttavien luottamuselinten päätöksentekoa niin, että hankeluettelosta ensisijaisiksi nostetut hankkeet etenevät mahdollisimman nopeasti ja että niiden valmisteluun kohdennetaan ensisijaisesti resursseja.

Tavoitteena on huolehtia siitä, että MAL-aiesopimuksen tavoitteiden ja kunnanvaltuuston hyväksymän vuotuisen asunto-ohjelman lisäksi kaavoitetaan riittävästi tonttivarantoa tulevaa käyttöä varten. Tavoitteena on kerryttää tonttivarantoa siten, että se vastaa vähintään viiden vuoden tarvetta.

Vuosien 2020–2024 kaavoitussuunnitelma on liitteenä. Kaavoitussuunnitelmassa on edellisten vuosien tavoin yleiskaavoitushankkeita, yleissuunnitelmia sekä asemakaavahankkeita, jotka on priorisoitu kolmeen eri luokkaan hankkeiden kiireellisyyden ja oletetun etenemisjärjestyksen mukaisesti. Kartalle jatkossa merkitään myös ns. vähäiset kaavamuutokset, jotka valmistellaan eri resurssein Kuntasuunnittelun palvelualueen työjonossa.

Yleiskaava ja yleissuunnitelmat

Suunnittelukauden alussa on tavoitteena saada yleiskaava 2040 hyväksyttyä. Tämän jälkeen tehtävien linjausten mukaisesti varaudutaan osayleiskaavojen laadintaan. Toistaiseksi tarpeellisimpana taajamaa koskevan osayleiskaavan päivityksenä pidetään Koillis-Hyrylän osayleiskaavan laadintaa. Koillis-Hyrylän osayleiskaavan laatiminen on tarpeen suunnittelukauden aikana, jotta tämän jälkeen alueelle voidaan asemakaavoittaa aiotusti asuinalueita päätetyin tavoittein mm. liikenneverkkoon ja aluetehokkuuteen liittyen.

Yleissuunnitelmia laaditaan asemakaavojen laatimisen tavoitteiden asettamiseksi ja laajempien kokonaisuuksien hahmottamiseksi, jotta voidaan olla varmoja, että pienehkötkin asemakaavatyöt toimivat kokonaisuuden osina. Tällaisia yleissuunnitelmia ovat Hyrylän ja Jokelan keskustojen yleissuunnitelmat. Lisäksi yleissuunnitelmaa laaditaan Tuusulanjärven virkistyskäytön lisäämiseksi koskien ranta-alueita.

Asemakaavahankkeiden priorisointi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Asunto- ja asuinalueiden osalta pyritään tarjoamaan monipuolisesti vaihtoehtoja. Tarkoituksena on valikoida hankkeet, joiden myötä saadaan kaikkiin taajamiin tonttivarantoa eri tarpeisiin: asuinrakentamisen tontteja, keskustojen kehittämishankkeita, työpaikkatontteja ja vetovoimahankkeita. Asemakaavahankkeet on priorisoitu painottaen

1. Strategisesti merkittäviä maankäyttöhankkeita (FOCUS, Rykmentinpuisto, Hyrylän keskusta)
2. Kunnan maalle sijoittuvia hankkeita
3. Paljon asuntoja/työpaikkoja tuottavia kaavoja
4. Työpaikka-alueiden kaavoja
5. Kunnan omistamien realisoitavien kiinteistöjen kaavamuutoksia
6. Kunnan kannalta tärkeitä yhdyskuntatekniikan toteuttamisen edellyttämiä kaavoja

Liitteenä olevassa kaavoitussuunnitelmassa prioriteetilla 1 olevat ovat kärkihankkeita. Prioriteettien 2 ja 3 hankkeita edistetään kärkihankkeiden valmistelun jälkeen. On todennäköistä, että tulee tehtäväksi erityisesti kaavamuutoksia suunnittelukauden aikana sekä johtuen ajankohtaisista rakentamishankkeista että kunnan velvollisuudesta pitää kaavat ajan tasalla. Hankkeita koskevista hakemuksista päätettäessä tai muutoin käynnistämispäätösin päätetään erikseen, minkälaisella prioriteetilla näitä edistetään.

Työpaikka-alueiden asemakaavat

Työpaikka-alueiden asemakaavoja laaditaan suunnittelukauden alussa Etelä-Tuusulaan ja resurssien mahdollistaessa Kellokoskelle – Jokelassa tonttivarantoa on jo aivan akuuteimpaan tarpeeseen. Etelä-Tuusula on työpaikkarakentamisen kannalta ensisijaisen tärkeä kysynnästä johtuen. Sekä Kehä IV:n varteen kehittyvät työpaikka-alueet että Tuusulan itäväylän varteen työpaikka-alueiden laajentaminen ovat tärkeimmät hankkeet. FOCUS-alueella on painoarvoa jopa pääkaupunkiseudun työpaikka-alueiden joukossa. Kolmantena, pienempänä, työpaikka-alueen hankkeena viedään eteenpäin Kelatien työpaikka-alueen laajennusta. Näiden suurien asemakaavojen ohella on valmiuksia tehdä pieniä määriä pienehköjä asemakaavan muutoksia. Kellokoskella Rajalinnan työpaikka-alueen laajentaminen on tarpeen - tontit ovat menneet hyvin kaupaksi ja varanto loppuu.

Pääasiassa asuintontteja tuottavat asemakaavat

Varanto

Jo pelkästään kunnan omistamien rakentamattomia asuinrakentamisentonttien varanto on hyvällä tasolla:

	Hyrylä	Jokela	Kellokoski	Yhteensä
Omakotitalotontit	166	99	26	266
Kerrostalo-				
tontit	1	6	1	8
Muut yhtiömuotoiset	80	23	26	128
YHT	247	128	27	402

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Taulukon luvut eivät ole ajantasaiset, mutta antavat oikeanlaisen tilannekuvan silti. Taulukossa "Muut yhtiömuotoiset"-rivillä olevissa luvuissa on mukana asemakaavassa mm. A-merkinnällä olevat tontit, joista osa voi toteutua myös tavanomaisina asuinkerrostalohankkeina.

Asuinalueille sijoittuva oleva yhtiömuotoisten tonttien varanto riittää siis jo nyt kaikissa taajamissa lähivuosien tarpeisiin. Hyrylässä ovat Rykmentinpuiston ja Lahelanpelto II:n alueet sekä pienemmät täydennyskohteet riittävät hyvin. Jokelassa Peltokaaren, Kartano I:n ja keskustan tonttivaranto on niin ikään riittävä. Kellokosken keskustaan on saatu viime vuonna lainvoimaiseksi kaava, minkä lisäksi mm. Linjapuiston asemakaavat I ja II mahdollistavat pientalotuotantoa.

Omakotitonttien osalta ensisijaisen tärkeää on saada oleva ja lähivuosiksi hyvin riittävä varanto Hyrylässä ja Kellokosken Linjapuisto II:n alueella luovutuskuntoon - sekä seuraavia pientaloalueita (mm. Häriskivi ja Pellavamäentie) kaavallisesti eteenpäin. Kellokoskella tulee arviolta 2-3 vuoden sisällä lisätä varantoa, joten Joenranta-kaava on kärkihankkeena. Jokelassa omakotitonttivarantoa on Peltokaaren ja Kartano I -alueilla, pientaloalueiden kaavoja ei siksi tarvita juuri nyt kärkihankkeiksi Jokelaan.

Keskustojen kehittäminen

Keskustojen kehittäminen on tarpeen vetovoiman kasvattamiseksi kaikissa taajamissa, eikä tähän ole vielä syntynyt riittävästi kaavallisia mahdollisuuksia. Hyrylän alueella asuinkerrostalotonttivaranto on erinomainen, mutta kaupallisen keskustan kehittämiseksi on vielä laadittava kaavamuutoksia. Jokelassa tämän ohella myös liike- ja asuinkerrostalotontteja on tarpeen kehittää keskusta-alueella tai lähituntumassa, josta johtuen kaavoitussuunnitelmassa on kärkihankkeena Keskustien kaavamuutos ja "Opintien ja Nukarintien risteyksen ympäristö"-niminen kaavamuutos. Kellokoskella Vanhan valtatie itäpuolelle laaditun kaavan jälkeen seuraava keskustan kehittämishanke on ent. sairaalan alueen kaavallinen muutos.

Liitteenä kaavoitussuunnitelma 2020-2024 kartat.

Ehdotus

Esittelijä: Asko Honkanen, kuntasuunnittelupäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi kaavoitussuunnitelman vuosille 2020–2024.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 18.11.2019, § 445

Valmistelijat / lisätiedot:

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä kaavoitussuunnitelman vuosille 2020–2024.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Pia Sjöroos selosti asiaa kokouksessa.

Jouko Riola ilmoitti olevansa esteellinen eli yhteisöjäävi kaavoitussuunnitelmaan sisältyvällä asemakaava-alueella maata omistavan KOY:n hallituksen jäsenenä. Riola poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Valtuusto, 09.12.2019, § 167

Liitteet

1 Kaavoitussuunnitelma 2020 - 2024, valt 9.12.2019

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä kaavoitussuunnitelman vuosille 2020–2024.

Päätös

Valtuusto päätti

- hyväksyä kaavoitussuunnitelman vuosille 2020–2024 korjauksella, että Lepola III: n asemakaava siirretään kohdasta asemakaavat/Etelä-Tuusula kohtaan asemakaavat/Jokela

Ilmari Sjöblom ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui paikaltaan tämän asian käsittelyn ajaksi eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Tiedoksi

kaavoitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntakehityslautakunta, § 110, 11.09.2019

Kunnanhallitus, § 446, 18.11.2019

Valtuusto, § 168, 09.12.2019

§ 168

Asuntorakentaminen 2020 - 2024

TUUDno-2019-1735

Kuntakehityslautakunta, 11.09.2019, § 110

Valmistelijat / lisätiedot:

Henna Lindström, yleiskaavasuunnittelija, henna.lindstrom@tuusula.fi

Perustelut

Tuusulan kunnassa uusien asuntojen rakentaminen keskitetään keskuksiin ja taajamiin, jolloin luodaan edellytyksiä joukkoliikenteelle ja monipuolisille palveluille. Kuntastrategian mukaisesti vahvistetaan Etelä-Tuusulan kasvua sekä tiivistetään ja eheytetään Hyrylän keskustaa ja Rykmentinpuistoa. Jokelan keskustaa tiivistetään rataa tukeutuen ja vahvistetaan taajaman vetovoimatekijöitä puutarhakaupunki-idean pohjalta. Kellokosken omaleimaisuutta ja vetovoimaa vahvistetaan Ruukin ja Sairaalan aluetta sekä keskustaa kehittäen. Monipuolista asuntorakentamista tuotetaan eri elämän tilanteissa oleville ja eri-ikäisten väestöryhmien asumistarpeisiin. Tavoitteena on edistää valinnan mahdollisuuksia niin kerros- kuin pientaloasuntojen tuotannolla sekä varmistamalla hallintamuotojen moninaisuus omistus-, vuokra- ja asumisoikeusasuntoja tuottamalla. Asuntorakentamisessa tavoitellaan myös kohtuuhintaisuutta ja kooltaan erilaisia asuntoja.

Maankäytön, asumisen ja liikenteen MAL-sopimus 2019 on hyväksytty ja suunnitelman pohjalta valmistellaan ja neuvotellaan MAL-sopimus 2020–2023 valtion, seudun kuntien ja HSL:n kesken. MAL 2019 -suunnitelmassa kuvataan, miten seutua pitäisi kehittää vuosina 2019 - 2050. Suunnitelma on tiekartta siihen, miten seudun liikenteen päästöt saadaan laskuun, asukkaiden arjesta tehdään sujuvaa, ihmiset voivat löytää kodin kohtuullisella hinnalla hyvien liikenneyhteyksien varresta ja työpaikoille on helppo kulkea. MAL-sopimuksilla on määritelty seudun kunnille asuntorakentamisen määrä- ja hallintamuototavoitteita. Tällä hetkellä Tuusulan asuntorakentamisessa on tavoitteena 420 uuden asunnon rakentaminen vuosittain, uudella sopimuksella tavoite nousee 462 asuntoon vuosittain. Valtion tukeman ARA-asuntotuotannon määrällinen tavoite on 20 prosenttia vuosittaisesta asuntotuotannosta.

Asuntorakentamisen ohjelma sisältää tulevan viisivuotiskauden uudisrakentamisen tuotantoarvion, omakotitonttien luovutussuunnitelman ja ARA-uudisrakentamisen hankekatsauksen. Rakentamisen määrään ja tuotannon monipuolisuuteen vaikuttavat yleiset asuntomarkkinat, suhdanteet, maapoliittisten ratkaisujen syntyminen sekä kaavoituksen ja kunnallistekniikan mahdollistamat aikataulut.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Marko Härkönen, kuntakehitysjohtaja

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Tuusulan asuntorakentaminen 2020 - 2024:n liitteen mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 18.11.2019, § 446

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuusulan asuntorakentaminen 2020 - 2024 -dokumenttia on päivitetty kuntakehityslautakunnan käsittelyn jälkeen. Asiakirjaan on lisätty kappaleet koskien Tuusulan väestösuunnitetta 2019 - 2043.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Tuusulan asuntorakentaminen 2020–2024:n liitteen mukaisesti.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Tuija Reinikainen Jussi Salosen kannattamana esitti, että asuntorakentamisen arviosta vuosina 2020 - 2024 poistetaan Aattola.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Tuusulan asuntorakentaminen 2020–2024:n muutoin liitteen mukaisesti, mutta asuntorakentamisen arviosta vuosina 2020 - 2024 poistetaan Aattola.
-

Valtuusto, 09.12.2019, § 168

Liitteet

1 Tuusulan asuntorakentaminen 2020 - 2024, valt 9.12.2019

Ehdotus

Valtuusto päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- hyväksyä Tuusulan asuntorakentaminen 2020–2024:n muutoin liitteen mukaisesti, mutta asuntorakentamisen arviosta vuosina 2020 - 2024 poistetaan Aattola.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

kaavoitus, asuntopalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 447, 18.11.2019

Valtuusto, § 169, 09.12.2019

§ 169

Virkojen perustaminen 2020

TUUDno-2019-2295

Kunnanhallitus, 18.11.2019, § 447

Valmistelijat / lisätiedot:

Vuoden 2020 talousarvioesityksen henkilöstösuunnitelma sisältää esitykset uusien virkojen perustamisesta. Hallintosäännön mukaan valtuusto päättää virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta.

Pormestari, kansliapäällikkö ja kunnan johtoryhmä ovat käsitelleet henkilöstösuunnitelmaa kokouksissaan. Talousarvioesitystä on käsitelty laajennetussa johtoryhmässä ja valtuustoseminaarissa sekä yhteistyökomiteassa. Pormestari on tehnyt esityksensä kunnanhallitukselle henkilöstösuunnitelmaksi vuonna 2020.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- perustaa seuraavat uudet virat Tuusulan kuntaan vuonna 2020:

Kuntatoimiala

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus

Ympäristövalvonta

2 Ympäristötarkastajaa 1.1.2020 alkaen, palkkahinnoittelu TS II

Kelpoisuusehdot: Virkaan soveltuva opisto- tai korkeakoulututkinto sekä hyvä kokemus ympäristönsuojelun ja maa-ainesten oton lupa- ja valvontatehtävistä. Perustelut: Ympäristövalvonnan riittämättömien henkilöstöresurssien vuoksi lupien käsittelyajat ovat kohtuuttoman pitkiä. Muiden viranomaistehtävien viivytyksetön käsittely on vaarantunut, mikä osaltaan heikentää asianosaisten oikeusturvaa. Muutokset lainsäädännössä, asukasmäärän lisääntyminen sekä alueen elinkeinoelämän kehittyminen ovat lisänneet ympäristönsuojeluviranomaisen työtehtäviä

Sivistyksen toimialue

Opetus

Päätoiminen tuntiopettaja (viron ja venäjän kielet) 1.8.2020 alkaen, palkkahinnoittelu OVTES 40307038

Kelpoisuusehdot: OVTES:n mukainen

Perustelut: Viron ja venäjän kielisten oppilaiden määrä kunnassa on kasvanut ja oman äidinkielen opetusta on annettu useamman lukuvuoden ajan. Kahtena viime lukuvuotena tunteja on tullut opetusvelvollisuuden verran, jonka vuoksi viran vakinaistaminen on tarpeen määräaikaaisuuden katkaisemiseksi, kuten myös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

toiminnan laadun ja kehittämisen vuoksi. Virka perustetaan kuitenkin päätoimisen tuntiopettajan virkana, jolloin opetusvelvollisuus on 16 vvt.

Samalla päätoimisen opettajan määräaikainen virka jätetään täyttämättä

Laaja-alainen erityisopettaja 1.8.2020 alkaen, palkkahinnoittelu OVTES 40304012

Kelpoisuusehdot: OVTES:n mukainen

Perustelut: Kasvatuksen ja koulutuksen kehittämisen suunnitelman toteuttaminen ja yläkoulun oppilaan tuen organisointi.

Perusopetuksen ja lukion lehtori (matemaattiset aineet) 1.8.2020 alkaen,

palkkahinnoittelu OVTES 40304005

Kelpoisuusehdot: OVTES:n mukainen

Perustelut: Vakiintunut oppilasmäärän lisääntyminen yläkoulussa Mäntsälä-sopimuksen myötä. Tehtävässä on ollut päätoiminen tuntiopettaja jo useamman vuoden.

Päätoimisen tuntiopettajan määräaikainen virka jätetään täyttämättä.

Perusopetuksen ja lukion lehtori (terveystieto ja liikunta) 1.8.2020 alkaen,

palkkahinnoittelu 40304005

Kelpoisuusehdot: OVTES:n mukainen

Perustelut: Vakiintunut oppilasmäärän lisääntyminen yläkoulussa Mäntsälä-sopimuksen myötä. Tehtävässä on ollut päätoiminen tuntiopettaja jo useamman vuoden.

Päätoimisen tuntiopettajan määräaikainen virka jätetään täyttämättä.

Perusopetuksen ja lukion lehtori (historia ja yhteiskuntaoppi) 1.8.2020 alkaen,

palkkahinnoittelu 40304005

Kelpoisuusehdot: OVTES:n mukainen

Perustelut: Vakiintunut oppilasmäärän lisääntyminen yläkoulussa Mäntsälä-sopimuksen myötä. Tehtävässä on ollut päätoiminen tuntiopettaja jo useamman vuoden.

Päätoimisen tuntiopettajan määräaikainen virka jätetään täyttämättä.

Perusopetuksen ja lukion lehtori (biologia ja maantieto) 1.8.2020 alkaen,

palkkahinnoittelu 40304005

Kelpoisuusehdot: OVTES:n mukainen

Perustelut: Vakiintunut oppilasmäärän lisääntyminen yläkoulussa Mäntsälä-sopimuksen myötä. Tehtävässä on ollut päätoiminen tuntiopettaja jo useamman vuoden.

Päätoimisen tuntiopettajan määräaikainen virka jätetään täyttämättä.

Perusopetuksen ja lukion päätoiminen tuntiopettaja (liikunta ja terveystieto)

1.8.2020 alkaen

Kelpoisuusehdot: OVTES:n mukainen

Perustelut: 8. luokan oppilaiden ops-muutos on lisännyt liikunnan opetusta, oppilasmäärä myös suurentunut, joten tunnit eivät mahdu nykyisille aineenopettajille, tehtävä on jo kahtena vuonna täytetty määräaikaaisesti

Päätoimisen tuntiopettajan määräaikainen virka jätetään täyttämättä.

Perusopetuksen lehtori (kotitalous) 1.8.2020 alkaen, palkkahinnoittelu 40304005

Kelpoisuusehdot: OVTES:n mukainen

Perustelut: Vakiintunut oppilasmäärän lisääntyminen yläkoulussa Mäntsälä-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

sopimuksen myötä. Tehtävässä on ollut päätoiminen tuntiopettaja jo useamman vuoden.

Päätoimisen tuntiopettajan määräaikainen virka jätetään täyttämättä.

Perusopetuksen lehtori (äidinkieli ja kirjallisuus) 1.8.2020 alkaen, palkkahinnoittelu 40304005

Kelpoisuusehdot: OVTES:n mukainen

Perustelut: Vakiintunut oppilasmäärän lisääntyminen yläkoulussa Mäntsälä-sopimuksen myötä. Tehtävässä on ollut päätoiminen tuntiopettaja jo useamman vuoden.

Päätoimisen tuntiopettajan määräaikainen virka jätetään täyttämättä.

2 Tuusulan kuvataidekoulun kuvataiteiden opettajaa 1.8.2020 alkaen, palkkahinnoittelu 40604006 ylempi korkeakoulututkinto tai 40604007 muu soveltuva tutkinto

Kelpoisuusehdot: OVTES:n mukainen

Perustelut: Vakinaistaa kuvataidekoulun tuntiopetusta.

Lisää mahdollisuuksia toiminnan suunnitteluun ja arviointiin.

Lisää kuvataidekoulun toiminnan pitkäjänteisyyttä ja laatua. Viran myötä voidaan luopua 954 tuntiopetus- ja muun työn tunnista (n. 30 e + sivukulut/tunti) kuvataidekoulussa.

Määräaikaiset tuntiopettajan tehtävät jätetään täyttämättä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.12.2019, § 169

Liitteet

1 Perustettavat virat 2020, valt 9.12.2019

Ehdotus

Valtuusto päättää

- perustaa seuraavat uudet virat Tuusulan kuntaan vuonna 2020:

Kuntatoimiala

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus

Ympäristövalvonta

2 Ympäristötarkastajaa 1.1.2020 alkaen, palkkahinnoittelu TS II

Kelpoisuusehdot: Virkaan soveltuva opisto- tai korkeakoulututkinto sekä hyvä kokemus ympäristönsuojelun ja maa-ainesten oton lupa- ja valvontatehtävistä.

Perustelut: Ympäristövalvonnan riittämättömien henkilöstöresurssien vuoksi lupien käsittelyajat ovat kohtuuttoman pitkiä. Muiden viranomastehtävien viivytyksetön käsittely on vaarantunut, mikä osaltaan heikentää asianosaisten oikeusturvaa.

Muutokset lainsäädännössä, asukasmäärän lisääntyminen sekä alueen elinkeinoelämän kehittyminen ovat lisänneet ympäristönsuojeluviranomaisen työtehtäviä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Sivistyksen toimialue

Opetus

Päätoiminen tuntiopettaja (viron ja venäjän kielet) 1.8.2020 alkaen,
palkkahinnoittelu OVTES 40307038

Kelpoisuusehdot: OVTES:n mukainen

Perustelut: Viron ja venäjän kielisten oppilaiden määrä kunnassa on kasvanut ja oman äidinkielen opetusta on annettu useamman lukuvuoden ajan. Kahtena viime lukuvuotena tunteja on tullut opetusvelvollisuuden verran, jonka vuoksi viran vakinaistaminen on tarpeen määräaikaisuuden katkaisemiseksi, kuten myös toiminnan laadun ja kehittämisen vuoksi. Virka perustetaan kuitenkin päätoimisen tuntiopettajan virkana, jolloin opetusvelvollisuus on 16 vvt.

Samalla päätoimisen opettajan määräaikainen virka jätetään täyttämättä

Laaja-alainen erityisopettaja 1.8.2020 alkaen, palkkahinnoittelu OVTES 40304012

Kelpoisuusehdot: OVTES:n mukainen

Perustelut: Kasvatuksen ja koulutuksen kehittämisen suunnitelman toteuttaminen ja yläkoulun oppilaan tuen organisointi.

Perusopetuksen ja lukion lehtori (matemaattiset aineet) 1.8.2020 alkaen,
palkkahinnoittelu OVTES 40304005

Kelpoisuusehdot: OVTES:n mukainen

Perustelut: Vakiintunut oppilasmäärän lisääntyminen yläkoulussa Mäntsälä-sopimuksen myötä. Tehtävässä on ollut päätoiminen tuntiopettaja jo useamman vuoden.

Päätoimisen tuntiopettajan määräaikainen virka jätetään täyttämättä.

Perusopetuksen ja lukion lehtori (terveystieto ja liikunta) 1.8.2020 alkaen,
palkkahinnoittelu 40304005

Kelpoisuusehdot: OVTES:n mukainen

Perustelut: Vakiintunut oppilasmäärän lisääntyminen yläkoulussa Mäntsälä-sopimuksen myötä. Tehtävässä on ollut päätoiminen tuntiopettaja jo useamman vuoden.

Päätoimisen tuntiopettajan määräaikainen virka jätetään täyttämättä.

Perusopetuksen ja lukion lehtori (historia ja yhteiskuntaoppi) 1.8.2020 alkaen,
palkkahinnoittelu 40304005

Kelpoisuusehdot: OVTES:n mukainen

Perustelut: Vakiintunut oppilasmäärän lisääntyminen yläkoulussa Mäntsälä-sopimuksen myötä. Tehtävässä on ollut päätoiminen tuntiopettaja jo useamman vuoden.

Päätoimisen tuntiopettajan määräaikainen virka jätetään täyttämättä.

Perusopetuksen ja lukion lehtori (biologia ja maantieto) 1.8.2020 alkaen,
palkkahinnoittelu 40304005

Kelpoisuusehdot: OVTES:n mukainen

Perustelut: Vakiintunut oppilasmäärän lisääntyminen yläkoulussa Mäntsälä-sopimuksen myötä. Tehtävässä on ollut päätoiminen tuntiopettaja jo useamman vuoden.

Päätoimisen tuntiopettajan määräaikainen virka jätetään täyttämättä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Perusopetuksen ja lukion päätoiminen tuntiopettaja (liikunta ja terveystieto)
1.8.2020 alkaen

Kelpoisuusehdot: OVTES:n mukainen

Perustelut: 8. luokan oppilaiden ops-muutos on lisännyt liikunnan opetusta, oppilasmäärä myös suurentunut, joten tunnit eivät mahdu nykyisille aineenopettajille, tehtävä on jo kahtena vuonna täytetty määräaikaista

Päätoimisen tuntiopettajan määräaikainen virka jätetään täyttämättä.

Perusopetuksen lehtori (kotitalous) 1.8.2020 alkaen, palkkahinnoittelu 40304005

Kelpoisuusehdot: OVTES:n mukainen

Perustelut: Vakiintunut oppilasmäärän lisääntyminen yläkoulussa Mäntsälä-sopimuksen myötä. Tehtävässä on ollut päätoiminen tuntiopettaja jo useamman vuoden.

Päätoimisen tuntiopettajan määräaikainen virka jätetään täyttämättä.

Perusopetuksen lehtori (äidinkieli ja kirjallisuus) 1.8.2020 alkaen, palkkahinnoittelu 40304005

Kelpoisuusehdot: OVTES:n mukainen

Perustelut: Vakiintunut oppilasmäärän lisääntyminen yläkoulussa Mäntsälä-sopimuksen myötä. Tehtävässä on ollut päätoiminen tuntiopettaja jo useamman vuoden.

Päätoimisen tuntiopettajan määräaikainen virka jätetään täyttämättä.

2 Tuusulan kuvataidekoulun kuvataiteiden opettajaa 1.8.2020 alkaen, palkkahinnoittelu 40604006 ylempi korkeakoulututkinto tai 40604007 muu soveltuva tutkinto

Kelpoisuusehdot: OVTES:n mukainen

Perustelut: Vakinaistaa kuvataidekoulun tuntiopetusta.

Lisää mahdollisuuksia toiminnan suunnitteluun ja arviointiin.

Lisää kuvataidekoulun toiminnan pitkäjänteisyyttä ja laatua. Viran myötä voidaan luopua 954 tuntiopetus- ja muun työn tunnista (n. 30 e + sivukulut/tunti) kuvataidekoulussa.

Määräaikaiset tuntiopettajan tehtävät jätetään täyttämättä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

henkilöstöpalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 448, 18.11.2019

Valtuusto, § 170, 09.12.2019

§ 170

Työsopimussuhteisten tehtävien käyttöönotto vuonna 2020

TUUDno-2019-2296

Kunnanhallitus, 18.11.2019, § 448

Valmistelijat / lisätiedot:

Vuoden 2020 talousarvioesityksen henkilöstösuunnitelma sisältää esitykset uusien työsopimussuhteisten tehtävien käyttöönotosta sekä määräaikaisten tehtävien muuttamisesta toistaiseksi voimassa oleviksi. Valtuusto antaa täyttöoikeuden määräaikaisiin ja toistaiseksi voimassa oleviin työsuhteisiin talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Pormestari, kansliapäällikkö ja kunnan johtoryhmät ovat käsitelleet henkilöstösuunnitelmaa kokouksissaan. Tämän lisäksi talousarvioesitystä on käsitelty laajennetussa johtoryhmässä ja yhteistyökomiteassa. Näiden jälkeen pormestari on tehnyt esityksensä kunnanhallitukselle henkilöstösuunnitelmaksi vuonna 2020.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että
VALTUUSTO päättää

- että seuraavat toistaiseksi voimassa olevat työsopimussuhteiset tehtävät saadaan ottaa käyttöön vuonna 2020:

Yhteisten palveluiden toimialue

Holhoustoimen edunvalvontapalvelut

Edunvalvontasihteeri 1.5.2020, palkkahinnoittelu KVTES 01TOI060

Kelpoisuusehdot: tehtävään soveltuva toisen asteen tutkinto ja työkokemus.

Perustelut: Resurssien riittävyys säädettyjen tehtävien suorittamiseksi (määrä, laatu), -ministeriön suositukset, vertailuluvut, päämiehet lisääntyneet vuosittain ja ennuste on, että lisääntyminen jatkuu. Työn kuormittavuus.

Palkkakustannukset katetaan valtion rahoituksella.

Sivistyksen toimialue

Vapaa-aikapalvelut

Alueellinen nuorisotyö

Nuoriso-ohjaaja 1.1.2020 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES 02VAP060

Kelpoisuusehdot: Alalle soveltuva alempi korkeakoulututkinto tai nuoriso- ja vapaa-ajanohjaajan ammatillinen perustutkinto.

Perustelut: Nuoriso-ohjaaja toimii yhteistyössä toimialan muiden yksiköiden kanssa ja on paikallisessa lähiverkossa keskeinen toimija. Nuorisotoiminnan pitkäjänteinen kehittäminen tukemaan nuorten hyvinvointia entistä paremmin Jokelassa on ollut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

aikaisemmin haasteellista ilman toista kokoaikaista ja vakituista työparia. Toista nuoriso-ohjaajaa tarvitaan jatkossa organisoimaan tiivistä kouluyhteistyötä erityisesti yläkoulun kanssa ja edelleen paikallisesti kehittämään Tuusulan koulunuorisotyön mallia lasten ja nuorten hyvinvoinnin tukemiseksi ja osaksi koulun arkea. Pidemmän aikavälin tavoite on saada jokaiseen alueelliseen yksikköön kokopäiväinen työpari, aloittaen Jokelasta.

Liikuntapaikat ja ulkoilupalvelut

Liikuntapaikkojen hoitaja 1.1.2020 alkaen, palkkahinnoittelu TS

Kelpoisuusehdot: liikuntapaikkojenhoitajan ammattitutkinto tai vähintään kahden vuoden työkokemus sekä hyvä perehtyneisyys liikuntapaikkojen hoitoon ja ylläpitoon. Perustelut: Tuusulan kunta panostaa terveyttä ja hyvinvointia edistäviin palveluihin. Liikunta- ja harrastuspaikkojen käyttö lisääntyy. Hyrylän alueella sijaitseva urheilukeskus laajenee ja asiakaspalvelun, ammatillisen osaamisen ja lisäresurssin tarve kasvaa koko kunnan alueella. Lisähenkilö tuo yhden lisähenkilön työvuoroon urheilukeskuksessa kaikkina aikoina ja mahdollisuus virka-apuun ja sisäiseen yhteistyöhön paranee koko kunnan alueella (mm. yhteistyö viher- ja tilapalveluiden kanssa lähiliikuntapaikoilla). Työtehtävä vaatii merkittävää ammatillista osaamista erikoisliikuntapaikoilla ja laitoksissa sekä hyvää paikallista tuntemusta ja sisäistä verkostoitumista.

Varhaiskasvatus

Perheohjaaja 1.8.2020 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES 05VKA044

Kelpoisuusehdot: sosionomi

Perustelut: Lasten hyvinvointiin vaikuttaa oleellisesti koko perheen/kasvuyhteisön hyvinvointi. Perheohjaajan tehtävänä on tukea ja auttaa perheitä esim. kasvatuskysymyksissä ennaltaehkäisevästi heidän arjessaan. Monialainen yhteistyö, integratiivisten toimintatapojen luominen ja perhepalveluiden laaja tuntemus vaativat työntekijältä vankan koulutuksen ja työkokemuksen lisäksi myös innokkuutta ja innovatiivisuutta työn kehittämiseen. Perheohjaaja toimii varhaiskasvatuksen kasvattajien ja johtajien kanssa tiiviissä yhteistyössä. Tehtävän vakinaistuesssa palvelua tarjotaan koko kunnassa.

Kasvun ja ympäristön toimialue

Kehittäminen ja hallinto

Lautakuntasihteeri 1.1.2020 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES 01TOI060

Kelpoisuusehdot: alaan soveltuva korkeakoulututkinto

Perustelut: Nykyinen kuntakehityslautakunnan (KKL) sihteeri, joka on toiminut kuntasuunnittelu toimialueella kaavoitussihteerinä ja hänen sijaisensa toimistosihteeri jäävät eläkkeelle. Sijaisen toimistosihteerin resurssi on viety talouspalveluihin ja tehtävät jaetaan tulevalle kaavoitussihteerille. Toimialueella ei ole muita henkilöitä hoitamaan KKL sihteerin tehtäviä. Uudelle lisäresurssille on mahdollista siirtää kasvu ja ympäristö toimialueen kaikkien lautakuntien sihteerityöt (TL, KKL, rak.valv.jaosto). Mikäli lautakuntien sihteerityöt tulevaisuudessa keskitetään yhteisiin palveluihin, tässä on yksi henkilö ja toimenkuva, jonka voi siirtää kokonaisuutena kasvu ja ympäristö toimialueen osalta yhteisiin palveluihin.

Maankäyttö

Tontti-insinööri 1.3.2020 alkaen, palkkahinnoittelu TS II

Kelpoisuusehdot: vähintään soveltuva maanmittausalan tutkinto (teknikko tai

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

insinööri AMK). Lisäksi toivotaan kokemusta monipuolisista maankäyttöön liittyvistä sopimuksista ja kunnallisesta päätöksenteosta.

Perustelut: Maankäyttösopimusneuvottelija hoitaa nykyisin kunnan vuokrasopimukset ja vaativimmat käyttöluvat, joiden siirtäminen tontti-insinöörille vapauttaisi neuvotteluresurssia. Tontti-insinöörin em. tehtävien lisäksi nopeampia raportointeja, sopimusseurantaa ja rakentamisvelvoitteiden seurantaa, joihin nykyresurssein on hankala vastata vaaditulla nopeudella. Sijaistusjärjestelyjä palvelutuotannon kärsimättä on myös mahdotonta järjestää nykyresurssein.

Kunnallistekniikan rakentaminen

Rakennuttajainsinööri 1.1.2020 alkaen, palkkahinnoittelu TS II

Kelpoisuusehdot: vähintään alempi soveltuva korkeakoulututkinto kuten yhdyskuntatekniikan insinööri tai vastaava tutkinto. Vähintään 2 vuotta alan työkokemusta.

Perustelut: Yhdyskuntatekniikan rakentaminen kunnassa on viime vuodet ollut erittäin vilkasta ja jatkuu mitä ilmeisemmin vähintään yhtä vilkkaana myös tulevaisuudessa: noin vuoteen 2020 asti uusien asuinalueiden kunnallistekniikan rakentamisen muodossa ja sen jälkeen uusien työpaikka-alueiden rakentamisessa.

Rakennuttaminen on kunnassa vain yhden henkilön varassa, mikä on kapasiteetti-, talous- ja työturvallisuusriski. Vajetta/riskiä on viime aikoina pyritty paikkaamaan ulkopuolisella rakennuttajapalvelulla, mikä on hyvä keino tasata omia resurssivajeita, kun on kyse lyhytaikaisesta lisäresurssin tarpeesta tai erikoisosaamisen hankinnasta. Kun rakennuttamisen työmäärä näyttää jatkossakin olevan suuri, on taloudellisesti kannattavampaa palkata yksi uusi työntekijä ja vähentää tätä kautta ostopalvelujen määrää. Kellokosken pohjapadon valvontakokemuksen perusteella oma työntekijä on 2-3 kertaa edullisempi annettua työpanosta kohti verrattuna ulkopuoliseen ostotyövoimaan.

- että seuraavat määräaikaiset työsopimussuhteiset tehtävät otetaan käyttöön 1.1.2020 lukien:

Yhteisten palveluiden toimialue

Maahanmuutto- ja työllisyyspalvelut

Pakolaisohjaaja 1.1.-31.12.2020, palkkahinnoittelu KVTES 04SOS06A

Kelpoisuusehdot: soveltuva koulutus

Perustelut: Toiminnan kannalta perusteltua. Vuoden 2020 asiakasmäärän arvioidaan olevan vähintään nykyisellä tasolla ELY-keskuksen kanssa solmitun vastaanottosopimuksen mukaisesti.

Palkkakustannukset katetaan valtion rahoituksella.

Ohjaamopalvelut

Psykologi 1.1.2020-31.12.2021, palkkahinnoittelu KVTES 03TUUPSY

Kelpoisuusehdot: psykologin tutkinto

Perustelut: Psykologin tehtävänä tavoitteena on laajentaa ohjaamon palveluverkkoa matalan kynnyksen psykologipalvelulla, johon ei tarvitse lähetettä, vaan nuori pääsee keskustelemaan psykologin kanssa helposti ja nopeasti niin halutessaan. Vakanssilla voitaisiin jatkaa työtä nuorten aikuisten hyvinvoinnin tukemiseksi, tuoda esiin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

palveluntarvetta sekä luoda laadukas malli tarpeeseen vastaamiseen yhteistyössä kunnan sisäisten toimijoiden, KELAn ja KEUSoten kanssa.
Palkkakustannuksista arvioidaan katettava 50 % valtionrahoituksella.

Sivistyksen toimialue

Museo- ja kulttuuripalvelut

Kulttuurituottaja 1.1.-31.8.2020, palkkahinnoittelu KVTES 02VAP050

Kelpoisuusehdot: vähintään AMK-tasoinen kulttuurituottajan tutkinto

Perustelut: Kulttuurituottajan tehtävät tukevat Tuusulan imagoa kulttuurikuntana sekä tuovat lisäarvoa ja elinvoimaan Tuusulaan. Tuottajan palkkaaminen mahdollistaa kulttuuritapahtumien monipuolisen toteuttamisen Asuntomessujen aikana. Tehtävä on jatkoa vuoden 2019 toimineelle kulttuurituottajalle.

Kasvun ja ympäristön toimialue

Maankäyttö

Maankäyttöavustaja 1.12.2019-31.12.2020, palkkahinnoittelu TS I

Kelpoisuusehdot: soveltuva ammattitutkinto (esim. kartoittaja,, hallinnonalan merkonomi). Lisäksi toivotaan kokemusta monipuolisista maankäyttöön liittyvistä sopimuksista ja kunnallisesta päätöksenteosta.

Perustelut: Organisaatiouudistusten myötä on maankäytön avustavia tehtäviä vähin erin vuodesta 2015 lähtien siirtynyt muualle toimialalle. Kyseessä on pääasiassa tilastointia, ajanvarauksia, laskutustiedostojen täyttämistä, mutta jotka varaavat aikaa asiantuntijoilta yllättävästi. Myös lyhyiden vuokrasopimusten ja käyttölupien valmistelun siirtyminen vapauttaisi yksinkertaisimmissa tapauksissa maankäyttöinsinöörien aikaa sopimusvalmisteluun.

Asuntomessut

Autolähetäjä 10.7.-9.8.2020, palkkahinnoittelu TS I

Kelpoisuusehdot: ajokortti B, asiakaspalveluhenkisyys

Perustelut: asuntomessujen kanssa tehdyn sopimuksen mukaisesti.

Kirvesmies 29.6.-14.8.2020, palkkahinnoittelu TTES

Kelpoisuusehdot: kokemus kirvesmiehen tehtävistä, ajokortti B, asiakaspalveluhenkisyys

Perustelut: asuntomessujen kanssa tehdyn sopimuksen mukaisesti.

Ryhmäkoordinaattori 1.1.-31.8.2020, palkkahinnoittelu 1.1.-31.8.2020

Kelpoisuusehdot: kokemus tapahtumien järjestämisestä sekä viestintään ja matkailuun liittyvistä tehtävistä, hyvä kielitaito.

Perustelut: asuntomessujen kanssa tehdyn sopimuksen mukaisesti.

Toimistosihteerä 29.6.-9.8.2020, palkkahinnoittelu KVTES 01TOI060

Kelpoisuusehdot: kokemus toimistotehtävistä, kielitaito, asiakaspalveluhenkisyys

Perustelut: asuntomessujen kanssa tehdyn sopimuksen mukaisesti.

- että seuraavat määräaikaaiset työsopimussuhteiset tehtävät vakinaistetaan

Yhteisten palveluiden toimialue

Viestintä

Viestinnän asiantuntija 1.1.2020, palkkahinnoittelu 01ASI040

Kelpoisuusehdot: soveltuva korkeakoulututkinto, riittävä kokemus viestinnän

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

tehtävistä ja hyvät tietotekniset valmiudet.

Perustelut: Viestinnän ja markkinoinnin tarpeiden ja ylläpidettävien sähköisten viestintäkanavien lisääntyminen. Viestinnän asiantuntijalta vaaditaan muuttuvassa kuntakentässä moniosaajuutta ja valmiutta reagoida nopeasti muuttuviin tilanteisiin.

Sivistyksen toimialue

Varhaiskasvatus

2 Taidepedagogia 1.8.2020 alkaen, palkkahinnoittelu 1.8.2020 alkaen

Kelpoisuusehdot: Jonkin taidekasvatuksen osa-alueen osaamista ja koulutusta, innostunutta ja motivoitunutta työtettä, kokemusta osallistavista työtavoista, hyviä yhteistyö- ja vuorovaikutustaitoja sekä vahvaa pedagogista osaamista. Eduksi luetaan kokemus työskentelystä alle kouluikäisten lasten kanssa.

Perustelut: Tehtävän vakinaistaminen on vaikutuksiltaan kustannusneutraali, eikä vaikuta varhaiskasvatuksessa toimivien henkilöiden määrään. Tehtävällä vaikutetaan lapsiryhmässä annettavaan ja saatavaan pedagogisen tuen laatuun ja osaamiseen.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Tuija Reinikainen Jussi Salosen kannattamana esitti, että vuonna 2020 otetaan käyttöön vapaaehtoistyön koordinaattorin työsopimussuhteinen tehtävä.

Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty kannatettu muutosesitys, on asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät jaa, ja ne, jotka kannattavat Reinikaisen tekemään muutosesitystä, äänestävät ei.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 9 jaa-ääntä (Heikkinen, Huuhtanen, Huusko, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Riola, Salmi, Väänänen ja Lindberg) ja 4 ei-ääntä (Heikkilä, Mattila, Reinikainen ja Salonen).

Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen päätökseksi äänin 9-4.

Päätös

Pohjaehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.12.2019, § 170

Liitteet

1 Työsopimussuhteiset tehtävät 2020, valt 9.12.2019

Ehdotus

Valtuusto päättää

- että seuraavat toistaiseksi voimassa olevat työsopimussuhteiset tehtävät saadaan ottaa käyttöön vuonna 2020:

Yhteisten palveluiden toimialue

Holhoustoimen edunvalvontapalvelut

Edunvalvontasihteeri 1.5.2020, palkkahinnoittelu KVTES 01TOI060

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kelpoisuusehdot: tehtävään soveltuva toisen asteen tutkinto ja työkokemus.

Perustelut: Resurssien riittävyys säädettyjen tehtävien suorittamiseksi (määrä, laatu), -ministeriön suositukset, vertailuluvut, päämiehet lisääntyneet vuosittain ja ennuste on, että lisääntyminen jatkuu. Työn kuormittavuus.
Palkkakustannukset katetaan valtion rahoituksella.

Sivistyksen toimialue

Vapaa-aikapalvelut

Alueellinen nuorisotyö

Nuoriso-ohjaaja 1.1.2020 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES 02VAP060

Kelpoisuusehdot: Alalle soveltuva alempi korkeakoulututkinto tai nuoriso- ja vapaa-ajanohjaajan ammatillinen perustutkinto.

Perustelut: Nuoriso-ohjaaja toimii yhteistyössä toimialan muiden yksiköiden kanssa ja on paikallisessa lähiverkossa keskeinen toimija. Nuorisotoiminnan pitkäjänteinen kehittäminen tukemaan nuorten hyvinvointia entistä paremmin Jokelassa on ollut aikaisemmin haasteellista ilman toista koko-aikaista ja vakituista työpäriä. Toista nuoriso-ohjaajaa tarvitaan jatkossa organisoimaan tiivistä kouluyhteistyötä erityisesti yläkoulun kanssa ja edelleen paikallisesti kehittämään Tuusulan koulunuorisotyön mallia lasten ja nuorten hyvinvoinnin tukemiseksi ja osaksi koulun arkea. Pidemmän aikavälin tavoite on saada jokaiseen alueelliseen yksikköön kokopäiväinen työpäri, aloittaen Jokelasta.

Liikuntapaikat ja ulkoilupalvelut

Liikuntapaikkojen hoitaja 1.1.2020 alkaen, palkkahinnoittelu TS

Kelpoisuusehdot: liikuntapaikkojenhoitajan ammattitutkinto tai vähintään kahden vuoden työkokemus sekä hyvä perehtyneisyys liikuntapaikkojen hoitoon ja ylläpitoon. Perustelut: Tuusulan kunta panostaa terveyttä ja hyvinvointia edistäviin palveluihin. Liikunta- ja harrastuspaikkojen käyttö lisääntyy. Hyrylän alueella sijaitseva urheilukeskus laajenee ja asiakaspalvelun, ammatillisen osaamisen ja lisäresurssin tarve kasvaa koko kunnan alueella. Lisähenkilö tuo yhden lisähenkilön työvuoroon urheilukeskuksessa kaikkina aikoina ja mahdollisuus virka-apuun ja sisäiseen yhteistyöhön paranee koko kunnan alueella (mm. yhteistyö viher- ja tilapalveluiden kanssa lähiliikuntapaikoilla). Työtehtävä vaatii merkittävää ammatillista osaamista erikoisliikuntapaikoilla ja laitoksissa sekä hyvää paikallista tuntemusta ja sisäistä verkostoitumista.

Varhaiskasvatus

Perheohjaaja 1.8.2020 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES 05VKA044

Kelpoisuusehdot: sosionomi

Perustelut: Lasten hyvinvointiin vaikuttaa oleellisesti koko perheen/kasvuyhteisön hyvinvointi. Perheohjaajan tehtävänä on tukea ja auttaa perheitä esim. kasvatuskysymyksissä ennaltaehkäisevästi heidän arjessaan. Monialainen yhteistyö, integratiivisten toimintatapojen luominen ja perhepalveluiden laaja tuntemus vaativat työntekijältä vankan koulutuksen ja työkokemuksen lisäksi myös innokkuutta ja innovatiivisuutta työn kehittämiseen. Perheohjaaja toimii varhaiskasvatuksen kasvattajien ja johtajien kanssa tiiviissä yhteistyössä. Tehtävän vakinaistuesssa palvelua tarjotaan koko kunnassa.

Kasvun ja ympäristön toimialue **Kehittäminen ja hallinto**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Lautakuntasihteeri 1.1.2020 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES 01TOI060

Kelpoisuusehdot: alaen soveltuva korkeakoulututkinto

Perustelut: Nykyinen kuntakehityslautakunnan (KKL) sihteeri, joka on toiminut kuntasuunnittelu toimialueella kaavoitussihteerinä ja hänen sijaisensa toimistosihteeri jäävät eläkkeelle. Sijaisen toimistosihteerin resurssi on viety talouspalveluihin ja tehtävät jaetaan tulevalle kaavoitussihteerille. Toimialueella ei ole muita henkilöitä hoitamaan KKL sihteerin tehtäviä. Uudelle lisäresurssille on mahdollista siirtää kasvu ja ympäristö toimialueen kaikkien lautakuntien sihteerityöt (TL, KKL, rak.valv.jaosto). Mikäli lautakuntien sihteerityöt tulevaisuudessa keskitetään yhteisiin palveluihin, tässä on yksi henkilö ja toimenkuva, jonka voi siirtää kokonaisuutena kasvu ja ympäristö toimialueen osalta yhteisiin palveluihin.

Maankäyttö

Tontti-insinööri 1.3.2020 alkaen, palkkahinnoittelu TS II

Kelpoisuusehdot: vähintään soveltuva maanmittausalan tutkinto (tekniikko tai insinööri AMK). Lisäksi toivotaan kokemusta monipuolisista maankäyttöön liittyvistä sopimuksista ja kunnallisesta päätöksenteosta.

Perustelut: Maankäyttösopimusneuvottelija hoitaa nykyisin kunnan vuokrasopimukset ja vaativimmat käyttöluvat, joiden siirtäminen tontti-insinöörille vapauttaisi neuvotteluresurssia. Tontti-insinöörin em. tehtävien lisäksi nopeampia raportointeja, sopimusseurantaa ja rakentamisvelvoitteiden seurantaa, joihin nykyresurssein on hankala vastata vaaditulla nopeudella. Sijaistusjärjestelyjä palvelutuotannon kärsimättä on myös mahdotonta järjestää nykyresurssein.

Kunnallistekniikan rakentaminen

Rakennuttajainsinööri 1.1.2020 alkaen, palkkahinnoittelu TS II

Kelpoisuusehdot: vähintään alempi soveltuva korkeakoulututkinto kuten yhdyskuntatekniikan insinööri tai vastaava tutkinto. Vähintään 2 vuotta alan työkokemusta.

Perustelut: Yhdyskuntatekniikan rakentaminen kunnassa on viime vuodet ollut erittäin vilkasta ja jatkuu mitä ilmeisemmin vähintään yhtä vilkkaana myös tulevaisuudessa: noin vuoteen 2020 asti uusien asuinalueiden kunnallistekniikan rakentamisen muodossa ja sen jälkeen uusien työpaikka-alueiden rakentamisessa.

Rakennuttaminen on kunnassa vain yhden henkilön varassa, mikä on kapasiteetti-, talous- ja työturvallisuusriski. Vajetta/riskiä on viime aikoina pyritty paikkaamaan ulkopuolisella rakennuttajapalvelulla, mikä on hyvä keino tasata omia resurssivajeita, kun on kyse lyhytaikaisesta lisäresurssin tarpeesta tai erikoisosaamisen hankinnasta. Kun rakennuttamisen työmäärä näyttää jatkossakin olevan suuri, on taloudellisesti kannattavampaa palkata yksi uusi työntekijä ja vähentää tätä kautta ostopalvelujen määrää. Kellokosken pohjapadon valvontakokemuksen perusteella oma työntekijä on 2-3 kertaa edullisempi annettua työpanosta kohti verrattuna ulkopuoliseen ostotyövoimaan.

- että seuraavat määräaikaisten työsuhteiden tehtävät otetaan käyttöön 1.1.2020 lukien:

Yhteisten palveluiden toimialue

Maahanmuutto- ja työllisyyspalvelut

Pakolaisohjaaja 1.1.-31.12.2020, palkkahinnoittelu KVTES 04SOS06A

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kelpoisuusehdot: soveltuva koulutus

Perustelut: Toiminnan kannalta perusteltua. Vuoden 2020 asiakasmäärän arvioidaan olevan vähintään nykyisellä tasolla ELY-keskuksen kanssa solmitun vastaanottosopimuksen mukaisesti.

Palkkakustannukset katetaan valtion rahoituksella.

Ohjaamopalvelut

Psykologi 1.1.2020-31.12.2021, palkkahinnoittelu KVTES 03TUUPSY

Kelpoisuusehdot: psykologin tutkinto

Perustelut: Psykologin tehtävänä tavoitteena on laajentaa ohjaamon palveluverkkoa matalan kynnyksen psykologipalvelulla, johon ei tarvitse lähetettä, vaan nuori pääsee keskustelemaan psykologin kanssa helposti ja nopeasti niin halutessaan. Vakanssilla voitaisiin jatkaa työtä nuorten aikuisten hyvinvoinnin tukemiseksi, tuoda esiin palveluntarvetta sekä luoda laadukas malli tarpeeseen vastaamiseen yhteistyössä kunnan sisäisten toimijoiden, KELAn ja KEUSoten kanssa.

Palkkakustannuksista arvioidaan katettava 50 % valtionrahoituksella.

Sivistyksen toimialue

Museo- ja kulttuuripalvelut

Kulttuurituottaja 1.1.-31.8.2020, palkkahinnoittelu KVTES 02VAP050

Kelpoisuusehdot: vähintään AMK-tasoinen kulttuurituottajan tutkinto

Perustelut: Kulttuurituottajan tehtävät tukevat Tuusulan imagoa kulttuurikuntana sekä tuovat lisäarvoa ja elinvoimaa Tuusulaan. Tuottajan palkkaaminen mahdollistaa kulttuuritapahtumien monipuolisen toteuttamisen Asuntomessujen aikana. Tehtävä on jatkoa vuoden 2019 toimineelle kulttuurituottajalle.

Kasvun ja ympäristön toimialue

Maankäyttö

Maankäyttöavustaja 1.12.2019-31.12.2020, palkkahinnoittelu TS I

Kelpoisuusehdot: soveltuva ammattitutkinto (esim. kartoittaja,, hallinnonalan merkonomi). Lisäksi toivotaan kokemusta monipuolisista maankäyttöön liittyvistä sopimuksista ja kunnallisesta päätöksenteosta.

Perustelut: Organisaatiouudistusten myötä on maankäytön avustavia tehtäviä vähin erin vuodesta 2015 lähtien siirtynyt muualle toimialalle. Kyseessä on pääasiassa tilastointia, ajanvarauksia, laskutustiedostojen täyttämistä, mutta jotka varaavat aikaa asiantuntijoilta yllättävästi. Myös lyhyiden vuokrasopimusten ja käyttö lupien valmistelun siirtyminen vapauttaisi yksinkertaisimmissa tapauksissa maankäyttöinsinöörien aikaa sopimusvalmisteluun.

Asuntomessut

Autolähetäjä 10.7.-9.8.2020, palkkahinnoittelu TS I

Kelpoisuusehdot: ajokortti B, asiakaspalveluhenkisyys

Perustelut: asuntomessujen kanssa tehdyn sopimuksen mukaisesti.

Kirvesmies 29.6.-14.8.2020, palkkahinnoittelu TTES

Kelpoisuusehdot: kokemus kirvesmiehen tehtävistä, ajokortti B, asiakaspalveluhenkisyys

Perustelut: asuntomessujen kanssa tehdyn sopimuksen mukaisesti.

Ryhmäkoordinaattori 1.1.-31.8.2020, palkkahinnoittelu 1.1.-31.8.2020

Kelpoisuusehdot: kokemus tapahtumien järjestämisestä sekä viestintään ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

matkailuun liittyvistä tehtävistä, hyvä kielitaito.

Perustelut: asuntomessujen kanssa tehdyn sopimuksen mukaisesti.

Toimistosihteeri 29.6.-9.8.2020, palkkahinnoittelu KVTES 01TOI060

Kelpoisuusehdot: kokemus toimistotehtävistä, kielitaito, asiakaspalveluhenkisyys

Perustelut: asuntomessujen kanssa tehdyn sopimuksen mukaisesti.

- että seuraavat määräaika

Yhteisten palveluiden toimialue

Viestintä

Viestinnän asiantuntija 1.1.2020, palkkahinnoittelu 01ASI040

Kelpoisuusehdot: soveltuva korkeakoulututkinto, riittävä kokemus viestinnän tehtävistä ja hyvät tietotekniset valmiudet.

Perustelut: Viestinnän ja markkinoinnin tarpeiden ja ylläpidettävien sähköisten viestintäkanavien lisääntyminen. Viestinnän asiantuntijalta vaaditaan muuttuvassa kuntakentässä moniosaajuutta ja valmiutta reagoida nopeasti muuttuviin tilanteisiin.

Sivistyksen toimialue

Varhaiskasvatus

2 Taidepedagogia 1.8.2020 alkaen, palkkahinnoittelu 1.8.2020 alkaen

Kelpoisuusehdot: Jonkin taidekasvatuksen osa-alueen osaamista ja koulutusta, innostunutta ja motivoitunutta työtettä, kokemusta osallistavista työtavoista, hyviä yhteistyö- ja vuorovaikutustaitoja sekä vahvaa pedagogista osaamista. Eduksi luetaan kokemus työskentelystä alle kouluikäisten lasten kanssa.

Perustelut: Tehtävän vakinaistaminen on vaikutuksiltaan kustannusneutraali, eikä vaikuta varhaiskasvatuksessa toimivien henkilöiden määrään. Tehtävällä vaikutetaan lapsiryhmässä annettavaan ja saatavaan pedagogisen tuen laatuun ja osaamiseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

henkilöstöpalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta, § 66, 20.08.2019
Kunnanhallitus, § 449, 18.11.2019
Valtuusto, § 171, 09.12.2019

§ 171

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen palvelusopimus 2020-2022

TUUDno-2019-1569

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta, 20.08.2019, § 66

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Mansikkamäki

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen yhteistoimintasopimuksen mukaan ympäristökeskuksen sopijakuntien ympäristökeskukselta saamat ympäristöterveydenhuollon ja ympäristönsuojelun palvelut määritellään palvelusopimuksessa, joka laaditaan talousarvioesityksen yhteydessä. Palvelusopimus tehdään kolmivuotisena ja tarkistetaan vuosittain toukokuun loppuun mennessä ympäristökeskuksen ohjausryhmässä. Palvelusopimuksessa määritetään seuraavan vuoden kuntakohtaiset palvelut, jotka ovat perustana sopijakuntien maksuosuuksille.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ohjausryhmä on käsitellyt ympäristökeskuksen vuosien 2020 - 2022 palvelusopimusluonnosta ja sopijakuntien vuoden 2019 maksuosuuksia 23.5.2019 pitämässään kokouksessa.

Ehdotus ympäristökeskuksen palvelusopimukseksi vuosille 2020 - 2022 on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Risto Mansikkamäki

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää

- omalta osaltaan hyväksyä esityksen ympäristökeskuksen palvelusopimukseksi vuosille 2020 - 2022
- pyytää palvelusopimusesityksestä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen sopijakuntien lausunnot
- ehdottaa Tuusulan kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto päättää
 - hyväksyä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen palvelusopimuksen vuosille 2020 - 2022 ottamalla huomioon ympäristökeskuksen sopijakuntien siitä antamat lausunnot.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 18.11.2019, § 449

Valmistelijat / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Lausuntopyyntö

Ympäristökeskus on 23.8.2018 päivätyllä lausuntopyynnöllään pyytänyt sopijakuntiansa lausunnot Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan 20.8.2019 tekemistä esityksistä ympäristökeskuksen vuoden 2020 talousarvioksi ja palvelusuunnitelmaksi vuosille 2020–2024 sekä ympäristökeskuksen palvelusopimukseksi vuosille 2020–2022. Sopijakuntia on pyydetty lausunnoissaan lisäksi ilmoittamaan, jos ne haluavat ympäristökeskuksen järjestävän työntekijöidensä lähityöskentelyn kunnassa vuonna 2020. Tuusulan kunnanhallitukselle osoitetut kirjalliset lausunnot talousarvio- ja palvelusopimusesityksistä on pyydetty toimittamaan ympäristökeskukselle viimeistään 30.9.2019 mennessä. Nurmijärven kunta ja Järvenpään kaupunki ovat pyytäneet ja saaneet lisää aikaa lausunnonannolle.

Lausunnot

Ympäristökeskuksen sopijakunnat ovat antaneet lausunnot ympäristökeskuksen talousarvio- ja palvelusopimusesityksistä seuraavasti:

- Keravan tekninen lautakunta 23.9.2019 § 102
- Järvenpään kaupunginhallitus 30.9.2019 § 240
- Nurmijärven kunnanhallitus 7.10.2019 § 206
- Mäntsälän kunnanhallitus 4.11.2019 § 233.

Sopijakuntien lausunnot ovat liitteinä.

Keravan tekninen lautakunta toteaa lausunnossaan ympäristökeskuksen palvelusuunnitelman tavoitteiden ja toimenpiteiden jatkavan pääosin kuluvan vuoden tavoitteita ja olevan Keravan kaupungin kannalta hyväksyttävissä. Keravan kaupunkistrategia on lausunnon mukaan soveltuvin osin otettu huomioon. Lausunnon mukaan Keravan kaupungilla ei ole huomautettavaa Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen vuoden 2020 talousarvioesitykseen ja taloussuunnitelmaan / palvelusuunnitelmaan vuosille 2020 - 2024.

Järvenpään kaupunginhallituksen lausunnon mukaan Järvenpää hyväksyy ympäristökeskuksen talousarvioluonnoksessa ja palvelusopimusehdotuksessa esitetyn yhteistoimintakorvausten korotuksen, mutta haluaa tarkemman selvityksen, mistä eri tulosityksikkökohtaiset muutokset johtuvat Järvenpään osalta. Järvenpään kaupunki pyytää lisäksi selvityksen siitä, mihin toimenpiteisiin Keski-Uudenmaan ympäristökeskus ryhtyy taloutensa sopeuttamiseksi ja kulukehityksensä hillitsemiseksi.

Nurmijärven kunnanhallituksen lausunnon mukaan Nurmijärven kunta hyväksyy osaltaan Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen vuoden 2020 talousarvioesityksen ja palvelusuunnitelman vuosille 2020 – 2024. Lausunnossa kiinnitetään huomiota ympäristö- ja maa-aineslupien pitkiin käsittelyaikoihin. Lausunnon mukaan kyseisten lupien käsittelyaikoja tulee nopeuttaa sekä varmistaa nopea käsittely kaikkien kuntien alueilta tulevien hakemusten osalta. Nurmijärven kunta pitää kustannusten ja maksuosuuksien 7,09 % nousua suurena ja katsoo, että ympäristökeskuksen tulee ryhtyä toimenpiteisiin kustannuskehityksen hillitsemiseksi. Nurmijärven kunta pitää lausunnon mukaan lähityöskentelyä parempana vaihtoehtona erillisiä teemapalavereja, joihin kootaan selkeät asiakokonaisuudet ja tarvittava asiantuntemus ympäristökeskuksen ja kunnan ammattilaisista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Mäntsälän kunnanhallitus esittää lausunnossaan hyväksyvänsä osaltaan Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen vuoden 2020 talousarvioesityksen ja palvelusuunnitelman vuosille 2020-2024. Mäntsälän kunnanhallitus pitää ympäristö- ja maa-aineslupien käsittelyaikoja tällä hetkellä hakijoiden toiminnan kannalta kohtuuttoman pitkiä ja niiden käsittelyaikoja tulee lausunnon mukaan nopeuttaa sekä varmistaa nopea käsittely kaikkien kuntien alueilta tulevien hakemusten osalta. Mäntsälän kunta pitää kustannusten ja maksuosuuksien 3,37 % nousua suurena ja katsoo, että ympäristökeskuksen tulee edelleen ryhtyä toimenpiteisiin kustannuskehityksen hillitsemiseksi. Lähityöskentelyn osalta Mäntsälän kunta toteaa, että lähityöskentelyä jatkettaisiin vielä vuonna 2020 niin, että ympäristökeskuksen työntekijä on Mäntsälän kunnanvirastolla joka toinen viikko kaikkien tavoitettavissa. Elokuussa 2020 arvioidaan lausunnon mukaan lähityöskentelyn tarve uudelleen.

Lausuntojen arviointi

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen vuoden 2020 talousarvioluonnoksesta sekä vuosien 2020–2022 palvelusopimusehdotuksesta annetuissa sopijakuntien lausunnoissa on suhtauduttu myönteisesti ympäristölautakunnan esittämiin resurssilisäyksiin, jotka pohjautuvat lautakunnan kesäkuussa hyväksymään ympäristökeskuksen strategiseen tavoiteohjelmaan vuosille 2020–2023.

Järvenpään kaupunki sekä Mäntsälän ja Nurmijärven kunnat ovat lausunnoissaan tuoneet esiin huolensa ympäristökeskuksen kustannuskehityksestä (so. sopijakuntien yhteistoimintakorvausten kasvusta). Ympäristökeskukselta halutaan selvitystä siitä, mihin toimenpiteisiin se ryhtyy taloutensa sopeuttamiseksi ja kulukehityksensä hillitsemiseksi. Järvenpään kaupunki haluaa lisäksi tarkemman selvityksen, mistä eri palveluysikkökohtaiset muutokset yhteistoimintakorvauksissa vuoden 2020 talousarvioluonnoksessa johtuvat Järvenpään osalta.

Luotettavaa arviota ympäristökeskuksen kulukehityksestä ei voida tehdä yksittäisen talousarvion perusteella, jossa toimintamenojen ja -tulojen sekä sopijakuntien yhteistoimintakorvausten muutoksia verrataan tulevan vuoden talousarvioluonnoksen ja kuluvan vuoden talousarvion välillä. Arvion kulukehityksestä tulee sen sijaan perustua pidempiaikaiseen tilinpäätöstietojen seurantaan, minkä rinnalle tarvitaan tietoja palvelutarpeesta sekä menojen ja tulojen kohdentumisesta tapahtuneista muutoksista. Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimintamenot ovat ympäristökeskuksen perustamisen (1.4.2009) jälkeen kasvaneet vuosina 2010–2012 vuositason keskimäärin 5,7 %. Sopijakuntien (Järven, Kerava, Mäntsälä ja Tuusula) yhteistoimintakorvaukset (so. ympäristökeskuksen toiminnan nettomenot) kasvoivat vastaavana ajanjaksona keskimäärin 3,2 % vuodessa sekä muut myynti- ja maksutulot keskimäärin 12,7 % vuodessa. Vuonna 2013, Nurmijärven kunnan liittyttyä ympäristökeskukseen, toimintamenot kasvoivat 31,3 %, yhteistoimintakorvaukset 26,7 % sekä muut myynti- ja maksutulot 55,2 % edellisvuoden (2012) tilinpäätöstietoihin verrattuna. Vuoden 2014 tilinpäätöksestä vuoden 2020 talousarvioluonnokseen ympäristökeskuksen käyttötalousmenot kasvavat keskimäärin 2,9 %, yhteistoimintakorvaukset keskimäärin 2,8 % sekä muut myynti- ja maksutulot keskimäärin 4,2 % vuodessa. Edellä mainitut luvut tarkentuvat vuosien 2019 ja 2020 tilinpäätösten myötä. Vuotta 2013 lukuun ottamatta ympäristökeskuksen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

käyttötalousmenot ovat vuoden 2020 talousarvioluonnoksessa esitettyä enemmän kasvaneet vuosina 2011 ja 2018 ja sopijakuntien yhteistoimintakorvaukset vuosina 2010, 2016, 2018 ja 2019.

Ympäristökeskuksen viranomaispalveluiden kustannukset syntyvät pääosin henkilötöykuluista, jotka puolestaan seuraavat kuntakohtaista palvelutarvetta. Ympäristökeskuksen henkilöstöresursseihin suhteutetut sopijakuntien yhteistoimintakorvaukset ovatkin vuoden 2020 talousarvioluonnoksessa hyvin samana suuruiset (noin 67 000 €/työntekijä) kuin koko kalenterivuoden toimintajaksolle tasoitetussa ympäristökeskuksen vuoden 2009 tilinpäätöksessä. Ympäristöterveydenhuollon ja ympäristönsuojelun viranomaispalveluiden tarve ympäristökeskuksen sopijakunnissa vaihtelee voimakkaimmin Mäntsälässä, Nurmijärvellä ja Tuusulassa, joissa asukaslukuun suhteutetut ympäristökeskuksen nettomenot (so. kuntakohtaiset yhteistoimintakorvaukset) ovat Järvenpään ja Keravan vastaavia arvoja korkeampia. Esimerkiksi Järvenpää maksaisi ympäristökeskuksen vuoden 2020 talousarvioluonnoksen mukaan 0,50 € asukasta kohden enemmän ympäristökeskuksen palveluista kuin, mitä se maksoi kyseisistä palveluista vuoden 2013 tilinpäätöstietojen perusteella. Mäntsälässä vastaavalla ajanjaksolla asukaslukuun suhteutettu yhteistoimintakorvausten kasvu on puolestaan 2,84 €. Mäntsälän palvelutarpeeseen ei siten samalla tavalla vaikuta asukasluvun kehittymiseen sidoksissa oleva palvelutarve kuin Järvenpäässä. Mäntsälän palvelutarvetta määrittelevät enemmän yksittäisten hankkeiden lupa- ja valvontatapahtumat.

Ympäristökeskus on ottanut talous- ja toimintasuunnittelussaan huomioon toimintamenojensa ja sopijakuntien yhteistoimintakorvausten kehittymisen palvelutarvetta vastaavasti. Ympäristökeskus ei voi jättää tekemättä lakisääteisiä viranomaistehtäviään. Ne sekä ympäristökeskuksen palvelusopimuksessa sopijakuntien hyväksymät valinnaiset palvelut se pystyy kuitenkin tuottamaan varsin tehokkaasti. Kuntaliiton kokoamien tietojen mukaan Suomen kaikkien kuntien ympäristöterveydenhuollon ja ympäristönhoidon asukaslukuun suhteutetut nettomenot vuonna 2017 olivat 24 euroa. Ympäristökeskuksen sopijakunnissa se oli kyseisenä vuonna 15,95 €/asukas ollen alhaisimmillaan Järvenpäässä (12,18 €/asukas) ja korkeimmillaan Mäntsälässä (18,99 €/asukas). Vuoden 2020 talousarvioluonnoksessa ympäristökeskuksen asukaslukuun suhteutetut nettomenot ovat 17,59 euroa sen koko toiminta-alueella.

Järvenpään, kuten muidenkin ympäristökeskuksen sopijakuntien, yhteistoimintakorvaukset arvioidaan ympäristökeskuksen talousarvioon ohjausryhmän hyväksymän ja ympäristökeskuksen toiminnan aikana vakiintuneen käytännön mukaisesti. Ympäristökeskuksen hallinnon palveluysikön toimintamenot kohdistetaan sopijakuntiin niiden asukasluvun suhteessa. Koska palveluysiköllä ei ole toimintatuloja, vastaavat edellä kerrotulla tavalla kohdennetut toimintamenot suoraan sopijakuntien yhteistoimintakorvauksia. Ympäristövalvonnan ja Terveysvalvonnan palveluysiköiden kuntakohtaiset toimintamenot ja -tulot kohdennetaan kuntien kolmena edellisenä vuonna saamien palveluiden keskiarvojen suhteessa niiden erotuksen (so. nettomeno) vastatessa sopijakuntien yhteistoimintakorvauksia. Ympäristönsuojelun palveluysikön kuntakohtaiset suoritteet arvioidaan edellisten vuosien suoritteiden perusteella, minkä lisäksi kuntakohtaisten menojen ja tulojen arvioinnissa otetaan huomioon kuntakohtaiset hankkeet esimerkiksi vesienhoidossa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

ja ilmansuojelussa. Eläinlääkintähuollon kuntakohtaiset menot ja tulos arvioidaan edellisvuoden asiakastietojen perusteella.

Yhteistoimintakorvausten kohdentuminen palveluyksiköittäin on kerrottu ympäristökeskuksen palvelusopimuksissa.

Järvenpään kaupungin yhteistoimintakorvausten kasvu (35 940 euroa) ympäristökeskuksen vuoden 2020 talousarvioluonnoksessa verrattuna vuoden 2019 talousarvioon aiheutuu suurimmaksi osin (26 700 euroa) vuonna 2018 toteutuneesta terveysvalvonnan palveluiden kasvaneesta tarpeesta. Terveysvalvonnan palveluyksikön Järvenpään alueella tekemien tarkastusten määrä kasvoi 25 % vuodesta 2017 vuoteen 2018 ja elintarvikevalvonnan todistusten määrä kasvoi vastaavana aikana 53 %.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen palvelusopimuksen 2020–2022
- todeta, että ympäristökeskuksen sopijakuntien toivomat lähipalvelut otetaan huomioon ympäristökeskuksen vuoden 2020 kirjanpidossa ja tilinpäätöksessä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.12.2019, § 171

Liitteet

- 1 Palvelusopimus 2020-2022, valt 9.12.2019
- 2 Nurmijärven kunnanhallitus, lausunto 7.10.2019, valt 9.12.2019
- 3 Järvenpään kaupungin hallituksen lausunto 30.9.2019, valt 9.12.2019
- 4 Keravan kaupungin lausunto ympäristökeskuksen talousarvioesityksestä ja taloussuunnitelmasta 2020-2024, valt 9.12.2019

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen palvelusopimuksen 2020–2022
- todeta, että ympäristökeskuksen sopijakuntien toivomat lähipalvelut otetaan huomioon ympäristökeskuksen vuoden 2020 kirjanpidossa ja tilinpäätöksessä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

sopijakunnat, Keski-Uudenmaan ympäristökeskus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 181,21.05.2018

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 47,22.05.2018

Kunnanhallitus, § 202,28.05.2018

Valtuusto, § 63,04.06.2018

Tekninen lautakunta, § 92,16.10.2018

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 103,23.10.2018

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 70,25.10.2018

Kunnanhallitus, § 362,29.10.2018

Kunnanhallitus, § 380,05.11.2018

Valtuusto, § 124,12.11.2018

Kunnanhallitus, § 26,21.01.2019

Kunnanhallitus, § 470,25.11.2019

Valtuusto, § 172, 09.12.2019

§ 172

Tuusulan kunnan palveluverkko 2019-2026, palveluverkkosuunnitelman päivitys

TUUDno-2018-752

Kunnanhallitus, 21.05.2018, § 181

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Markku Vehmas, vt. kansliapäällikkö, markku.vehmas@tuusula.fi

Ritva Lappalainen, projektijohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta 22.5.2018

Tuusulan kunnan palveluverkon kehittäminen on välttämätöntä talouden, kiinteistöjen kunnan ja sisäilmaongelmien johdosta. Kunnan palveluverkon keskeisen rungon muodostavat varhaiskasvatuksen ja koulujen palveluverkko. Varhaiskasvatuksen suunnitelmien ja perusopetuksen opetussuunnitelmien asettamat vaateet puoltavat palveluverkon kehittämistä. Osa kouluista ei myöskään enää sijaitse tarkoituksenmukaisissa paikoissa väestön sijoittumiseen nähden ja niiden tilalliset suunnitteluratkaisut ovat opetuksen näkökulmasta katsottuina vanhentuneet.

Sosiaali- ja terveystoimen käytössä olevien tilojen osalta ei Tuusulan kunnan näkökulmasta ole tässä vaiheessa tarkoituksenmukaista tehdä erityisiä kehittämistoimia, koska palveluverkkoon liittyvät ratkaisut tehdään käytännössä Keski-Uudenmaan sote- kuntayhtymässä ja mahdollisesti vuoden 2020 alussa voimaan tulevassa maakunnassa. Sosiaali- ja terveystoimen tilojen osalta on tarkoituksenmukaista ylläpitää niiden käytettävyyttä nykyisiin toimintoihin.

Tuusulan kunnan kiinteistösalkkuun kohdistuva laskennallinen korjausvelka on noin 21 milj. Euroa (Trellum raportti 2017). Rakennuksen korjausvelka kuvaa sitä rahamäärää, joka rakennuksen kunnossapidosta on tingitty, jotta se olisi kohtuullisessa, mutta kuitenkin käyttökelpoisessa kunnossa. Korjausvelan laskennassa nykykunnan lähtö- ja tavoitetasona käytetään 75 % kuntoluokkaa. Kun rakennuksen kuntoluokka laskee alle määritellyn 75 % tavoitetason, lasketaan kuinka

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

paljon rahaa tekniseen arvoon ja nykykuntoon tulisi lisätä, jotta määritelty 75 % tavoitetaso saavutetaan. Tästä nykykunnan ja tavoitekunnan erotuksesta voidaan määrittää yksittäisen rakennuksen korjausvelka.

Kiinteistösalkkuun kohdistuva peruskorjaustarve on noin 23 milj. euroa ja välitön perusparannustarve noin 43 milj. euroa. Peruskorjaus- ja perusparannustarve lasketaan sitten, kun rakennusten nykykunto alittaa 60 prosentin. Tämän jälkeen lasketaan, kuinka paljon rahaa näihin rakennuksiin tulisi investoida, jotta rakennukset saataisiin alkuperäiseen (peruskorjaustarve) tai tämän päivän täysin uuden käyttötarkoitukseltaan vastaavan rakennuksen mukaiseen tavoitekuntoon (perusparannustarve). Peruskorjaustarve sisältää fyysisen kulumisen johdosta tarvittavat investoinnit (tavoitekunto 90%) ja perusparannustarve (tavoitekunto yleensä 120%) fyysisen kulumisen lisäksi myös ajanmukaistamisen vaatimat investoinnit eli toiminnalliset muutokset, jolla rakennuksen laatutasoa nostetaan alkuperäistä tasoa korkeammaksi. Rakennuskannan korjausvelkalaskenta on suuntaa antava arvio rakennuskannan tilasta eikä välttämättä kuvaa kovin tarkasti yksittäisen rakennuksen tilannetta.

Yksittäisen rakennuksen todellinen kunto saattaa poiketa laskennallisesta riippuen mm. rakennuksen käytöstä ja ylläpidon asteesta. Tarkempaan tarkasteluun tulee käyttää esim. rakennuskohtaisia kuntotutkimuksia ja rakennusosakohtaisia kuntoarviointoja.

Tilakonsultit Oy:n tekemän varhaiskasvatuksen ja koulujen palveluverkkoselvityksen (7.2.2018) johtopäätösten mukaan Tuusulan kunnan palveluverkko on vanhentunut teknisesti, toiminnallisesti ja suhteessa kunnan väestörakenteeseen.

Palvelukapasiteettia on liikaa pienissä kyläkouluissa, jotka eivät kykene tarjoamaan uudistetun opetussuunnitelman mukaisia tiloja. Taajamien koulut ovat täynnä ja niihin kohdistuu laajentamistarvetta. Vanhentuneen kouluverkon uudistaminen on järkevää palvelun laadun, koulujen sisältämien riskirakenteiden ja talouden kannalta. Tilakonsultit esittivät kolme vaihtoehtoista mallia palveluverkon kehittämiseksi. Kaikki muutetut tulivat nykyistä palveluverkkoa edullisimmiksi (liite 1).

Jos palveluverkkoa ei saada uudistettua ja supistettua, niin yhä useamman rakennuksen kohdalla joudutaan tinkimään ylläpidosta, jolloin riskinä on, että korjausvelka ja sisäilmaongelmat lisääntyvät. Kiinteistönylläpidon saattaminen kestäväälle pohjalle edellyttää, että palveluverkko on mitoitettu vastaamaan kuntalaisten tarpeita sekä kunnan taloudellista kantokykyä. Tilankäytön tehostaminen vaikuttaa ajan mittaan vähentävästi myös investointitarpeisiin. Lisäksi säästöjä saadaan aikaan, kun rakennusten energiatehokkuus paranee uusinvestointien myötä. Uusilla rakennushankkeiden toteuttamismalleilla on mahdollisuus saada aikaan kustannussäästöjä sekä parantaa rakennusten koko elinkaaren aikaista hoitoa ja ylläpitoa. Kaikkiaan uusilla rakennushankkeilla voidaan parantaa kunnan palveluverkon kokonaistehokkuutta ja -kustannuksia. Tilankäytön tehostuminen vaikuttaa ajan mittaan vähentävästi investointitarpeisiin. Lisäksi säästöjä saadaan aikaan, kun rakennusten energiatehokkuus paranee uusinvestointien myötä.

Uusilla rakennushankkeiden toteuttamismalleilla on mahdollisuus saada aikaan kustannus-säästöjä sekä parantaa rakennusten koko elinkaaren aikaista hoitoa ja ylläpitoa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Uutta päiväkotia suunniteltaessa lähtökohtana on vähintään 9-ryhmäinen päiväkotia, jonka yhteyteen voidaan toteuttaa tilat myös perhekeskustoiminnalle tai avoimen varhaiskasvatuksen toiminnoille ja esimerkiksi taiteen perusopetukselle. Vastaavasti luovutaan pienistä ja huonokuntoisista yksiköistä. Uusien rakentuvien asuinalueiden päiväkodit sijoitetaan koulujen tai muiden palveluiden läheisyyteen esimerkiksi ikäihmisten palveluiden läheisyyteen. Päiväkotien tila- ja rakennesuunnittelussa huomioidaan myös mahdollisuus varhaiskasvatuksen ja vanhusten asumispalvelujen yhdistämisestä tulevaisuudessa.

Uudet päiväkotien tilalliset ratkaisut suunnitellaan siten, että ne ovat monimuotoisia ja tehokkaita toiminnan ja tilankäytön suhteen. Piha-alueiden ja ympäristön kasvatukselliseen sisältöön ja käytön turvallisuuteen kiinnitetään erityistä huomiota helpohoitaisuuden ohella.

Tuusulan kunnan perusopetuksen palveluverkon lähtökohtana on, että erillistä ala- ja yläkouluista siirrytään kohti yhtenäisiä peruskouluja, jossa annetaan kaikkien luokka-asteiden opetusta turvaten mahdollisimman yhtenäisen koulupolku.

Perusopetusryhmien muodostamisen lähtökohtana ovat vähintään 22 oppilaan ryhmät. Opetusryhmien sijoittelu tehdään huomioiden tilojen tehokas käyttö. Koululaisten iltapäivätoiminta sekä koulukerhotoiminta järjestetään pääsääntöisesti alakouluilla ja myös esiopetusryhmät pyritään sijoittamaan koulujen tiloihin alaluokkien läheisyyteen.

Kouluverkkoselvitys ja uusinvestoinnit perustuvat pääosin 4 sarjaisiin yhtenäiskouluihin ja 22 oppilaan perusopetusryhmiin. Myös iltapäivätoiminnalle ja esiopetusryhmille varataan toimitilat kouluilta. Nykyisiä hyväkuntoisia koulukiinteistöjä hyödynnetään mahdollisimman paljon kuitenkin siten, että tilaratkaisuissa otetaan huomioon sisäilmaan liittyvät riskit. Suunniteltaessa yhtenäiskoulu-investointeja tarkastellaan myös lähikoulujen oppilasvirtoja uudelleen ja samalla arvioidaan mahdollisuutta luopua korjaustarpeessa olevista kiinteistöistä.

Koulunjohtajakoulut on yhdistetty lähikouluun. Pienien yksiköiden tulee olla vähintään kahden ryhmän kokoisia eli oppilasmäärän tulee olla vähintään 40 oppilasta. Koulun ylläpito tulee tarkasteluun, jos rakennus vaatii isoja korjausinvestointeja.

Kasvatus- ja sivistystoimessa on yhteistyössä tilakeskuksen kanssa laatinut kevään 2018 aikana aiempien selvitysten pohjalta ehdotuksen, jossa Tuusulan kunnan varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palveluverkko kehitetään seuraavien rakennushankkeiden kautta:

- Etelä –Tuusulan päiväkotia uudisrakennus (10 ryhmää)
- Kirkonkylän kampukseen päiväkotia uudisrakennus (9 ryhmää)
- Kirkonkylän kampus uudisrakennus(vuosiluokat 1-6)
- MONIO lukio-kulttuurikeskus uudisrakennus
- Riihikallion koulun peruskorjaus ja laajennus (nelisarjaisuus)
- Rykmentinpuiston monitoimitalo uudisrakennus
- Lahelan monitoimitalo uudisrakennus
- Jokelan koulukeskus (yhtenäinen peruskoulu / yläkoulu + lukio, mahdollisesti kuudennet vuosiluokat) peruskorjaus ja laajennus (oletus)
- Jokaisen päiväkotia- ja kouluyksikön toiminnalliset muutokset (kalustus, pihat) perus- ja vuosikorjaukset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hankkeet toteutuisivat ns. kahdessa aallossa. Ensin rakentuisivat Etelä-Tuusulan päiväkotitoiminta, Kirkonkylän koulukampus, lukio- ja kulttuuritalo Monio ja Riihikallion koulun peruskorjaus ja laajennus. Toisessa aallossa Rykmentinpuiston monitoimitalo, Lahelan monitoimitalo ja Jokelan koulukeskuksen peruskorjaus. Koko investointikaudelle varataan määrärahaa muidenkin päiväkotitoiminta- ja koulutalojen oppimisympäristöjen kehittämiseen vuosittain. Liitteessä 3 on perustelut jokainen hanke erikseen.

Uudistetun palveluverkon myötä kunta luopuu seuraavista koulu- ja päiväkotitoimintatoiminta: Mattilan päiväkotitoiminta, Hyrylän ja Väinölän päiväkodit, Etelärinteiden päiväkotitoiminta, Kievarin päiväkotitoiminta, Mikkolan päiväkotitoiminta, Hyrylän koulukeskus, Hyökkälän koulukeskus ja Vaunukankaan koulu.

Tilakeskuksen laatiman koulu- ja päiväkotitoimintatien karkean jalostusarvioon mukaan poistuvista kiinteistöistä ja tonteista voidaan saada 16-23 M€ riippuen rakennusoikeuksien määrittelyistä, rakennustyypeistä ja markkinatilanteesta.

Hallinnon palveluverkossa on kyse lähinnä kunnantalon sijoittuvien toimintojen tulevasta sijoittumisesta. 1980-luvun alussa valmistunut Tuusulan kunnantalo on peruskorjauksen tarpeessa. Erityisesti sisäilmaongelmat ovat talossa yleisiä, ilmanvaihto ei ole riittävä ja rakenneosissa on vaurioita. Rakennuksen talotekniikka on tullut teknisen käyttöikänsä loppuun ja erilaisia korjaussuunnitelmia on tehty jo viiden vuoden ajan. Talon toimivuus ei vastaa tämän hetken tavoitteita (energiatehottomuus, kunnan toimintojen hajauttaminen, tilan käytön tehottomuus ja muuntojoustamattomuus). Valtuusto on kokouksessaan 29.5.2017 § 88 päättänyt luopua kunnantalon peruskorjaamisesta ja jatkossa budjetoida kunnantalolle ylläpitokorjauksia ja mahdollisia toiminnan tehostamisen edellyttämiä muutostöitä varten tilakeskukselle noin 60.000– 100.000 €/vuosi, kunnes on löydetty uusi ratkaisu Tuusulan kunnan toimitiloiksi. Lisäksi valtuusto valtuutti kuntakehityksen ja tekniikan toimialan käynnistämään teoreettisen tilatarpeen laadinnan sekä sijaintivaihtoehtojen ja pysäköintitarpeen selvityksen sekä hakemaan nykyisen kunnantalon purkulupaa. Kunnan hallinnollisten toimintojen ratkaisu liittyy vireillä olevaan Hyrylän keskustan yleissuunnitelman valmisteluun, jossa kunnantalon toiminnot sijoitettaisiin keskustan uusien kaupallisten palvelujen yhteyteen ja vuokraamalla tarvittavat tilat kunnan hallinnon käyttöön.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- hyväksyä osaltaan Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman vuosille 2018-2028
- ehdottaa kunnanhallitukselle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman vuosille 2018-2028

Kunnanhallitus 21.5.2018

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ottaa asian 4.6.2018 pidettävän valtuuston kokouksen esityslistalle

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- tehdä ehdotuksensa valtuustolle 28.5.2018 pidettävässä kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 22.05.2018, § 47

Valmistelijat / lisätiedot:

Markus Torvinen, vt. sivistysjohtaja, markus.torvinen@tuusula.fi
Ritva Lappalainen, projektijohtaja

Tuusulan kunnan palveluverkon kehittäminen on välttämätöntä talouden, kiinteistöjen kunnan ja sisäilmaongelmien johdosta. Kunnan palveluverkon keskeisen rungon muodostavat varhaiskasvatuksen ja koulujen palveluverkko. Varhaiskasvatuksen suunnitelmien ja perusopetuksen opetussuunnitelmien asettamat vaateet puoltavat palveluverkon kehittämistä. Osa kouluista ei myöskään enää sijaitse tarkoituksenmukaisissa paikoissa väestön sijoittumiseen nähden ja niiden tilalliset suunnitteluratkaisut ovat opetuksen näkökulmasta katsottuina vanhentuneet. Sosiaali- ja terveystoimen käytössä olevien tilojen osalta ei Tuusulan kunnan näkökulmasta ole tässä vaiheessa tarkoituksenmukaista tehdä erityisiä kehittämistoimia, koska palveluverkkoon liittyvät ratkaisut tehdään käytännössä Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymässä ja mahdollisesti vuoden 2020 alussa voimaan tulevassa maakunnassa. Sosiaali- ja terveystoimen tilojen osalta on tarkoituksenmukaista ylläpitää niiden käytävyyttä nykyisiin toimintoihin.

Tuusulan kunnan kiinteistösalkkuun kohdistuva laskennallinen korjausvelka on noin 21 milj. Euroa (Trellum raportti 2017). Rakennuksen korjausvelka kuvaa sitä rahamäärää, joka rakennuksen kunnossapidosta on tingitty, jotta se olisi kohtuullisessa, mutta kuitenkin käyttökelpoisessa kunnossa. Korjausvelan laskennassa nykykunnan lähtö- ja tavoitetasona käytetään 75 % kuntoluokkaa. Kun rakennuksen kuntoluokka laskee alle määritellyn 75 % tavoitetason, lasketaan kuinka paljon rahaa tekniseen arvoon ja nykykuntoon tulisi lisätä, jotta määritelty 75 % tavoitetaso saavutetaan. Tästä nykykunnan ja tavoitekunnan erotuksesta voidaan määrittää yksittäisen rakennuksen korjausvelka.

Kiinteistösalkkuun kohdistuva peruskorjaustarve on noin 23 milj. euroa ja välitön perusparannustarve noin 43 milj. euroa. Peruskorjaus- ja perusparannustarve lasketaan sitten, kun rakennusten nykykunto alittaa 60 prosentin. Tämän jälkeen lasketaan, kuinka paljon rahaa näihin rakennuksiin tulisi investoida, jotta rakennukset saataisiin alkuperäiseen (peruskorjaustarve) tai tämän päivän täysin uuden käyttötarkoitukseltaan vastaavan rakennuksen mukaiseen tavoitekuntoon (perusparannustarve). Peruskorjaustarve sisältää fyysisen kulumisen johdosta tarvittavat investoinnit (tavoitekunto 90%) ja perusparannustarve (tavoitekunto yleensä 120%) fyysisen kulumisen lisäksi myös ajanmukaistamisen vaatimat investoinnit eli toiminnalliset muutokset, jolla rakennuksen laatutasoa nostetaan alkuperäistä tasoa korkeammaksi. Rakennuskannan korjausvelkalaskenta on suuntaa antava arvio rakennuskannan tilasta eikä välttämättä kuvaa kovin tarkasti yksittäisen rakennuksen tilannetta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Yksittäisen rakennuksen todellinen kunto saattaa poiketa laskennallisesta riippuen mm. rakennuksen käytöstä ja ylläpidon asteesta. Tarkempaan tarkasteluun tulee käyttää esim. rakennuskohtaisia kuntotutkimuksia ja rakennusosakohtaisia kuntoarviointoja.

Tilakonsultit Oy:n tekemän varhaiskasvatuksen ja koulujen palveluverkkoselvityksen (7.2.2018) johtopäätösten mukaan Tuusulan kunnan palveluverkko on vanhentunut teknisesti, toiminnallisesti ja suhteessa kunnan väestörakenteeseen.

Palvelukapasiteettia on liikaa pienissä kyläkouluissa, jotka eivät kykene tarjoamaan uudistetun opetussuunnitelman mukaisia tiloja. Taajamien koulut ovat täynnä ja niihin kohdistuu laajentamistarvetta. Vanhentuneen kouluverkon uudistaminen on järkevää palvelun laadun, koulujen sisältämien riskirakenteiden ja talouden kannalta. Tilakonsultit esittivät kolme vaihtoehtoista mallia palveluverkon kehittämiseksi. Kaikki muutetut tulivat nykyistä palveluverkkoa edullisimmiksi (liite 1).

Jos palveluverkkoa ei saada uudistettua ja supistettua, niin yhä useamman rakennuksen kohdalla joudutaan tinkimään ylläpidosta, jolloin riskinä on, että korjausvelka ja sisäilmaongelmat lisääntyvät. Kiinteistönylläpidon saattaminen kestäväälle pohjalle edellyttää, että palveluverkko on mitoitettu vastaamaan kuntalaisten tarpeita sekä kunnan taloudellista kantokykyä. Tilankäytön tehostaminen vaikuttaa ajan mittaan vähentävästi myös investointitarpeisiin. Lisäksi säästöjä saadaan aikaan, kun rakennusten energiatehokkuus paranee uusinvestointien myötä. Uusilla rakennushankkeiden toteuttamismalleilla on mahdollisuus saada aikaan kustannussäästöjä sekä parantaa rakennusten koko elinkaaren aikaista hoitoa ja ylläpitoa. Kaikkiaan uusilla rakennushankkeilla vidaan parantaa kunnan palveluverkon kokonasitehokkuutta ja -kustannuksia. Tilankäytön tehostuminen vaikuttaa ajan mittaan vähentävästi investointitarpeisiin. Lisäksi säästöjä saadaan aikaan, kun rakennusten energiatehokkuus paranee uusinvestointien myötä.

Uusilla rakennushankkeiden toteuttamismalleilla on mahdollisuus saada aikaan kustannus-säästöjä sekä parantaa rakennusten koko elinkaaren aikaista hoitoa ja ylläpitoa.

Uutta päiväkotia suunniteltaessa lähtökohtana on vähintään 9-ryhmäinen päiväkotikoti, jonka yhteyteen voidaan toteuttaa tilat myös perhekeskustoiminnalle tai avoimen varhaiskasvatuksen toiminnoille ja esimerkiksi taiteen perusopetukselle. Vastaavasti luovutaan pienistä ja huonokuntoisista yksiköistä. Uusien rakentuvien asuinalueiden päiväkodit sijoitetaan koulujen tai muiden palveluiden läheisyyteen esimerkiksi ikäihmisten palveluiden läheisyyteen. Päiväkotien tila- ja rakennesuunnittelussa huomioidaan myös mahdollisuus varhaiskasvatuksen ja vanhusten asumispalvelujen yhdistämisestä tulevaisuudessa.

Uudet päiväkotien tilalliset ratkaisut suunnitellaan siten, että ne ovat monimuotoisia ja tehokkaita toiminnan ja tilankäytön suhteen. Piha-alueiden ja ympäristön kasvatukselliseen sisältöön ja käytön turvallisuuteen kiinnitetään erityistä huomiota helppohoitoisuuden ohella.

Tuusulan kunnan perusopetuksen palveluverkon lähtökohtana on, että erillistä ala- ja yläkouluista siirrytään kohti yhtenäisiä peruskouluja, jossa annetaan kaikkien luokka-asteiden opetusta turvaten mahdollisimman yhtenäisen koulupolku.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Perusopetusryhmien muodostamisen lähtökohtana ovat vähintään 22 oppilaan ryhmät. Opetusryhmien sijoittelu tehdään huomioiden tilojen tehokas käyttö. Koululaisten iltapäivätoiminta sekä koulukerhotoiminta järjestetään pääsääntöisesti alakouluilla ja myös esiopetusryhmät pyritään sijoittamaan koulujen tiloihin alaluokkien läheisyyteen.

Kouluverkkoselvitys ja uusinvestoinnit perustuvat pääosin 4 sarjaisiin yhtenäiskouluihin ja 22 oppilaan perusopetusryhmiin. Myös iltapäivätoiminnalle ja esiopetusryhmille varataan toimitilat kouluilta. Nykyisiä hyväkuntoisia koulukiinteistöjä hyödynnetään mahdollisimman paljon kuitenkin siten, että tilaratkaisuissa otetaan huomioon sisäilmaan liittyvät riskit. Suunniteltaessa yhtenäiskoulu-investointeja tarkastellaan myös lähikoulujen oppilasvirtoja uudelleen ja samalla arvioidaan mahdollisuutta luopua korjaustarpeessa olevista kiinteistöistä.

Koulunjohtajakoulut on yhdistetty lähikouluun. Pienien yksiköiden tulee olla vähintään kahden ryhmän kokoisia eli oppilasmäärän tulee olla vähintään 40 oppilasta. Koulun ylläpito tulee tarkasteluun, jos rakennus vaatii isoja korjausinvestointeja.

Kasvatus- ja sivistystoimessa on yhteistyössä tilakeskuksen kanssa laatinut kevään 2018 aikana aiempien selvitysten pohjalta ehdotuksen, jossa Tuusulan kunnan varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palveluverkko kehitetään seuraavien rakennushankkeiden kautta:

- Etelä –Tuusulan päiväkotit uudisrakennus (10 ryhmää)
- Kirkonkylän kampukseen päiväkotit uudisrakennus (9 ryhmää)
- Kirkonkylän kampus uudisrakennus(vuosiluokat 1-6)
- MONIO lukio-kulttuurikeskus uudisrakennus
- Riihikallion koulun peruskorjaus ja laajennus (nelisarjaisuus)
- Rykmentinpuiston monitoimitalo uudisrakennus
- Lahelan monitoimitalo uudisrakennus
- Jokelan koulukeskus (yhtenäinen peruskoulu / yläkoulu + lukio, mahdollisesti kuudennet vuosiluokat) peruskorjaus ja laajennus (oletus)
- Jokaisen päiväkotit- ja kouluyksikön toiminnalliset muutokset (kalustus, pihat) perus- ja vuosikorjaukset

Hankkeet toteutuisivat ns. kahdessa aallossa. Ensin rakentuisivat Etelä-Tuusulan päiväkotit, Kirkonkylän koulukampus, lukio- ja kulttuuritalo Monio ja Riihikallion koulun peruskorjaus ja laajennus. Toisessa aallossa Rykmentinpuiston monitoimitalo, Lahelan monitoimitalo ja Jokelan koulukeskuksen peruskorjaus. Koko investointikaudelle varataan määrärahaa muidenkin päiväkotit- ja koulutilojen oppimisympäristöjen kehittämiseen vuosittain. Liitteessä 3 on perustelut jokainen hanke erikseen.

Uudistetun palveluverkon myötä kunta luopuu seuraavista koulu- ja päiväkotikiinteistöistä: Mattilan päiväkotit, Hyrylän ja Väinölän päiväkodit, Etelärinteen päiväkotit, Kievarin päiväkotit, Mikkolan päiväkotit, Hyrylän koulukeskus, Hyökkälän koulukeskus ja Vaunukankaan koulu.

Tilakeskuksen laatiman koulu- ja päiväkotitonttien karkean jalostusarvoarvion mukaan poistuvista kiinteistöistä ja tonteista voidaan saada 16-23 M€ riippuen rakennusoikeuksien määrittelyistä, rakennustyypeistä ja markkinatilanteesta.

Hallinnon palveluverkossa on kyse lähinnä kunnantaloon sijoittuvien toimintojen tulevasta sijoittumisesta. 1980-luvun alussa valmistunut Tuusulan kunnantalo on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

peruskorjauksen tarpeessa. Erityisesti sisäilmaongelmat ovat talossa yleisiä, ilmanvaihto ei ole riittävä ja rakenneosissa on vaurioita. Rakennuksen talotekniikka on tullut teknisen käyttöikänsä loppuun ja erilaisia korjaussuunnitelmia on tehty jo viiden vuoden ajan. Talon toimivuus ei vastaa tämän hetken tavoitteita (energiatehottomuus, kunnan toimintojen hajauttaminen, tilan käytön tehottomuus ja muuntojoustamattomuus). Valtuusto on kokouksessaan 29.5.2017 § 88 päättänyt luopua kunnantalon peruskorjaamisesta ja jatkossa budjetoida kunnantalolle ylläpitokorjauksia ja mahdollisia toiminnan tehostamisen edellyttämiä muutostöitä varten tilakeskukselle noin 60.000– 100.000 €/vuosi, kunnes on löydetty uusi ratkaisu Tuusulan kunnan toimitiloiksi. Lisäksi valtuusto valtuutti kuntakehityksen ja tekniikan toimialan käynnistämään teoreettisen tilatarpeen laadinnan sekä sijaintivaihtoehtojen ja pysäköintitarpeen selvityksen sekä hakemaan nykyisen kunnantalon purkulupaa. Kunnan hallinnollisten toimintojen ratkaisu liittyy vireillä olevaan Hyrylän keskustan yleissuunnitelman valmisteluun, jossa kunnantalon toiminnot sijoitettaisiin keskustan uusien kaupallisten palvelujen yhteyteen ja vuokraamalla tarvittavat tilat kunnan hallinnon käyttöön.

Oheismateriaali:

1. Tilakonsultit; palveluverkkoselvitys 7.2.2018
2. Tilakeskus; Koulu- ja päiväkotitonttien jalostusarvio
3. Kasvatus- ja sivistystoimi; varhaiskasvatuksen ja opetuksen palveluverkko 2018
4. Aikataulu keskeisille hankkeille
5. Etelä-Tuusulan varhaiskasvatuksen palveluverkon tulevaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara tuulehmuvi

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- hyväksyä osaltaan Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman vuosille 2018-2028
- ehdottaa kunnanhallitukselle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman vuosille 2018-2028

Päätös

Puheenjohtaja avasi keskustelun. Keskustelun ja neuvottelutauon päätteeksi lautakunta päätti yksimielisesti tehdä seuraavan muutosesityksen:

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää tehdä seuraavat linjaukset Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelmasta:

1

Lautakunta merkitsee tiedoksi pykälän liitteenä olevat selvitykset ja palveluverkosta tehdyn muun valmisteluaineiston.

2

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Lautakunta linjaa, että Kasvatus- ja sivistystoimen kiireisimpänä kokonaisuutena eteläisessä Tuusulassa edetään kolmen yhtenäiskoulun mallilla. Yhtenäiskoulut sijoittuvat Riihikallioon, Rykmentinpuistoon ja Lahelan alueelle.

3

Lautakunta edellyttää, että kolmen yhtenäiskoulun hankkeita valmistellaan pikaisesti tekemällä tarvittavat asemakaavat/asemakaavan muutokset ja ryhtymällä hankesuunnitteluun ja muihin tarvittaviin toimiin hankkeiden toteuttamiseksi.

4

Uudisrakentamishankkeissa ensimmäisenä on Kirkonkylän koulukampuksen rakennushanke sekä eteläisen Tuusulan päiväkotit. Muiden hankkeiden osalta päätöksiä voidaan tehdä vielä avoinna olevien sisäilmatutkimusten valmistuttua, väistötilaratkaisujen selvittyä sekä tarkentuvien väestöennusteiden myötä.

5

Palveluverkkosuunnitelman jatkovalmistelu ja muut tarvittavat päätökset tehdään myöhemmin mm kohdassa 4 esitettyjen seikkojen tultua selvemmiksi.

6

Jatkovalmistelun yhteydessä ennen lopullisten päätösten tekemistä järjestetään kuntalaisten kuuleminen alueellisesti Kellokoskella, Jokelassa ja Hyrylässä.

Lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä tehdyn muutosesityksen.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti yksimielisesti

- hyväksyä yllämainitut linjaukset Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelmasta
- ehdottaa kunnanhallitukselle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä yllämainitut linjaukset Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelmasta.

Lautakunta päätti tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Lautakunta piti neuvottelutauon asian käsittelyn yhteydessä klo 19.20-19.54.

Kunnanhallitus, 28.05.2018, § 202

Valmistelijat / lisätiedot:

Ritva Lappalainen, projektijohtaja

Markus Torvinen, vt. sivistysjohtaja, markus.torvinen@tuusula.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelmaa vuosille 2018 - 2028 on kevään 2018 aikana valmisteltu tehtyjen selvitysten ja aiempien linjausten pohjalta toimialojen yhteistyönä. Palveluverkkosuunnitelma on perusta mm. kunnan 10 vuoden investointiohjelmalle. Palveluverkon kehittäminen on välttämätöntä talouden, kiinteistöjen kunnon ja sisäilmaongelmien johdosta. Kunnan palveluverkon keskeisen rungon muodostavat varhaiskasvatuksen ja koulujen palveluverkko.

Valtuusto on jo kokouksessaan 7.5.2018 § 49 päättänyt Etelä-Tuusulan varhaiskasvatuksen palveluverkon osalta, että

- Tuusulaan rakennetaan kaksi (2) uutta päiväkotia, Etelä-Tuusulan päiväkotia ja Kirkonkylän kampuksen päiväkotia, korvaamaan seuraavat kuusi (6) päiväkotia: Mikkola, Etelärinne, Mattila, Hyrylä, Väinölä ja Kievari.
- Etelä-Tuusulan päiväkotia sijoitetaan Mikkolan koulun eteläpuoliselle alueelle.

Koko kunnan palveluverkon kattava palveluverkkosuunnitelma 2018 - 2028 on jo hyvin pitkälle edenneessä luonnosvaiheessa. Koulujen palveluverkon osalta suunnitelma on jo hyvinkin valmis ja sen perusteella on mahdollista linjata kouluverkon välttämätöntä kehittämistä. Keskeiset perusteet koulujen palveluverkon kehittämiselle on kuvattu palveluverkkosuunnitelman kohdissa 5.1. ja 6.

Varhaiskasvatuksen ja koulujen palveluverkon ensimmäisen vaiheen (v. 2018 - 2021) kaavoituksen, suunnittelun ja toteuttamisen vaatimat resurssit on arvioitu. Kaavoituksen osalta on mahdollista edetä suunnitelman kohdassa 6. kuvatun mukaisesti. Hankesuunnittelun, kilpailutuksen ja toteuttamisen osalta on tarve lisäresurssille. Arvion mukaan lisäresurssitarve olisi kuluvana vuonna yksi lisäresurssi ja vuoden 2019 alusta lukien toinen lisäresurssi toteuttamaan suunnittelua, kilpailutusta ja toteutusten valvontaa. Lähtökohtana resurssiarviolle on se, että Monion lukio- ja kulttuuritalo -hanke toteutetaan elinkaarimallilla.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä tiedoksi liitteenä olevat luonnoksen kunnan palveluverkkosuunnitelmaksi vuosille 2018 - 2028 sekä palveluverkosta laaditut selvitykset ja muun valmisteluaineiston
- että kasvatus- ja sivistystoimen palveluverkon uudisrakentamishankkeista Kirkonkylän koulukampuksen, Monion lukio- ja monitoimitalon, sekä Riihikallion, Rykmentinpuiston ja Lahelan yhtenäiskoulujen suunnittelun ja toteutuksen osalta sekä Jokelan koulukeskuksen laajennus- ja peruskorjaushankkeen esi- ja hankesuunnittelun osalta edetään liitteenä olevan palveluverkkosuunnitelmaluonnoksen 6. kohdasta ilmenevän aikataulun mukaisesti
- että muilta osin palveluverkkosuunnitelman valmistelua jatketaan ja se tuodaan erikseen valtuuston hyväksyttäväksi
- että jatkovalmistelussa ja toteutuksissa järjestetään vielä tarpeen mukaisesti kuntalaisten kuulemisia ja osallistamista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Jussi Salonen teki seuraavan muutosesityksen:

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä tiedoksi liitteenä olevat luonnoksen kunnan palveluverkkosuunnitelmaksi vuosille 2018 - 2028 sekä palveluverkosta laaditut selvitykset ja muun valmisteluaineiston
- että kasvatusta- ja sivistystoimen palveluverkon uudisrakentamishankkeista ensimmäisiä ovat Kirkonkylän koulu- ja päiväkotikampus nykyiselle paikalleen, Etelä-Tuusulan päiväkotikoti sekä Monion lukio- ja monitoimitalo
- että lisäksi kiireisenä kokonaisuutena eteläisessä Tuusulassa edetään kolmen yhtenäiskoulun mallilla. Yhtenäiskoulut sijoittuvat Riihikallioon, Rykmentinpuistoon ja Lahelan alueelle
- että näitä hankkeita valmistellaan pikaisesti tekemällä tarvittavat asemakaavat /asemakaavan muutokset ja ryhtymällä hankesuunnitteluun ja muihin tarvittaviin toimiin hankkeiden toteuttamiseksi. Palveluverkkosuunnitelman jatkovalmistelu ja muut tarvittavat päätökset tehdään vielä avoinna olevien sisäilmatutkimusten valmistuttua, väistötilaratkaisujen selvittyä sekä tarkentuvien väestöennusteiden myötä
- että Jokelan koulukeskuksen laajennus- ja peruskorjaushankkeessa edetään esi- ja hankesuunnittelun osalta
- että jatkovalmistelun yhteydessä ennen lopullisten päätösten tekemistä järjestetään kuntalaisten kuuleminen alueellisesti Kellokoskella, Jokelassa ja Hyrylässä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä tiedoksi liitteenä olevat luonnoksen kunnan palveluverkkosuunnitelmaksi vuosille 2018 - 2028 sekä palveluverkosta laaditut selvitykset ja muun valmisteluaineiston
- että kasvatusta- ja sivistystoimen palveluverkon uudisrakentamishankkeista ensimmäisiä ovat Kirkonkylän koulu- ja päiväkotikampus nykyiselle paikalleen, Etelä-Tuusulan päiväkotikoti sekä Monion lukio- ja monitoimitalo
- että lisäksi kiireisenä kokonaisuutena eteläisessä Tuusulassa edetään kolmen yhtenäiskoulun mallilla. Yhtenäiskoulut sijoittuvat Riihikallioon, Rykmentinpuistoon ja Lahelan alueelle
- että näitä hankkeita valmistellaan pikaisesti tekemällä tarvittavat asemakaavat /asemakaavan muutokset ja ryhtymällä hankesuunnitteluun ja muihin tarvittaviin toimiin hankkeiden toteuttamiseksi. Palveluverkkosuunnitelman jatkovalmistelu ja muut tarvittavat päätökset tehdään vielä avoinna olevien sisäilmatutkimusten valmistuttua, väistötilaratkaisujen selvittyä sekä tarkentuvien väestöennusteiden myötä
- että Jokelan koulukeskuksen laajennus- ja peruskorjaushankkeessa edetään esi- ja hankesuunnittelun osalta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- että jatkovalmistelun yhteydessä ennen lopullisten päätösten tekemistä järjestetään kuntalaisten kuuleminen alueellisesti Kellokoskella, Jokelassa ja Hyrylässä.

Virpi Lehmusvaara, Marko Härkönen ja Markku Vehmas olivat asiantuntijoina kokouksessa.

Valtuusto, 04.06.2018, § 63

Ehdotus

Valtuusto päättää

- merkitä tiedoksi liitteenä olevat luonnoksen kunnan palveluverkkosuunnitelmaksi vuosille 2018 - 2028 sekä palveluverkosta laaditut selvitykset ja muun valmisteluaineiston
- että kasvatusta- ja sivistystoimen palveluverkon uudisrakentamishankkeista ensimmäisiä ovat Kirkonkylän koulu- ja päiväkotikampus nykyiselle paikalleen, Etelä-Tuusulan päiväkotikoti sekä Monion lukio- ja monitoimitalo
- että lisäksi kiireisenä kokonaisuutena eteläisessä Tuusulassa edetään kolmen yhtenäiskoulun mallilla. Yhtenäiskoulut sijoittuvat Riihikallioon, Rykmentinpuistoon ja Lahelan alueelle
- että näitä hankkeita valmistellaan pikaisesti tekemällä tarvittavat asemakaavat /asemakaavan muutokset ja ryhtymällä hankesuunnitteluun ja muihin tarvittaviin toimiin hankkeiden toteuttamiseksi. Palveluverkkosuunnitelman jatkovalmistelu ja muut tarvittavat päätökset tehdään vielä avoinna olevien sisäilmatutkimusten valmistuttua, väistötilaratkaisujen selvittyä sekä tarkentuvien väestöennusteiden myötä
- että Jokelan koulukeskuksen laajennus- ja peruskorjaushankkeessa edetään esi- ja hankesuunnittelun osalta
- että jatkovalmistelun yhteydessä ennen lopullisten päätösten tekemistä järjestetään kuntalaisten kuuleminen alueellisesti Kellokoskella, Jokelassa ja Hyrylässä.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Kati Lepojärvi esitti Sanna Tuhkusen kannattamana, että päätökseen lisätään seuraava toimenpidealoite:
"Esitän, että korjataan valmisteluaineistoa niiltä osin, että Lahelan yhtenäiskoulun rakentamista aikaistetaan siten, että kuten valmisteluaineistossa määritellään, Lahelan yhtenäiskoulu ja Rykmentinpuiston yhtenäiskoulu lähtevät liikkeelle samassa aallossa, eli samaan aikaan, koska - Lahelan koulujen kohdalla ei suunnitelmassa vastata Lahelan tämänhetkisten koulutilojen ongelmiin (mm. Ruotsinkylän suurilta osin suljettu koulu ja Vaunukankaan koulun sisäilmaoireiluihin vastaaminen); - Kouluhankkeita suunnitellaan näin alusta lähtien yhdessä; - Kaavoitus alueella on lähdössä liikkeelle, joten kaavoitus ei estä hankkeen aikaistamista (vrt. Mikkolan päiväkodin alueella ei kaavaa, mutta päiväkotikoti taas on aikajanaalla merkitty valmistuvaksi 2021) - Lahelan koululaiset menevät Koulukeskuksen yhtenäiskouluun, mutta valmisteluaineiston mukaan Koulukeskuksesta luovutaan Rykmentinpuiston

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

yhtenäiskoulun valmistuttua, joten Lahelan koululaisille ei ole Rykmentinpuiston valmistuttua yläkoulua tarjolla. - Lahelan koululaiset ovat valmistelussa jääneet epätasa-arvoiseen asemaan."

Pekka Heikkinen esitti Seppo Noron kannattamana, että päätökseen lisätään seuraava toimenpidealoite:

"Valtuusto edellyttää, että palveluverkkosuunnitelman jatkovalmistelussa selvitetään ja tehdään esitykset Tuusulan tavoitteellisesta sosiaali- ja terveydenhuollon palveluverkosta ja, että palveluverkkosuunnitelmaa täydennetään tekemällä kokonaisuuteen arvioi kunnan investointiohjelmasta seuraavalle kymmenelle vuodelle."

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi valtuusto hyväksyi seuraavat toimenpidealoitteet:

- korjataan valmisteluaineistoa niiltä osin, että Lahelan yhtenäiskoulun rakentamista aikaistetaan siten, että, kuten valmisteluaineistossa määritellään, Lahelan yhtenäiskoulu ja Rykmentinpuiston yhtenäiskoulu lähtevät liikkeelle samassa aallossa, eli samaan aikaan, koska - Lahelan koulujen kohdalla ei suunnitelmassa vastata Lahelan tämänhetkisten koulutilojen ongelmiin (mm. Ruotsinkylän suurilta osin suljettu koulu ja Vaunukankaan koulun sisäilmaoireiluihin vastaaminen); - Kouluhankkeita suunnitellaan näin alusta lähtien yhdessä; - Kaavoitus alueella on lähdössä liikkeelle, joten kaavoitus ei estä hankkeen aikaistamista (vrt. Mikkolan päiväkodin alueella ei kaavaa, mutta päiväkotit taas on aikajanalla merkitty valmistuvaksi 2021) - Lahelan koululaiset menevät Koulukeskuksen yhtenäiskouluun, mutta valmisteluaineiston mukaan Koulukeskuksesta luovutaan Rykmentinpuiston yhtenäiskoulun valmistuttua, joten Lahelan koululaisille ei ole Rykmentinpuiston valmistuttua yläkoulua tarjolla. - Lahelan koululaiset ovat valmistelussa jääneet epätasa-arvoiseen asemaan
- valtuusto edellyttää, että palveluverkkosuunnitelman jatkovalmistelussa selvitetään ja tehdään esitykset Tuusulan tavoitteellisesta sosiaali- ja terveydenhuollon palveluverkosta ja, että palveluverkkosuunnitelmaa täydennetään tekemällä kokonaisuuteen arvioi kunnan investointiohjelmasta seuraavalle kymmenelle vuodelle.

Tekninen lautakunta, 16.10.2018, § 92

Valmistelijat / lisätiedot:

Ritva Lappalainen, projektijohtaja
Marko Härkönen, kuntakehitysjohtaja

Kuvaus

Palveluverkkosuunnitelman valmistelua on jatkettu valtuuston 4.6.2018 § 63 käsittelyn perusteella. Valmistelussa on otettu huomioon valtuuston hyväksymissä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

toimenpidealoitteissa ehdotettu muutos Lahelan yhtenäiskoulun valmistelun aikaistamisesta samaan aikatauluun Rykmentinpuiston yhtenäiskoulun valmistelun kanssa. Palveluverkkosuunnitelman toimenpiteet muodostavat keskeisen osan tulevan 10 vuoden investointiohjelmasta. 10 vuoden investointiohjelma laaditaan vuoden 2019 talousarvion laadinnan osana.

Palveluverkkosuunnitelma ohjaa kunnan palveluverkon pitemmän aikavälin suunnittelua ja antaa perustan keskeiselle osalle pidemmän aikavälin investointisuunnitelmaa. Päätökset palveluverkkosuunnitelmaan sisältyvistä investoinneista tehdään aina erikseen. Palveluverkkosuunnitelman sisältöä arvioidaan aina vähintään vuosittain talousarviovalmistelun yhteydessä.

Palveluverkkosuunnitelmaan sisältyy myös ehdotuksia vapautuvien tilojen jatkojalostamisesta, käytöstä ja myynnistä (kohta 8.). Linjaukset ohjaavat jatkovalmistelua. Näiltäkin osin varsinaiset päätökset tehdään erikseen.

Toimenpidealoitteessa esitettiin selvityksen ja esitysten laatimista kunnan tavoitteelliseksi sosiaali- ja terveystoimen palveluverkoksi. Kunnan palveluverkosta tältä osin päättää Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymä. Sen vuoksi tulevan sotepalveluverkon perusteiden ja sisällön määrittely on viime kädessä kuntayhtymän tehtävä. Tuusulan kunnan omistajaohjauksessa tullaan kiinnittämään erityistä huomiota tulevan sotepalveluverkon valmisteluun ja päätöksentekoon.

Kuntalaiskuulemiset on jo järjestetty Jokelassa ja Riihikalliossa, ja järjestetään tämän vuoden loppuun mennessä vielä ennen valtuuston päätöksentekoa Kellokoskella ja Hyrylässä.

Suunnitelma kunnan puistojen ja liikuntapaikkojen pidemmän aikavälin kehittämisestä ja niihin kohdistuvista investointitarpeista laaditaan erikseen.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Lappalainen, projektijohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä osaltaan Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman vuosille 2018-2028
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman vuosille 2018-2028.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 23.10.2018, § 103

Valmistelijat / lisätiedot:

Kuvaus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Palveluverkkosuunnitelman valmistelua on jatkettu valtuuston 4.6.2018 § 63 käsittelyn perusteella. Valmistelussa on otettu huomioon valtuuston hyväksymissä toimenpidealoitteissa ehdotettu muutos Lahelan yhtenäiskoulun valmistelun aikaistamisesta samaan aikatauluun Rykmentinpuiston yhtenäiskoulun valmistelun kanssa. Palveluverkkosuunnitelman toimenpiteet muodostavat keskeisen osan tulevan 10 vuoden investointiohjelmasta. 10 vuoden investointiohjelma laaditaan vuoden 2019 talousarvion laadinnan osana.

Palveluverkkosuunnitelma ohjaa kunnan palveluverkon pitemmän aikavälin suunnittelua ja antaa perustan keskeiselle osalle pidemmän aikavälin investointisuunnitelmaa. Päätökset palveluverkkosuunnitelmaan sisältyvistä investoinneista tehdään aina erikseen. Palveluverkkosuunnitelman sisältöä arvioidaan aina vähintään vuosittain talousarviovalmistelun yhteydessä.

Palveluverkkosuunnitelmaan sisältyy myös ehdotuksia vapautuvien tilojen jatkojalostamisesta, käytöstä ja myynnistä (kohta 8.). Linjaukset ohjaavat jatkovalmistelua. Näiltäkin osin varsinaiset päätökset tehdään erikseen.

Toimenpidealoitteessa esitettiin selvityksen ja esitysten laatimista kunnan tavoitteelliseksi sosiaali- ja terveystoimen palveluverkoksi. Kunnan palveluverkosta tältä osin päättää Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymä. Sen vuoksi tulevan sotepalveluverkon perusteiden ja sisällön määrittely on viime kädessä kuntayhtymän tehtävä. Tuusulan kunnan omistajaohjauksessa tullaan kiinnittämään erityistä huomiota tulevan sotepalveluverkon valmisteluun ja päätöksentekoon.

Kuntalaiskuulemiset on jo järjestetty Jokelassa ja Riihikalliossa, ja järjestetään tämän vuoden loppuun mennessä vielä ennen valtuuston päätöksentekoa Kellokoskella ja Hyrylässä.

Suunnitelma kunnan puistojen ja liikuntapaikkojen pidemmän aikavälin kehittämisestä ja niihin kohdistuvista investointitarpeista laaditaan erikseen.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara tuulehmuvi

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- hyväksyä osaltaan Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman vuosille 2018-2028
 - ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että
- VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman vuosille 2018-2028.

Päätös

Kasvatus- ja sivistyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen seuraavin muutoksin:

- s.10 poistetaan virke: rakentamisen ennusteessa ei osoiteta uutta rakentamista haja-asutusalueille ja se on huomioitava osa-alueittaisia ja kouluja koskevissa ennusteissa
- s.16 alakouluissa Vaunukankaan oppilaat opiskelevat Lahelan yhtenäiskouluissa (Ruotsinkylä pois)
- s. 24 uusien päiväkotien ja koulujen tilojen mitoitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- s. 24 perusopetuksessa opettajaa kohden
- s. 27 Vaunukankaan ja Mikkolan koulukiinteistöstä luopuminen (Ruotsinkylä pois)
- s. 34 ensimmäisen kappaleen loppuun: urheilukeskuksen hankkeiden yhteydessä on mahdollistettava opetustilojen rakentaminen
- s. 45 Ruotsinkylän koulun tulevaisuus ratkaistaan Lahelan monitoimitalon hankesuunnitelun yhteydessä

Kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Mäki-Kuhna poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 22.22.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 25.10.2018, § 70

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Kanerva, vapaa-aikapalveluiden päällikkö, risto.kanerva@tuusula.fi
Ulla Kinnunen, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, ulla.kinnunen@tuusula.fi

Kuvaus

Palveluverkkosuunnitelman valmistelua on jatkettu valtuuston 4.6.2018 § 63 käsittelyn perusteella. Valmistelussa on otettu huomioon valtuuston hyväksymissä toimenpideoitteissa ehdotettu muutos Lahelan yhtenäiskoulun valmistelun aikaistamisesta samaan aikatauluun Rykmentinpuiston yhtenäiskoulun valmistelun kanssa. Palveluverkkosuunnitelman toimenpiteet muodostavat keskeisen osan tulevan 10 vuoden investointiohjelmasta. 10 vuoden investointiohjelma laaditaan vuoden 2019 talousarvion laadinnan osana.

Palveluverkkosuunnitelma ohjaa kunnan palveluverkon pitemmän aikavälin suunnittelua ja antaa perustan keskeiselle osalle pidemmän aikavälin investointisuunnitelmaa. Päätökset palveluverkkosuunnitelmaan sisältyvistä investoinneista tehdään aina erikseen. Palveluverkkosuunnitelman sisältöä arvioidaan aina vähintään vuosittain talousarviovalmistelun yhteydessä.

Palveluverkkosuunnitelmaan sisältyy myös ehdotuksia vapautuvien tilojen jatkojalostamisesta, käytöstä ja myynnistä (kohta 8.). Linjaukset ohjaavat jatkovalmistelua. Näiltäkin osin varsinaiset päätökset tehdään erikseen.

Toimenpideoitteessa esitettiin selvityksen ja esitysten laatimista kunnan tavoitteelliseksi sosiaali- ja terveystoimen palveluverkoksi. Kunnan palveluverkosta tältä osin päättää Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymä. Sen vuoksi tulevan sotepalveluverkon perusteiden ja sisällön määrittely on viime kädessä kuntayhtymän tehtävä. Tuusulan kunnan omistajaohjauksessa tullaan kiinnittämään erityistä huomiota tulevan sotepalveluverkon valmisteluun ja päätöksentekoon.

Kuntalaiskuulemiset on jo järjestetty Jokelassa ja Riihikalliossa, ja järjestetään tämän vuoden loppuun mennessä vielä ennen valtuuston päätöksentekoa Kellokoskella ja Hyrylässä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Suunnitelma kunnan puistojen ja liikuntapaikkojen pidemmän aikavälin kehittämistä ja niihin kohdistuvista investointitarpeista laaditaan erikseen.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara tuulehmuvi

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää

- hyväksyä osaltaan Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman vuosille 2019-2026.
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että VALTUUSTO päättää
- hyväksyä Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman vuosille 2019-2026.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Varajäsen Erkki Vähämäki saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 17.12.

Nuorisovaltuuston edustaja Jussi Simola saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 17.24.

Kunnanhallituksen edustaja Pasi Huuhtanen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 17.30.

Kunnanhallitus, 29.10.2018, § 362

Asiaa on esitelty valtuustoasiain valmistelutoimikunnan 22.10.2018 pidetyssä kokouksessa. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta käsittelee asiaa kokouksessaan 25.10.2018.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ottaa asian valtuuston 12.11.2018 pidettävän kokouksen esityslistalle
- tehdä ehdotuksensa valtuustolle 5.11.2018 pidettävässä kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 05.11.2018, § 380

Valmistelijat / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Palveluverkkosuunnitelman valmistelua on jatkettu valtuuston 4.6.2018 § 63 käsittelyn perusteella. Valmistelussa on otettu huomioon valtuuston hyväksymissä toimenpidealoitteissa ehdotettu muutos Lahelan yhtenäiskoulun valmistelun aikaistamisesta samaan aikatauluun Rykmentinpuiston yhtenäiskoulun valmistelun kanssa. Palveluverkkosuunnitelman toimenpiteet muodostavat keskeisen osan tulevan 10 vuoden investointiohjelmasta. 10 vuoden investointiohjelma laaditaan vuoden 2019 talousarvion laadinnan osana.

Palveluverkkosuunnitelma ohjaa kunnan palveluverkon pitemmän aikavälin suunnittelua ja antaa perustan keskeiselle osalle pidemmän aikavälin investointisuunnitelmaa. Päätökset palveluverkkosuunnitelmaan sisältyvistä investoinneista tehdään aina erikseen. Palveluverkkosuunnitelman sisältöä arvioidaan aina vähintään vuosittain talousarviovalmistelun yhteydessä.

Palveluverkkosuunnitelmaan sisältyy myös ehdotuksia vapautuvien tilojen jatkojalostamisesta, käytöstä ja myynnistä (kohta 8.). Linjaukset ohjaavat jatkovalmistelua. Näiltäkin osin varsinaiset päätökset tehdään erikseen.

Toimenpidealoitteessa esitettiin selvityksen ja esitysten laatimista kunnan tavoitteelliseksi sosiaali- ja terveystoimen palveluverkoksi. Kunnan palveluverkosta tältä osin päättää Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymä. Sen vuoksi tulevan sotepalveluverkon perusteiden ja sisällön määrittely on viime kädessä kuntayhtymän tehtävä. Tuusulan kunnan omistajaohjauksessa tullaan kiinnittämään erityistä huomiota tulevan sotepalveluverkon valmisteluun ja päätöksentekoon.

Kuntalaiskuulemiset on jo järjestetty Jokelassa, Riihikalliossa ja Hyrylässä ja järjestetään vielä 4.12. Kellokoskella.

Suunnitelma kunnan puistojen ja liikuntapaikkojen pidemmän aikavälin kehittämisestä ja niihin kohdistuvista investointitarpeista laaditaan erikseen.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä osaltaan Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman vuosille 2019-2026.
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman vuosille 2019-2026.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Jussi Salonen Veikko Seunan kannattamana esitti, että kunnanhallitus hyväksyy osaltaan palveluverkkosuunnitelman seuraavin muutoksin:

kohta 3.3.1 *Tuusulan kunnan väestösuunnite* (s.10) poistetaan virke: rakentamisen ennusteissa ei osoiteta uutta rakentamista haja-asutusalueille ja se on huomioitava osa-alueittaisia ja kouluja koskevia ennusteita tarkasteltaessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

kohta 5.1.1 *Varhaiskasvatuspalvelut* (s.24) otsikko *Uusien päiväkotien ja koulujen mitoitus* muutetaan muotoon *Uusien päiväkotien ja koulujen tilojen mitoitus* ja ko. kohdan viimeinen lause *Perusopetuksessa kasvattajaa kohden on noin 20-24 oppilasta* muutetaan muotoon *Perusopetuksessa opettajaa kohden on noin 20-24 oppilasta*

kohta 5.1.7 *Kirjastopalvelut, Kellokosken kirjasto* (s. 32) poistetaan 2. ja 3. kappale

kohta 5.1.8 *vapaa-aikapalvelut* (s.34) ensimmäisen kappaleen loppuun lisätään:
Urheilukeskuksen hankkeiden yhteydessä on mahdollistettava opetustilojen rakentaminen.

kohta 8 (sivut 42-47) *Jalostettavat kiinteistöt ja tontit* poistetaan

Em. muutosesitykset hyväksyttiin yksimielisesti.

Jussi Salonen Veikko Seunan kannattamana teki lisäksi seuraavat muutosesitykset:

kohta 3.3.3 *Oppilasennusteet 2025 palveluverkolla, alakoulut* (s.16) lauseesta *Alakouluissa Ruotsinkylän ja Vaunukankaan oppilaat opiskelevat Lahelan yhtenäiskouluissa* poistetaan sanat *Ruotsinkylän ja*

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, oli asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattava pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ,ja ne, jotka kannattavat Salosen tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei". Suoritetussa äänestyksessä annettiin 8 jaa-ääntä (Lappalainen, Koivunen, Mäki-Kuhna, Peltonen, Rosenqvist, Salmi, Sipiläinen ja Lindberg) ja 4 ei-ääntä (Friman, Seuna, Nyman ja Salonen). Tamminen oli poissa. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen päätökseksi.

kohta 5.1.2 *Perusopetuspalvelut, perusopetuksen keskeiset hankkeet suunnittelukaudella 2019-2026* (s. 27) kohta *Vaunukankaan ja Ruotsinkylän koulukiinteistöstä luopuminen* muutetaan muotoon *Vaunukankaan ja Mikkolan koulukiinteistöstä luopuminen*

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, oli asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattava pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ,ja ne, jotka kannattavat Salosen tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei". Suoritetussa äänestyksessä annettiin 8 jaa-ääntä (Lappalainen, Koivunen, Mäki-Kuhna, Peltonen, Rosenqvist, Salmi, Sipiläinen ja Lindberg) ja 4 ei-ääntä (Friman, Seuna, Nyman ja Salonen). Tamminen oli poissa. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen päätökseksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- hyväksyä osaltaan Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman vuosille 2019-2026 seuraavilla muutoksilla:
 - kohta 3.3.1 *Tuusulan kunnan väestösuunnite* (s.10) poistetaan virke: rakentamisen ennusteessa ei osoiteta uutta rakentamista haja-asutusalueille ja se on huomioitava osa-alueittaisia ja kouluja koskevia ennusteita tarkasteltaessa.
 - kohta 5.1.1 *Varhaiskasvatuspalvelut* (s.24) otsikko *Uusien päiväkotien ja koulujen mitoitus* muutetaan muotoon *Uusien päiväkotien ja koulujen tilojen mitoitus* ja ko. kohdan viimeinen lause *Perusopetuksessa kasvattajaa kohden on noin 20-24 oppilasta* muutetaan muotoon *Perusopetuksessa opettajaa kohden on noin 20-24 oppilasta*

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- kohta 5.1.7 *Kirjastopalvelut, Kellokosken kirjasto (s. 32) poistetaan 2. ja 3. kappale*
- kohta 5.1.8 *vapaa-aikapalvelut (s.34) ensimmäisen kappaleen loppuun lisätään: Urheilukeskuksen hankkeiden yhteydessä on mahdollistettava opetustilojen rakentaminen*
- kohta 8 (sivut 42-47) *Jalostettavat kiinteistöt ja tontit* poistetaan
- ehdottaa valtuustolle, että
VALTUUSTO päättää
- hyväksyä kunnanhallituksen päätöksen mukaisen Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman vuosille 2019-2026.

Valtuusto, 12.11.2018, § 124

Valmistelijat / lisätiedot:

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä kunnanhallituksen päätöksen mukaisen Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman vuosille 2019-2026.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Pekka Heikkinen Seppo Noron, Anu Åbergin ja Ilmari Sjöblomin kannattamana esitti, että palveluverkkosuunnitelman kohdan 5.2. ensimmäiseksi kappaleeksi kirjataan seuraavaa: "Tuusulan hyvinvointipalvelujen kehittämisen kannalta ja kaikkien tuusulalaisten hyvän elämän turvaamiseksi on tärkeää, että myös pitkällä aikavälillä sosiaali- ja terveyspalveluja on tarjolla Hyrylän, Jokelan ja Kellokosken taajamissa."

Jussi Salonen Eeva-Liisa Niemisen, Anu Åbergin ja Matti Alangon kannattamana esitti, että

- palveluverkkosuunnitelman kohta 3.3.3 Oppilasennusteet 2025 palveluverkolla, alakoulut (s.16) lauseesta Alakouluissa Ruotsinkylän ja Vaunukankaan oppilaat opiskelevat Lahelan yhtenäiskouluissa poistetaan sanat: Ruotsinkylän ja
- palveluverkkosuunnitelman kohta 5.1.2 Perusopetuspalvelut, perusopetuksen keskeiset hankkeet suunnittelukaudella 2019-2026 (s. 27) kohta Vaunukankaan ja Ruotsinkylän koulukiinteistöstä luopuminen muutetaan muotoon: Vaunukankaan ja Mikkolan koulukiinteistöstä luopuminen. Ruotsinkylän koulun tulevaisuutta tarkastellaan Lahelan monitoimitalon hankesuunnittelun yhteydessä

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatetut muutosesitykset, on asia ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotuksen hyväksymistä, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Heikkisen tekemää muutosesitystä äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- jaa-äänien antoi Eetu Niemelä
- ei-ääniä antoivat Pasi Huuhtanen, Ruut Sjöblom, Kim Kiuru, Kati Lepojärvi, Aarno Järvinen, Aila Koivunen, Anna Yltävä, Antti Kaikkonen, Anu Åberg, Ari Nyman, Arto Lindberg, Eeva-Liisa Nieminen, Elisa Laitila, Emmi Sirniö, Ilmari Sjöblom, Ilona Toivanen, Jani Peltonen, Janne Mellin, Jere Pulska, Jerry Airikka, Johanna Sipiläinen, Jorma Sulander, Jouko Riola, Jukka Ahlgren, Jussi Salonen, Kari Friman, Kari Kinnunen, Karita Mäensivu, Laura Åvall, Lea Ahonen, Liisa Palvas, Lilli Salmi, Margita Winqvist, Matti Alanko, Merja Kuusisto, Mika Mäki-Kuhna, Pekka Heikkinen, Raimo Stenvall, Sanna Kervinen, Sanna Tuhkunen, Satu Heikkilä, Satu Taiveaho, Seppo Noro, Taina Ketvel, Ulla Palomäki, Ulla Rosenqvist, Arto Nätkynmäki, Kirsi Viitanen, Markus Meckelborg, Vesa Lundberg.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 1 jaa-ääni ja 50 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen Pekka Heikkisen tekemän muutosesityksen.

Em. äänestyksen jälkeen valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattava pohjaehdotusta Heikkisen esittämällä lisäyksellä, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Salosen tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä

- jaa-ääniä antoivat Pasi Huuhtanen, Ilona Toivanen, Kim Kiuru, Ruut Sjöblom, Aarno Järvinen, Aila Koivunen, Arto Lindberg, Emmi Sirniö, Ilmari Sjöblom, Jani Peltonen, Janne Mellin, Jere Pulska, Jerry Airikka, Johanna Sipiläinen, Jorma Sulander, Jouko Riola, Jukka Ahlgren, Kari Kinnunen, Laura Åvall, Lilli Salmi, Merja Kuusisto, Mika Mäki-Kuhna, Pekka Heikkinen, Sanna Kervinen, Sanna Tuhkunen, Satu Taiveaho, Seppo Noro, Ulla Palomäki, Ulla Rosenqvist, Arto Nätkynmäki, Vesa Lundberg
- ei-ääniä antoivat Matti Alanko, Markus Meckelborg, Kati Lepojärvi, Anna Yltävä, Antti Kaikkonen, Anu Åberg, Ari Nyman, Eeva-Liisa Nieminen, Elisa Laitila, Jussi Salonen, Kari Friman, Karita Mäensivu, Lea Ahonen, Liisa Palvas, Margita Winqvist, Raimo Stenvall, Satu Heikkilä, Taina Ketvel, Kirsi Viitanen
- tyhjän äänen antoi Eetu Niemelä.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 31 jaa-ääntä, 19 ei-ääntä ja 1 tyhjä ääni. Puheenjohtaja totesi valtuuston päätökseksi tulleen pohjaehdotuksen Heikkisen esittämällä muutoksella/lisäyksellä.

Keskustelun jatkuessa Arto Nätkynmäki Anu Åbergin kannattamana esitti valtuuston hyväksyttäväksi seuraavan toimenpide-aloitteen:

"Tausta

YK:n lapsen oikeuksien sopimuksen mukaisesti lapsen etu on arvioitava ja otettava ensisijaisesti huomioon kaikissa lapsia koskevissa päätöksissä. Lapsivaikutusten arviointia (LAVA) voidaan tehdä kolmessa, toisiaan täydentävässä eri vaiheessa: ennakoarviointina, prosessiarviointina ja seuranta-arviointina. Lapsivaikutusten arviointi tulee tehdä myös kunnallisista esityksistä silloin kun ne koskevat lapsia. Sopimus on oikeudellisesti velvoittava.

Palveluverkkosuunnittelu Tuusulassa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tuusulassa on kuluvan vuoden 2018 aikana valmisteltu ja osin jo tehtykin kauaskantoisia päätöksiä mm. varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palveluverkosta. Näyttää siltä, että lapsivaikutusten arviointia ei vielä ole nimenomaisesti sisällytetty palveluverkon valmisteluun sillä sisällöllä, muodolla tai laajuudella, jota esim. sopimuksessa tai suosituksissa esitetään. Tämä ei siis tarkoita, ettei lapsivaikutuksia olisi valmistelussa huomioitu mitenkään.

Tuusulassa on 7.11.2018 järjestetty työpaja lapsivaikutusten arvioinnista.

Kokoomuksen valtuustoryhmä esittää, että Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelmaa vuosille 2019-2026 koskevaan päätökseen liitetään

- toimenpidealoite, jonka mukaan jatkossa lapsia koskevien palveluverkkoasioiden ja -hankkeiden 1) valmisteluun sisällytetään riittävän laajuinen lapsivaikutusten arviointi ja 2) päätösesityksiin sisällytetään nimenomaisena osana selvitys suoritetusta lapsivaikutusten arvioinnista ja siinä saaduista havainnoista/tuloksista."

Eetu Niemelä vastusti toimenpidealoitteen hyväksymistä.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu esitys toimenpidealoitteen hyväksymisestä, on asia ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat toimenpidealoitteen hyväksymistä, äänestävät "jaa" ja ne, jotka vastustavat sitä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä

- jaa-ääniä antoivat Pasi Huuhtanen, Anna Yltävä, Ruut Sjöblom, Kim Kiuru, Kati Lepojärvi, Aarno Järvinen, Aila Koivunen, Antti Kaikkonen, Anu Åberg, Ari Nyman, Arto Lindberg, Eeva-Liisa Nieminen, Elisa Laitila, Emmi Sirniö, Ilmari Sjöblom, Ilona Toivanen, Jani Peltonen, Janne Mellin, Jere Pulska, Jerry Airikka, Johanna Sipiläinen, Jorma Sulander, Jouko Riola, Jukka Ahlgren, Jussi Salonen, Kari Friman, Kari Kinnunen, Karita Mäensivu, Laura Åvall, Lea Ahonen, Liisa Palvas, Lilli Salmi, Margita Winqvist, Merja Kuusisto, Mika Mäki-Kuhna, Pekka Heikkinen, Raimo Stenvall, Sanna Kervinen, Sanna Tuhkunen, Satu Heikkilä, Satu Taiveaho, Seppo Noro, Taina Ketvel, Ulla Palomäki, Ulla Rosenqvist, Arto Nätkynmäki, Kirsi Viitanen, Markus Meckelborg, Vesa Lundberg
- ei-äänen antoi Eetu Niemelä
- tyhjän äänen antoi Matti Alanko.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 49 jaa-ääntä, 1 ei-ääni ja 1 tyhjä ääni.

Puheenjohtaja totesi valtuuston päättäneen hyväksyä esitetyn toimenpidealoitteen.

Päätös

Valtuusto päätti

- hyväksyä kunnanhallituksen päätöksen mukaisen Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman vuosille 2019-2026 siten täydennettynä, että kohdan 5.2. ensimmäiseksi kappaleeksi kirjataan seuraavaa: Tuusulan hyvinvointipalvelujen kehittämisen kannalta ja kaikkien tuusulalaisten hyvän elämän turvaamiseksi on tärkeää, että myös pitkällä aikavälillä sosiaali- ja terveyspalveluja on tarjolla Hyrylän, Jokelan ja Kellokosken taajamissa

Lisäksi valtuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- päätti hyväksyä seuraavan toimenpidealoitteen: Jatkossa lapsia koskevien palveluverkkoasioiden ja -hankkeiden 1) valmisteluun sisällytetään riittävän laajuinen lapsivaikutusten arviointi ja 2) päätösesityksiin sisällytetään nimenomaisena osana selvitys suoritetusta lapsivaikutusten arvioinnista ja siinä saaduista havainnoista/tuloksista.

Eetu Niemelä ilmoitti päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen:

"Kuten kokoukseen osallistumisestani saattaa päätellä, olen erimieltä valtuuston päätöksestä §124 / 12.11.2018.

Heikkisen esittämä lisäys on täysin turha, koska järjestämisvastuu sote-palveluissa on jo, ja tuottamisvastuukin tulee olemaan ensi vuonna kuntayhtymällä, eikä Tuusulan kunnalla."

Matti Alanko ilmoitti päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen:

"Kasvatus- ja sivistyslautakunta kokouksessaan 23.10.2018 yksimielisesti §102 päätti, että vaihtoehtoon 1 mukaisesti Ruotsinkylän kouluun vuokrataan lisärakennus alkaen elokuussa 2019 kuitenkin siten, että Ruotsinkylän koulun tulevaisuutta tarkastellaan Lahelan monitoimitalon hankesuunnittelun yhteydessä.

§103 Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman hyväksyminen vuosille 2018-2028
lautakunta yksimielisesti päätti poistaa Ruotsinkylän koulun lakkauttamiseen viittaavat kohdat pykälästä.

Valtuuston päätökseen on osaltaan vaikuttanut valmistelun yhteydessä annetut lausunnot mm. Ruotsinkylän Koti ja Koulu ry:ltä ja koulun henkilökunnalta. Huoltajille informoitiin ennen lausunnon antamista, että koulu lakkautetaan joka tapauksessa ja henkilökunnan kokoukseen eivät kaikki henkilöt voineet osallistua aikataulusyistä ja osa ei saanut edes kutsua kokoukseen.

Oppilasmääräennusteet eivät aiemminkaan ole osuneet oikeaan ja kouluun eivät joka vuosi kaikki halukkaat ole mahtuneet.

Koulun lakkautuspäätös on siten ennenaikainen."

Kunnanhallitus, 21.01.2019, § 26

Valmistelijat / lisätiedot:

Lausuntopyyntö

Tuusulan kunnanvaltuusto on kokouksessaan 12.11.2018 hyväksynyt Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman vuosille 2019-2026 päätöksellään § 124. Valittaja on tehnyt kunnanvaltuuston päätöksestä kunnallisvalituksen Helsingin hallinto-oikeuteen 30.11.2018.

Helsingin hallinto-oikeus on pyytänyt Tuusulan kunnanhallitusta hankkimaan kunnanvaltuuston lausunnon hallinto-oikeuteen saapuneen valituksen johdosta. Tuusulan kunnan hallintosäännön 24 §:n 5 -kohdan mukaan kunnanhallitus antaa lausunnon tai selityksen valtuuston päätöksestä tehdystä valituksesta, jos

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

kunnanhallitus katsoo, ettei valtuuston päätöstä ole valituksessa esitetyillä perusteilla kumottava.

Kunnallisvalitus

Valituksessa vaaditaan, että kunnanvaltuuston päätös 12.11.2018 § 124 on kumottava.

Kunnallisvalituksen perustelut

Valituksen perustelut ilmenevät yksityiskohtaisesti liitteenä olevasta valituskirjelmästä.

Valittaja katsoo, että kunnanvaltuuston päätös on tehty virheellisen valmistelun perusteella. Valittajan näkemyksen mukaan Ruotsinkylän koulun henkilöstön lausunto syntyi tilaisuudessa, johon kaikki eivät pystyneet osallistumaan. Tilaisuuteen ei oltu kutsuttu koko henkilöstöä eikä siellä ollut paikalla koulussa pitkään työskennelleitä, joiden tiedettiin olevan lakkauttamista vastaan. Valittajan mukaan vanhempainyhdistyksen lausunto muodostui kunnan sivistystoimen antamien tietojen pohjalta nojautuen käsitykseen siitä, että koulun toiminta joka tapauksessa lakkaa.

Lausunto

Tuusulan kunta katsoo, että kunnallisvalitus on perusteeton ja vaatii, että valitus hylätään seuraavilla perusteilla:

Kuntalain (2015/410) 29 §:n mukaan kunnan toiminnasta on tiedotettava asukkaille, palvelujen käyttäjille, järjestöille ja muille yhteisöille. Kunnan tulee antaa riittävästi tietoja kunnan järjestämisestä palveluista, taloudesta, kunnassa valmistelussa olevista asioista, niitä koskevista suunnitelmista, asioiden käsittelystä, tehdyistä päätöksistä ja päätösten vaikutuksista. Kunnan on tiedotettava, millä tavoin päätösten valmisteluun voi osallistua ja vaikuttaa.

Kuntalain tiedottamissäännöstä täydentää yksittäisen asian vireilläolosta ilmoittamista koskeva hallintolain (434/2003) 41 §. Valmistelussa tulee noudatettavaksi hallintolain 41 §:n säännös vaikuttamismahdollisuuksien varaamisesta asiaan osallisille. Päätettäessä kunnan palveluverkosta ei asian käsittelyssä katsota olevan varsinaisia asianosaisia, joita tulisi kuulla siten kuin hallintolain 34 §:ssä säädetään asianosaisen kuulemisesta.

Hallintolain 41 §:n 1 momentin mukaan, jos asian ratkaisulla voi olla huomattava vaikutus muiden kuin asianosaisten elinympäristöön, työntekoon tai muihin oloihin, viranomaisen tulee varata näille henkilöille mahdollisuus saada tietoja asian käsittelyn lähtökohdista ja tavoitteista sekä lausua mielipiteensä asiasta. Saman pykälän 2 momentin mukaan asian vireilläolosta ja vaikuttamismahdollisuuksien käyttämisestä on ilmoitettava asian merkityksen ja laajuuden kannalta sopivalla tavalla.

Vaikutusmahdollisuuksien varaamisen osalta kunta toteaa seuraavaa:

Ruotsinkylän koululla pidettiin kaksi erillistä kuulemistilaisuutta. Ensin järjestettiin kuuleminen koulun henkilökunnalle tiistaina 11.9.2018 kello 8.00-9.00. Paikalla olivat asiaa esittelemässä kasvatus- ja sivistystoimenjohtaja, opetuspäällikkö, koulun rehtori sekä koulun henkilökunta lähes kokonaan. Asiaa haluttiin ensin esitellä koulun henkilökunnalle, jotta heillä olisi riittävästä aikaa tehdä asiasta oma lausuntonsa ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

käydä keskustelua asiasta ennen kuulemistilaisuutta koulun huoltajille. Koulun henkilökunta piti asiassa oman kokouksensa kuulemistilaisuuden jälkeen 18.9.2018 kello 8.00-8.55. Tässä tilaisuudessa paikalla oli myös pääluottamusmies.

Huoltajille järjestettiin kuulemistilaisuus Ruotsinkylän koululla tiistaina 24.9.2018 kello 18.00-19.30. Paikalla olivat esittelijöinä kasvatus- ja sivistystoimenjohtaja, opetuspäällikkö, kasvatus- ja sivistystoimen kehittämispäällikkö ja kasvatus- ja sivistyslautakunnan puheenjohtaja. Tilaisuuteen osallistui laaja joukko huoltajia.

Huoltajien kuulemistilaisuutta täydentämään järjestettiin erillinen sähköinen kysely kodin ja koulun väliseen viestintään tarkoitetulla Wilma -järjestelmällä, jotta kaikilla huoltajilla olisi mahdollisuus esittää asiasta mielipiteensä, ja erityisesti niillä, jotka eivät päässeet osallistumaan kuulemistilaisuuteen. Lausuntonsa asiasta antoi myös Ruotsinkylän koti ja koulu ry, joka on Ruotsinkylän koulun vanhempainyhdistys.

Kunnanhallituksen kokouksessa 5.11.2018 § 381 käsiteltiin Ruotsinkylän koulun tulevaisuuden ratkaisuja. Asiasta annetut lausunnot ja kommentit ovat olleet asiaa käsitelleen Tuusulan kunnanhallituksen päätösesityksen liitteenä.

Hallintolain 31 §:n 1 momentin mukaan viranomaisen on huolehdittava asian riittävästä ja asianmukaisesta selvittämisestä hankkimalla asian ratkaisemiseksi tarpeelliset tiedot sekä selvitykset. Kunta itse viime kädessä arvioi, mitä selvityksiä päätöksen valmistelemiseksi tarvitaan.

Tuusulan kunta on tehnyt palveluverkkoselvityksensä ja siitä seuranneen päätöksenteon valmistelunsa siten, että luottamushenkilöiden ja asianosaisten käytössä on ollut riittävät, asianmukaiset ja tarpeelliset tiedot ja selvitykset. Selvityksen tekotapaan, rajauksiin, kiinteistöjen kuntoarvioihin ja kustannuslaskelmiin liittyvä valmistelu on kunnan harkintavaltaan kuuluva kokonaisuus. Tuusulan kunta on toteuttanut poikkeuksellisen laajan ja kattavan selvityksen, jossa on huomioitu tavanomaista huomattavasti runsaammin erilaisia näkökohtia ja laskelmia.

Tuusulan kunta on toiminut palveluverkkosuunnitelmaa edeltäneessä valmistelussa, kuten vaikutusmahdollisuuksien varaamisessa, kuntalain ja hallintolain edellyttämällä tavalla.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää

- merkitä tiedoksi hallinto-oikeuden lausuntopyynnön
- antaa perusteluosion mukaisen lausunnon hallinto-oikeudelle ja vaatia, että valitus hylätään perusteettomana
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnan palveluverkkosuunnitelma on hyväksytty valtuustossa 10.12.2018. Valtuuston päätökseen perusteluosassa linjattiin, että palveluverkkosuunnitelman sisältöä arvioidaan aina vähintään vuosittain talousarviovalmistelun yhteydessä.

Palvelusuunnitelman päivittämistä on nyt valmisteltu ottaen huomioon muuttuneet olosuhteet.

Palveluverkkosuunnitelman toimenpiteet muodostavat keskeisen osan kunnan investointiohjelmasta. Palveluverkkosuunnitelman päivityksen yhteydessä on myös laadittu kunnan kasvun ja talouden hallintaohjelma vuosille 2020 - 2029. Ohjelman keskeisen osan muodostavat palveluverkkosuunnitelman toteuttamiseen liittyvät keskeiset Sivistys toimialueen palveluverkkoinvestoinnit, arviot kunnan tarpeettomien kiinteistöjen luovutuksista saatavista korvauksista ja käyttötalouden säästöistä sekä arviot väistötilojen kustannussäästöistä.

Päätökset palveluverkkosuunnitelmaan sisältyvistä investoinneista tehdään aina erikseen.

Palveluverkkosuunnitelman päivityksessä on mm.

- päivitetty väestöennusteet
- päivitetty ja tarkennettu kouluverkon toteutuksen aikatauluja, sisältöjä ja kustannuksia
- Laadittu ehdotuksia toteutettavista ennakko vaikutusten arvioinneista
- päivitetty ja tarkennettu hallinnon käytössä olevien tilojen käyttöä ja kustannuksia
- lisätty yhteisön käytössä olevien tilojen periaatteet ja kuvattu erilliset yhteisötilat

Jatkossakin palveluverkkosuunnitelmaa tullaan päivittämään vuosittain talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Esityslistan liitteinä ovat 10.12.2018 hyväksytty palveluverkkosuunnitelma 2019 - 2026 ja ehdotus päivitetyksi palveluverkkosuunnitelmaksi 2019 - 2026.

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä osaltaan Tuusulan kunnan päivitetyn palveluverkkosuunnitelman vuosille 2019-2026.
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Tuusulan kunnan päivitetyn palveluverkkosuunnitelman vuosille 2019-2026.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Pekka Heikkinen Pentti Mattilan kannattamana esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyä tässä kokouksessa, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat asian

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

palauttamista uudelleen valmisteltavaksi, äänestävät "ei". Suoritetussa äänestyksessä annettiin 8 jaa-ääntä: Huuhtanen, Lappalainen, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Riola, Salmi, Peltonen, Lindberg ja 5 ei-ääntä: Heikkilä, Heikkinen, Mattila, Reinikainen, Salonen. Puheenjohtaja totesi, että asia käsitellään tässä kokouksessa.

Tuija Reinikainen Satu Heikkilän kannattamana esitti, ettei Etelärinteen päiväkotia lakkauteta ennenkuin päiväkotia Martta Wendelin valmistuu.

Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat tehtyä muutosesitystä, äänestävät "ei". Suoritetussa äänestyksessä annettiin 9 jaa-ääntä: Huuhtanen, Lappalainen, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Riola, Salmi, Salonen, Peltonen, Lindberg ja 4 ei-ääntä: Heikkilä, Heikkinen, Mattila, Reinikainen. Puheenjohtaja totesi, että pohjaehdotus tuli kunnanhallituksen päätökseksi äänin 9-4.

Tuija Reinikainen ilmoitti päätöksestä eriävän mielipiteen.

Satu Heikkilä Pentti Mattilan kannattamana esitti, että Riihikallion koulun hanketta siirretään 2-3 vuotta eteenpäin.

Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat tehtyä muutosesitystä, äänestävät "ei". Suoritetussa äänestyksessä annettiin 9 jaa-ääntä: Huuhtanen, Lappalainen, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Riola, Salmi, Salonen, Peltonen, Lindberg ja 4 ei-ääntä: Heikkilä, Heikkinen, Mattila, Reinikainen. Puheenjohtaja totesi, että pohjaehdotus tuli kunnanhallituksen päätökseksi äänin 9-4.

Satu Heikkilä ilmoitti päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen: "Olen sitä mieltä, että olisi ollut järkevää siirtää Riihikallion koulun hanketta pari kolme vuotta. Olisi voitu seurata lapsimäärän kehitystä sekä jakaa investointikuluja useammalle vuodelle."

Pekka Heikkinen ilmoitti päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen: " Esitin, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi niin, että koulujen ja päiväkotien uudisrakentamishankkeita porrastetaan tulevana vuosina pidemmälle jaksolle, koska kunta on nopeasti velkaantumassa ja lisäksi monen hankkeen yhtäaikaisten käynnistäminen olisi kunnalle liian suuri riski. Esitin myös ratkaisuja, joilla palvelutoimintaa vaarantamatta sovittavia hankkeita voitaisiin siirtää. Näitä olisi mm. hyväkuntoisten siirtotilojen käytön jatkaminen muutamilla vuosilla nyt esitettyä pidempään, sekä rykmentinpuistoon valmistuvien yksityisten päiväkotien sekä Etelärinteen päiväkodin käyttö. Tämä vastaa noin 8-ryhmäisen päiväkodin kapasiteettia.

Yksi merkittävä suunnittelutieto on myös se, että varhaiskasvatuksen ja opetuksen asiakasmäärien kehitys on päätettäväksi esitettävässä palveluverkkosuunnitelmaluonnoksessa aivan erisuuntainen kuin vuosi sitten hyväksytyssä palveluverkkosuunnitelmassa. Nyt käsiteltävässä päivityksessä alakoululaisten määrän arvioidaan vähenevän nykytasosta 1300 oppilaalla vuoteen 2042 mennessä kun vuosi sitten heidän määränsä arvioitiin kasvavan 1400 oppilaalla. Vastaavasti yläkoululaisten määrän arvioidaan nyt vähenevän noin 700 oppilaalla, kun vuosi sitten heidän arvioitiin lisääntyvän noin 500 oppilaalla. Päiväkotikäikäisten määrän arvioidaan nyt vähenevän vuoteen 2025 mennessä noin 450 lapsella.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Huolimatta siitä, että palveluverkkosuunnitelman keskeinen perustelu oli muuttunut näin paljon, hankkeiden aikataulua ei ole jaksotettu myöhempään ajankohtaan. Päinvastoin Rykmentinpuiston koulukampuksen aikataulua oli nopeutettu vuodella. Tuusulan väkiluvun kasvu on hidastunut koko 2010-luvun ajan ja tänä vuonna väestön määrä näyttää hidastuvan. Kunta hakee vahvaa väestönkasvua, ja se on mahdollista pidemmällä aikavälillä mutta lähimpien viiden vuoden aikana väestökehityksen sekä ennusteiden perusteella pikkulasten ja kouluikäisten määrä vähenee. Tämä antaa selvän perusteen sille, että nyt suunnitelmissa olevien hankkeiden aloitusvuosia olisi järkevää porrastaa. Monion suunnittelu on siinä vaiheessa, että kannatan sen rakentamista esitetyssä aikataulussa. Kannatin ehdotusta Riihikallion koulukampuksen siirtämistä 2-3 vuodella eteenpäin osana hankkeiden uudelleen jaksotusta."

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- hyväksyä osaltaan Tuusulan kunnan päivitetyn palveluverkkosuunnitelman vuosille 2019-2026.
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Tuusulan kunnan päivitetyn palveluverkkosuunnitelman vuosille 2019-2026.

Virpi Lehmusvaara oli asiantuntijana kokouksessa.

Valtuusto, 09.12.2019, § 172

Liitteet

- 1 Palveluverkkosuunnitelma 2019 - 2026, valt 12.11.2018 hyväksytty, valt 9.12.2019
- 2 Palveluverkkosuunnitelma 2019 - 2026, päivitys, valt 9.12.2019

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä Tuusulan kunnan päivitetyn palveluverkkosuunnitelman vuosille 2019-2026.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Pekka Heikkinen Seppo Noron, Matti Alangon ja Pentti Mattilan kannattamana esitti, että palveluverkkosuunnitelman päivitystä koskeva asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi ja, että kunnanhallitus tuo sen valtuuston käsiteltäväksi viimeistään huhtikuussa 2020, jolloin sen perusteella voidaan muuttaa vuosien 2020-2024 toiminta- ja taloussuunnitelmaa.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta uudelleen valmisteltavaksi, on asian käsittely ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyä tässä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

kokouksessa, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä

- jaa-äänen antoivat: Pasi Huuhtanen, Janne Mellin, Jouko Riola, Anna Yltävä, Aila Koivunen, Johanna Sipiläinen, Ulla Palomäki, Margita Winqvist, Aarno Järvinen, Annika Lappalainen, Markus Meckelborg, Elisa Laitila, Sanna Kervinen, Kim Kiuru, Laura Åvall, Jorma Sulander, Kati Lepojärvi, Päivö Kuusisto, Elina Väänänen, Sanna Tuhkunen, Kirsi Viitanen, Henri Koskela, Sami Tamminen, Harri Hellgren, Karita Mäensivu, Kari Kinnunen, Jere Pulska, Jussi Salonen, Vesa Lundberg, Monica Avellan, Arto Nätkynmäki, Ilmari Sjöblom, Eeva-Liisa Nieminen, Annina Nuutinen, Arto Lindberg, Jani Peltonen, Kari Friman, Raimo Stenvall, Petra Kela
- ei-äänen antoivat: Matti Alanko, Ulla Rosenqvist, Pekka Heikkinen, Seppo Noro, Satu Heikkilä, Pentti Mattila, Ari Nyman, Taina Ketvel, Liisa Palvas, Lea Ahonen.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 39 jaa-ääntä, 10 ei-ääntä ja 2 oli poissa. Puheenjohtaja totesi, että asia käsitellään tässä kokouksessa.

Satu Heikkilä Pentti Mattilan kannattamana esitti, että Riihikallion koulun hanketta lykätään.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosesitys, on asia ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Heikkilän tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä

- jaa- äänen antoivat: Pasi Huuhtanen, Kim Kiuru, Aila Koivunen, Anna Yltävä, Janne Mellin, Johanna Sipiläinen, Kari Friman, Sanna Tuhkunen, Päivö Kuusisto, Jorma Sulander, Margita Winqvist, Eeva-Liisa Nieminen, Jouko Riola, Seppo Noro, Kati Lepojärvi, Aarno Järvinen, Elisa Laitila, Annika Lappalainen, Jussi Salonen, Jere Pulska, Henri Koskela, Laura Åvall, Arto Nätkynmäki, Markus Meckelborg, Karita Mäensivu, Ulla Palomäki, Harri Hellgren, Kari Kinnunen, Elina Väänänen, Monica Avellan, Annina Nuutinen, Ilmari Sjöblom, Vesa Lundberg, Sanna Kervinen, Arto Lindberg, Jani Peltonen, Raimo Stenvall, Petra Kela
- ei- äänen antoivat: Matti Alanko, Ulla Rosenqvist, Satu Heikkilä, Pekka Heikkinen, Taina Ketvel, Pentti Mattila, Kirsi Viitanen, Ari Nyman, Lea Ahonen
- tyhjää äänesti Liisa Palvas.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 38 jaa-ääntä, 9 ei-ääntä, 1 tyhjä ääni ja 3 oli poissa. Puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen pohjaehdotuksen äänin 38-9, 1 tyhjä ja 3 poissa.

Päätös

Valtuusto päätti

- hyväksyä Tuusulan kunnan päivitetyn palveluverkkosuunnitelman vuosille 2019-2026.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi
toimialueet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 50,27.08.2019

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 56,24.09.2019

Tekninen lautakunta, § 116,15.10.2019

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 99,22.10.2019

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 86,22.10.2019

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 62,22.10.2019

Ikäihmisten neuvosto, § 58,28.10.2019

Kuntakehityslautakunta, § 129,30.10.2019

Kuntakehityslautakunta, § 141,13.11.2019

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 68,19.11.2019

Kunnanhallitus, § 479,25.11.2019

Valtuusto, § 173, 09.12.2019

§ 173

Hyvinvointisuunnitelma 2019 - 2021

TUUDno-2019-39

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 27.08.2019, § 50

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Hagman, kehittämispäällikkö, heidi.hagman@tuusula.fi

Hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman valmistelu käynnistyi tammikuussa 2019 hyvinvointikertomuksen laadinnalla vuosilta 2017-2018. Valmistelutyö jaettiin kahteen osaan. Keväällä 2019 laadittiin hyvinvointikertomus ja syksyllä 2019 laaditaan hyvinvointisuunnitelma.

Hyvinvointikertomus koottiin poikkihallinnollisena yhteistyönä HYTE-ryhmän koordinoimana yhteistyössä toimialueiden, Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan sekä kunnassa toimivien vaikuttamistoimielinten (LAPE-neuvosto, VANE, IKNE) kanssa. Hyvinvointikertomus hyväksyttiin valtuustossa 10.6.2019

Hyvinvointisuunnitelman laadinta käynnistyi kesäkuussa jatkona kertomuksen laadinnalle. Hyvinvointisuunnitelmaa laaditaan osallistavassa prosessissa ja suunnitelma tuodaan käsittelyyn syksyllä 2019 talousarvion aikataulussa. Hyvinvointisuunnitelman tavoitteita ja toimenpiteitä tarkennetaan ja painopisteitä valitaan vuosittain vuosisuunnittelun ja talousarvion laadinnan yhteydessä.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämispäällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- merkitä tiedoksi hyvinvointisuunnitelman valmistelutilanteen.
- työskennellä kokouksessa hyvinvointisuunnitelman laadinnan parissa.

Päätös

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- merkitsi tiedokseen valmistelutilanteen
 - ohjeisti hyvinvointisuunnitelman laadintaa.
-

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 24.09.2019, § 56

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Hagman, kehittämispäällikkö, heidi.hagman@tuusula.fi

Hyvinvointisuunnitelman laadinta on jatkunut elo-syyskuussa osallistuvassa prosessissa. Suunnitelma oli tarkoitus tuodaan käsittelyyn syyskuun lautakuntiin, mutta toimialueiden toiveesta aikataulua päätettiin lykätä kuukaudella. Hyvinvointisuunnitelman luonnos tuodaan lautakuntien käsittelyyn lokakuussa ja hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan hyväksyttäväksi marraskuussa, jonka jälkeen suunnitelma etenee kunnanhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi talousarvion aikataulussa.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämispäällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- merkitä tiedoksi hyvinvointisuunnitelman valmistelutilanteen.

Päätös

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta

- merkitsi tiedoksi hyvinvointisuunnitelman valmistelutilanteen.
-

Tekninen lautakunta, 15.10.2019, § 116

Valmistelijat / lisätiedot:

Laki ja kuntastrategia hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman pohjana

Kunnilla on lakisääteinen velvollisuus laatia laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma valtuustokausittain. Hyvinvointikertomus- ja suunnitelma on yksi kunnan strategisista asiakirjoista, joka syventää, täsmentää ja toteuttaa kuntastrategian tavoitteita tuusulalaisten hyvinvoinnin edistämisen osalta. Hyvinvointisuunnitelma toimii jatkossa kokoavana asiakirjana erillisille hyvinvointia edistäville strategisille asiakirjoille. Hyvinvoinnin edistämisen kokonaisuuteen kuuluvista erillisistä asiakirjoista on tarkoitus luopua. Hyvinvointisuunnitelmaa toteuttaa koko kuntaorganisaatio.

Kuntatasoisen hyvinvointikertomuksen- ja suunnitelman lisäksi tulee laatia alueellinen hyvinvointikertomus- ja suunnitelma. Alueellisen hyvinvointikertomuksen ja -

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

suunnitelman laadinta käynnistyi kesällä Keusote-kuntayhtymän koordinoimana ja sen on määrä valmistua loppuvuodesta 2019. Alueellinen kertomus ja suunnitelma laaditaan Keusoten ja Keusote-kuntien yhteistyönä.

Hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman laadinnan eteneminen

Tuusulassa hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman valmistelu käynnistyi tammikuussa 2019 ja valmistelutyö jaettiin kahteen osaan. Hyvinvointikertomus vuosilta 2017-2018 laadittiin keväällä 2019 ja syksyllä 2019 laaditaan hyvinvointisuunnitelma vuosille 2020-2021. Hyvinvointikertomus kertoo tuusulalaisten hyvinvoinnista ja sen menneestä kehityksestä useiden eri indikaattoreiden valossa. Hyvinvointisuunnitelmassa asetetaan hyvinvoinnin edistämisen tavoitteet tuleville vuosille. Tavoitteiden toteutumista seurataan vuosittain. Hyvinvointisuunnitelman painopisteitä, tavoitteita ja toimenpiteitä tarkennetaan aina vuosisuunnittelun ja talousarvion laadinnan yhteydessä.

Hyvinvointikertomus vuosilta 2017-2018 koottiin poikkihallinnollisena yhteistyönä HYTE-ryhmän koordinoimana yhteistyössä toimialueiden, Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan sekä kunnassa toimivien vaikuttamistoimielinten (lapsi- ja perheasiain neuvosto, vammaisneuvosto, ikäihmisten neuvosto) kanssa. Kertomus perustuu Terveyden ja hyvinvoinnin laitoksen (THL) suositukseen kunnan hyvinvointikertomuksen minimisisällöstä. Hyvinvointikertomus käsiteltiin lautakunnissa keväällä ja se hyväksyttiin valtuustossa 10.6.2019.

Hyvinvointisuunnitelman laadinta käynnistyi kesäkuussa jatkona hyvinvointikertomuksen laadinnalle. Hyvinvointisuunnitelmaa on laadittu osallistuvassa prosessissa ja vuoropuhelussa asukkaiden, yhdistysten, vaikuttamistoimielinten (nuorisovaltuusto ja neuvostot) ja HYTE-lautakunnan kanssa. Hyvinvointisuunnitelman luonnos on koottu poikkihallinnollisessa yhteistyössä HYTE-ryhmän toimesta.

Hyvinvointisuunnitelman luonnokseen toivotaan lautakuntien ja vaikuttamistoimielinten lausuntoja lokakuun aikana. Suunnitelmaa jalostetaan lausuntokierroksella saatujen kommenttien ja huomioiden pohjalta loka-marraskuun aikana. Hyvinvointisuunnitelma viedään HYTE-lautakunnan hyväksyttäväksi marraskuussa, josta se etenee valtuuston hyväksyttäväksi joulukuussa.

Hyvinvointisuunnitelman rakenne

Hyvinvointisuunnitelman rakenne ja tavoiteasetanta perustuu viiteen hyvinvoinnin näkökulmaan. Rakenne poikkeaa hyvinvointikertomuksesta, jossa tuusulalaisten hyvinvointia tarkasteltiin kohderyhmittäin. Hyvinvointisuunnitelman rakennetta haluttiin uudistaa, sillä hyvinvoinnin ilmiöt ja näkökulmat ovat monesti yhteisiä kohderyhmästä riippumatta.

1. Esipuhe
2. Yhteiskunnan megatrendit ja niiden vaikutus tuusulalaisten hyvinvointiin
3. Hyvinvoinnin näkökulmat - valtuustokauden tavoitteet ja hyvinvointisuunnitelman tavoitteet
 - Yhdenvertaisuus, identiteetti ja elämänlaatu
 - Elämäntapa, esteettömyys ja osallisuus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Fyysinen, psyykinen ja sosiaalinen toimintakyky
- Ympäristö, liikenne ja turvallisuus
- Kulttuuri, sivistys ja oppiminen

4. Yhteenveto ja seuranta

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Rantala, talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää merkitä tiedokseen hyvinvointisuunnitelman luonnoksen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi. Jussi Rantala keräsi kommentit HYTE-ryhmää varten.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 22.10.2019, § 99

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina Simons, sivistysjohtaja, tiina.simons@tuusula.fi

Perustelut

Laki ja kuntastrategia hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman pohjana

Kunnilla on lakisääteinen velvollisuus laatia laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma valtuustokausittain. Hyvinvointikertomus- ja suunnitelma on yksi kunnan strategisista asiakirjoista, joka syventää, täsmentää ja toteuttaa kuntastrategian tavoitteita tuusulalaisten hyvinvoinnin edistämisen osalta. Hyvinvointisuunnitelma toimii jatkossa kokoavana asiakirjana erillisille hyvinvointia edistäville strategisille asiakirjoille. Hyvinvoinnin edistämisen kokonaisuuteen kuuluvista erillisistä asiakirjoista on tarkoitus luopua. Hyvinvointisuunnitelmaa toteuttaa koko kuntaorganisaatio.

Kuntatasoisen hyvinvointikertomuksen- ja suunnitelman lisäksi tulee laatia alueellinen hyvinvointikertomus- ja suunnitelma. Alueellisen hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman laadinta käynnistyi kesällä Keusote-kuntayhtymän koordinoimana ja sen on määrä valmistua loppuvuodesta 2019. Alueellinen kertomus ja suunnitelma laaditaan Keusoten ja Keusote-kuntien yhteistyönä.

Hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman laadinnan eteneminen

Tuusulassa hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman valmistelu käynnistyi tammikuussa 2019 ja valmistelutyö jaettiin kahteen osaan. Hyvinvointikertomus vuosilta 2017-2018 laadittiin keväällä 2019 ja syksyllä 2019 laaditaan hyvinvointisuunnitelma vuosille 2020-2021. Hyvinvointikertomus kertoo tuusulalaisten hyvinvoinnista ja sen menneestä kehityksestä useiden eri indikaattoreiden valossa. Hyvinvointisuunnitelmassa asetetaan hyvinvoinnin edistämisen tavoitteet tuleville vuosille. Tavoitteiden toteutumista seurataan vuosittain. Hyvinvointisuunnitelman painopisteitä, tavoitteita ja toimenpiteitä tarkennetaan aina vuosisuunnittelun ja talousarvion laadinnan yhteydessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hyvinvointikertomus vuosilta 2017-2018 koottiin poikkihallinnollisena yhteistyönä HYTE-ryhmän koordinoimana yhteistyössä toimialueiden, Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan sekä kunnassa toimivien vaikuttamistoimielinten (lapsi- ja perheasiain neuvosto, vammaisneuvosto, ikäihmisten neuvosto) kanssa. Kertomus perustuu Terveyden ja hyvinvoinnin laitoksen (THL) suositukseen kunnan hyvinvointikertomuksen minimisisällöstä. Hyvinvointikertomus käsiteltiin lautakunnissa keväällä ja se hyväksyttiin valtuustossa 10.6.2019.

Hyvinvointisuunnitelman laadinta käynnistyi kesäkuussa jatkona hyvinvointikertomuksen laadinnalle. Hyvinvointisuunnitelmaa on laadittu osallistuvassa prosessissa ja vuoropuhelussa asukkaiden, yhdistysten, vaikuttamistoimielinten (nuorisovaltuusto ja neuvostot) ja HYTE-lautakunnan kanssa. Hyvinvointisuunnitelman luonnos on koottu poikkihallinnollisessa yhteistyössä HYTE-ryhmän toimesta.

Hyvinvointisuunnitelman luonnokseen toivotaan lautakuntien ja vaikuttamistoimielinten lausuntoja lokakuun aikana. Suunnitelmaa jalostetaan lausuntokierroksella saatujen kommenttien ja huomioiden pohjalta loka-marraskuun aikana. Hyvinvointisuunnitelma viedään HYTE-lautakunnan hyväksyttäväksi marraskuussa, josta se etenee valtuuston hyväksyttäväksi joulukuussa.

Hyvinvointisuunnitelman rakenne

Hyvinvointisuunnitelman rakenne ja tavoiteasetanta perustuu viiteen hyvinvoinnin näkökulmaan. Rakenne poikkeaa hyvinvointikertomuksesta, jossa tuusulalaisten hyvinvointia tarkasteltiin kohderyhmittäin. Hyvinvointisuunnitelman rakennetta haluttiin uudistaa, sillä hyvinvoinnin ilmiöt ja näkökulmat ovat monesti yhteisiä kohderyhmästä riippumatta.

1. Esipuhe
2. Yhteiskunnan megatrendit ja niiden vaikutus tuusulalaisten hyvinvointiin
3. Hyvinvoinnin näkökulmat - valtuustokauden tavoitteet ja hyvinvointisuunnitelman tavoitteet
 - Yhdenvertaisuus, identiteetti ja elämänlaatu
 - Elämäntapa, esteettömyys ja osallisuus
 - Fyysinen, psyykinen ja sosiaalinen toimintakyky
 - Ympäristö, liikenne ja turvallisuus
 - Kulttuuri, sivistys ja oppiminen

4. Yhteenveto ja seuranta

Sivistyksen lautakunnat työskentelevät Hyvinvointisuunnitelman luonnoksen 2020-2021 parissa kokouksessa yhdessä ja antavat ko. suunnitelman luonnoksesta lausunnon.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara tuulehmuvi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää antaa lausunnon hyvinvointisuunnitelman luonnoksesta työskentelyn jälkeen kokouksessa.

Kokouskäsittely

Kasvatus- ja sivistyslautakunta sekä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta työskentelivät ryhmissä tarkastellen hyvinvointisuunnitelman luonnosta.

Ryhmät antoivat raportin havainnoistaan ja ryhmien havainnoista laadittu kooste on tämän päätöksen liitteenä.

Päätös

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti antaa liitteen mukaiset huomiot lausuntona hyvinvointisuunnitelman 2020-2021 luonnokseen.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 22.10.2019, § 86

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina Simons, sivistysjohtaja, tiina.simons@tuusula.fi

Perustelut

Laki ja kuntastrategia hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman pohjana

Kunnilla on lakisääteinen velvollisuus laatia laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma valtuustokausittain. Hyvinvointikertomus- ja suunnitelma on yksi kunnan strategisista asiakirjoista, joka syventää, täsmentää ja toteuttaa kuntastrategian tavoitteita tuusulalaisten hyvinvoinnin edistämisen osalta. Hyvinvointisuunnitelma toimii jatkossa kokoavana asiakirjana erillisille hyvinvointia edistäville strategisille asiakirjoille. Hyvinvoinnin edistämisen kokonaisuuteen kuuluvista erillisistä asiakirjoista on tarkoitus luopua. Hyvinvointisuunnitelmaa toteuttaa koko kuntaorganisaatio.

Kuntatasoisen hyvinvointikertomuksen- ja suunnitelman lisäksi tulee laatia alueellinen hyvinvointikertomus- ja suunnitelma. Alueellisen hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman laadinta käynnistyi kesällä Keusote-kuntayhtymän koordinoimana ja sen on määrä valmistua loppuvuodesta 2019. Alueellinen kertomus ja suunnitelma laaditaan Keusoten ja Keusote-kuntien yhteistyönä.

Hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman laadinnan eteneminen

Tuusulassa hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman valmistelu käynnistyi tammikuussa 2019 ja valmistelutyö jaettiin kahteen osaan. Hyvinvointikertomus vuosilta 2017-2018 laadittiin keväällä 2019 ja syksyllä 2019 laaditaan hyvinvointisuunnitelma vuosille 2020-2021. Hyvinvointikertomus kertoo tuusulalaisten hyvinvoinnista ja sen menneestä kehityksestä useiden eri indikaattoreiden valossa. Hyvinvointisuunnitelmassa asetetaan hyvinvoinnin edistämisen tavoitteet tuleville vuosille. Tavoitteiden toteutumista seurataan vuosittain. Hyvinvointisuunnitelman painopisteitä, tavoitteita ja toimenpiteitä tarkennetaan aina vuosisuunnittelun ja talousarvion laadinnan yhteydessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hyvinvointikertomus vuosilta 2017-2018 koottiin poikkihallinnollisena yhteistyönä HYTE-ryhmän koordinoimana yhteistyössä toimialueiden, Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan sekä kunnassa toimivien vaikuttamistoimielinten (lapsi- ja perheasiain neuvosto, vammaisneuvosto, ikäihmisten neuvosto) kanssa. Kertomus perustuu Terveyden ja hyvinvoinnin laitoksen (THL) suositukseen kunnan hyvinvointikertomuksen minimisisällöstä. Hyvinvointikertomus käsiteltiin lautakunnissa keväällä ja se hyväksyttiin valtuustossa 10.6.2019.

Hyvinvointisuunnitelman laadinta käynnistyi kesäkuussa jatkona hyvinvointikertomuksen laadinnalle. Hyvinvointisuunnitelmaa on laadittu osallistuvassa prosessissa ja vuoropuhelussa asukkaiden, yhdistysten, vaikuttamistoimielinten (nuorisovaltuusto ja neuvostot) ja HYTE-lautakunnan kanssa. Hyvinvointisuunnitelman luonnos on koottu poikkihallinnollisessa yhteistyössä HYTE-ryhmän toimesta.

Hyvinvointisuunnitelman luonnokseen toivotaan lautakuntien ja vaikuttamistoimielinten lausuntoja lokakuun aikana. Suunnitelmaa jalostetaan lausuntokierroksella saatujen kommenttien ja huomioiden pohjalta loka-marraskuun aikana. Hyvinvointisuunnitelma viedään HYTE-lautakunnan hyväksyttäväksi marraskuussa, josta se etenee valtuuston hyväksyttäväksi joulukuussa.

Hyvinvointisuunnitelman rakenne

Hyvinvointisuunnitelman rakenne ja tavoiteasetanta perustuu viiteen hyvinvoinnin näkökulmaan. Rakenne poikkeaa hyvinvointikertomuksesta, jossa tuusulalaisten hyvinvointia tarkasteltiin kohderyhmittäin. Hyvinvointisuunnitelman rakennetta haluttiin uudistaa, sillä hyvinvoinnin ilmiöt ja näkökulmat ovat monesti yhteisiä kohderyhmästä riippumatta.

1. Esipuhe
2. Yhteiskunnan megatrendit ja niiden vaikutus tuusulalaisten hyvinvointiin
3. Hyvinvoinnin näkökulmat - valtuustokauden tavoitteet ja hyvinvointisuunnitelman tavoitteet
 - Yhdenvertaisuus, identiteetti ja elämänlaatu
 - Elämäntapa, esteettömyys ja osallisuus
 - Fyysinen, psyykinen ja sosiaalinen toimintakyky
 - Ympäristö, liikenne ja turvallisuus
 - Kulttuuri, sivistys ja oppiminen

4. Yhteenveto ja seuranta

Sivistyksen lautakunnat työskentelevät Hyvinvointisuunnitelman luonnoksen 2020-2021 parissa kokouksessa yhdessä ja antavat ko. suunnitelman luonnoksesta lausunnon.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara tuulehmuvi

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää antaa lausunnon hyvinvointisuunnitelman luonnoksesta työskentelyn jälkeen kokouksessa.

Kokouskäsittely

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta ja kasvatus- ja sivistyslautakunta työskentelivät ryhmissä tarkastellen hyvinvointisuunnitelman luonnosta.

Ryhmät antoivat raportin havainnoistaan ja ryhmien havainnoista laadittu kooste on tämän päätöksen liitteenä.

Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti antaa liitteen mukaiset huomiot lausuntona hyvinvointisuunnitelman 2020-2021 luonnokseen.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 22.10.2019, § 62

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Hagman, kehittämispäällikkö, heidi.hagman@tuusula.fi

Perustelut

Laki ja kuntastrategia hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman pohjana

Kunnilla on lakisääteinen velvollisuus laatia laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma valtuustokausittain. Hyvinvointikertomus- ja suunnitelma on yksi kunnan strategisista asiakirjoista, joka syventää, täsmentää ja toteuttaa kuntastrategian tavoitteita tuusulalaisten hyvinvoinnin edistämisen osalta. Hyvinvointisuunnitelma toimii jatkossa kokoavana asiakirjana erillisille hyvinvointia edistäville strategisille asiakirjoille. Hyvinvoinnin edistämisen kokonaisuuteen kuuluvista erillisistä asiakirjoista on tarkoitus luopua. Hyvinvointisuunnitelmaa toteuttaa koko kuntaorganisaatio.

Kuntatasoisen hyvinvointikertomuksen- ja suunnitelman lisäksi tulee laatia alueellinen hyvinvointikertomus- ja suunnitelma. Alueellisen hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman laadinta käynnistyi kesällä Keusote-kuntayhtymän koordinoimana ja sen on määrä valmistua loppuvuodesta 2019. Alueellinen kertomus ja suunnitelma laaditaan Keusoten ja Keusote-kuntien yhteistyönä.

Hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman laadinnan eteneminen

Tuusulassa hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman valmistelu käynnistyi tammikuussa 2019 ja valmistelutyö jaettiin kahteen osaan. Hyvinvointikertomus vuosilta 2017-2018 laadittiin keväällä 2019 ja syksyllä 2019 laaditaan hyvinvointisuunnitelma vuosille 2020-2021. Hyvinvointikertomus kertoo tuusulalaisten hyvinvoinnista ja sen menneestä kehityksestä useiden eri indikaattoreiden valossa. Hyvinvointisuunnitelmassa asetetaan hyvinvoinnin edistämisen tavoitteet tuleville

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

vuosille. Tavoitteiden toteutumista seurataan vuosittain. Hyvinvointi-suunnitelman painopisteitä, tavoitteita ja toimenpiteitä tarkennetaan aina vuosisuunnittelun ja talousarvion laadinnan yhteydessä.

Hyvinvointikertomus vuosilta 2017-2018 koottiin poikkihallinnollisena yhteistyönä HYTE-ryhmän koordinoimana yhteistyössä toimialueiden, Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan sekä kunnassa toimivien vaikuttamistoimielinten (lapsi- ja perheasiain neuvosto, vammaisneuvosto, ikäihmisten neuvosto) kanssa. Kertomus perustuu Terveyden ja hyvinvoinnin laitoksen (THL) suositukseen kunnan hyvinvointikertomuksen minimisisällöstä. Hyvinvointikertomus käsiteltiin lautakunnissa keväällä ja se hyväksyttiin valtuustossa 10.6.2019.

Hyvinvointisuunnitelman laadinta käynnistyi kesäkuussa jatkona hyvinvointikertomuksen laadinnalle. Hyvinvointisuunnitelmaa on laadittu osallistuvassa prosessissa ja vuoropuhelussa asukkaiden, yhdistysten, vaikuttamistoimielinten (nuorisovaltuusto ja neuvostot) ja HY-TE-lautakunnan kanssa. Hyvinvointisuunnitelman luonnos on koottu poikkihallinnollisessa yhteistyössä HYTE-ryhmän toimesta.

Hyvinvointisuunnitelman luonnokseen toivotaan lautakuntien ja vaikuttamistoimielinten lausuntoja lokakuun aikana. Suunnitelmaa jalostetaan lausuntokierroksella saatujen kommenttien ja huomioiden pohjalta loka-marraskuun aikana. Hyvinvointisuunnitelma viedään HYTE-lautakunnan hyväksyttäväksi marraskuussa, josta se etenee valtuuston hyväksyttäväksi joulukuussa.

Hyvinvointisuunnitelman rakenne

Hyvinvointisuunnitelman rakenne ja tavoiteasetanta perustuu viiteen hyvinvoinnin näkökulmaan. Rakenne poikkeaa hyvinvointikertomuksesta, jossa tuusulalaisten hyvinvointia tarkasteltiin kohderyhmittäin. Hyvinvointisuunnitelman rakennetta haluttiin uudistaa, sillä hyvinvoinnin ilmiöt ja näkökulmat ovat monesti yhteisiä kohderyhmästä riippumatta.

1. Esipuhe
2. Yhteiskunnan megatrendit ja niiden vaikutus tuusulalaisten hyvinvointiin
3. Hyvinvoinnin näkökulmat - valtuustokauden tavoitteet ja hyvinvointisuunnitelman tavoitteet
 - Yhdenvertaisuus, identiteetti ja elämänlaatu
 - Elämäntapa, esteettömyys ja osallisuus
 - Fyysinen, psyykinen ja sosiaalinen toimintakyky
 - Ympäristö, liikenne ja turvallisuus
 - Kulttuuri, sivistys ja oppiminen
4. Yhteenveto ja seuranta

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämisspäälikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- evästää hyvinvointisuunnitelman jatkovalmistelua.

Päätös

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- merkitsi hyvinvointisuunnitelman valmistelutilanteen tiedokseen ja antoi evästyksset suunnitelman jatkovalmisteluun.

Ikäihmisten neuvosto, 28.10.2019, § 58

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Hagman, kehittämispäällikkö, heidi.hagman@tuusula.fi

Laki ja kuntastrategia hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman pohjana

Asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen on yksi kuntien keskeisimmistä tehtävistä ja kunnilla on lakisääteinen velvollisuus laatia laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma valtuustokausittain. Hyvinvointikertomus- ja suunnitelma on yksi kunnan strategisista asiakirjoista, joka syventää, täsmentää ja toteuttaa kuntastrategian tavoitteita tuusulalaisten hyvinvoinnin edistämisen osalta. Hyvinvointisuunnitelma toimii jatkossa kokoavana asiakirjana erillisille hyvinvointia edistäville strategisille asiakirjoille. Hyvinvoinnin edistämisen kokonaisuuteen kuuluvista erillisistä asiakirjoista on tarkoitus luopua. Hyvinvointisuunnitelmaa toteuttaa koko kuntaorganisaatio.

Kuntatasoisen hyvinvointikertomuksen- ja suunnitelman lisäksi tulee laatia alueellinen hyvinvointikertomus- ja suunnitelma. Alueellisen hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman laadinta käynnistyi kesällä Keusote-kuntayhtymän koordinoimana ja sen on määrä valmistua loppuvuodesta 2019. Alueellinen kertomus ja suunnitelma laaditaan Keusoten ja Keusote-kuntien yhteistyönä.

Hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman laadinnan eteneminen

Tuusulassa hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman valmistelu käynnistyi tammikuussa 2019 ja valmistelutyö jaettiin kahteen osaan. Hyvinvointikertomus vuosilta 2017-2018 laadittiin keväällä 2019 ja syksyllä 2019 laaditaan hyvinvointisuunnitelma vuosille 2020-2021. Hyvinvointikertomus kertoo tuusulalaisten hyvinvoinnista ja sen menneestä kehityksestä useiden eri indikaattoreiden valossa. Hyvinvointisuunnitelmassa asetetaan hyvinvoinnin edistämisen tavoitteet tuleville vuosille. Tavoitteiden toteutumista seurataan vuosittain. Hyvinvointi-suunnitelman painopisteitä, tavoitteita ja toimenpiteitä tarkennetaan aina vuosisuunnittelun ja talousarvion laadinnan yhteydessä.

Hyvinvointikertomus vuosilta 2017-2018 koottiin poikkihallinnollisena yhteistyönä HYTE-ryhmän koordinoimana yhteistyössä toimialueiden, Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan sekä kunnassa toimivien vaikuttamistoimielinten (lapsi- ja perheasiain neuvosto, vammaisneuvosto, ikäihmisten neuvosto) kanssa. Kertomus perustuu Terveyden ja hyvinvoinnin laitoksen (THL) suositukseen kunnan hyvinvointikertomuksen minimisisällöstä. Hyvinvointikertomus käsiteltiin lautakunnissa keväällä ja se hyväksyttiin valtuustossa 10.6.2019.

Hyvinvointisuunnitelman laadinta käynnistyi kesäkuussa jatkona hyvinvointikertomuksen laadinnalle. Hyvinvointisuunnitelmaa on laadittu osallistuvassa prosessissa ja vuoropuhelussa asukkaiden, yhdistysten, vaikuttamistoimielinten (nuorisovaltuusto ja neuvostot) ja HYTE-lautakunnan kanssa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hyvinvointisuunnitelman luonnos on koottu poikkihallinnollisessa yhteistyössä HYTE-ryhmän toimesta.

Hyvinvointisuunnitelman luonnokseen toivotaan lautakuntien ja vaikuttamistoimielinten lausuntoja lokakuun aikana. Suunnitelmaa jalostetaan lausuntokierroksella saatujen kommenttien ja huomioiden pohjalta loka-marraskuun aikana. Hyvinvointisuunnitelma viedään HYTE-lautakunnan hyväksyttäväksi marraskuussa, josta se etenee valtuuston hyväksyttäväksi joulukuussa.

Hyvinvointisuunnitelman rakenne

Hyvinvointisuunnitelman rakenne ja tavoiteasetanta perustuu viiteen hyvinvoinnin näkökulmaan. Rakenne poikkeaa hyvinvointikertomuksesta, jossa tuusulalaisten hyvinvointia tarkasteltiin kohderyhmittäin. Hyvinvointisuunnitelman rakennetta haluttiin uudistaa, sillä hyvinvoinnin ilmiöt ja näkökulmat ovat monesti yhteisiä kohderyhmästä riippumatta.

1. Esipuhe
2. Yhteiskunnan megatrendit ja niiden vaikutus tuusulalaisten hyvinvointiin
3. Hyvinvoinnin näkökulmat - valtuustokauden tavoitteet ja hyvinvointisuunnitelman tavoitteet

- Yhdenvertaisuus, identiteetti ja elämänlaatu
- Elämäntapa, esteettömyys ja osallisuus
- Fyysinen, psyykkinen ja sosiaalinen toimintakyky
- Ympäristö, liikenne ja turvallisuus
- Kulttuuri, sivistys ja oppiminen

4. Yhteenveto ja seuranta

Ehdotus

Ikäihmisten neuvosto päättää

- täsmentää antamaansa lausuntoa

Päätös

Ikäihmisten neuvosto päätti

- täsmentää syyskuun kokouksessa antamaansa lausuntoa hyvinvointisuunnitelmasta.

Ikäihmisten neuvoston lausunto hyvinvointisuunnitelmasta

Ikäihmisten neuvoston mielestä power point-esitys tai muu sähköinen esitystapa ei ole kaikkien saavutettavissa ja hyvinvointisuunnitelma tulee olla saatavilla myös paperisena esim. kirjastoissa ja apteekeissa. Neuvosto toivoo hyvinvointisuunnitelmasta myös pelkän tekstin sisältävän version.

Ikäpoliittiset toimenpiteet tulisi olla näkyvillä samalla tavoin kuin lapsipoliittiset toimenpiteet.

Huomioita megatrendeistä

Ekologinen kestävyyskriisi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- voisiko hävikkiruoka-sanasta käyttää jotain muuta termiä esim. ylijäänyt ruoka?
- muutosehdotus: jätteiden kierrätys jätehuollon kierrätyspisteissä ei kunnan toimipisteissä

Väestön muutokset

- voitaisiinko hyvinvointisuunnitelmassa puhua ikäihmisistä vanhusten sijaan?
- lisäysehdotus: ikäihmiset ovat voimavara yhteiskunnalle ja perheille (lstenhoidossa, omaishoidossa ja järjestötoiminnassa)
- neuvosto toivoo monimuotoisia, yhteisöllisiä ja esteettömiä asumismuotoja ikäihmisille

Demokratian haasteet

- lisäysehdotus: huolehdimme siitä, että kuntalaisille on tarjolla tietoa ja neuvontaa myös kasvokkain, puhelimitse ja kirjallisesti ei puolella Tuusulaa
- lisäysehdotus: otamme eri-ikäiset asukkaat ja yhdistystoimijat mukaan rakentamaan uutta Tuusulaa

Teknologian kehitys

- lisäysehdotus: huomioimme kodin turvallisuuden omatoimisessa selviytymisessä
- lisäysehdotus: sosiaaliset suhteet ja kasvokkainen kanssakäyminen on tärkeää, ei unohdeta niitä vaikka teknologia luo mahdollisuuksia muuhunkin

Hyvinvointisuunnitelman tavoitteet

Yhdenvertaisuus, identiteetti ja elämänlaatu

- lisäysehdotus: luomme digitaalisuuden rinnalle lähineuvontapisteitä eri puolille Tuusulaa
- muutosehdotus: panostamme tuusulaisten hyvinvoinnin tukemiseen ja syrjäytymisen ehkäisyyn
- lisäysehdotus: panostamme monipuolisesti kasvavan ikäihmisten ryhmän hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseen sekä heille suunnattuihin palveluihin

Elämäntapa, esteettömyys ja osallisuus

- lisäysehdotus: kehitämme ja koordinoimme vapaaehtoistoimintaa yhdessä yhdistysten kanssa

Kulttuuri, sivistys ja oppiminen

- lisäysehdotus: tarjoamme kansalaisopistojen ja kirjastojen puitteissa myös ikäihmisille luentoja, digikoulutusta ja harrastusmahdollisuuksia
- lisäysehdotus: lisäämme ikäihmisten osallistumista esim. kulttuuriluotsitoiminnalla ja maksuttomilla kulttuuritapahtumilla

Fyysinen, psyykkinen ja sosiaalinen toimintakyky

- lisäysehdotus: lisäämme lähiliikuntapaikoille myös senioreille sopivia kuntoilulaitteita
- lisäysehdotus: lisäämme mahdollisuuksien mukaan ikäihmisille tarkoitettua ohjattua liikuntaa koko Tuusulan alueella
- lisäysehdotus: kehitämme päiväkeskustoimintaa koko Tuusulan alueella
- lisäysehdotus: Ikäihmisillä, erityisesti huonokuntoisilla asukkailla on oikeus sosiaalisiin suhteisiin ja kanssakäymiseen muiden ihmisten kanssa. Erityisesti kotonaan yksin asuvat ikäihmiset kokevat usein yksinäisyyttä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- lisäysehdotus: kiinnitämme huomiota ikäihmisten terveelliseen ravitsemukseen kotona ja hoitolaitoksissa

Ympäristö, liikenne ja turvallisuus

- lisäysehdotus: lisäämme erityisesti ikäihmisten ja vammaisten käyttöön suunniteltua, tarvittaessa ovelta ovelle toimivaa palveluliikennettä sekä taksisetelien käyttöä.
- lisäysehdotus: Lisäämme kodin ja kodin lähiympäristön turvallisuutta ja viihtyisyyttä.

Kuntakehityslautakunta, 30.10.2019, § 129

Valmistelijat / lisätiedot:

Perustelut

Laki ja kuntastrategia hyvinvointikertomuksen ja – suunnitelman pohjana

Kunnilla on lakisääteinen velvollisuus laatia laaja hyvinvointikertomus ja – suunnitelma valtuustokausittain. Hyvinvointikertomus- ja suunnitelma on yksi kunnan strategisista asiakirjoista, joka syventää, täsmentää ja toteuttaa kuntastrategian tavoitteita tuusulalaisten hyvinvoinnin edistämisen osalta. Hyvinvointisuunnitelma toimii jatkossa kokoavana asiakirjana erillisille hyvinvointia edistäville strategisille asiakirjoille. Hyvinvoinnin edistämisen kokonaisuuteen kuuluvista erillisistä asiakirjoista on tarkoitus luopua. Hyvinvointisuunnitelmaa toteuttaa koko kuntaorganisaatio.

Kuntatasoisen hyvinvointikertomuksen- ja suunnitelman lisäksi tulee laatia alueellinen hyvinvointikertomus- ja suunnitelma. Alueellisen hyvinvointikertomuksen ja – suunnitelman laadinta käynnistyi kesällä Keusote-kuntayhtymän koordinoimana ja sen on määrä valmistua loppuvuodesta 2019. Alueellinen kertomus ja suunnitelma laaditaan Keusoten ja Keusote-kuntien yhteistyönä.

Hyvinvointikertomuksen ja – suunnitelman laadinnan eteneminen

Tuusulassa hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman valmistelu käynnistyi tammikuussa 2019 ja valmistelutyö jaettiin kahteen osaan. Hyvinvointikertomus vuosilta 2017-2018 laadittiin keväällä 2019 ja syksyllä 2019 laaditaan hyvinvointisuunnitelma vuosille 2020-2021. Hyvinvointikertomus kertoo tuusulalaisten hyvinvoinnista ja sen menneestä kehityksestä useiden eri indikaattoreiden valossa. Hyvinvointisuunnitelmassa asetetaan hyvinvoinnin edistämisen tavoitteet tuleville vuosille. Tavoitteiden toteutumista seurataan vuosittain. Hyvinvointisuunnitelman painopisteitä, tavoitteita ja toimenpiteitä tarkennetaan aina vuosisuunnittelun ja talousarvion laadinnan yhteydessä.

Hyvinvointikertomus vuosilta 2017-2018 koottiin poikkihallinnollisena yhteistyönä HYTE-ryhmän koordinoimana yhteistyössä toimialueiden, Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan sekä kunnassa toimivien vaikuttamistoimielinten (lapsi- ja perheasiain neuvosto, vammaisneuvosto, ikäihmisten neuvosto) kanssa. Kertomus perustuu Terveyden ja hyvinvoinnin laitoksen (THL) suositukseen kunnan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

hyvinvointikertomuksen minimisisällöstä. Hyvinvointikertomus käsiteltiin lautakunnissa keväällä ja se hyväksyttiin valtuustossa 10.6.2019.

Hyvinvointisuunnitelman laadinta käynnistyi kesäkuussa jatkona hyvinvointikertomuksen laadinnalle. Hyvinvointisuunnitelmaa on laadittu osallistuvassa prosessissa ja vuoropuhelussa asukkaiden, yhdistysten, vaikuttamistoimielinten (nuorisovaltuusto ja neuvostot) ja HYTE-lautakunnan kanssa. Hyvinvointisuunnitelman luonnos on koottu poikkihallinnollisessa yhteistyössä HYTE-ryhmän toimesta.

Hyvinvointisuunnitelman luonnokseen toivotaan lautakuntien ja vaikuttamistoimielinten lausuntoja lokakuun aikana. Suunnitelmaa jalostetaan lausuntokierroksella saatujen kommenttien ja huomioiden pohjalta loka-marraskuun aikana. Hyvinvointisuunnitelma viedään HYTE-lautakunnan hyväksyttäväksi marraskuussa, josta se etenee valtuuston hyväksyttäväksi joulukuussa.

Hyvinvointisuunnitelman rakenne

Hyvinvointisuunnitelman rakenne ja tavoiteasetanta perustuu viiteen hyvinvoinnin näkökulmaan. Rakenne poikkeaa hyvinvointikertomuksesta, jossa tuusulalaisten hyvinvointia tarkasteltiin kohderyhmittäin. Hyvinvointisuunnitelman rakennetta haluttiin uudistaa, sillä hyvinvoinnin ilmiöt ja näkökulmat ovat monesti yhteisiä kohderyhmästä riippumatta.

1. Esipuhe
2. Yhteiskunnan megatrendit ja niiden vaikutus tuusulalaisten hyvinvointiin
3. Hyvinvoinnin näkökulmat - valtuustokauden tavoitteet ja hyvinvointisuunnitelman tavoitteet
 - Yhdenvertaisuus, identiteetti ja elämänlaatu
 - Elämäntapa, esteettömyys ja osallisuus
 - Fyysinen, psyykinen ja sosiaalinen toimintakyky
 - Ympäristö, liikenne ja turvallisuus
 - Kulttuuri, sivistys ja oppiminen
4. Yhteenveto ja seuranta

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Rantala, talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää

- merkitä tiedokseen hyvinvointisuunnitelman luonnoksen.

Puheenjohtajan avattua keskustelun Jari Anttalainen esitti esityksen palauttamista valmisteluun ja lisätä seuraavan muutosehdotuksen:

- toimittaa huomiot 6.11 mennessä esittelijälle

Päätös

Puheenjohtaja Jari Anttalaisen ehdotuksesta lautakunta yksimielisesti päätti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Palauttaa esityksen valmisteluun
 - toimittaa huomiot 6.11 mennessä esittelijälle
-

Kuntakehityslautakunta, 13.11.2019, § 141

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi Rantala, talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

Ehdotus

Esittelijä: Marko Härkönen, kuntakehitysjohdaja

Kuntakehityslautakunta päätti merkitä tiedokseen hyvinvointisuunnitelman luonnoksen ja esittää seuraavat huomiot:

- Suunnitelma on hyvin yleisluontoinen.
- Ekologisen kestävyyskriisin ja HSL asian kohdalla nostaisin esiin kutsujoukkoliikenteen kokeilemisen myös Tuusulassa. Nykysysteemillä emme saa toimivaa joukkoliikennettä niin, että se olisi taloudellisesti järkevää.

Puheenjohtajan avattua keskustelun Liisa Sorri esitti seuraavan muutosesityksen muotoilun osalta:

- Suunnitelma on hyvin yleisluontoinen.
- Ekologisen kestävyyskriisin ja HSL asian kohdalla nostettava esiin kutsuliikenteen kokeilemisen myös Tuusulassa. Nykyisellä HSL:n toimintatavalla emme saa toimivaa joukkoliikennettä niin, että se olisi taloudellisesti järkevää.

Lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti

Päätös

Kuntakehityslautakunta päätti yksimielisesti Liisa Sorrin muutosesityksen pohjalta merkitä tiedokseen hyvinvointisuunnitelman luonnoksen ja esittää seuraavat huomiot:

- Suunnitelma on hyvin yleisluontoinen.
 - Ekologisen kestävyyskriisin ja HSL asian kohdalla nostettava esiin kutsuliikenteen kokeilemisen myös Tuusulassa. Nykyisellä HSL:n toimintatavalla emme saa toimivaa joukkoliikennettä niin, että se olisi taloudellisesti järkevää.
-

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 19.11.2019, § 68

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Hagman, kehittämisspäälikkö, heidi.hagman@tuusula.fi

Tuusulan hyvinvointisuunnitelman luonnoksesta pyydettiin lausuntoja neuvostoilta, lautakunnilta ja nuorisovaltuustolta loka-marraskuussa 2019. Hyte-lautakunta evästi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

jatkovalmistelua lokakuun kokouksessaan. Lausunnoista koottiin yhteenveto, joka on liitteenä kokousmateriaaleissa. 13.10. mennessä saapuneet lausunnot huomioitiin hyvinvointisuunnitelman luonnoksen viimeistelyssä.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämispäällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- hyväksyä osaltaan Tuusulan hyvinvointisuunnitelman 2020-2021 ja ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se hyväksyy Tuusulan hyvinvointisuunnitelman 2020-2021.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Erja Sarenius-Salmenkivi esitti Anne Mäkisen kannattamana, että hyvinvointisuunnitelmaan liitetään ikäihmisten neuvoston asiasta antama lausunto. Lautakunta päätti yksimielisesti liittää lausunnon hyvinvointisuunnitelmaan.

Päätös

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päätti

- että esipuheen allekirjoittaa pormestari ja lautakunnan puheenjohtaja
- valtuuttaa kehittämispäällikön tekemään tekstiin teknisluontoisia muutoksia ja tarkentaa esipuhetta lautakunnan ohjeiden mukaisesti
- liittää ikäihmisten neuvoston tekemän lausunnon hyvinvointisuunnitelman liitteeksi
- liittää hyväksytyn hyvinvointisuunnitelman pöytäkirjan liitteeksi
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä hyvinvointisuunnitelman vuosille 2019-2021.
-

Kunnanhallitus, 25.11.2019, § 479

Valmistelijat / lisätiedot:

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä hyvinvointisuunnitelman vuosille 2019 - 2021.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Heidi Hagman oli asiantuntijana kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, 09.12.2019, § 173

Liitteet

- 1 Hyvinvointisuunnitelma 2019 - 2021, luonnos, valt 9.12.2019
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 Kotouttamisohjelma, luonnos, valt 9.12.2019
- 3 Työllisyysohjelma 2019-2020, valt 9.12.2019
- 4 Tuusulan turvallisuussuunnitelma, valt 9.12.2019
- 5 Tuusulan hyvinvointisuunnitelma ikäihmisten näkökulmasta, valt 9.12.2019
- 6 Hyvinvointisuunnitelmasta saatujen lausuntojen yhteenveto, valt 9.12.2019

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä hyvinvointisuunnitelman vuosille 2019 - 2021.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 420,26.11.2018

Valtuusto, § 153,10.12.2018

Kunnanhallitus, § 222,27.05.2019

Kunnanhallitus, § 237,03.06.2019

Valtuusto, § 88,10.06.2019

Kunnanhallitus, § 480,25.11.2019

Kunnanhallitus, § 494,02.12.2019

Valtuusto, § 174, 09.12.2019

§ 174

Edunvalvontasuunnitelma

TUUDno-2018-1509

Kunnanhallitus, 26.11.2018, § 420

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Tuusulan kunnan rooli edunvalvonnassa korostuu toimintaympäristön muuttuessa. Kuntalaisten kannalta keskeisten palvelujen sisällöistä ja elinvoimaan liittyvistä asioista päätetään yhä laajemmissa kokonaisuuksissa ja yhteistyöverkostoissa. Tuusulan on syytä selkeyttää yhteistä käsitystä edunvalvonnan tavoitteista ja toimenpiteistä. Edunvalvonta on pitkäjänteistä työtä – on päästävä valmistelun alkulähteille. Edunvalvonta vaatii tuekseen systemaattista työtä, kuten kattavia tausta- ja asiantuntijaselvityksiä. Organisaation kaikki tasot on saatava mukaan edunvalvontatyöhön.

Luonnos edunvalvontasuunnitelmaksi on laadittu keväällä 2018. Kevään 2018 suunnitelman toteutus painottui maakuntavalmisteluun ja Keski-Uudenmaan sote - kuntayhtymävalmisteluun. Lisäksi lähdimme systemaattisemmin ja vahvemmin edistämään Kehä IV:n toteutusta ja siihen liittyvää vaikuttamista ja edunvalvontaa.

Edunvalvontasuunnitelmaa tarkennetaan loppuvuonna 2018 ja alkuvuonna 2019. Tarkentamisen ensimmäinen vaihe on määritellä kunnan edunvalvonnan keskeiset kohteet ja asiat. Valituista edunvalvonnan kohteista laaditaan toteutuksen toimenpidesuunnitelma ja vastuumatriisi. Edunvalvonnan toimenpiteitä ja tuloksia tullaan raportoimaan säännöllisesti kunnahallitukselle ja valtuustolle.

Luonnosta edunvalvonnan kohteiksi ja keskeiseksi sisällöksi on esitelty valtuustoeseminaarissa 1.11.2018 ja valtuustoasiain valmistelutoimikunnassa 20.11.2018.

Oheisesta liitteestä ilmenee edunvalvontasuunnitelman ehdotetut kohteet ja edunvalvonnan tavoitteet jaoteltuina liikennehankkeisiin, maankäyttöön, Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymän toimintaan ja maakuntauudistusvalmisteluun. Tarkoituksena on, että valtuusto linjaisi edunvalvonnan kohteet ja tavoitteet. Sen jälkeen viedään eteenpäin ja valmistellaan yksityiskohtaisempi toimenpidesuunnitelma vastuumatriiseineen ja aikatauluineen.

Edunvalvontasuunnitelman toteutumista ja sisältöä arvioidaan säännöllisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Asiaa on esitelty valtuustoasiain valmistelutoimikunnalle 20.11.2018.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnahallitus päättää ehdottaa valtuustolle,että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä oheisesta liitteestä ilmenevät liikennnehankkeiden, maankäytön, Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymän ja maakuntauudistuksen edunvalvonnan kohteet ja tavoitteet jatkovalmistelun pohjaksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 10.12.2018, § 153

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä oheisesta liitteestä ilmenevät liikennnehankkeiden, maankäytön, Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymän ja maakuntauudistuksen edunvalvonnan kohteet ja tavoitteet jatkovalmistelun pohjaksi.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Eetu Niemelä esitti asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi. Esitys raukesi kannattamattomana.

Arto Nätkynmäki Sanna Kervisen, Margita Winqvistin ja Päivö Kuusiston kannattamana esitti, että keskeisiin edunvalvonnan kohteina ja tavoitteina oleviin liikennehankkeisiin lisätään "Tuusulanväylä Helsingissä (Tuusulanbulvardi)".

Valtuusto hyväksyi lisäesityksen yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto päätti

- hyväksyä oheisesta liitteestä ilmenevät liikennnehankkeiden, maankäytön, Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymän ja maakuntauudistuksen edunvalvonnan kohteet ja tavoitteet jatkovalmistelun pohjaksi siten muutettuna, että keskeisiin edunvalvonnan kohteina ja tavoitteina oleviin liikennehankkeisiin lisätään "Tuusulanväylä Helsingissä (Tuusulanbulvardi)"
-

Kunnanhallitus, 27.05.2019, § 222

Valmistelijat / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus 4.3.2019 § 83

Valtuuston hyväksymien kunnan edunvalvonnan kohteiden toimenpiteiden toteuttamista sekä toimendesuunnittelua on jatkettu. Jokaisesta edunvalvonnan kohteesta laaditaan kuluvaan kevään aikana erillinen edunvalvontakortti. Edunvalvontakortuun sisältönä on kuvaus edunvalvonnan kohteesta, edunvalvonnan tavoitteiden määrittely, yhteistyökumppanit ja yhteinen toiminta edunvalvonnassa, edunvalvonnan tueksi laadittavat selvitykset, sekä yksityiskohtainen edunvalvonnan toimenpidesuunnitelma vastuuhenkilöineen.

Edunvalvontakorteista on tässä vaiheessa kunnanhallituksen päätöksenteossa Kehä IV ja Tuusulan itäisen ohikulkutien kehittäminen -edunvalvontakortit.

Edunvalvontakorttien toiminallisia sisältöjä päivitetään jatkuvasti tarpeen mukaan.

Kaikkien edunvalvontakohteiden edunvalvontakortit tuodaan kunnanhallituksen käsiteltäviksi ja hyväksyttäviksi kevään aikana. Edunvalvontakortit tuodaan myös kokonaisuutena kesäkuun valtuustoon.

Tarkoitus on, että kunnanhallitus ja valtuusto saavat säännöllisesti raportin edunvalvontakokonaisuuden etenemisestä.

Ehdotus / Esittelijä

Harri Lipasti, kansliapäällikkö, harri.lipasti@tuusula.fi

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä Kehä IV:n edunvalvontakortin, ja
- käynnistää Kehä IV:n toteutuksen suunnittelun.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Petri Juhola oli asiantuntijana kokouksessa.

Kunnanhallitus 4.3.2019 § 84

Valtuuston hyväksymien kunnan edunvalvonnan kohteiden toimenpiteiden toteuttamista sekä toimendesuunnittelua on jatkettu. Jokaisesta edunvalvonnan kohteesta laaditaan kuluvaan kevään aikana erillinen edunvalvontakortti. Edunvalvontakortuun sisältönä on kuvaus edunvalvonnan kohteesta, edunvalvonnan tavoitteiden määrittely, yhteistyökumppanit ja yhteinen toiminta edunvalvonnassa, edunvalvonnan tueksi laadittavat selvitykset, sekä yksityiskohtainen edunvalvonnan toimenpidesuunnitelma vastuuhenkilöineen.

Edunvalvontakorteista on tässä vaiheessa kunnanhallituksen päätöksenteossa Kehä IV ja Tuusulan Itäisen ohikulkutien kehittäminen -edunvalvontakortit.

Edunvalvontakorttien toiminallisia sisältöjä päivitetään jatkuvasti tarpeen mukaan.

Kaikkien edunvalvontakohteiden edunvalvontakortit tuodaan kunnanhallituksen käsiteltäviksi ja hyväksyttäviksi kevään aikana. Edunvalvontakortit tuodaan myös kokonaisuutena kesäkuun valtuustoon.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tarkoitus on, että kunnanhallitus ja valtuusto saavat säännöllisesti raportin edunvalvontakokonaisuuden etenemisestä.

Ehdotus / Esittelijä

Harri Lipasti, kansliapäällikkö, harri.lipasti@tuusula.fi

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä Tuusulan itäinen ohikulkutie edunvalvontakortin, ja
- käynnistää ohikulkutien toimenpiteet ja suunnittelun edunvalvontakortista ilmenevin tavoin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Petri Juhola oli asiantuntijana kokouksessa.

Kunnanhallitus 18.3.2019 § 92

Valtuuston hyväksymien kunnan edunvalvonnan kohteiden toimenpiteiden toteuttamista sekä toimendesuunnittelua on jatkettu. Jokaisesta edunvalvonnan kohteesta laaditaan kuluvaan kevään aikana erillinen edunvalvontakortti.

Edunvalvontakortin sisältönä on kuvaus edunvalvonnan kohteesta, edunvalvonnan tavoitteiden määrittely, yhteistyökumppanit ja yhteinen toiminta edunvalvonnassa, edunvalvonnan tueksi laadittavat selvitykset, sekä yksityiskohtainen edunvalvonnan toimenpidesuunnitelma vastuuhenkilöineen.

Edunvalvontakorteista on tässä päätöksenteossa edunvalvonta Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymässä. Edunvalvontakorttien toiminallisia sisältöjä päivitetään jatkuvasti tarpeen mukaan.

Kaikkien edunvalvontakohteiden edunvalvontakortit tuodaan kunnanhallituksen käsiteltäviksi ja hyväksyttäviksi kevään aikana. Edunvalvontakortit tuodaan myös kokonaisuutena kesäkuun valtuustoon.

Tarkoitus on, että kunnanhallitus ja valtuusto saavat säännöllisesti raportin edunvalvontakokonaisuuden etenemisestä.

Ehdotus / Esittelijä: Harri Lipasti, kansliapäällikkö, harri.lipasti@tuusula.fi

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymää koskevan edunvalvontakortin
- todeta, että edunvalvonnan tavoitteita ja toimenpidesuunnitelmaa arvioidaan ja tarkistetaan tarpeen mukaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 18.3.2019 § 93

Valtuuston hyväksymien kunnan edunvalvonnan kohteiden toimenpiteiden toteuttamista sekä toimendesuunnittelua on jatkettu. Jokaisesta edunvalvonnan kohteesta laaditaan kuluvaan kevään aikana erillinen edunvalvontakortti.

Edunvalvontakortin sisältönä on kuvaus edunvalvonnan kohteesta, edunvalvonnan tavoitteiden määrittely, yhteistyökumppanit ja yhteinen toiminta edunvalvonnassa,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

edunvalvonnan tueksi laadittavat selvitykset, sekä yksityiskohtainen edunvalvonnan toimenpidesuunnitelma vastuuhenkilöineen.

Edunvalvontakorteista on tässä kunnanhallituksen päätöksenteossa Kellokosken sairaala-alueen kehittäminen -edunvalvontakortti. Edunvalvontakorttien toiminallisia sisältöjä päivitetään jatkuvasti tarpeen mukaan.

Kaikkien edunvalvontakohteiden eduvalvontakortit tuodaan kunnanhallituksen käsiteltäviksi ja hyväksyttäviksi kevään aikana. Edunvalvontakortit tuodaan myös kokonaisuutena kesäkuun valtuustoon.

Tarkoitus on, että kunnanhallitus ja valtuusto saavat säännöllisesti raportin edunvalvontakokonaisuuden etenemisestä.

Ehdotus / Esittelijä: Harri Lipasti, kansliapäällikkö, harri.lipasti@tuusula.fi

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä Kellokosken sairaala-alueen kehittämistä koskevan edunvalvontakortin
- todeta, että edunvalvonnan tavoitteita ja toimenpidesuunnitelmaa arvioidaan ja tarkistetaan tarpeen mukaan

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 27.5.2019

Valtuuston 10.12.2018 kokouksessaan hyväksymistä kunnan edunvalvontakohteista on laadittu erilliset edunvalvontakortit jäntevöittämään kunnan edunvalvontaa. Edunvalvontakortin sisältönä on kuvaus edunvalvonnan kohteesta, edunvalvonnan tavoitteiden määrittely, yhteistyökumppanit ja yhteinen toiminta edunvalvonnassa, edunvalvonnan tueksi laadittavat selvitykset, sekä yksityiskohtainen edunvalvonnan toimenpidesuunnitelma vastuuhenkilöineen.

Edunvalvontakohteiden eduvalvontakortit käsitellään ja hyväksytään kunnanhallituksessa 3.6.2019 mennessä. Edunvalvontakortit tuodaan kokonaisuutena tiedoksi 10.6.2019 pidettävään valtuuston kokoukseen.

Edunvalvonnan toimenpiteitä arvioidaan sekä tarkistetaan ja täydennetään tarpeen mukaan. Edunvalvonnan toteutuksesta raportoidaan säännöllisesti kunnanhallitukselle ja valtuustolle.

Neljän keskeisen edunvalvonnan kohteen edunvalvontakortit on hyväksytty kunnanhallituksessa 4. ja 18.3.2019. Kahdeksan edunvalvonnan kohteen kortit tuodaan kunnanhallituksen hyväksyttäviksi 3.6.2019. Samalla päätetään korttien raportoinnista valtuustolle 10.6.2019 kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ottaa asian valtuuston 10.6.2019 pidettävän kokouksen esityslistalle ja tehdä ehdotuksen valtuustolle kokouksessaan 3.6.2019.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 03.06.2019, § 237

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Valtuuston hyväksymien kunnan edunvalvonnan kohteiden toimenpiteiden toteuttamista sekä toimendesuunnittelua on jatkettu. Eedunvalvonnan kohteista on laadittu kevään aikana erilliset edunvalvontakortit. Edunvalvontakortin sisältönä on kuvaus edunvalvonnan kohteesta, edunvalvonnan tavoitteiden määrittely, yhteistyökumppanit ja yhteinen toiminta edunvalvonnassa, edunvalvonnan tueksi laadittavat selvitykset, sekä yksityiskohtainen edunvalvonnan toimenpidesuunnitelma vastuuhenkilöineen.

Kunnanhallitus on hyväksynyt edunvalvontakortit kokouksissaan 4.3. ja 18.3.2019 seuraavista kokonaisuuksista: Kehä IV, Tuusulan itäväylä (mt 11466), Kellokosken sairaala-alueen kehittäminen ja Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymä.

Edunvalvontakorteista on tässä kunnanhallituksessa päätöksenteossa seuraavat kortit

- Lentorata
- Pikaraitiotie Tuusulaan
- Ruskesannan asema
- Tallinna-Helsinki -rata
- Lisäraide Järvenpää-Hyvinkää
- Liityntäpysäköinti
- Tuusulanväylä, kt 45, Helsingin alueella
- Erilliset, rajatut liikennehankkeet
- Lentoasema-alueen kehittäminen
- Uusimaa 2050 -kaava

Hyväksytyjen edunvalvontakorttien toiminallisia sisältöjä päivitetään jatkuvasti tarpeen mukaan.

Aiemmin keväällä ja tänään hyväksyttävät edunvalvontakortit viedään kokonaisuutena tiedoksi 10.6.2019 pidettävään valtuuston kokoukseen

Edunvalvonnan toteutumista seuraataan säännöllisesti. Kunnanhallitus ja valtuusto saavat myös säännöllisesti raportit edunvalvontakokonaisuuden etenemisestä.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- hyväksyä edunvalvontakortit: Lentorata, Pikaraitiotie Tuusulaan, Ruskesannan asema, Tallinna-Helsinki -rata, Lisäraide Järvenpää-Hyvinkää, Liityntäpysäköinti, Tuusulanväylä, kt 45, Helsingin alueella, Erilliset, Rajatut liikennehankkeet, Lentoasema-alueen kehittäminen, Uusimaa 2050 -kaava
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä tiedoksi edunvalvonnan kokonaisuuden ja laaditut edunvalvontakortit.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 10.06.2019, § 88

Ehdotus

Valtuusto päättää

- merkitä tiedoksi edunvalvonnan kokonaisuuden ja laaditut edunvalvontakortit.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 25.11.2019, § 480

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus on keväällä 2019 hyväksynyt kunnan edunvalvonnan kokonaisuuden ja kustakin edunvalvonnan kohteesta laaditut edunvalvontakortit. Valtuusto on kokouksessaan 10.6.2019 merkinnyt tiedoksi edunvalvonnan kokonaisuuden ja edunvalvontakortit.

Kunnanhallitus ja valtuusto seuraavat säännöllisesti puolivuositain edunvalvonnan toteutumista. Tämä tapahtuu mm. edunvalvontakorttien toimenpiteiden toteutuksen raportoinnilla ja edunvalvonnan toimenpidesuunnitelmien päivittämisellä.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää

- ottaa asian 9.12.2019 pidettävän valtuuston kokouksen esityslistalle
- tehdä ehdotuksensa valtuustolle 2.12.2019 pidettävässä kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, 02.12.2019, § 494

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä liitteenä olevat päivitetyt edunvalvontakortit
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä tiedoksi päivitetyt edunvalvontakortit.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jukka-Matti Laakso ja Petri Juhola olivat asiantuntijoina kokouksessa.

Valtuusto, 09.12.2019, § 174

Liitteet

- 1 Erilliset rajatut liikennehankkeet, edunvalvontakortti, valt 9.12.2019
- 2 Kehä IV, edunvalvontakortti, valt 9.12.2019
- 3 Kellokosken sairaala, edunvalvontakortti, valt 9.12.2019
- 4 Keusote, edunvalvontakortti, valt 9.12.2019
- 5 Lentoasema, edunvalvontakortti, valt 9.12.2019
- 6 Lentorata, edunvalvontakortti, valt 9.12.2019
- 7 Liityntäpysäköinti Keravalle, edunvalvontakortti, valt 9.12.2019
- 8 Lisäraide Järvenpää-Hyvinkää, edunvalvontakortti, valt 9.12.2019
- 9 Mt 11466 Tuusulan itäväylä, edunvalvontakortti, valt 9.12.2019
- 10 Pikaraitiotie Tuusulaan, edunvalvontakortti, valt 9.12.2019
- 11 Ruskeasanta, edunvalvontakortti, valt 9.12.2019
- 12 Tallinna-Helsinki-rata, edunvalvontakortti, valt 9.12.2019
- 13 Tuusulanväylä Helsingissä, edunvalvontakortti, valt 9.12.2019
- 14 Uusimaa 2050-kaava, edunvalvontakortti, valt 9.12.2019

Ehdotus

Valtuusto päättää

- merkitä tiedoksi päivitetyt edunvalvontakortit.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

kasvun ja ympäristön toimialue

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntakehityslautakunta, § 106, 11.09.2019

Kunnanhallitus, § 364, 16.09.2019

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 100, 22.10.2019

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 87, 22.10.2019

Kuntakehityslautakunta, § 136, 13.11.2019

Kunnanhallitus, § 472, 25.11.2019

Valtuusto, § 175, 09.12.2019

§ 175

Häriskivi, asemakaava ja asemakaavan muutos

TUUDno-2018-1399

Kuntakehityslautakunta, 11.09.2019, § 106

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Aalto

Asemakaava ja asemakaavan muutos koskee Häriskiven aluetta, joka sijaitsee Tuusulan Vaunukankaalla alle kahden kilometrin etäisyydellä Hyrylän keskustasta. Kaava-alue tukeutuu Hämeentiehen ja Vaunukankaan asuinalueeseen ja täydentää Hyrylän taajamaa luoteeseen päin. Kaavaratkaisu mahdollistaa suunnittelualueen kehittymisen asuinalueena.

Tavoitteena on kehittää Häriskiven aluetta laadukkaan asumisen alueena samalla eheyttäen ja täydentäen olemassa olevaa yhdyskuntarakennetta. Voimassa olevan asemakaavan mukaan alue on virkistysaluetta ja osin toteutumaton työpaikkatoimintojen aluetta. Sijainniltaan alue on asumisen kannalta hyvä – Hyrylän palvelut ovat lähellä ja alue rajautuu Vaunukankaan asuinalueeseen. Kaavaratkaisu edesauttaa kunnan strategisten tavoitteiden toteutumista siten, että vahvistamme Etelä-Tuusulan kasvua sekä tiivistämme ja eheyttämme Hyrylän keskustaa. Häriskiven asemakaava on yksi kaavoituksen kärkihankkeista ja asemakaavan hyväksymisellä mahdollistamme kunnan tontinmyyntitulojen kasvun.

Asemakaava-alueen pinta-ala on noin 30 ha. Asukasmäärän lisäys on vajaa 800 uutta asukasta ja uutta kerrosalaa osoitetaan 29 600 k-m² asumisen alueille. Omakotitontteja alueelle osoitetaan 92 kpl sekä AP ja A-alueita noin 5,5 ha.

Teollisuusrakennusten korttelialueille on osoitettu kerrosalaa 3 500 k-m². Puisto- ja lähivirkistysalueita muodostuu 7,6 hehtaaria; suunnittelu-alueen pinta-alasta puistoa ja virkistysaluetta on noin 27 %. Asuinpientalokortteleiden ja erillispientalokortteleiden rakennusoikeus tehokkuusluvaksi muutettuna vaihtelee noin e=0,06 ja e=0,25 välillä. Hämeentien varteen osoitettujen asuinrakennusten korttelialueelle on osoitettu tehokkuudeksi 0,35. Hämeentien varteen osoitettujen teollisuusrakennusten korttelialueiden rakennusoikeus vaihtelee 1 000 – 1 400 k-m² välillä (e= 0,15 – e= 0,20).

Kaavaratkaisun toteuttamisesta aiheutuu kunnalle kustannuksia ilman arvonlisäveroa noin 4 miljoonaa euroa katu- ja infrarakentamisesta. Kunnan omistamalle alueelle sijoittuvien tonttien myyntituloksi arvioidaan 4,9 miljoonaa ja sopimuskorvauksina kunta saa kaavan myötä 3,9 miljoonaa euroa. Maankäyttökorvauksista on sovittu maanomistajien kanssa käydyissä maapoliittisissa neuvotteluissa. Häriskiven

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

maankäyttösopimukset hyväksyttiin 26.8.2019 kunnanhallituksessa. Kaava-alue on osin kunnan omistuksessa (n.50 %).

Suunnittelun vaiheet

Kaavahanke on käynnistetty kunnan aloitteesta.

Asemakaava ja asemakaavan muutos ovat tulleet vireille osallistumis- ja arviointisuunnitelman kuulutuksen yhteydessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut MRL:n 30 §:n kuulemistarkoituksen mukaisesti nähtävillä 25.10.–12.11.2012 välisenä aikana. Nähtävilläoloaikana osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettiin 12 mielipidettä ja kahdeksan lausuntoa. Palautteessa ei vastustettu alueen kaavoittamista, sen sijaan kommentointiin mm. viheralueita, sysimiiluja, raskasta liikennettä sekä pohjavesialueen huomioimista. Kaavan vireilletulon jälkeen järjestettiin suunnittelutyöpaja, jossa lähialueen asukkaat ja kaava-alueen maanomistajat saivat suunnitella alueen maankäyttöä. Työpajasta saatiin neljä erilaista rakennemallia, joiden pohjalta kaavaluonnosvaihtoehdot suunniteltiin.

Kuntakehityslautakunta käsitteli asemakaavaluonnosta kokouksessaan 17.4.2013, hyväksyi asemakaavaluonnoksen ja päätti asettaa asemakaavan muutosluonnoksen nähtäville. Asemakaavaluonnos on ollut nähtävillä 16.5.2014 – 17.6.2014. Nähtävilläoloaikana luonnosvaiheesta saatiin 20 mielipidettä ja 12 lausuntoa. Yleisesti palautteissa alueen ja lähialueiden asukkaat pitivät maankäytöltään tiiveintä vaihtoehtoa huonoimpana ja viranomaistahot taas pitivät sitä parhaimpana. Luonnosvaihtoehdoista kehiteltiin palautteen ja lisäselvitysten perusteella luonnosten kaltainen, paranneltu versio. Palautteen myötä kaavan tavoite selkiintyi edelleen omakotivaltaisempaan suuntaan ja omakotitonttien määrää pyrittiin lisäämään alueella. Tavoitteena pidettiin edelleen toimivan joukkoliikenteen mahdollistavaa yhdyskuntarakenteen tiheyttä, mutta huomioitiin lisäksi alueen sijainti tiiviin rakenteen rajaseudulla.

Kuntakehityslautakunta hyväksyi Häriskiven asemakaavaehdotuksen kokouksessaan 17.8.2016.

Kaavaratkaisun keskeinen sisältö

Häriskiven asemakaava-alue tukeutuu Hyrylän taajamakeskittymään ja eheyttää olemassa olevaa yhdyskuntarakennetta. Asemakaavan toteuttaminen vahvistaa Hyrylän palveluiden kysyntää ja tiivistää pääkaupunkiseudun kaupunkirakennetta.

Nykytilanteessa suunnittelualue on eteläosistaan asemakaavoitettu ja pohjoisosista kaavoittamaton. Suunnittelualueella maankäyttö on nykyisin suurimmalta osalta virkistyskäytössä olevaa metsää, pohjoisosassa sijaitsee vanhaa omakotiasutusta ja muutamia yksittäisiä pihapiirejä on suunnittelualueen itä- ja lounaisosassa. Suunnittelualueen kaakkoiskulmassa sijaitsevan teollisuustontti. Suunnittelualueella on myös toteutumattomia liike- ja toimistorakennusten sekä teollisuusrakennusten korttelialueita. Alueella on sijainnut vanha vesitorni, joka on purettu.

Asemakaava-alue tukeutuu Hämeentiehen, josta alueelle toteutetaan uusi liittymä. Hämeentien varressa on tehokkaampaa asumisen aluetta, Hämeentien varressa on A-kortteleita, joiden tehokkuus on 0,35. Liittymäkohtaan on osoitettu olemassa oleva teollisuusrakentaminen. Tehokkain rakentaminen sijoittuu Hämeentien varteen. Muilta osin alueen tehokkuus 0,25 joka vastaa normaalia pientaloaluetta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Asuinpientalojen korttelialueita (AP) on sijoitettu eri puolille kaava-alueita. Ne tuottavat tiiviydeltään omakotiasutusta vastaavaa ympäristöä, mutta toteutusvaihtoehdot ovat joustavammalla kuin perinteisellä omakotialueella. Alueelle leimallista rakentamista tulee olemaan omakotirakentaminen. Tontteja muodostuu alueelle 92 kpl, joista 48 kpl mahdollistaa sivuasunnon. Vesitorninmäelle on osoitettu valtuustoaloitteen mukaisesti noin 400 neliön suuruisia miniomakotitalotontteja 13 kpl. Miniomakotitalojen tonteilla tuetaan esimerkiksi pidempään kotona asumista, kun yksin asuville kuntalaisille luodaan mahdollisuus rakentaa nykyiset asumisen tarpeet täyttävä pienempi asunto ja samalla isommat omakotitalot vapautuvat kiertoon nuoremmille perheille. Tiiviin rakentamisen pientalokorttelit voivat tarjota älykästä asuinympäristöä ja kohtuuhintaisia tontteja. Puretun vesitornin lähialue on metsää, joka säilytetään pääosin sekä Häriskiven että Vaunukankaan asukkaista palvelevana laajana virkistysalueena. Lisäksi kaava-alueen luoteis- ja länsiosaan on osoitettu lähivirkistysalue, jossa pystytään käsittelemään alueen hulevesiä. Liki kolmannes alueen pinta-alasta on virkistysaluetta ja puistoa.

Lisätiedot: kaavasuunnittelija Jenni Aalto p. 040 314 3673

Ehdotus

Esittelijä: Pia Sjöroos, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus

- hyväksyy laaditun Häriskiven asemakaavaehdotuksen ja luonnosvaiheen lausuntoihin ja mielipiteisiin laaditut vastineet
- asettaa asemakaavaehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä ja tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Puheenjohtajan avattua keskustelun Jari Raita esitti asian palauttamista takaisin valmisteluun. Palautusesitys raukesi kannattamattomana.

Jari Raita jätti eriävän mielipiteen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin

Eriävä mielipide

Jari Raita

Eriävän mielipiteen syy:

Puutteellinen valmistelu liikennesuunnitelman osalta.

Asemakaavassa osoitetaan alueen koko liikenne Härskiventien kautta Hämeentielle. Kyseinen risteys on jo olemassa olevalle liikenteelle ongelmallinen. Valmistuvassa Hämeentien parannuksessa tehtävä risteys ei riitä uuden liikennemäärän läpäisemiseen, koska nykyisinkin on jo ongelmia.

Muutosesitys:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kyseessä olevan asemakaavan eteläpuolella olevalle Nahkelantielle on helposti ohjattavissa osa liikenteestä jo olemassa olevia katuja pitkin.

Lisäksi olemassa olevat Vaunukankaan ala-aste ja päiväkoti ovat saavutettavissa paremmin. Häriskiventien länsipäästä olisi ratkaistava katuyhteys olemassa olevalle Vankkurikujalle. Kyseisen reitin kautta on suora yhteys koululle ja päiväkodille säästää aikaa ja luonnonvaroja. Mutta ennen kaikkea vähentäen Hämeentien risteyksen ongelmaa.

Kyseessä olevan tien jatkuminen juuri valmistuvaan Vaunukankaantien, Nahkelantien ja Lahelantien risteykseen, mistä on taas hyvät yhteydet eteenpäin.

Jari Raita

Tuusulassa 11.09.2019

Kunnanhallitus, 16.09.2019, § 364

Valmistelijat / lisätiedot:

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun Häriskiven asemakaavaehdotuksen ja luonnosvaiheen lausuntoihin ja mielipiteisiin laaditut vastineet
- asettaa asemakaavaehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jouko Riola poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi).

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 22.10.2019, § 100

Valmistelijat / lisätiedot:

Markus Torvinen, vt. sivistysjohtaja, markus.torvinen@tuusula.fi

Tiina Simons, sivistysjohtaja, tiina.simons@tuusula.fi

Asemakaava ja asemakaavan muutos koskee Häriskiven aluetta, joka sijaitsee Tuusulan Vaunukankaalla alle kahden kilometrin etäisyydellä Hyrylän keskustasta. Kaava-alue tukeutuu Hämeentiehen ja Vaunukankaan asuinalueeseen ja täydentää Hyrylän taajamaa luoteeseen päin. Kaavaratkaisu mahdollistaa suunnittelualueen kehittämisen asuinalueena.

Tavoitteena on kehittää Häriskiven aluetta laadukkaan asumisen alueena samalla eheyttäen ja täydentäen olemassa olevaa yhdyskuntarakennetta. Voimassa olevan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

asemakaavan mukaan alue on virkistysaluetta ja osin toteutumatonta työpaikkatoimintojen aluetta. Sijainniltaan alue on asumisen kannalta hyvä – Hyrylän palvelut ovat lähellä ja alue rajautuu Vaunukankaan asuinalueeseen. Kaavaratkaisu edesauttaa kunnan strategisten tavoitteiden toteutumista siten, että vahvistamme Etelä-Tuusulan kasvua sekä tiivistämme ja eheyttämme Hyrylän keskustaa. Häriskiven asemakaava on yksi kaavoituksen kärkihankkeista ja asemakaavan hyväksymisellä mahdollistamme kunnan tontinmyyntitulojen kasvun.

Asemakaava-alueen pinta- ala on noin 30 ha. Asukasmäärän lisäys on vajaa 800 uutta asukasta ja uutta kerrosalaa osoitetaan 29 600 k-m² asumisen alueille.

Omakotitontteja alueelle osoitetaan 92 kpl sekä AP ja A-alueita noin 5,5 ha.

Teollisuusrakennusten korttelialueille on osoitettu kerrosalaa 3 500 k-m² . Puisto- ja lähivirkistysalueita muodostuu 7,6 hehtaaria; suunnittelu-alueen pinta-alasta puistoa ja virkistysaluetta on noin 27 %. Asuinpientalokortteleiden ja erillispientalokortteleiden rakennusoikeus tehokkuusluvaksi muutettuna vaihtelee noin e=0,06 ja e=0,25 välillä. Hämeentien varteen osoitettujen asuinrakennusten korttelialueelle on osoitettu tehokkuudeksi 0,35. Hämeentien varteen osoitettujen teollisuusrakennusten korttelialueiden rakennusoikeus vaihtelee 1 000 – 1 400 k-m² välillä (e= 0,15 – e= 0,20). Kaavaratkaisun toteuttamisesta aiheutuu kunnalle kustannuksia ilman arvonlisäveroa noin 4 miljoonaa euroa katu- ja infrarakentamisesta. Kunnan omistamalle alueelle sijoittuvien tonttien myyntituloksi arvioidaan 4,9 miljoonaa ja sopimuskorvauksina kunta saa kaavan myötä 3,9 miljoonaa euroa. Maankäyttökorvauksista on sovittu maanomistajien kanssa käydyissä maapoliittisissa neuvotteluissa. Häriskiven maankäytösopimukset hyväksyttiin 26.8.2019 kunnanhallituksessa. Kaava- alue on osin kunnan omistuksessa (n.50 %).

Suunnittelun vaiheet

Kaavahanke on käynnistetty kunnan aloitteesta. Asemakaava ja asemakaavan muutos ovat tulleet vireille osallistumis- jaarviointisuunnitelman kuulutuksen yhteydessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut MRL:n 30 §:n kuulemistarkoituksen mukaisesti nähtävillä 25.10.–12.11.2012 välisenä aikana. Nähtävilläoloaikana osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettiin 12 mielipidettä ja kahdeksan lausuntoa. Palautteessa ei vastustettu alueen kaavoittamista, sen sijaan kommentointiin mm. viheralueita, sysimiiluja, raskasta liikennettä sekä pohjavesialueen huomioimista. Kaavan vireilletulon jälkeen järjestettiin suunnittelutyöpaja, jossa lähialueen asukkaat ja kaava- alueen maanomistajat saivat suunnitella alueen maankäyttöä. Työpajasta saatiin neljä erilaista rakennemallia, joiden pohjalta kaavaluonnosvaihtoehdot suunniteltiin. Kuntakehityslautakunta käsitteli asemakaavaluonnosta kokouksessaan 17.4.2013, hyväksyi asemakaavaluonnoksen ja päätti asettaa asemakaavan muutosluonnoksen nähtäville. Asemakaavaluonnos on ollut nähtävillä 16.5.2014 – 17.6.2014. Nähtävilläoloaikana luonnosvaiheesta saatiin 20 mielipidettä ja 12 lausuntoa. Yleisesti palautteissa alueen ja lähialueiden asukkaat pitivät maankäytöltään tiiveintä vaihtoehtoa huonoimpana ja viranomistahot taas pitivät sitä parhaimpana. Luonnosvaihtoehdoista kehiteltiin palautteen ja lisäselvitysten perusteella luonnosten kaltainen, paranneltu versio. Palautteen myötä kaavan tavoite selkiintyi edelleen omakotivaltaisempaan suuntaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

ja omakotitonttien määrää pyrittiin lisäämään alueella. Tavoitteena pidettiin edelleen toimivan joukkoliikenteen mahdollistavaa yhdyskuntarakenteen tiheyttä, mutta huomioitiin lisäksi alueen sijainti tiiviin rakenteen rajaseudulla.

Kaavaratkaisun keskeinen sisältö

Häriskiven asemakaava-alue tukeutuu Hyrylän taajamakeskittymään ja eheyttää olemassa olevaa yhdyskuntarakennetta. Asemakaavan toteuttaminen vahvistaa Hyrylän palveluiden kysyntää ja tiivistää pääkaupunkiseudun kaupunkirakennetta. Nykytilanteessa suunnittelualue on eteläosistaan asemakaavoitettu ja pohjoisosista kaavoittamaton. Suunnittelualueella maankäyttö on nykyisin suurimmalta osalta virkistyskäytössä olevaa metsää, pohjoisosassa sijaitsee vanhaa omakotiasutusta ja muutamia yksittäisiä pihapiirejä on suunnittelualueen itä- ja lounaisosassa. Suunnittelualueen kaakkoiskulmassa sijaitsee teollisuustontti. Suunnittelualueella on myös toteutumattomia liike- ja toimistorakennusten sekä teollisuusrakennusten korttelialueita. Alueella on sijainnut vanha vesitorni, joka on purettu. Asemakaava-alue tukeutuu Hämeentiehen, josta alueelle toteutetaan uusi liittymä. Hämeentien varressa on tehokkaampaa asumisen aluetta, Hämeentien varressa on A-kortteleita, joiden tehokkuus on 0,35. Liittymäkohtaan on osoitettu olemassa oleva teollisuusrakentaminen. Tehokkain rakentaminen sijoittuu Hämeentien varteen. Muilta osin alueen tehokkuus 0,25 joka vastaa normaalia pientaloaluetta. Asuinpienalojen korttelialueita (AP) on sijoitettu eri puolille kaava- aluetta. Ne tuottavat tiiviydeltään omakotiasutusta vastaavaa ympäristöä, mutta toteutusvaihtoehdot ovat joustavammat kuin perinteisellä omakotialueella. Alueelle leimallista rakentamista tulee olemaan omakotirakentaminen. Tontteja muodostuu alueelle 92 kpl, joista 48 kpl mahdollistaa sivuasunnon. Vesitorninmäelle on osoitettu valtuustoaloitteen mukaisesti noin 400 neliön suuruisia miniomakotitalotontteja 13 kpl. Miniomakotitalojen tonteilla tuetaan esimerkiksi pidempään kotona asumista, kun yksin asuville kuntalaisille luodaan mahdollisuus rakentaa nykyiset asumisen tarpeet täyttävä pienempi asunto ja samalla isommat omakotitalot vapautuvat kiertoon nuoremmille perheille. Tiiviin rakentamisen pientalokorttelit voivat tarjota älykästä asuinympäristöä ja kohtuuhintaisia tontteja. Puretun vesitornin lähialue on metsää, joka säilytetään pääosin sekä Häriskiven että Vaunukankaan asukkaista palvelevana laajana virkistysalueena. Lisäksi kaava-alueen luoteis- ja länsiosaan on osoitettu lähivirkistysalue, jossa pystytään käsittelemään alueen hulevesiä. Liki kolmannes alueen pinta-alasta on virkistysaluetta ja puistoa.

Kasvatus- ja sivistyslautakunnan lausunto:

Kasvatus- ja sivistyslautakunta toivoo, että Tuusulassa asuinalueet laajenevat ja suunnittelussa otetaan huomioon koululaisten liikkuminen alueella niin vapaa-ajalla kuin koulupäivän aikana. Vaunukankaan koulusta on tarkoitus luopua, kun Lahelan monitoimikampus valmistuu vuonna 2025-2026. Oppilaiden liikkuminen on hyvä huomioida myös muuttuvaan palveluverkkoon. Toivomme, että saamme lapsiperheitä, koska kunnan syntyvyys on laskenut useamman vuoden peräkkäin.

Häriskiven kaava-alueelle on suunniteltu monipuolista pientaloasumista, mikä tarjoaa mahdollisuuksia erilaisiin asumistarpeisiin ja elämäntilanteisiin heille, jotka haluavat asua pientaloalueella lähellä taajamapalveluita ja luontoa. Kaavassa on huomioitu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

mahdollisuus rakentaa asuntoja ja kortteleita maaston muodot huomioiden, jolloin yhteys ympäröivään luontoon on mahdollista säilyttää vahvempuna. Alueelle on jätetty viheralueita ja lähivirkistysalueita, suojavyöhykkeet ja yhteydet ympäristön virkistysalueille ovat riittävät. Myös maisema-arvot on huomioitu riittävällä tavalla.

Alueella on vuoden 2006 arkeologisessa inventoinnissa arveltu olleen ajoittamaton esihistoriallinen asuinpaikka. Tämän kaavatyön yhteydessä on tehty lisätutkimuksia eikä merkkejä asuinpaikasta löytynyt. Alueella ollut historiallisen ajan sysimiilu- eli hiilimiiluesiintymä on tutkittu Museoviraston edellyttämällä tavalla. Yksi sysimiilu on jätetty sm-merkinnällä Häriskivenpuistoon. Miilu-teema näkyy myös alueen nimistössä.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara tuulehmuvi

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää antaa Häriskivi, asemakaava ja asemakaavan muutosehdotuksesta asiaselostuksessa esitetyn lausunnon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 22.10.2019, § 87

Valmistelijat / lisätiedot:

Ulla Kinnunen, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, ulla.kinnunen@tuusula.fi
Risto Kanerva, vapaa-aikapalveluiden päällikkö, risto.kanerva@tuusula.fi

Asemakaava ja asemakaavan muutos koskee Häriskiven aluetta, joka sijaitsee Tuusulan Vaunukankaalla alle kahden kilometrin etäisyydellä Hyrylän keskustasta. Kaava-alue tukeutuu Hämeentiehen ja Vaunukankaan asuinalueeseen ja täydentää Hyrylän taajamaa luoteeseen päin. Kaavaratkaisu mahdollistaa suunnittelualueen kehittämisen asuinalueena.

Tavoitteena on kehittää Häriskiven aluetta laadukkaan asumisen alueena samalla eheyttäen ja täydentäen olemassa olevaa yhdyskuntarakennetta. Voimassa olevan asemakaavan mukaan alue on virkistysaluetta ja osin toteutumaton työpaikkatoimintojen aluetta. Sijainniltaan alue on asumisen kannalta hyvä – Hyrylän palvelut ovat lähellä ja alue rajautuu Vaunukankaan asuinalueeseen. Kaavaratkaisu edesauttaa kunnan strategisten tavoitteiden toteutumista siten, että vahvistamme Etelä-Tuusulan kasvua sekä tiivistämme ja eheyttämme Hyrylän keskustaa. Häriskiven asemakaava on yksi kaavoituksen kärkihankkeista ja asemakaavan hyväksymisellä mahdollistamme kunnan tontinmyyntitulojen kasvun.

Asemakaava-alueen pinta-ala on noin 30 ha. Asukasmäärän lisäys on vajaa 800 uutta asukasta ja uutta kerrosalaa osoitetaan 29 600 k-m² asumisen alueille. Omakotitontteja alueelle osoitetaan 92 kpl sekä AP ja A-alueita noin 5,5 ha.

Teollisuusrakennusten korttelialueille on osoitettu kerrosalaa 3 500 k-m². Puisto- ja lähivirkistysalueita muodostuu 7,6 hehtaaria; suunnittelu-alueen pinta-alasta puistoa ja virkistysaluetta on noin 27 %. Asuinpientalokortteleiden ja erillispientalokortteleiden

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

rakennusoikeus tehokkuusluvaksi muutettuna vaihtelee noin $e=0,06$ ja $e=0,25$ välillä. Hämeentien varteen osoitettujen asuinrakennusten korttelialueelle on osoitettu tehokkuudeksi 0,35. Hämeentien varteen osoitettujen teollisuusrakennusten korttelialueiden rakennusoikeus vaihtelee $1\,000 - 1\,400\text{ k-m}^2$ välillä ($e=0,15 - e=0,20$). Kaavaratkaisun toteuttamisesta aiheutuu kunnalle kustannuksia ilman arvonlisäveroa noin 4 miljoonaa euroa katu- ja infrarakentamisesta. Kunnan omistamalle alueelle sijoittuvien tonttien myyntituloksi arvioidaan 4,9 miljoonaa ja sopimuskorvauksina kunta saa kaavan myötä 3,9 miljoonaa euroa. Maankäyttökorvauksista on sovittu maanomistajien kanssa käydyissä maapoliittisissa neuvotteluissa. Häriskiven maankäyttösopimukset hyväksyttiin 26.8.2019 kunnanhallituksessa. Kaava- alue on osin kunnan omistuksessa (n.50 %).

Suunnittelun vaiheet

Kaavahanke on käynnistetty kunnan aloitteesta. Asemakaava ja asemakaavan muutos ovat tulleet vireille osallistumis- jaarvointisuunnitelman kuulutuksen yhteydessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut MRL:n 30 §:n kuulemistarkoituksen mukaisesti nähtävillä 25.10.-12.11.2012 välisenä aikana. Nähtävilläolokaudena osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettiin 12 mielipidettä ja kahdeksan lausuntoa. Palautteissa ei vastustettu alueen kaavoittamista, sen sijaan kommentointiin mm. viheralueita, sysimiiluja, raskasta liikennettä sekä pohjavesialueen huomioimista. Kaavan vireilletulon jälkeen järjestettiin suunnittelutyöpaja, jossa lähialueen asukkaat ja kaava- alueen maanomistajat saivat suunnitella alueen maankäyttöä. Työpajasta saatiin neljä erilaista rakennemallia, joiden pohjalta kaavaluonnosvaihtoehdot suunniteltiin. Kuntakehityslautakunta käsitteli asemakaavaluonnosta kokouksessaan 17.4.2013, hyväksyi asemakaavaluonnoksen ja päätti asettaa asemakaavan muutosluonnoksen nähtäville. Asemakaavaluonnos on ollut nähtävillä 16.5.2014 - 17.6.2014. Nähtävilläolokaudena luonnosvaiheesta saatiin 20 mielipidettä ja 12 lausuntoa. Yleisesti palautteissa alueen ja lähialueiden asukkaat pitivät maankäyttöään tiivistä vaihtoehtoa huonoimpana ja viranomaisohjeet taas pitivät sitä parhaimpana. Luonnosvaihtoehdoista kehiteltiin palautteen ja lisäselvitysten perusteella luonnosten kaltainen, paranneltu versio. Palautteen myötä kaavan tavoite selkiintyi edelleen omakotivaltaisempaan suuntaan ja omakotitonttien määrää pyrittiin lisäämään alueella. Tavoitteena pidettiin edelleen toimivan joukkoliikenteen mahdollistavaa yhdyskuntarakenteen tiheyttä, mutta huomioitiin lisäksi alueen sijainti tiiviin rakenteen rajaseudulla.

Kaavaratkaisun keskeinen sisältö

Häriskiven asemakaava-alue tukeutuu Hyrylän taajamakeskittymään ja eheyttää olemassa olevaa yhdyskuntarakennetta. Asemakaavan toteuttaminen vahvistaa Hyrylän palveluiden kysyntää ja tiivistää pääkaupunkiseudun kaupunkirakennetta. Nykytilanteessa suunnittelualue on eteläosistaan asemakaavoitettu ja pohjoisosista kaavoittamaton. Suunnittelualueella maankäyttö on nykyisin suurimmalta osalta virkistyskäytössä olevaa metsää, pohjoisosassa sijaitsee vanhaa omakotiasutusta ja muutamia yksittäisiä pihapiirejä on suunnittelualueen itä- ja lounaisosassa. Suunnittelualueen kaakkoiskulmassa sijaitsee teollisuustontti. Suunnittelualueella on myös toteutumattomia liike- ja toimistorakennusten sekä teollisuusrakennusten korttelialueita. Alueella on sijainnut vanha vesitorni, joka on purettu. Asemakaava-alue tukeutuu Hämeentiehen, josta alueelle toteutetaan uusi liittymä. Hämeentien varressa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

on tehokkaampaa asumisen aluetta, Hämeentien varressa on A-kortteleita, joiden tehokkuus on 0,35. Liittymäkohtaan on osoitettu olemassa oleva teollisuusrakentaminen. Tehokkain rakentaminen sijoittuu Hämeentien varteen. Muilta osin alueen tehokkuus 0,25 joka vastaa normaalia pientaloaluetta. Asuinpientalojen korttelialueita (AP) on sijoitettu eri puolille kaava- aluetta. Ne tuottavat tiiviydeltään omakotiasutusta vastaavaa ympäristöä, mutta toteutusvaihtoehdot ovat joustavammat kuin perinteisellä omakotialueella. Alueelle leimallista rakentamista tulee olemaan omakotirakentaminen. Tontteja muodostuu alueelle 92 kpl, joista 48 kpl mahdollistaa sivuasunnon. Vesitorninmäelle on osoitettu valtuustoaloitteen mukaisesti noin 400 neliön suuruisia miniomakotitalotontteja 13 kpl. Miniomakotitalojen tonteilla tuetaan esimerkiksi pidempään kotona asumista, kun yksin asuville kuntalaisille luodaan mahdollisuus rakentaa nykyiset asumisen tarpeet täyttävä pienempi asunto ja samalla isommat omakotitalot vapautuvat kiertoon nuoremmille perheille. Tiiviin rakentamisen pientalokorttelit voivat tarjota älykästä asuinympäristöä ja kohtuuhintaisia tontteja. Puretun vesitornin lähialue on metsää, joka säilytetään pääosin sekä Häriskiven että Vaunukankaan asukkaista palvelevana laajana virkistysalueena. Lisäksi kaava-alueen luoteis- ja länsiosaan on osoitettu lähivirkistysalue, jossa pystytään käsittelemään alueen hulevesiä. Liki kolmannes alueen pinta-alasta on virkistysaluetta ja puistoa.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toivoo, että Tuusulassa asuinalueet laajenevat ja suunnittelussa otetaan huomioon koululaisten liikkuminen alueella niin vapaa-ajalla kuin koulupäivän aikana. Vaunukankaan koulusta on tarkoitus luopua, kun Lahelan monitoimikampus valmistuu vuonna 2025-2026. Oppilaiden liikkuminen on hyvä huomioida myös muuttuvaan palveluverkkoon. Toivomme, että saamme lapsiperheitä, koska kunnan syntyvyys on laskenut useamman vuoden peräkkäin.

Häriskiven kaava-alueelle on suunniteltu monipuolista pientaloasumista, mikä tarjoaa mahdollisuuksia erilaisiin asumistarpeisiin ja elämäntilanteisiin heille, jotka haluavat asua pientaloalueella lähellä taajamapalveluita ja luontoa. Kaavassa on huomioitu mahdollisuus rakentaa asuntoja ja kortteleita maaston muodot huomioiden, jolloin yhteys ympäröivään luontoon on mahdollista säilyttää vahvempaan. Alueelle on jätetty viheralueita ja lähivirkistysalueita, suojavyöhykkeet ja yhteydet ympäristön virkistysalueille ovat riittävät. Myös maisema-arvot on huomioitu riittävällä tavalla.

Alueella on vuoden 2006 arkeologisessa inventoinnissa arveltu olleen ajoittamaton esihistoriallinen asuinpaikka. Tämän kaavatyön yhteydessä on tehty lisätutkimuksia eikä merkkejä asuinpaikasta löytynyt. Alueella ollut historiallisen ajan sysimiilu- eli hiilimiiluesiintymä on tutkittu Museoviraston edellyttämällä tavalla. Yksi sysimiilu on jätetty sm-merkinnällä Häriskivenpuistoon. Miilu-teema näkyy myös alueen nimistössä.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara tuulehmuvi

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää antaa Häriskivi, asemakaava ja asemakaavan muutosehdotuksesta asiaselostuksessa esitetyn lausunnon.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntakehityslautakunta, 13.11.2019, § 136

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Aalto

Perustelut

Kunnanhallitus päätti 16.9.2019 hyväksyä asemakaavaehdotuksen sekä luonnosvaiheen lausuntoihin ja mielipiteisiin laaditut vastineet, sekä asettaa asemakaavaehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Kaavaehdotuksesta saatiin 7 kpl muistutuksia, jotka kohdistuvat kortteleihin 2618-2621, etäisyyteen uuden ja olemassa olevan rakentamisen välillä, hulevesiin, jätevesiin, maisema-arvoihin, kallion räjäytyksiin, ulkoilu- ja virkistysyhteyksiin, liikenteeseen ja yksittäisen kiinteistön ajoyhteyteen. Kaavaehdotuksesta saatiin viranomaisten 14kpl lausuntoja sen ollessa julkisesti nähtävillä. Lausunnoissa esitetyt huomautukset kohdistuivat pohjaveteen, huleveteen, virkistysalueisiin, viheryhteyksiin, luontokohteisiin, lepakoihin, maakunnallisiin suojeluarvoihin, muinaisjäännekseen, maisema-arvoihin, kulkureitteihin, liikenteeseen, meluntorjuntaan, tietoliikenneverkkoon, lämmön- ja sähkönjakeluun.

Toimenpiteet julkisen nähtävilläolon jälkeen

Liiteraportissa on esitetty yhteenvedot kaavaehdotuksesta saadusta palautteesta sekä vastineet niissä esitettyihin huomautuksiin. Huomautuksissa esitetyt asiat on otettu huomioon, kaavan tavoitteet huomioon ottaen, tarkoituksenmukaisilta osin.

Kaavaehdotukseen tehdyt muutokset

ELY-keskuksen lausunnon johdosta:

- Häriskiven kaava on jaettu etenemään kahdessa eri osassa. Kaavaehdotuksen pohjoisosan korttelin 2606 tontit 1 ja 2 on jätetty pois asemakaavan hyväksymiskäsittelystä.

Keski-Uudenmaan Ympäristökeskuksen lausunnon johdosta:

- asemakaavamääräystä sl-1 on täydennetty kausikuivan noron osalta ja asemakaavaselostusta on täydennetty pienvesien osalta
- asemakaavamääräystä pohjavesistä on muutettu ja ristiriitaisuuden takia poistettu kohta: "Kaikki säiliöt, jotka on tarkoitettu nestemäisille polttoaineille tai muille pohjaveden laadulle vaarallisille aineille on sijoitettava sisätiloihin vesitiiviiseen katettuun suo-ja-altaaseen. Suoja-altaan tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan nesteen enimmäismäärä". Poistettu määräys on aiemmin tarkoitettu ohjaamaan öljylämmitystä. Kaavassa on kielletty öljy lämmitysmuotona pohjavesialueella.
- asemakaavaselostuksen pohjavesialueiden rajauksia koskeva karttakuva on päivitetty

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

• selostusta on täydennetty vastaavilta osin
ELY-keskuksen ja Keski-Uudenmaan Ympäristökeskuksen lausuntojen johdosta:

- asemakaavaselistusta on täydennetty pohja- ja hulevesien osalta
- kaavakartan yleismääräykseen on lisätty kohta: kaava-alueen hulevedet tulee viivyttää yleisillä alueilla siten, ettei kaava-alueelta ulos johdettavat vesimäärät oleellisesti lisäännä alueen rakentamisen myötä.
- kaavakartan yleismääräykseen on lisätty kohta: hulevesien hallinnassa on huolehdittava, ettei kaava-alueelta ulos johdettavan vedenlaatu vaaranna Rusutjärven tai sen valuma-alueen vesistöjen virkistys- tai hyötykäyttöä.
- kaavakartan yleisiin määräyksiin on siirretty pohjavesimääräyksestä kohta: Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä selvitys pohja- ja hulevesien järjestämisestä. Rakennuslupan yhteydessä tulee esittää suunnitelma rakentamisen aikaisesta pohja- ja hulevesien hallinnasta.
- Hämeentien varren melumääräystä on täydennetty: "... siten, että piha-alueen liikennemelutasojen ohjearvot alittavat päiväohjearvon 55 dB ja yöohjearvon 50 dB". Asemakaavaselistusta on täydennetty vastaavilta osin.

Suomen Luonnonsuojeluliitto Tuusulan yhdistys ry:n lausunnon johdosta:

- Vankkurikujan pohjoispäästä lähtevää ohjeellista jalankulun ja pyöräilyn tien merkintää on osittain muutettu olemassa olevan polun mukaiseksi

Caruna Oy:n lausunnon johdosta:

- kaavakarttaan on lisätty et-alueiden tilavarauksia puistomuuntamoita varten ja selostusta on täydennetty vastaavilta osin

Kaavaehdotuksen jatkosuunnittelun johdosta:

- asemakaavamääräystä koskien korttelia 2612 ja korttelin 2613 tontteja 1-3 on täydennetty kellareiden rakentamisen kiellolla
- kaavakarttaan on lisätty rakentamista ohjaavat nuolimerkinnot vanhan vesitorninmäen rinteiden korkeimpiin kohtiin sijoittuviin tontteihin
- jäteveden pumppaamo koskevaa asemakaavamääräystä on täydennetty ja indeksi on vaihtunut et-3:sta et-5:een
- kiinteistön 858-409-5-128 ajoyhteys on muutettu kulkemaan olemassa olevaa ajoyhteyttäpitkin tontin itäpuolelle
- selostusta on täydennetty vastaavilta osin

Kaavakarttaan on tehty joitakin teknisluonteisia tarkistuksia katujen nimien, liittymäkieltojen, melumääräyksen merkinnän ja maanpinnan korkeusasema pisteiden osalta.

Aineistoon tehdyt täydennykset:

- kaavaselistusta on täydennetty suunnittelu- ja käsittelyvaiheiden osalta
- asemakaavaselistusta on täydennetty suojelukohteiden osalta Museoviraston lausunnon johdosta
- kaavaselistusta on päivitetty lepakoiden osalta Keski-Uudenmaan Ympäristökeskuksen ja Suomen Luonnonsuojeluliitto Tuusulan yhdistys ry:n lausuntojen johdosta
- kirjoitusvirhe on korjattu kaavakartasta
- kaavaselistuksen liitemateriaalia on päivitetty

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Julkisen nähtävilläolon jälkeen tehdyistä muutoksista on neuvoteltu asianomaisten tahojen kanssa.

Lisätiedot: kaavasuunnittelija Jenni Aalto p. 040 314 3673

Ehdotus

Esittelijä: Pia Sjöroos, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus

- hyväksyy laaditun asemakaavan ja asemakaavan muutoksen
- hyväksyy lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- esittää valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Häriskiven asemakaavan ja asemakaavan muutoksen

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä ja tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 25.11.2019, § 472

Valmistelijat / lisätiedot:

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun asemakaavan ja asemakaavan muutoksen
- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Häriskiven asemakaavan ja asemakaavan muutoksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Jouko Riola ilmoitti olevansa esteellinen (yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Valtuusto, 09.12.2019, § 175

Liitteet

- 1 H Häriskiven asemakaavaselostus, valt 9.12.2019
- 2 H Häriskiven asemakaavaselostuksen liitekooste, valt 9.12.2019
- 3 H kaavakartta, valt 9.12.2019

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä Häriskiven asemakaavan ja asemakaavan muutoksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Seppo Noro ja Jouko Riola ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat paikaltaan tämän asian käsittelyn ajaksi eivätkä ottaneet osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Tiedoksi

Uudenmaan ELY-keskus, väylävirasto, kaavoitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntakehityslautakunta, § 16,31.01.2018

Kunnanhallitus, § 64,26.02.2018

Valtuusto, § 25,19.03.2018

Kuntakehityslautakunta, § 107,10.10.2018

Kunnanhallitus, § 363,29.10.2018

Kuntakehityslautakunta, § 116,31.10.2018

Kunnanhallitus, § 382,05.11.2018

Valtuusto, § 125,12.11.2018

Kuntakehityslautakunta, § 137,13.11.2019

Kunnanhallitus, § 473,25.11.2019

Valtuusto, § 176, 09.12.2019

§ 176

Hyrylän liike- ja palvelukeskus, tavoitteiden tarkentaminen

TUUDno-2018-165

Kuntakehityslautakunta, 31.01.2018, § 16

Valmistelijat / lisätiedot:

Asko Honkanen, kuntasuunnittelupäällikkö, asko.honkanen@tuusula.fi

Kaupan palveluverkkoselvitys

Kuntasuunnittelu-tulosalue on Ramboll Finalnd Oy:n kanssa laatinut Tuusulan maankäytön suunnittelun tueksi päivittäistavarakaupan, keskustahakuisen erikoiskaupan ja tilaa vaativan erikoiskaupan sijoittumista, mitoitusta ja ajoittumista koskevan selvityksen. Palveluverkkoselvitys kattaa koko kunnan alueen ja kaikki kaupan alat, mutta tarkastelun pääpaino on alueellisesti Hyrylässä ja toiminnallisesti päivittäistavarakaupassa. Selvitys laadittiin pääasiassa yleiskaava 2040:n valmistelua varten, mutta myös Hyrylän taajaman etelälaidalla vireillä olevien päivittäistavarakauppojen hankkeisiin liittyvän rakennuskielloista poikkeamisluvan myöntämisen harkinnan tueksi.

Työtä ohjasi ohjausryhmä, johon kuuluivat Pia Sjöroos, Asko Honkanen, Henna Lindström ja Petteri Puputti Tuusulan kunnasta. Työhön sisältyi Tuusulan kuntakehityslautakunnan työpajaosuus, jossa kerättiin kuntakehityslautakunnan jäsenten näkemyksiä osaksi työtä. Työstä vastasivat Kimmo Koski (projektipäällikkö), Eero Salminen ja Jaana von Denffer Ramboll Finland Oy:stä.

Palveluverkkoselvitys on liitteenä.

Johtopäätelmiä kehittämispoluista

Kts. selvityksen s. 42, johtopäätökset.

Selvityksessä on tutkittu kahta eri skenaariota, joissa päivittäistavarakaupan verkon kehittäminen on ollut keskustavetoista tai keskustan ulkopuolista. Todellisen tavoitteen voi kunta valita toisinkin, yhdistellen näitä kahta skenaariota.

Hyrylän taajaaman osalta keskustan vetovoiman parantamisen ja siten kaupallisen palvelutarjonnan ohjaaminen keskustaan tulisi olla ensisijainen tavoite. Keskustaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

sijoittuvan päivittäistavarakaupan myötä voi syntyä toivottua erikoistavarakauppaa enemmän kuin muissa skenaarioissa. Tämän ohella on kuitenkin syytä harkita lähipalveluita tarjoavien päivittäistavarakauppojen sijoittamista muualle taajamaan. Liikekeskuksen päivittäistavarakaupan kokoluokan on arvioitu olevan 4000 kem², jolloin keskustaa painottavan skenaarion minimivaihtoehdossa jää seuraavan kymmenen vuoden ajalle osa olevasta ja kertyvästä ostovoimasta jaettavaksi pienempiin päivittäistavara- eli lähikauppoihin.

Selvityksen s. 17 kuva 9:n perusteella voidaan todeta, että Lahelan alueella on nyt - ja Lahelanpelto II:n rakentuessa vielä enemmän - tarvetta lähikaupalle. Lahelanpelto II - asemakaavassa oleva lähikaupan tontti kannattaa toteuttaa tästä johtuen ensi vaiheessa riippumatta keskustaan tavoiteltavan liikekeskuksen rakentamistarpeesta. Lisäksi Puustellinmetsän asemakaavassa on tontti, josta on oltu kiinnostuneita ja on todennäköistä, että mikäli tontti myydään, toteutuu siihen päivittäistavarakaupan tiloja ja polttoaineenjakeleua. Tämä lisäisi Puustellinmetsän vetovoimaa ja polttoaineenjakeleun myötä parantaisi Hyrylän taajaman palvelutasoa siltä osin. Jokelan ja Kellokosken osalta on perusteltua jatkaa aiemmin aiotulla linjalla sijoittaa suurimmat päivittäistavarakaupat keskustoihin. Kysynnän myötä pienten alle 1000 kem²:n myymälöiden sijoittaminen keskustasta etäälle sijoituville asuinalueille on perusteltua.

FOCUS- ja Tuomalan alueiden aiempien osayleiskaavapäätösten ratkaisua ei ole tarvetta avata uudelleen harkittavaksi.

Liitteenä on kartta, jossa on esitetty valmisteltu Hyrylän päivittäistavarakaupan tavoiteverkko. Tavoiteverkon osalta ei ole syytä tehdä päätöksiä selvityksen mukaisen koko mitoituskauden 2040:n ajalle, vaan päättää seuraavista kaupallisen verkon kehitysskaskelista.

Asemakaavojen muutostarve

Lainvoimaisissa asemakaavoissa on runsaasti kortteleita, joihin mm. päivittäistavarakaupan sijoittaminen on mahdollista, vaikka sitä ei olisi toteutetukaan. Mikäli todetaan, että kunnan tavoitteena on ohjata aiempaa enemmän liikerakentamisen sijoittumista taajamissa, jouduttaneen muuttamaan asemakaavoja.

Ehdotus

Esittelijä: Asko Honkanen, kuntasuunnittelupäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle päätettäväksi, että

1. Tuusulan kunnan tavoitteena on kehittää Hyrylän keskustaan monipuolinen liikekeskus ja selvittää voiko tämän yhteyteen toteuttaa kunnan käyttöön mm. toimistotiloja sekä asumista.
2. Tämän ohella Lahelanpelto II:n ja Puustellinmetsän asemakaavojen alueille tavoitellaan pieniä, lainvoimaisten asemakaavojen mukaisia päivittäistavarakauppoja.
3. Muiden Hyrylän taajaman keskusta-alueen ulkopuolisten lähikauppojen osalta tavoitteena on edetä em. jälkeen toisessa vaiheessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, 26.02.2018, § 64

Valmistelijat / lisätiedot:

Asko Honkanen, kuntasuunnittelupäällikkö, asko.honkanen@tuusula.fi

.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa, että

VALTUUSTO päättää, että

1. Tuusulan kunnan tavoitteena on kehittää Hyrylän keskustaan monipuolinen liikekeskus ja selvittää voiko tämän yhteyteen toteuttaa kunnan käyttöön mm. toimistotiloja sekä asumista.
2. Tämän ohella Lahelanpelto II:n ja Puustellinmetsän asemakaavojen alueille tavoitellaan pieniä, lainvoimaisten asemakaavojen mukaisia päivittäistavarakauppoja.
3. Muiden Hyrylän taajaman keskusta-alueen ulkopuolisten lähikauppojen osalta tavoitteena on edetä em. jälkeen toisessa vaiheessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asko Honkanen ja Marko Härkönen olivat asiantuntijoina kokouksessa.

Valtuusto, 19.03.2018, § 25

Valmistelijat / lisätiedot:

Asko Honkanen, kuntasuunnittelupäällikkö, asko.honkanen@tuusula.fi

Ehdotus

Valtuusto päättää, että

1. Tuusulan kunnan tavoitteena on kehittää Hyrylän keskustaan monipuolinen liikekeskus ja selvittää voiko tämän yhteyteen toteuttaa kunnan käyttöön mm. toimistotiloja sekä asumista.
2. Tämän ohella Lahelanpelto II:n ja Puustellinmetsän asemakaavojen alueille tavoitellaan pieniä, lainvoimaisten asemakaavojen mukaisia päivittäistavarakauppoja.
3. Muiden Hyrylän taajaman keskusta-alueen ulkopuolisten lähikauppojen osalta tavoitteena on edetä em. jälkeen toisessa vaiheessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Jussi Salonen esitti valtuustoryhmien neuvottelutuloksena, että kohta 3. muutetaan seuraavaksi: "Muiden Hyrylän taajaman keskusta-alueen ulkopuolisten lähikauppojen osalta tavoitteena on edetä toisessa vaiheessa, kun kohdan 1 Hyrylän keskustan monipuolisesta liikekeskuksesta on toteutuspäätös."

Päätös

Valtuusto päätti, että

1. Tuusulan kunnan tavoitteena on kehittää Hyrylän keskustaan monipuolinen liikekeskus ja selvittää voiko tämän yhteyteen toteuttaa kunnan käyttöön mm. toimistotiloja sekä asumista.
2. Tämän ohella Lahelanpelto II:n ja Puustellinmetsän asemakaavojen alueille tavoitellaan pieniä, lainvoimaisten asemakaavojen mukaisia päivittäistavarakauppoja.
3. Muiden Hyrylän taajaman keskusta-alueen ulkopuolisten lähikauppojen osalta tavoitteena on edetä toisessa vaiheessa, kun kohdan 1 Hyrylän keskustan monipuolisesta liikekeskuksesta on toteutuspäätös.

Kokous keskeytettiin tauon ajaksi klo 20.05 - 20.20.

Kuntakehityslautakunta, 10.10.2018, § 107

Valmistelijat / lisätiedot:

Asko Honkanen, kuntasuunnittelupäällikkö, asko.honkanen@tuusula.fi

Valtuustoasioiden valmistelutoimikunnan kokouksen jälkeen arvioon on liitetty valmistuneet liikennevaikutusten arviointiraportti ja kauppapaikka-arvion luonnos. Lisäksi arviota on vähäisiltä osin päivitetty.

Johtopäätelmä

Arvion osalta syntyy luonnollisesti tulkinnanvaraa, koska kaikki arvioidut osatekijät eivät ole yksiselitteisesti mitattavissa tai laskettavissa, vaan niihin sisältyy subjektiivista tulkinnanvaraa. Tässä vaihetta hanketta joudutaan sietämään epätarkkuutta, mutta nyt kerättyjen tietojen pohjalta on tehtävissä päätös siitä, mihin liikekeskus Hyrylässä tulisi toteuttaa. Parhaat edellytykset liikekeskuksen kehittämiseksi tarjoaa olevan keskustan pohjoispään ve 3 ja 4 -yhdistelmä. Tämän vaihtoehdon vahvuuksina ovat mm. keskeinen sijainti nyt ja tulevassa rakenteessa, kunnan merkittävä maanomistus, jo olevat liiketilat ja liikenteen toimivuus. Tämä yhdistelmävaihtoehto on vahva vaihtoehto kaikkien arvioitujen osa-alueiden osalta, joskin tähän sijaintiin liittyvä merkittävä ongelma on olevien kiinteistöjen purkamistarve. Toisaalta vielä suunnitelmat eivät ole niin pitkällä, että tuleeko varautua myös kirjaston purkamiseen vai voidaanko rakennusta hyödyntää ja vasta seuraavassa vaiheessa uusia näitä tiloja.

Toisena hyvänä vaihtoehtona voi pitää ve 5:tä, mutta tämän heikkoutena on vielä muutamien vuosien ajan sijaintia ydinkeskustan laidalla. Rykmentinpuiston keskuskorttelien rakentamisen myötä tilanne muuttuu. Sikäli kun liikekeskuksen toteuttamista pidetään kiireellisenä, ve 5 kannattaa jättää odottamaan seuraavaa keskustan suurta liikerakentamishanketta, jolloin ve 3+4 ja ve 5 muodostavat hyvän parin Tuusulanväylän kumminkin puolin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Jatkotoimenpiteistä

Ve 3:n alueelle on aiemmin ollut YIT:n keskustan ideakilpailun lopuksi myönnetty suunnitteluvaraus. Tavoitteena ei tuolloin ideakilpailussa ollut liikekeskuksen toteuttaminen eikä hankkeeseen kilpailutettu kunnan edellyttämiä tiloja, joten uusi kilpailutus on tarpeen. YIT:n suunnitteluvarauksen myötä syntyi hyvä suunnitelma keskustamaisen asuinkerrostalokorttelin toteuttamiseksi vanhan ostoskeskuksen alueelle. Hanke jäi tuolloin odottamaan liikekeskuksen sijainnin päättämistä ja mikäli liikekeskuksen suunnitelmat sen mahdollistavat, hankkeen eteneminen on edelleen mahdollista.

Liikekeskushanke on lähivuosikymmenien merkittävin muutos keskusta-alueen osalta Rykmentinpuiston keskuksen rakentamisen ohella. Parhaaseen lopputulokseen pääsemiseksi ja kunnan omistajien kiinteistöjen jalostamiseksi taloudellisesti järkevällä tavalla kannattaa alueen toteuttaminen kilpailuttaa. Kilpailuttamalla alueen toteutusta pääsee kunta valitsemaan asettamiensa kriteerien mukaan parhaan ratkaisun.

Kunnan mitä ilmeisimmin pyrkiessä vuokraamaan liikekeskuksesta kunnantalon korvaavia tiloja kilpailulla voidaan varmistaa, että ratkaisu on taloudellinen. Hankintalain näkökulmasta taas toimitilojen hankkiminen ja niiden vuokrauksen kilpailuttamisvelvollisuus riippuu usein siitä, millä tavoin ja milloin tilat otetaan käyttöön. Mikäli kyseessä olisi jo toimistokäytössä oleva rakennus, jossa suoritetaan vain tavanomainen saneeraus, eikä vuokrasopimus ole normaalia alan käytäntöä pidempi, on kyseessä tavanomainen vuokrasopimus eikä hankinta. Tässä tapauksessa sen sijaan, mikäli vuokra-aika on tavanomaista pidempi ja kokonaan uusi kiinteistö muokataan vuokralaisen yksilöllisiin tarpeisiin, kyseessä on hankintalain tarkoittamalla tavalla hankinta. Oikeuskäytännön ja -kirjallisuuden perusteella voidaan katsoa, että järjestelyn kuuluminen hankintalainsäädännön piiriin ratkeaa ensisijaisesti hankinnan tosiasiallisen objektiivisen luonteen mukaan. Merkitystä ei ole sillä seikalla, mihin juridiseen muotoon tarjouspyyntö on puettu.

Ehdotus

Esittelijä: Asko Honkanen, kuntasuunnittelupäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto päättää:

- Tuusulan kunnan tavoitteena on kehittää Hyrylän keskustaan monipuolinen liikekeskus, asuinrakentamista ja kunnan käyttöön mm. toimistotiloja liitekartalla osoitetulle alueelle.
- KETEK valmistelee liikekeskuksen toteuttamiseksi kilpailutuksen liitekartalla osoitetulle alueelle. Kilpailutuksen tavoitteena on löytää yhteistyökumppanit hankkeeseen, jonka myötä toteutetaan monipuolinen liikekeskus ja kunnan käyttöön toimistotiloja sekä mahdollisuuksien mukaan asuinrakentamista. Mikäli maanomistajien kanssa käytävien neuvottelujen osalta ei yhteistä tahtotilaa saada, jätetään nämä kilpailualueesta pois.
- Valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään kilpailutusasiakirjat ja valitsemaan kilpailutoiden arviointiryhmään neljä kunnanhallituksen valitsemaa edustajaa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntakehitysjohtaja valitsee arviointiryhmään neljä viranhaltijaa. Lisäksi arviointiryhmään pyydetään muiden kuin kunnan omistamien kiinteistöjen kiinteistönomistajien edustajat. Arviointiryhmän puheenjohtajana toimii viranhaltija.

- Tilakeskus selvittää alueella olevien kunnan palveluiden tilatarpeen ja mahdollisten korvaavien tilojen saatavuuden.

Päätös

Kuntakehityslautakunta päätti palauttaa asian takaisin valmisteluun, kuitenkin siten, että

- 1. Liikekeskuskokonaisuuden paikaksi valitaan vaihtoehto 3+4
- 2. Hankkeessa edetään neuvottelumenettelyllä vuoden 2019 aikana
- 3. Kirjastoa ei tässä vaiheessa pureta
- 4. Joukkoliikenteen solmupiste sijoittuu vaihtoehtojen 3+4 alueelle
- 5. Yleissuunnitelman laatimista jatketaan tältä pohjalta
- Asia tulee saattaa kuntakehityslautakunnan 31.10.2018 kokoukseen uudelleen käsiteltäväksi.

Raisa Holmroos ja Janne Mäkelä Newsec Oy:stä ja Heikki Väänänen Sitowise Oy:stä esittelivät asiaa kokouksessa.

Kokous keskeytettiin neuvottelutauon ajaksi klo 19.05 - 19.30.

Jussi Salonen saapui kokoukseen klo 17.16 ja Päivö Kuusisto klo 17.53 tämän asian käsittelyn aikana. Pasi Huuhtanen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18.30.

Kunnanhallitus, 29.10.2018, § 363

Valmistelijat / lisätiedot:

Kuntakehityslautakunta käsittelee asiaa kokouksessaan 31.10.2018.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ottaa asian valtuuston 12.11.2018 pidettävän kokouksen esityslistalle
- tehdä ehdotuksensa valtuustolle 5.11.2018 pidettävässä kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntakehityslautakunta, 31.10.2018, § 116

Valmistelijat / lisätiedot:

Asko Honkanen, kuntasuunnittelupäällikkö, asko.honkanen@tuusula.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Liitteenä 1 olevaan sijaintipaikkojen arviointiin on lisätty saavutettavuusanalyysikartat. Kts. diat 54 ja 55.

Tämän ohella on selvitetty kunnan hankinta-asiantuntijoiden kanssa hankintalain mahdollisuuksia järjestää kilpailutus kunnan edellyttämien tilojen osalta. Soipivimman kilpailuttamistavan löytämiseksi ja mahdollisten kilpailutukseen osallistuvien tahojen ja konsortioiden löytämiseksi kannattaa käynnissä Hankintalain tarkoittama markkinavuoropuhelu (l. markkinakartoitus) samalla kilpailutusta valmistellen. Kilpailutuksen valmistelussa on käytävä vielä neuvottelut mahdollisten yksityisten maanomistajien kanssa, minkä jälkeen onärkevintä tehdä päätös hankintamenettelystä. Päätös hankintamenttelystä voidaan tehdä esim. kun kilpailutusasiakirjat hyväksytään. Varsinainen kilpailutus toteutetaan siten, että vuoropuhelu toimijoiden ja kunnan välillä jatkuu koko prosessin ajan.

Ehdotus

Esittelijä: Asko Honkanen, kuntasuunnittelupäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto päättää:

- Tuusulan kunnan tavoitteena on kehittää Hyrylän keskusta monipuolinen liikekeskus, asuinrakentamista ja kunnan käyttöön mm. toimistotiloja liitekartalla osoitetulle alueelle ve 3+4.
- Kirjastoa ei tässä vaiheessa pureta.
- Liikekeskus tulee olla hyvin saavutettavissa joukkoliikenteellä.
- Yleissuunnitelman laatimista jatketaan tältä pohjalta.
- KETEK valmistelee Hankintalain tarkoittaman markkinavuoropuhelun ja liikekeskuksen toteuttamiseksi kilpailutuksen. Kilpailutuksen tavoitteena on saada alueen käytöstä ehdotuksia ja löytää yhteistyökumppanit (ml. investori ja rakennusliike) hankkeeseen vuoden 2019 aikana. Mikäli alueen yksityisten maanomistajien kanssa käytävien neuvottelujen osalta ei yhteistä tahtotilaa saada, jätetään nämä kilpailualueesta pois.
- Valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään kilpailutusasiakirjat ja valitsemaan arviointiryhmän.

Päätös

Ehdotus hyväksyttin.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päätti

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Jari Raita ilmoitti olevansa esteellinen (yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Esteellisyys

Jari Raita

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, 05.11.2018, § 382

Valmistelijat / lisätiedot:

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa, että

VALTUUSTO päättää, että

- Tuusulan kunnan tavoitteena on kehittää Hyrylän keskustaan monipuolinen liikekeskus, asuinrakentamista ja kunnan käyttöön mm. toimistotiloja liitekartalla osoitetulle alueelle ve 3+4
- kirjastoa ei tässä vaiheessa pureta
- liikekeskus tulee olla hyvin saavutettavissa joukkoliikenteellä
- yleissuunnitelman laatimista jatketaan tältä pohjalta
- KETEK valmistelee hankintalain tarkoittaman markkinavuoropuhelun ja liikekeskuksen toteuttamiseksi kilpailutuksen. Kilpailutuksen tavoitteena on saada alueen käytöstä ehdotuksia ja löytää yhteistyökumppanit (ml. investori ja rakennusliike) hankkeeseen vuoden 2019 aikana. Mikäli alueen yksityisten maanomistajien kanssa käytävien neuvottelujen osalta ei yhteistä tahtotilaa saada, jätetään nämä kilpailualueesta pois
- valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään kilpailutusasiakirjat ja valitsemaan arviointiryhmän.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 12.11.2018, § 125

Valmistelijat / lisätiedot:

Asko Honkanen, kuntasuunnittelupäällikkö, asko.honkanen@tuusula.fi

Ehdotus

Valtuusto päättää, että

- Tuusulan kunnan tavoitteena on kehittää Hyrylän keskustaan monipuolinen liikekeskus, asuinrakentamista ja kunnan käyttöön mm. toimistotiloja liitekartalla osoitetulle alueelle ve 3+4
- kirjastoa ei tässä vaiheessa pureta
- liikekeskus tulee olla hyvin saavutettavissa joukkoliikenteellä
- yleissuunnitelman laatimista jatketaan tältä pohjalta
- KETEK valmistelee hankintalain tarkoittaman markkinavuoropuhelun ja liikekeskuksen toteuttamiseksi kilpailutuksen. Kilpailutuksen tavoitteena on saada alueen käytöstä ehdotuksia ja löytää yhteistyökumppanit (ml. investori ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

rakennusliike) hankkeeseen vuoden 2019 aikana. Mikäli alueen yksityisten maanomistajien kanssa käytävien neuvottelujen osalta ei yhteistä tahtotilaa saada, jätetään nämä kilpailualueesta pois

- valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään kilpailutusasiakirjat ja valitsemaan arviointiryhmän.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Ilmari Sjöblom, Ruut Sjöblom ja Antti Kaikkonen ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat paikaltaan tämän asian käsittelyn ajaksi, eivätkä ottaneet osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon. Ruut Sjöblomin tilalla oli Kokoomuksen 3. varavaltuutettu Mari Vainionpää, Ilmari Sjöblomin tilalla oli Kokoomuksen 6. varavaltuutettu Tapani Miettinen ja Antti Kaikkosen tilalla oli Keskustan 6. varavaltuutettu Timo Huhtaluoma.

Puheenjohtajana toimi valtuuston 1. varapuheenjohtaja Kim Kiuru.

Kuntakehityslautakunta, 13.11.2019, § 137

Valmistelijat / lisätiedot:

Asko Honkanen, kuntasuunnittelupäällikkö, asko.honkanen@tuusula.fi

Neuvottelut keskusliikkeiden ja maanomistajien kanssa

Valtuuston tekemän hankkeen sijaintipäätöksen jälkeen neuvoteltiin Keskon, HOK:n ja Lidlin tarpeista keskustan ja liiketoiminnan kehittämisen osalta. Keskon tavoitteena pysyä olevassa keskustan yksikössä ja mahdollisesti laajentaa sitä. HOK sen sijaan on ilmoittanut, että siirtyminen keskustan eteläpäästä pohjoisemmaksi on mahdollista tietyillä ehdoilla. HOK ja kunta ovat solmineet aiesopimuksen tähän liittyen (kh 27.5.2019 §218). Myös Keskon kanssa on valmisteltu aiesopimusta heidän hankkeeseensa liittyen. Sekä HOK että Kesko ovat esittäneet, että aikataulusyistä johtuen heidän hankkeet tulisi pitää toisistaan erillään, mikäli mahdollista.

Lidl hakee kauppapaikkaa, joka perustuu pintapysäköintiin, eikä siten lähtökohtaisesti sovellu keskustaan, koska tavoitteena on, että keskustan pysäköinti on rakenteellista. Lidlin kanssa neuvotellaan eri sijainnista.

Kun neuvoteltiin HOK:n ja Keskon kanssa, käytiin neuvotteluja myös Auratumin kiinteistön jatkokäytöstä. Kunnantalon väistötila-asian ollessa vielä ratkaisematta käytiin keskustelua myös kiinteistön ostamisesta, mutta neuvotteluissa ei voitu edetä hintanäkemyksen oltua liian kaukana toisistaan.

Kunnan tarvitsemat tilat

Kunnan tarvitsemien toimisto-, kokoontumis- ja palvelutilojen osalta on tilapalvelut laatinut Workspace Oy:n kanssa selvityksen konseptoiden tiloja ja tutkien alustavasti tilatarvetta. Tämä selvitys on liitteenä.

Sikäli kun siirrytään uusiin vuokratiloihin, jotka rakennetaan kunnan tarpeiden mukaisesti, kunnan tulee kilpailuttaa vuokratilojen hankinta hankintalain mukaisesti. Hankinta ei ole vielä vireillä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnan sisällä on käyty keskustelua toimisto- ja kokoontumistilojen lisäksi tarvittavista palvelutiloista. Toistaiseksi on pidetty tarpeellisena sisällyttää hankkeeseen myös nuorisotila sekä aulagalleria. Päätöksiä tilaohjelmasta ei ole tehty.

Alueen suunnittelu

Kevään aikana käynnistettiin keskusliikkeiden kanssa neuvottelujen ohella myös alueen suunnittelu. Alkuvaiheessa eri skenaarioita tutkittiin karkeasti selvittäen, miten alueen kehittäminen on järkevää aikataulullisesti ja toiminnallisesti. Neuvottelujen edistyttyä kävi selväksi, että koska kirjastoa ei valtuusto katsonut vielä voitavan purkaa, on kaksi skenaariota, joiden myötä voi syntyä HOK:n tavoittelemia liiketiloja. Joko uusi liikerakennus on erillinen nykyisistä liikekiinteistöistä tai Kiinteistö Oy Tuusulan Pysäkkikuja 1:n (ent. S-market) laajennus.

Kunta ja SitoWise Oy laati maankäytöllisiä vaihtoehtotarkasteluja selvittääkseen tarkemmin minkälaisia potentiaalia ja toisaalta rajoitteita on alueella. Samalla SitoWise Oy:lle annettiin toimeksiannoksi selvittää ko. suunnittelualueetta laajemmin keskustan liikenneverkon toimivuutta ja tulevaisuudessa tarvittavia muutostarpeita. Huomattavaa on, että liikenneselvityksen perusteella keskustan liikenneverkko ei vaikuta ennustettujen liikennemäärien mukaisesti toimivalta. Liikennemäärien kasvu ei johdu kuin vähäisesti tästä hankkeesta.

Sekä maakäytölliset vaihtoehtotarkastelut että liikenneselvitys ovat liitteenä.

Hyrylän keskustan yleissuunnitelmaa on laadittu viimeksi vuonna 2017. Tuolloin työn eteneminen jäi odottamaan palvelukeskushankkeen etenemistä. Nyt kun hankkeen osalta on mahdollisuus edetä, voidaan yleissuunnitelman valmistelua jatkaa – ja sitoa nämä kaksi toisiinsa tarkastellen kokonaisuutta. Yleissuunnitelma sisältää ainakin alueen liikenneverkon kehittämisen ratkaisut ja toimintojen sijoitteluun liittyvät periaatteet.

Toimijoiden kontaktointi

Yhteistyökumppaneiden saamiseksi palvelukeskushankkeeseen lähetettiin kysely 16.4.2019 mahdollisiksi koetuille investoreille ja rakennusliikkeille. Jakelussa oli mukana Sponda Oyj, NREP Oy, NCC Oy, YIT Oyj, SRV Oyj, Pohjola Rakennus Oy, Lapti Oy ja Skanska Oy. Tuolloin kerrottiin, että hankkeesta kiinnostuneiden kanssa käydään neuvottelut ja tämän jälkeen laaditaan osapuolten kesken yhteistyösopimus.

Toimijoiden ehdotukset

NREP Oy ja Skanska Oy yhteistyökumppaneineen ovat ilmoittaneet kiinnostuksensa hankkeeseen. Kumpikin taho on kokenut, osaava ja uskottava toimija tämän kaltaisten kiinteistökehittämishankkeiden saralla. Jotta tiedettäisiin mahdollisten yhteistyökumppaneiden tavoitteet konkreettisesti, on kumpikin taho laatinut oman ehdotuksensa alueen kehittämisestä. NREP on esittänyt yhden vaihtoehdon, Skanska on laatinut kaksi päävaihtoehtoa (ve 1 ja ve2). Ve2:n osalta on esitetty kaksi alavaihtoehtoa. Lisäksi Skanska on laatinut ve3:n, jossa esitetään ve2:n kaltaista ratkaisua, jossa asuinkerrostalojen osalta on vielä ratkaisua kehitetty, mutta ei esim. talousasioiden osalta ehdotuksessa avattu.

Ehdotuksia on arvioitu kunnan kannalta keskittyen hankkeen tässä vaiheessa niihin seikkoihin, jotka ovat arvioitavissa ja olennaisia. Ehdotukset ja näiden arviointi ovat liitteinä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hankkeen eteneminen, tehtävät linjaukset

Valtuusto voi todeta kantansa kilpailevien toimijoiden ehdotuksista ja antaa jatkosuunnitteluohjeita. Saatuaan valtuuston kannan tietoonsa, suunnitteluvarauspäätöksen tekee hallintosäännön mukaisesti kuntakehitysjohtaja. Lisäksi valtuusto voi antaa niin hyväksi katsoessaan jatkosuunnittelua varten tarkempia tavoitteita.

Suunnitteluvarausaikana valittu toimija yhteistyössä kunnan ja muiden hankkeen osapuolten kanssa kehittää ja tarkentaa suunnitelmaa. Samalla osallistetaan kuntalaisia ja muita hankkeesta kiinnostuneita, tarkennetaan kunnan tilatarpeita, valmistellaan kiinteistökaupan esisopimus ja kilpailutetaan kunnan tarvitsemien tilojen toimittaja. Asemakaavaluonnos valmistellaan hankkeen suunnittelun rinnalla.

Jatkosuunnittelun aikana on syytä kiinnittää huomiota erityisesti suunnitelmissa vielä oleviin eri mittakaavatasojen heikkouksiin: Suuren mittakaavan suunnitteluperiaatteina on keskittää ihmiset ja toiminnot samoihin paikkoihin, yhdistää erilaisia toimintoja, avata toiminnot kaupunkitilaan ja kutsua ihmisiä niihin. Lisäksi pyritään lisäämään ulkotilassa vietettyä aikaa parantamalla ulko-oleskelun mahdollisuuksia. Pienellä mittakaavatasolla suunnitellaan turvallisia tiloja keskustaelämän perustoiminnoille: kävelemiselle, istumiselle, oleskelulle ja eri kokoisille sosiaalisille tapahtumille. Erityisen tärkeää on sisä- ja ulkotilojen välisen rajavyöhykkeen huolellinen suunnittelu.

Ehdotus

Esittelijä: Marko Härkönen, kuntakehitysjohtaja

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto päättää

1. merkitä tiedoksi hankkeen valmistelutilanteen ja antaa evästyksen jatkotoimenpiteistä
2. kuntalaisia tulee osallistaa palvelukeskuksen tila- ja aluesuunnittelussa
3. jatkosuunnittelussa tulee erityistä huomiota kiinnittää mm.
 1. keskusmaisen ympäristön laatuun
 2. julkisivujen laatuun
 3. kävely- ja polkupyöräliikkumisen toimivuuteen ja miellyttävyyteen
 4. pysäköintikellarin yhdistämiseen lähialueen muihin maanalaisiin pysäköintikellareihin
 5. pintapysäköinnin minimointiin
 6. vuorottaispysäköinnin maksimointiin
 7. erikoistavarakaupan ja palveluiden määrän kasvattamiseen
 8. toteutettavuuteen.

Puheenjohtajan avattua keskustelun, puheenjohtaja teki seuraavanlaisen muutosesitys:

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

1. merkitä tiedoksi hankkeen valmistelutilanteen ja antaa evästyksen jatkotoimenpiteistä
2. kuntalaisia tulee osallistaa palvelukeskuksen tila- ja aluesuunnittelussa, kerättävä näkemyksiä alueella tarvittavista toiminnoista, arviotava tulevaisuuden keskustan menestystekijöitä ja samalla kunta muodostaa oman vahvan tahtotilansa millaisen keskustan Tuusula haluaa
3. jatkosuunnittelussa tulee erityistä huomiota kiinnittää mm.
 1. keskusmaisen ympäristön laatuun
 2. julkisivujen laatuun, vältettävä monotonista ilmettä
 3. kävely- ja polkupyöräliikkumisen toimivuuteen ja miellyttävyyteen
 4. pysäköintikellarin yhdistämiseen lähialueen muihin maanalaisiin pysäköintikellareihin
 5. pintapysäköinnin minimointiin
 6. vuorottaispysäköinnin maksimointiin
 7. erikoistavarakaupan ja palveluiden määrän kasvattamiseen
 8. toteutettavuuteen ja vaiheistukseen
 9. joukkoliikenteen solmukohtaan pysäkkeineen ja odotustiloineen ja niiden sijoittumiseen ensisijaisesti siten, että ne ovat läheisessä yhteydessä liike- ja palvelukeskukseen
 10. tavoiteltava asumisen sijoittumista ydinkeskustaan alueelle elävyyden ja viihtyvyyden kannalta

Lautakunta hyväksyi muutosesityksen yksimielisesti.

Pöytäkirjaan merkitään, että konsultti Heikki Väänänen Sitowise Oy:stä oli paikalla tämän pykälän käsittelyn ajan.

Päätös

Kuntakehityslautakunta päätti puheenjohtajan muutosesityksen johdosta yksimielisesti ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että VALTUUSTO päättää

1. merkitä tiedoksi hankkeen valmistelutilanteen ja antaa evästyksen jatkotoimenpiteistä
2. kuntalaisia tulee osallistaa palvelukeskuksen tila- ja aluesuunnittelussa, kerättävä näkemyksiä alueella tarvittavista toiminnoista, arviotava tulevaisuuden keskustan menestystekijöitä ja samalla kunta muodostaa oman vahvan tahtotilansa millaisen keskustan Tuusula haluaa
3. jatkosuunnittelussa tulee erityistä huomiota kiinnittää mm.
 1. keskusmaisen ympäristön laatuun
 2. julkisivujen laatuun, vältettävä monotonista ilmettä
 3. kävely- ja polkupyöräliikkumisen toimivuuteen ja miellyttävyyteen
 4. pysäköintikellarin yhdistämiseen lähialueen muihin maanalaisiin pysäköintikellareihin
 5. pintapysäköinnin minimointiin
 6. vuorottaispysäköinnin maksimointiin
 7. erikoistavarakaupan ja palveluiden määrän kasvattamiseen
 8. toteutettavuuteen ja vaiheistukseen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

9. joukkoliikenteen solmukohtaan pysäkkeineen ja odotustiloineen ja niiden sijoittumiseen ensisijaisesti siten, että ne ovat läheisessä yhteydessä liike- ja palvelukeskukseen
10. tavoiteltava asumisen sijoittumista ydinkeskustaan alueelle elävyyden ja viihtyvyyden kannalta

Kunnanhallitus, 25.11.2019, § 473

Valmistelijat / lisätiedot:

Edellä kerrotun käsittelyhistorian lisäksi järjestettiin 21.11.2019 valtuustolle iltakoulu, jossa HOK-Elanto, NREP Oy ja Skanska Oy esittelivät toimintaansa ja suunnitelmiaan.

Korjaukset arviointiaineistoon

Valtuustoasioiden valmistelutoimikunnan kokouksen jälkeen liitteenä 8 olevassa arviossa on korjattu NREP:n suunnitelman arvion kohtaa 14 "Kunnan vuokratustannukset". Arvioon on lisätty ylläpituokran osuus. Edelleen Skanskan suunnitelmien vuokratustannukset ovat merkittävästi suuremmat. Lisäksi arvioinnissa suunnitelman Skanskan ve 1:n kohtaa 8 "Kävely-ympäristö" on korjattu. Korjaukset eivät ole merkittäviä.

Suunnitteluvarauksen myöntäminen

Käytyjen neuvottelujen ja markkinavuoropuhelujen perusteella kunnalla on kahden toimijan, NREP Oy:n ja Skanska Oy:n, ehdotukset jatkosuunnittelun pohjaksi. Molemmat suunnitelmat perustuvat yhteistyöhön HOK-Elannon kanssa kaupallisten palvelujen sijoittumisesta suunnittelualueelle.

Vaikka molemmat suunnitelmat vaativat merkittävää jatkosuunnittelua ja myös muutoksia alustaviin suunnitelmiin, kunnalla on neuvottelujen ja ehdotusten perusteella edellytykset valita jatkosuunnittelua varten yhteistyökumppani. Jatkosuunnittelu tapahtuisi antamalla valitulle toimijalle suunnitteluvaraus alueelle. Suunnitteluvarausaikana valittu toimija yhteistyössä kunnan ja muiden hankkeen osapuolten kanssa kehittää ja tarkentaa suunnitelmaa.

Varsinaisen suunnitteluvarauspäätöksen tekee hallintosäännön mukaan kuntakehitysjohdaja.

Käytyjen neuvottelujen ja tehdyn vertailun perusteella on tarkoituksenmukaista jatkaa hankkeen kehittämisessä yhteistyötä NREP Oy:n kanssa. NREP Oy:n suunnitelman arvioidaan mahdollistavan siinä rajatun suunnittelualueen hyvän jatkosuunnittelun kunnan asettamien sijoittelun ja talouden tavoitteiden mukaisesti. Rajatulla suunnittelualueella on myös arvioitava olevan parempi mahdollisuus päästä toteutukseen, kun sopijapuolia on ja mahdollisia erilaisia intressejä on vähemmän. Suunnittelualueen ulkopuolisten alueiden kehittämistä voidaan viedä erikseen eteenpäin kunnan tavoitteiden pohjalta.

Jatkosuunnittelua varten on tarpeen antaa, aiemmin tehtyjen määrittelyjen lisäksi, eräitä linjauksia jatkosuunnittelussa selvitettävistä tai huomioon otettavista asioista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Liike- ja palvelukeskus -alueen toiminallisuuden ja alueen kehittymisen kannalta on jatkosuunnittelussa tärkeää tutkia mahdollisuudet ja vaihtoehdot säilyttää joukkoliikenteen solmukohta pysäkkeineen nyt määritellyllä suunnittelualueella.

Jatkosuunnittelussa tulee lisäksi kiinnittää erityistä huomiota

- keskustamaisen ympäristön laatuun
- julkisivujen laatuun, vältettävä monotonista ilmettä
- kävely- ja polkupyöräliikkumisen toimivuuteen ja miellyttävyyteen
- pysäköintikellarien yhdistämiseen lähialueen muihin maanlaisiin pysäköintikellareihin
- pintapysäköinnin minimointiin
- vuorottaispysäköinnin maksimointiin
- erikoistavarakaupan ja palveluiden määrän kasvattamiseen
- toteutettavuuteen ja vaihteistukseen
- mahdollisuuksiin sijoittaa alueelle asumista

Koko liike- ja palvelukeskus -alueen kehittämistä varten on syytä erikseen vielä osallistaa kuntalaisia alueen tila- ja aluesuunnittelussa. Nyt jatkosuunnitteluun menevä alue on ensimmäinen vaihe ja osa liike- ja palvelukeskuksen alueesta mahdollistaen toteutuessaan muiden osien ja alueen vahvan kehittymisen. Sen vuoksi kunnan tulee jatkaa koko alueen sisällöllisten ja toiminnallisten kehittämistavoitteiden määrittelyä tavoitteena saada liike- ja palvelukeskuksen alueesta kunnan tulevaisuuden menestystekijöitä tukeva keskusta-alue.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää

- valita jatkosuunnittelun yhteistyökumppaniksi NREP Oy:n sen tekemän ehdotuksen pohjalta,
- edellyttää, että jatkosuunnittelussa tutkitaan mahdollisuudet ja vaihtoehdot säilyttää joukkoliikenteen solmukohta pysäkkeineen nyt määritellyllä suunnittelualueella,
- jatkosuunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota edellä perusteluosassa kuvattuihin seikkoihin, ja
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO

- merkitsee asian tiedoksi

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Jussi Salonen Tuija Reinikaisen kannattamana esitti, että asia jätetään pöydälle, kunnes

1. on arvioitava taloudellisesti myös ratkaisu, jossa Tuusulan kunnan tarvitsemat tilat "kunnantalo" on Tuusulan kunnan itse toteuttama, omaan taseeseensa rakennettava kohde. Fyysisesti "kunnantalo" voi olla erillisestä taloudellisesta toteutuksesta huolimatta osa palvelukeskus-hanketta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

2. on arvioitava taloudellisesti niin rakentamisen kuin elinkaaren aikaiset tuotot ja kulut. Tässä on huomioitava myös vaihtoehdoissa olevan asumisen mukanaan tuomat veronmaksajien kuntaverot ja kiinteistöverot
3. vaihtoehtojen – etenkin vanhan ostarin kohdalle esitetyn maanpäällisen hypermarketin – 3D-mallit, joissa pääsee arvioimaan hankkeiden vaikutusta kaupunkikuvaan erityisesti kävelijän näkökulmasta.

Tämän lisäksi.

4. valtuustolle on annettava mahdollisuus evästysten antamiseen.

Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyä tässä kokouksessa, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat asian jättämistä pöydälle, äänestävät "ei". Suoritetussa äänestyksessä annettiin 10 jaa-ääntä: Heikkilä, Heikkinen, Huuhtanen, Lappalainen, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Riola, Salmi, Peltonen, Lindberg ja 3 ei-ääntä: Mattila, Reinikainen, Salonen. Puheenjohtaja totesi, että asia käsitellään tässä kokouksessa.

Tämän jälkeen Jussi Salonen teki seuraavan muutosesityksen:

"Kunnanhallitus päättää

- edellyttää, että jatkosuunnittelussa tutkitaan mahdollisuudet ja vaihtoehdot säilyttää joukkoliikenteen solmukohta pysäkkeineen nyt määritellyllä suunnittelualueella,
- jatkosuunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota edellä perusteluosassa kuvattuihin seikkoihin, ja
- ehdottaa valtuustolle, että valtuusto käy asiasta keskustelun."

Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- valita jatkosuunnittelun yhteistyökumppaniksi NREP Oy:n sen tekemän ehdotuksen pohjalta,
- edellyttää, että jatkosuunnittelussa tutkitaan mahdollisuudet ja vaihtoehdot säilyttää joukkoliikenteen solmukohta pysäkkeineen nyt määritellyllä suunnittelualueella,
- jatkosuunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota edellä perusteluosassa kuvattuihin seikkoihin, ja
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO

- merkitsee asian tiedoksi

Jussi Salonen ilmoitti päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen:

"Hyrylän liike- ja palvelukeskus -hankkeen käsittelyssä kunnanhallituksen olisi pitänyt antaa evästyksiä eikä tehdä 25.11.2019 päätöstä valittavasta yhteistyökumppanista hankkeessa vasta sen jälkeen, kun

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

1.
Esillä olevien vaihtoehtojen sopivuutta kaupunkikuvallisesti keskelle Hyrylää olisi ollut mahdollista arvioida kasvu ja ympäristö -toimialueella tehdyn 3d-mallinnuksen avulla.
2.
Samassa yhteydessä olisi pitänyt arvioida esitettyjen vaihtoehtojen sopivuutta Tuusulan kunnan aiemmin Hyrylän keskustasta tekemien selvitysten ja tavoitteiden näkökulmista. Arvioinnissa keskeistä on tulevaisuuden vetovoimaisen ja viihtyisän, omaleimaisen keskustan ominaisuuksien tunnistaminen (Gehl Senaatti Tuusula 2019 selvitys), asumisen suuri rooli tässä ja Hyrylän keskustan tarvitsemien kaupallisten palveluiden tilojen sovittaminen sopusuhtaisella tavalla tähän kokonaisuuteen etenkin, kun kauppa kuluttajien kulutustottumuksineen on suuressa murroksessa. Näin tuusulalaisten mukanaolo, kuuleminen, osallistaminen vetovoimaisen, viihtyisän keskustan tekijöiden ja toimintojen tunnistamisessa on välttämätöntä.

Suurivolyymisen kaupallisen rakentamisen dominoivuutta on mahdollista vähentää Tuusulan kunnan aiemmin tekemien selvitysten mm B&M 2014 ja Tuusulan kunta /Sitowise 2019 esittämällä tavoilla sijoittamalla kaupallista rakentamista osin maanpinnan alle (rakentaminen mahdollista pohjavesi huomioiden jopa tasoon +40.000 asti, kun maanpinta on nyt tasolla +48.000 - +51.000), kaupallisten tilojen rakentaminen kahteen tasoon ja asuinrakentamisen sijoittaminen kaupallisen rakentamisen yhteyteen edellä mainittujen selvitysten lisäksi myös Rykmentinpuiston Indigo-hankkeen osoittamalla tavalla.
3.
on arvioitava taloudellisesti myös ratkaisu, jossa Tuusulan kunnan tarvitsemat tilat "kunnantalo" on Tuusulan kunnan itse toteuttama, omaan taseeseensa rakennettava kohde. Fyysisesti "kunnantalo" voi olla erillisestä taloudellisesta toteutuksesta huolimatta osa palvelukeskus-hanketta
4.
on arvioitava taloudellisesti niin rakentamisen kuin elinkaaren aikaiset tuotot ja kulut. Tässä on huomioitava myös vaihtoehtoisissa olevan asumisen mukanaan tuomat veronmaksajien kuntaverot ja kiinteistöverot
5.
valtuustolle tehdyn tiedoksi-päätösehdotuksen sijasta myös valtuustolle on annettava mahdollisuus evästysten antamiseen."

Valtuusto, 09.12.2019, § 176

Liitteet

- 1 Liite 1 Tuusulan kaupan palveluverkkoselvitys 19.1.2018 LOPPURAPORTTI, valt 9.12.2019
- 2 Liite 2 Tuusulan kunnantalo esisuunnitelma 2018-12-18, valt 9.12.2019
- 3 Liite 3 Hyrylän liikekeskus, hankkeen tilannekatsaus 6.11.2019, valt 9.12.2019
- 4 Liite 4 Maankäytölliset vaihtoehtotarkastelut Sitowise Oy 2019, valt 9.12.2019

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

5 Liite 5 Tuusulan Hyrylän liikekeskuksen liikennetarkastelut raportti 20191105, valt 9.12.2019

6 Liite 6 NREP 191023 Tuusula kunnantalo presentation vF, valt 9.12.2019

7 Liite 7 Skanska Hyrylän keskus-esitys rev1-11-2019 ilman taloustietoja, valt 9.12.2019

8 Liite 8 NREP ja Skanska vertailu, valt 9.12.2019

Verkojulkisuus rajoitettu

Ehdotus

Valtuusto

- merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tiedoksi

kasvun ja ympäristön toimialue

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 475, 25.11.2019

Valtuusto, § 177, 09.12.2019

§ 177

Högberginhaaran jatke, hinnoittelupäätös maankäyttösopimusta varten

TUUDno-2019-2285

Kunnanhallitus, 25.11.2019, § 475

Valmistelijat / lisätiedot:

Maantiekylässä on vireillä Högberginhaaran jatke-niminen asemakaavahanke. Kaavoitus on tullut vireille maanomistajan aloitteesta. Kaavan nähtävilläolon jälkeen neuvotellaan maanomistajan kanssa maankäyttösopimus.

Maankäyttösopimusneuvotteluja varten tarvitaan alueelle hintapäätös. Alueesta on pyydetty hinta-arvio, jonka perusteella KTY, toimitilarakennusten korttelialueen arvo on 100 €/k-m².

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- että Högberginhaaran jatkeen asemakaava-alueen maankäyttösopimuksessa käytetään KTY rakennusoikeuden hintana 100 €/k-m².

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.12.2019, § 177

Liitteet

1 Sijaintikartta, Högberginhaaran jatke, valt 9.12.2019

Ehdotus

Valtuusto päättää

- että Högberginhaaran jatkeen asemakaava-alueen maankäyttösopimuksessa käytetään KTY rakennusoikeuden hintana 100 €/k-m².

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

maankäyttö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Konsernijaosto, § 76,25.11.2019
Kunnanhallitus, § 476,25.11.2019
Valtuusto, § 178, 09.12.2019

§ 178

Riihikallion lähipalvelukeskus, lainatakaus

TUUDno-2019-2350

Konsernijaosto, 25.11.2019, § 76

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Vehmas, vt. kansliapäällikkö, markku.vehmas@tuusula.fi

Kunnanhallitus 25.11.2019

Tuusulan valtuusto päätti 1.9.2014 § 94 antaa omavelkaisen takauksen Kiinteistö Oy Riihikallion lähipalvelukeskuksen (Yhtiö) Keski-Uudenmaan Osuuspankista otettavalle 765 0000 euron kertalyhenteiselle lainalle. Kertalyhenteisen lainan pääoma erääntyy kokonaisuudessaan maksettavaksi 23.12.2019. Yhtiö on neuvotellut lainan uusimisesta ja pyytää lainan vakuudeksi Tuusulan kunnan takausta.

Yhtiön toiminta-ajatuksena on omistaa Tuusulan kunnan Riihikallion kunnanosassa korttelissa 8500, osoitteessa Pellavamäentie 3 Tuusula sijaitsevien, tonteille 4 ja 6 rakennettujen liikehuoneistojen hallintaan oikeuttavia osakkeita sekä omistaa ja hallita tonttiomaisuuttaan sekä liikehuoneistoja kannattavasti. Tuusulan kunta omistaa koko yhtiön osakekannan. Yhtiön omistuksessa on vielä yksi rakentamaton tontti, jonka myynti on tarkoitus saattaa päätökseen kevään 2020 aikana. Tontin arvioitu myyntihinta on noin 780 000 euroa.

Yhtiön tilat ovat lähes kokonaisuudessaan vuokrattu. Vuokratiloista saatava tuotto ei ole kuitenkaan riittänyt kattamaan Yhtiön toiminnan kustannuksia (vastikkeet, käyttö- ja ylläpitokustannukset), minkä vuoksi Yhtiö on tehnyt tappiollista tulosta. Vuonna 2019 yhtiön tulos oli lähes 88 000 euroa tappiollinen.

Suunnitelmana on, että Yhtiö

- jatkaisi Uudenmaan Osuuspankissa olevaa lainaa viidellä vuodella. Lainan määrää ja takaisinmaksuohjelmaa arvioidaan uudestaan siinä vaiheessa, kun Yhtiön omistama tontti on saatu myytyä
- maksaa kassavaroillaan Tuusulan kunnan myöntämän pääomalainan 322 587 euroa joulukuun 2019 aikana.

Uudenmaan Osuuspankki on tehnyt yhtiölle tarjouksen uudesta viiden vuoden kertalyhenteisestä 765 000 euron lainasta, joka käytettäisiin 23.12.2019 erääntyvän lainan pääoman maksuun. Vakuudeksi Osuuspankki edellyttää kunnan 80 % takausta sekä loppuosalle erikseen määriteltäviä reaali- vakuuksia (joko yhtiön omistamat liikehuoneistot/osakkeet tai tontti).

Tuusulan kunnan näkökulmasta uusi lainajärjestely sekä siihen liittyvä kunnan takauksen jatkaminen ovat perusteltuja. Toimenpiteellä varmistetaan Yhtiön toiminnan kannalta riittävä maksuvalmius. Kunnan riskiasema paranee osin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

järjestelyn yhteydessä, kun Yhtiö maksaa pois kunnan myöntämän pääomallainan koko pääoman 322 587 euroa. Kunnan lainatakaus säilyy entisen suuruisena. Kunnan lainatakauksen vastavakuudeksi pantataan toissijaisella panttioikeudella Yhtiön Osuuspankille pantattavat reaali- vakuudet.

Uusi kuntalaki säätelee huomattavasti aiempaa tarkemmin kunnan myöntämien takausten edellytyksiä. Kuntalain 129 §:n mukaan: "Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takauksia tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Sen estämättä, mitä 2 momentissa säädetään, kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, joka liittyy sen liikuntalain (390/2015), kuntien kulttuuritoiminnasta annetun lain (728/1992), museolain (729/1992), teatteri- ja orkesterilain (730/1992) tai nuorisolain mukaisen tehtävän edistämiseen. Takauksen ja muun vakuuden antamisen edellytyksistä on kuitenkin voimassa, mitä siitä erikseen säädetään. Lisäksi kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, jos se perustuu lain perusteella hyväksyttyyn tukiohjelmahan tai yksittäiseen tukeen tai liittyy yhteisölle tai säätiölle annettuun palveluvelvoitteeseen. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään."

Kiinteistö Oy Riihikallion lähipalvelukeskus on Tuusulan kunnan täysin omistama tytäryhtiö. Riihikallion vanhus- asumispalveluihin kytkeytyvä Yhtiön hanke on Tuusulan kunnan strategisen kehittämisen sekä asumis- ja hoivapalveluiden kehittämisen kannalta merkittävä eikä takauksen myöntämiselle ole tämän johdosta estettä. Yhtiön toiminta liittyy kiinteästi kunnan toimialaan eikä se vääristä kilpailua. Taattavalle lainapääomalle esitetään 0,8 % takausprovisiota, minkä johdosta rahoituskustannuksissa arvioidaan saavutettavan EU-säädösten edellyttämä markkinaperusteinen hintataso.

Kuntalain 129 § vaatimukset huomioiden, kunnan talouden tunnuslukujen perusteella arvioituna voidaan todeta, että myönnettäväksi esitettävä takaus ei vaaranna kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Takaukseen ei myöskään sisälly kunta- laissa tarkoitettua merkittävää taloudellista riskiä. Takauksen vastavakuudet kattavat osaltaan kunnan taloudellista riskiä.

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- antaa omavelkaisen takauksen Kiinteistö Oy Riihikallion Lähipalvelukeskuksen Uudenmaan Osuuspankista otettavalle 765.000 euron lainalle (lainatarjous liitteenä) seuraavilla ehdoilla:
 - takausprovisio 0,8% p.a.
 - kunnan takaukselle tulee saada mahdollisimman hyvä vastavakuus.
- oikeuttaa talousjohtaja yhdessä kansliapäällikön kanssa sopimaan vakuusjärjestelystä sekä allekirjoittamaan vakuusjärjestelyyn liittyvät sopimukset.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Konsernijaosto 25.11.2019

Kunnanhallitus käsittelee asiaa edellä olevan ehdotuksen pohjalta.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Vehmas, vt. kansliapäällikkö

Konsernijaosto päättää

- merkitä asian tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus, 25.11.2019, § 476

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Vehmas, vt. kansliapäällikkö, markku.vehmas@tuusula.fi

Tuusulan valtuusto päätti 1.9.2014 § 94 antaa omavelkaisen takauksen Kiinteistö Oy Riihikallion lähipalvelukeskuksen (Yhtiö) Keski-Uudenmaan Osuuspankista otettavalle 765 0000 euron kertalyhenteiselle lainalle. Kertalyhenteisen lainan pääoma erääntyy kokonaisuudessaan maksettavaksi 23.12.2019. Yhtiö on neuvotellut lainan uusimisesta ja pyytää lainan vakuudeksi Tuusulan kunnan takausta.

Yhtiön toiminta-ajatuksena on omistaa Tuusulan kunnan Riihikallion kunnanosassa korttelissa 8500, osoitteessa Pellavamäentie 3 Tuusula sijaitsevien, tonteille 4 ja 6 rakennettujen liikehuoneistojen hallintaan oikeuttavia osakkeita sekä omistaa ja hallita tonttiomaisuuttaan sekä liikehuoneistoja kannattavasti. Tuusulan kunta omistaa koko yhtiön osakekannan. Yhtiön omistuksessa on vielä yksi rakentamaton tontti, jonka myynti on tarkoitus saattaa päätökseen kevään 2020 aikana. Tontin arvioitu myyntihinta on noin 780 000 euroa.

Yhtiön tilat ovat lähes kokonaisuudessaan vuokrattu. Vuokratiloista saatava tuotto ei ole kuitenkaan riittänyt kattamaan Yhtiön toiminnan kustannuksia (vastikkeet, käyttö- ja ylläpitokustannukset), minkä vuoksi Yhtiö on tehnyt tappiollista tulosta. Vuonna 2019 yhtiön tulos oli lähes 88 000 euroa tappiollinen.

Suunnitelmana on, että Yhtiö

- jatkaisi Uudenmaan Osuuspankissa olevaa lainaa viidellä vuodella. Lainan määrää ja takaisinmaksuohjelmaa arvioidaan uudestaan siinä vaiheessa, kun Yhtiön omistama tontti on saatu myytyä
- maksaa kassavaroillaan Tuusulan kunnan myöntämän pääomalainan 322 587 euroa joulukuun 2019 aikana.

Uudenmaan Osuuspankki on tehnyt yhtiölle tarjouksen uudesta viiden vuoden kertalyhenteisestä 765 000 euron lainasta, joka käytettäisiin 23.12.2019 erääntyvän lainan pääoman maksuun. Vakuudeksi Osuuspankki edellyttää kunnan 80 % takausta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

sekä loppuosalle erikseen määriteltäviä reaalivakuuksia (joko yhtiön omistamat liikehuoneistot/osakkeet tai tontti).

Tuusulan kunnan näkökulmasta uusi lainajärjestely sekä siihen liittyvä kunnan takauksen jatkaminen ovat perusteltuja. Toimenpiteellä varmistetaan Yhtiön toiminnan kannalta riittävä maksuvalmius. Kunnan riskiasema paranee osin järjestelyn yhteydessä, kun Yhtiö maksaa pois kunnan myöntämän pääomallain koko pääoman 322 587 euroa. Kunnan lainatakaus säilyy entisen suuruisena. Kunnan lainatakauksen vastavakuudeksi pantataan toissijaisella panttioikeudella Yhtiön Osuuspankille pantattavat reaalivakuudet.

Uusi kuntalaki säätelee huomattavasti aiempaa tarkemmin kunnan myöntämien takausten edellytyksiä. Kuntalain 129 §:n mukaan: "Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takauksia tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Sen estämättä, mitä 2 momentissa säädetään, kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, joka liittyy sen liikuntalain (390/2015), kuntien kulttuuritoiminnasta annetun lain (728/1992), museolain (729/1992), teatteri- ja orkesterilain (730/1992) tai nuorisolain mukaisen tehtävän edistämiseen. Takauksen ja muun vakuuden antamisen edellytyksistä on kuitenkin voimassa, mitä siitä erikseen säädetään. Lisäksi kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, jos se perustuu lain perusteella hyväksyttyyn tukiohjelmaan tai yksittäiseen tukeen tai liittyy yhteisölle tai säätiölle annettuun palveluvelvoitteeseen. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään."

Kiinteistö Oy Riihikallion lähipalvelukeskus on Tuusulan kunnan täysin omistama tytäryhtiö. Riihikallion vanhusten asumispalveluihin kytkeytyvä Yhtiön hanke on Tuusulan kunnan strategisen kehittämisen sekä asumis- ja hoivapalveluiden kehittämisen kannalta merkittävä eikä takauksen myöntämiselle ole tämän johdosta estettä. Yhtiön toiminta liittyy kiinteästi kunnan toimialaan eikä se vääristä kilpailua. Taattavalle lainapääomalle esitetään 0,8 % takausprovisiota, minkä johdosta rahoituskustannuksissa arvioidaan saavutettavan EU-säädösten edellyttämä markkinaperusteinen hintataso.

Kuntalain 129 § vaatimukset huomioiden, kunnan talouden tunnuslukujen perusteella arvioituna voidaan todeta, että myönnettäväksi esitettävä takaus ei vaaranna kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Takaukseen ei myöskään sisälly kuntalaissa tarkoitettua merkittävää taloudellista riskiä. Takauksen vastavakuudet kattavat osaltaan kunnan taloudellista riskiä.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- antaa omavelkaisen takauksen Kiinteistö Oy Riihikallion Lähipalvelukeskuksen Uudenmaan Osuuspankista otettavalle 765.000 euron lainalle (lainatarjous liitteenä) seuraavilla ehdoilla:
 - takausprovisio 0,8% p.a.
 - kunnan takaukselle tulee saada mahdollisimman hyvä vastavakuus.
- oikeuttaa talousjohtaja yhdessä kansliapäällikön kanssa sopimaan vakuusjärjestelystä sekä allekirjoittamaan vakuusjärjestelyyn liittyvät sopimukset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Markku Vehmas oli asiantuntijana kokouksessa.

Valtuusto, 09.12.2019, § 178

Liitteet

- 1 KOY Riihikallion Lähipalvelukeskus päivitetty lainatarjous 20.11.2019, valt 9.12.2019
- 2 Tilinpäätös 2018, valt 9.12.2019
- 3 Talouarvio tase 2019, valt 9.12.2019

Ehdotus

Valtuusto päättää

- antaa omavelkaisen takauksen Kiinteistö Oy Riihikallion Lähipalvelukeskuksen Uudenmaan Osuuspankista otettavalle 765.000 euron lainalle (lainatarjous liitteenä) seuraavilla ehdoilla:
 - takausprovisio 0,8% p.a.
 - kunnan takaukselle tulee saada mahdollisimman hyvä vastavakuus.
- oikeuttaa talousjohtaja yhdessä kansliapäällikön kanssa sopimaan vakuusjärjestelystä sekä allekirjoittamaan vakuusjärjestelyyn liittyvät sopimukset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Markus Meckelborg ja Annina Nuutinen ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat paikaltaan tämän asian käsittelyn ajaksi eivätkä ottaneet osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Tiedoksi

Uudenmaan Osuuspankki, talousjohtaja/toimenpiteet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 481,25.11.2019

Valtuusto, § 179, 09.12.2019

§ 179

Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymä, perussopimus

TUUDno-2018-1142

Kunnanhallitus, 25.11.2019, § 481

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Vehmas, vt. kansliapäällikkö, markku.vehmas@tuusula.fi

Keski-Uudenmaan Vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän (KUVES) yhtymäkokous päätti kokouksessaan 11.4.2018, että KUVES:n perussopimus päivitetään uuden kuntalain mukaiseksi. Kuntalain mukaan vanhat perussopimukset on päivitettävä viimeistään 31.12.2019 mennessä. Perussopimuksen päivitystä on luonnosteltu Kuntaliiton ohjeen mukaisesti vastaamaan uutta, vuonna 2015 voimaan tullutta kuntalakia. Luonnos lähetettiin 24.4.2018 jäsenkuntien edustajille kommentoitavaksi 31.7.2018 mennessä. Vastauksia saatiin Tuusulan kunnalta, Järvenpään kaupungilta ja HSY:ltä.

Kommenttien perusteella muokattu versio lähetettiin jäsenyhteisöille johtokunnan päätöksen 23.8.2018 mukaisesti jäsenyhteisöihin hyväksyttäväksi. Jäsenyhteisöiltä saatiin kokousta seuraavalla viikolla pyyntöjä, joiden mukaan perussopimusta tulisi vielä muuttaa. Tämän perusteella esitys vedettiin takaisin ja johtokunnan kokouksessa 20.9.2018 sopimus palautettiin uudelleen valmisteltavaksi.

Sopimuksen sisältöä on käyty läpi useissa neuvotteluissa ja asian tiimoilta on käyty sähköpostikirjeenvaihtoa. Lopulta neuvotteluissa on saavutettu yksimielisyys 12.9.2019. Perussopimuksen sisältö on muokattu lopullisen neuvottelutuloksen mukaisesti. Keski-Uudenmaan Vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän johtokunta esittää, että jäsenyhteisöt hyväksyvät liitteenä olevan uuden perussopimuksen siten, että se tulee voimaan 1.1.2020.

Uudesta kuntalaista johtuvien muutoksien lisäksi oleellisia muutoksia on vain yksi. Kohta on § 40, ”putkien ja laitteiden siirtäminen ja kustannusten jakaminen”. Tämä on muutettu enemmän putken eliniän mukaiseksi ja selkeämmäksi, saman tyyliiseksi kuin on kuntien vesilaitosten ja asiakkaiden väliset sopimukset. Aikaisempi malli perustui enempi tapauskohtaiseen harkintaan. Tämä johti turhaan spekulointiin ja epäjohtonmukaisuuteen eri kuntien välillä.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteen mukaisen uudistetun Keski-Uudenmaan Vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän perussopimuksen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.12.2019, § 179

Liitteet

1 Perussopimusluonnos KUVES 2020, valt 9.12.2019
Verkkojulkisuus rajoitettu

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä liitteen mukaisen uudistetun Keski-Uudenmaan Vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän perussopimuksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymä, kasvun ja ympäristön toimialue, vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 461, 18.11.2019

Valtuusto, § 180, 09.12.2019

§ 180

**Kuusisto Merja, ero Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän
yhtymävaltuuston varajäsenen tehtävästä ja uuden varajäsenen valinta**

TUUDno-2019-2239

Kunnanhallitus, 18.11.2019, § 461

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Kunnanhallitus § 262 / 22.05.2017

Valtuusto § 123 / 1.6.2017

Khall § 262/22.5.2017

Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän perussopimuksen mukaan jäsenkuntien valtuustot valitsevat valtuustoon kahdesta viiteen (2-5) jäsentä sekä kullekin henkilökohtaisen varajäsenen kunnanvaltuustojen toimikautta vastaavaksi ajaksi. Valtuuston jäsenten lukumäärä määräytyy jäsenkuntien peruspääomaosuuksien mukaisessa suhteessa. Perussopimuksen mukaan Tuusulalla on valtuustossa kaksi edustajaa.

Edustajia valittaessa tulee ottaa huomioon, että valinnassa noudatetaan tasa-arvolain 4 a §:n säännöksiä.

Ko. säännöksen mukaan valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Viranomaisten ja kaikkien niiden tahojen, joita pyydetään nimeämään ehdokkaita tässä pykälässä tarkoitettuihin toimielimiin, tulee mahdollisuuksien mukaan ehdottaa sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden.

Lisätiedot: Tuula Hyttinen, p. 040 314 3011

Ehdotus / Kj

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuustoon kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valt § 123/1.6.2017

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuustoon kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Päätös

Valtuusto päätti

- nimetä toimikaudekseen Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuuston seuraavat jäsenet ja varajäsenet:

Jäsenet	Henkilökohtaiset varajäsenet
Lindberg Arto	Kuusisto Merja
Hartman Tarja	Ruotsalainen Pekka

Kunnanhallitus 25.11.2019

Arto Lindbergin henkilökohtainen varajäsen Merja Kuusisto on pyytänyt henkilökohtaisista syistä eroa kaikista luottamustehtävistä. Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Merja Kuusistolle eron Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuustoon varajäsenen tehtävästä
- valita Arto Lindbergille uuden henkilökohtaisen varajäsenen Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.12.2019, § 180

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Merja Kuusistolle eron Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuuston varajäsenen tehtävästä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- valita Arto Lindbergille uuden henkilökohtaisen varajäsenen Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Merja Kuusistolle eron Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuuston varajäsenen tehtävästä
- valita Arto Lindbergin henkilökohtaiseksi varajäseneneksi Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi Annina Nuutisen.

Tiedoksi

Kuusisto Merja, Nuutinen Annina, Lindberg Arto, Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiiri, henkilöstöasiantuntija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 428, 26.11.2018

Valtuusto, § 158, 10.12.2018

Kunnanhallitus, § 462, 18.11.2019

Valtuusto, § 181, 09.12.2019

§ 181

Kuusisto Merja, ero Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän yhtymävaltuuston varajäsenen tehtävästä ja uuden varajäsenen valinta

TUUDno-2018-1534

Kunnanhallitus, 26.11.2018, § 428

Khall § 294/5.6.2017

Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän perussopimuksen 7§:n mukaan jokaisen jäsenkunnan valtuusto valitsee kuntaa edustavat jäsenet yhtymävaltuustoon. Jäsenet valitaan yhtymävaltuustoon kunnan edellisen vuoden ensimmäisen päivän asukasluvun mukaan siten, että kullakin jäsenkunnalla on yksi edustaja jokaista alkavaa 5000 (viittätuhatta) asukasta kohti. Kullekin yhtymävaltuuston jäsenelle valitaan henkilökohtainen varajäsen. Yhtymävaltuuston jäsenet ja varajäsenet valitaan jäsenkuntien valtuustojen toimikautta vastaavaksi ajaksi.

Yhtymävaltuustoon jäsenmäärä on kuntien ennakkoväkiluvun 31.12.2016 perusteella 43 mikäli kaikki kuusi kuntaa ovat mukana.

Jäsenmäärän jakautuminen on seuraava:

Hyvinkää 10

Järvenpää 9

Mäntsälä 5

Nurmijärvi 9

Pornainen 2

Tuusula 8

Kuntia pyydetään nimeämään yhtymävaltuuston jäsenet viimeistään 21.6.2017.

Yhtymävaltuusto valitsee järjestäytymiskokouksessa 29.6.2017 toimikaudekseen yhtymähallituksen, jossa 10 - 20 jäsentä. Toiminnan alkaessa tarkoituksena on, että hallituksessa on 20 jäsentä.

Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Jos julkista valtaa käyttävällä toimielimellä tai virastolla, laitoksella taikka kunta- tai valtioenemmistöisellä yhtiöllä on hallintoneuvosto, johtokunta tai muu luottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus / Kap

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- valita toimikaudekseen Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän yhtymävaltuustoon kahdeksan (8) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valt § 138/19.6.2017

Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän yhtymävaltuustoon kahdeksan (8) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Päätös

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän yhtymävaltuustoon jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

Jäsenet, varajäsenet

Jussi Salonen, Jukka Keränen
Heidi Grundström, Liisa Palvas
Satu Taiveaho, Merja Kuusisto
Aila Koivunen, Karita Mäensivu
Arto Lindberg, Aarno Järvinen
Ruut Sjöblom, Lilli Salmi
Mika Mäki-Kuhna, Arto Nätkynmäki
Jari Raita, Ari Maskonen.

Kunnanhallitus 26.11.2018

Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän perussopimuksen 7 §:n mukaan mikäli yhtymävaltuuston jäsen tai varajäsen menettää vaalikelpoisuutensa kesken toimikauden tai muusta syystä eroaa yhtymävaltuuston jäsenyydestä kesken toimikauden, päättää jäsenen edustama kunta eron myöntämisestä ja uuden jäsenen tai varajäsenen valitsemisesta jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän yhtymävaltuustoon jäsen Satu Taiveaho menettää vaalikelpoisuutensa muuttaessaan Tuusulasta, joten hänen tilalleen tulee valita uusi jäsen. Taiveahon luottamustoimi valtuutettuna päättyy 31.12.2018.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Satu Taiveaholle eron Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän yhtymävaltuustoon jäsenen tehtävästä 1.1.2019 lukien

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- valita Taiveahon tilalle uuden jäsenen Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän yhtymävaltuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 10.12.2018, § 158

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Satu Taiveaholle eron Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän yhtymävaltuustoon jäsenen tehtävästä 1.1.2019 lukien
- valita Taiveahon tilalle uuden jäsenen Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän yhtymävaltuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Satu Taiveaholle eron Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän yhtymävaltuustoon jäsenen tehtävästä 1.1.2019 lukien
 - valita Annina Nuutisen Taiveahon tilalle jäseneksi Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän yhtymävaltuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
-

Kunnanhallitus, 18.11.2019, § 462

Annina Nuutisen henkilökohtainen varajäsen Merja Kuusisto on pyytänyt henkilökohtaisista syistä eroa kaikista luottamustehtävistä. Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Merja Kuusistolle eron Keski-Uudenmaan sote- kuntayhtymän yhtymävaltuustoon varajäsenen tehtävästä
- valita Annina Nuutiselle uuden henkilökohtaisen varajäsenen Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän yhtymävaltuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, 09.12.2019, § 181

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Merja Kuusistolle eron Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän yhtymävaltuuston varajäsenen tehtävästä
- valita Annina Nuutiselle uuden henkilökohtaisen varajäsenen Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän yhtymävaltuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Merja Kuusistolle eron Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän yhtymävaltuuston varajäsenen tehtävästä
- valita Annina Nuutisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän yhtymävaltuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi Riitta Harkimon

Tiedoksi

Kuusisto Merja, Harkimo Riitta, Nuutinen Annina, Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä, henkilöstöasiantuntija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 429,26.11.2018

Valtuusto, § 157,10.12.2018

Kunnanhallitus, § 275,17.06.2019

Kunnanhallitus, § 296,26.06.2019

Valtuusto, § 113,02.09.2019

Kunnanhallitus, § 487,25.11.2019

Valtuusto, § 182, 09.12.2019

§ 182

Kuusisto Merja, eron myöntäminen Uudenmaan liiton maakuntavaltuuston jäsenen tehtävästä ja uuden jäsenen valinta

TUUDno-2018-1533

Kunnanhallitus, 26.11.2018, § 429

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Khall § 263/22.5.2017

Muista kuntayhtymistä poiketen Uudenmaan maakuntavaltuuston jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet valitsee kuntien edustajainkokous (Uudenmaan liiton perussopimus 4 §). Sekä varsinaisten että varajäsenten tulee olla jäsenkuntien valtuutettuja. Maakuntahallitus on päättänyt kutsua edustajainkokouksen koolle 27.6.2017.

Kukin jäsenkunta valitsee edustajainkokoukseen edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen. Kunnan äänimäärä kokouksessa määräytyy kunnan edellisen vuoden alun asukasluvun mukaan niin, että jokaista alkavaa 25 000 kunnan asukasta kohden on yksi ääni.

Maakuntahallituksen 24.10.2016 nimeämä vaalien valmistelutoimikunta valmistelee maakuntavaltuuston valintaa liiton perussopimuksen pohjalta. Toimikunta avustaa mm. poliittisen suhteellisuusperiaatteen ja tasa-arvolain mukaisten vaatimusten yhteensovittamisessa.

Uudenmaan liiton perussopimuksen 12 §:n mukaan kuntaa edustavien valtuutettujen lukumäärä ja kunnan ääniosuus määräytyy kunnallisvaaleja edeltävän vuodenvaihteen tietojen perusteella asukasluvun pohjalta niin, että jäsenkunnista maakuntavaltuustossa on valtuutettu jokaista alkavaa 25.000 kunnan asukasta kohden. Maakuntavaltuuston jäsenten tulee olla jäsenkuntien valtuutettuja, ja valtuustossa edustettuina olevien poliittisten ryhmien ääniosuuksien tulee vastata jäsenkuntien valtuustoissa edustettuina olevien eri ryhmien kunnallisvaaleissa saamaa ääniosuutta maakunnan alueella vaalilaissa säädetyn suhteellisuusperiaatteen mukaisesti.

Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Jos julkista valtaa käyttävällä toimielimellä tai virastolla, laitoksella taikka kunta- tai valtioenemmistöisellä yhtiöllä on hallintoneuvosto, johtokunta tai muu luottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Lisätiedot: Tuula Hyttinen, p. 040 314 3011

Ehdotus / Kj

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita valtuutettujen keskuudesta edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen kuntien edustajainkokoukseen
- valita toimikaudekseen Uudenmaan liiton maakuntavaltuustoon valtuutettujen keskuudesta kaksi (2) jäsen ehdokasta ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valt § 125/1.6.2017

Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita valtuutettujen keskuudesta edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen kuntien edustajainkokoukseen
- valita toimikaudekseen Uudenmaan liiton maakuntavaltuustoon valtuutettujen keskuudesta kaksi (2) jäsen ehdokasta ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Päätös

Valtuusto päätti

- valita edustajaksi kuntien edustajainkokoukseen Ruut Sjöblomin
- valita toimikaudekseen Uudenmaan liiton maakuntavaltuustoon seuraavat jäsen ehdokkaat ja henkilökohtaiset varajäsen ehdokkaat:

Jäsenet

Henkilökohtaiset varajäsenet

Kaikkonen Antti Åberg Anu

Taiveaho Satu Airikka Jerry.

Kunnanhallitus 26.11.2018

Uudenmaan liiton perussopimuksen 12 §:n mukaan maakuntavaltuuston jäsenten tulee olla jäsenkuntien valtuutettuja. Mikäli maakuntavaltuuston jäsen tai varajäsen menettää vaalikelpoisuutensa tai hänellä muusta syystä on peruste erota kesken toimikauden, päättää jäsenen edustama kunta eron myöntämisestä ja uuden jäsenen tai varajäsenen valitsemisesta jäljellä olevaksi toimikaudeksi. Kunnan valitseman jäsenen tai varajäsenen tulee edustaa samaa ryhmää kuin jäsen, jolle ero on myönnetty.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Maakuntavaltuuston jäsen Satu Taiveahon luottamustoimi valtuutettuna päättyy 31.12.2018, joten hänen tilalleen tulee valita uusi jäsen.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Satu Taiveaholle eron Uudenmaan liiton maakuntavaltuuston jäsenen tehtävästä 1.1.2019 lukien
- valita Taiveahon tilalle uuden jäsenen Uudenmaan liiton maakuntavaltuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 10.12.2018, § 157

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Satu Taiveaholle eron Uudenmaan liiton maakuntavaltuuston jäsenen tehtävästä 1.1.2019 lukien
- valita Taiveahon tilalle uuden jäsenen Uudenmaan liiton maakuntavaltuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Satu Taiveaholle eron Uudenmaan liiton maakuntavaltuuston jäsenen tehtävästä 1.1.2019 lukien
 - valita Merja Kuusiston Taiveahon tilalle jäseneksi Uudenmaan liiton maakuntavaltuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
-

Kunnanhallitus, 17.06.2019, § 275

Antti Kaikkonen on pyytänyt eroa Uudenmaan liiton maakuntavaltuuston jäsenen tehtävästä tultuaan valituksi valtioneuvoston jäseneksi.

Uudenmaan liiton perussopimuksen mukaan mikäli maakuntavaltuuston jäsen tai varajäsen menettää vaalikelpoisuutensa tai hänellä muusta syystä on peruste erota kesken toimikauden, päättää jäsenen edustama kunta eron myöntämisestä ja uuden jäsenen tai varajäsenen valitsemisesta jäljellä olevaksi toimikaudeksi. Maakuntavaltuuston jäsenten tulee olla jäsenkuntien valtuutettuja. Kunnan valitseman jäsenen tai varajäsenen tulee edustaa samaa ryhmää kuin jäsen, jolle ero on myönnetty.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Antti Kaikkoselle eron Uudenmaan liiton maakuntavaltuuston jäsenen tehtävästä
- valita Kaikkosen tilalle uuden jäsenen Uudenmaan liiton maakuntavaltuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- jättää asian pöydälle 26.6.2019 pidettävään kokoukseen.
-

Kunnanhallitus, 26.06.2019, § 296

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Antti Kaikkoselle eron Uudenmaan liiton maakuntavaltuuston jäsenen tehtävästä
- valita Kaikkosen tilalle uuden jäsenen Uudenmaan liiton maakuntavaltuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Antti Kaikkoselle eron Uudenmaan liiton maakuntavaltuuston jäsenen tehtävästä
 - valita Antti Kaikkosen tilalle Uudenmaan liiton maakuntavaltuustoon jäseneksi Anu Åbergin ja Åbergin henkilökohtaiseksi varajäseneksi Satu Heikkilän jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
-

Valtuusto, 02.09.2019, § 113

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Antti Kaikkoselle eron Uudenmaan liiton maakuntavaltuuston jäsenen tehtävästä
- valita Antti Kaikkosen tilalle Uudenmaan liiton maakuntavaltuustoon jäseneksi Anu Åbergin ja Åbergin henkilökohtaiseksi varajäseneksi Satu Heikkilän jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 25.11.2019, § 487

Merja Kuusisto on pyytänyt eroa kaikista luottamustehtävistä.

Maakuntavaltuuston jäsenten tulee olla jäsenkuntien valtuutettuja. Kunnan valitseman jäsenen tai varajäsenen tulee edustaa samaa ryhmää kuin jäsen, jolle ero on myönnetty.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Merja Kuusistolle eron Uudenmaan liiton maakuntavaltuuston jäsenen tehtävästä
- valita Kuusiston tilalle uuden jäsenen Uudenmaan liiton maakuntavaltuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

:

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.12.2019, § 182

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Merja Kuusistolle eron Uudenmaan liiton maakuntavaltuuston jäsenen tehtävästä
- valita Kuusiston tilalle uuden jäsenen Uudenmaan liiton maakuntavaltuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Merja Kuusistolle eron Uudenmaan liiton maakuntavaltuuston jäsenen tehtävästä
- valita Kuusiston tilalle Uudenmaan liiton maakuntavaltuuston jäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Arto Lindbergin.

Tiedoksi

Kuusisto Merja, Lindberg Arto, Uudenmaan liitto, henkilöstöasiantuntija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 419, 26.11.2018

Valtuusto, § 152, 10.12.2018

Kunnanhallitus, § 40, 04.02.2019

Kunnanhallitus, § 69, 25.02.2019

Valtuusto, § 25, 11.03.2019

Kunnanhallitus, § 203, 20.05.2019

Valtuusto, § 92, 10.06.2019

Kunnanhallitus, § 435, 04.11.2019

Kunnanhallitus, § 460, 18.11.2019

Valtuusto, § 183, 09.12.2019

§ 183

Niemi-Saari Mari ja Kuusisto Merja, eron myöntäminen luottamustoimesta ja hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan kahden jäsenen valinta

TUUDno-2018-1517

Kunnanhallitus, 26.11.2018, § 419

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

1.1.2019 voimaantulevan hallintosäännön 9 §:n mukaan Tuusulan kunnassa on hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta.

Lautakunnassa on 11 jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;

2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;

3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;

2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;

4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2?kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita 1.1.2019 lukien toimikaudekseen hyvinvoinnin- ja terveyden edistämisen lautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valita jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 10.12.2018, § 152

Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita 1.1.2019 lukien toimikaudekseen hyvinvoinnin- ja terveyden edistämisen lautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valita jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Eetu Niemelä esitti, että valtuusto ei valitse hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaa. Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Valtuusto päätti

- valita 1.1.2019 lukien toimikaudekseen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan:

Jäsen

Järvinen Aarno
Ruotsalainen Pekka

Henkilökohtainen varajäsen

Huuhtanen Kimmo
Nieminen Jukka

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Niemi-Saari Mari

Forss Yrjö

Keränen Jukka

Kuusisto Merja

Palvas Liisa

Pöldmaa Sarita

Sarenius-Salmenkivi Erja

Untamo Lauri

Vainionpää Mari

Pajala Päivi

Surola Harri

Grundström Heidi

Lahdenperä Tuula

Fagerström Mats

von Szigethy Cecilia

Halme Heikki

Räisänen Kaisu

Hartman Tarja

- nimetä puheenjohtajaksi Aarno Järvisen ja varapuheenjohtajaksi Pekka Ruotsalaisen.

Eetu Niemelä ilmoitti päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen:

"Olen eri mieltä valtuuston päätöksestä § 152

Hyvinvointilautakunnan perustaminen on täysin turhaa, varsinkin kun lautakunnalle ei ole määritelty tehtäviä. Muissa kunnissa lakkautettavien lautakuntien tehtävät on sulautettu muille lautakunnille. Tätä tietä Tuusulankin olisi ollut syytä seurata."

Kunnanhallitus, 04.02.2019, § 40

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsen Yrjö Forss on pyytänyt henkilökohtaisista syistä eroa lautakunnan jäsenyydestä. Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Yrjö Forssille eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsenyydestä
- valita Forssin tilalle uuden jäsenen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 25.02.2019, § 69

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsen Sarita Pöldmaa on pyytänyt työkiireistä johtuen eroa lautakunnan jäsenyydestä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Sarita Pöldmaalle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsenyydestä
- valita Pöldmaan tilalle uuden jäsenen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 11.03.2019, § 25

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Yrjö Forssille eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsenyydestä
- valita Forssin tilalle uuden jäsenen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi
- myöntää Sarita Pöldmaalle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsenyydestä
- valita Pöldmaan tilalle uuden jäsenen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Yrjö Forssille eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsenyydestä
 - valita Forssin tilalle jäseneksi hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan Pekka Koivumäen jäljellä olevaksi toimikaudeksi
 - myöntää Sarita Pöldmaalle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsenyydestä
 - valita Pöldmaan tilalle jäseneksi hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan Anne Mäkisen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
-

Kunnanhallitus, 20.05.2019, § 203

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan Mari Vainionpään henkilökohtaiseksi varajäseneksi valittu Tarja Hartman on pyytänyt eroa ko. luottamustoimesta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Tarja Hartamanille eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenyydestä
- valita Mari Vainionpäälle uuden henkilökohtaisen varajäsenen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 10.06.2019, § 92

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Tarja Hartamanille eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenyydestä
- valita Mari Vainionpäälle uuden henkilökohtaisen varajäsenen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Tarja Hartamanille eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenyydestä
 - valita Mirja Ahola-Leppäsen Mari Vainionpään henkilökohtaiseksi varajäseneksi hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
-

Kunnanhallitus, 04.11.2019, § 435

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsen Mari Niemi-Saari on pyytänyt henkilökohtaisista syistä eroa lautakunnan jäsenyydestä.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Mari Niemi-Saarelle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsenyydestä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- valita Niemi-Saaren tilalle uuden jäsenen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 18.11.2019, § 460

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsen Merja Kuusisto on pyytänyt henkilökohtaisista syistä eroa kaikista luottamustehtävistä.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Merja Kuusistolle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsenyydestä
- valita Kuusiston tilalle uuden jäsenen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.12.2019, § 183

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Mari Niemi-Saarelle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsenyydestä
- myöntää Merja Kuusistolle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsenyydestä
- valita Niemi-Saaren tilalle uuden jäsenen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
- valita Kuusiston tilalle uuden jäsenen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Mari Niemi-Saarelle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsenyydestä
- myöntää Merja Kuusistolle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsenyydestä
- valita Niemi-Saaren tilalle jäseneksi hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan Nina Kiurun jäljellä olevaksi toimikaudeksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- valita Kuusiston tilalle jäseneksi hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan Tuula Lahdenperän ja Lahdenperän henkilökohtaiseksi varajäseneksi Gazale Giray-Öngörürin jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tiedoksi

Kuusisto Merja, Niemi-Saari Mari, Lahdenperä Tuula, Kiuru Nina, Gazale Ciray-Öngörür, hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, hallintopalvelusihteeri, henkilöstöasiantuntija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 485, 25.11.2019

Valtuusto, § 184, 09.12.2019

§ 184

Rakennetyöryhmän perustaminen, aloite

TUUDno-2019-2247

Kunnanhallitus, 25.11.2019, § 485

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Valtuusto § 111 / 8.10.2012

Valt § 111/8.10.2012

Salla Heinänen esitti seuraavan aloitteen:

"Koska rakenneuudistus on Tuusulassa vuosibudjetointia, on syytä perustaa rakennetyöryhmä kaikista toimialoista laatimaan vaihtoehtoisia rakenteita ja toimintamalleja. Työryhmään on syytä ottaa ulkopuolinen asiantuntija, joka katsoo palvelukokonaisuutta. Rakenneryhmän tehtävä on katsoa kuntalaisen palvelutarvetta kokonaisuutena ei hallintokunnittain tai virastoittain.

Rakenneryhmän käynnistäminen tulee valmistella talousarvion 2013 yhteydessä, jotta rakenneuudistus ei olisi vain vuosibudjetointiin liittyvä vuosisuunnitelma."

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus 25.11.2019

Kunnan johtamisen rakenteita ja toimintapojen muutoksia on viime vuosina valmisteltu ja toteutettu kattavasti. Valmistelut on tehty hyvin osallistavasti ja apuna on käytetty ulkopuolisia konsultteja.

Vuonna 2015 valmisteltiin silloisen Kuntakehityksen ja Teknisen toimialan yhdistäminen vuoden 2016 alusta lukien. Tällä tavoiteltiin saumattomampaa poikkihallinnollista yhteistyötä ja asiakaspalvelua.

Vuonna 2016 valmisteltiin poliittisen johtamisjärjestelmän uudistaminen siten, että kunta siirtyi pormestarimaliin 1.6.2017 lukien. Valmistelussa arvioitiin laajasti eri johtamismalleja ja niiden vaikutuksia. Työssä oli kunnan apuna FCG Konsultointi Oy.

Edelleen vuoden 2018 aikana valmisteltiin koko kunnan operatiivisen organisaation muutostarpeet, toteutusvaihtoehdot ja toteutusmalli. Uusi organisaatiorakenne otettiin käyttöön 1.1.2019 lukien. Mukana valmistelussa oli FCG Konsultointi Oy.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan vastauksen aloitteeseen
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Salla Heinäsen 8.10.2012 § 111 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.12.2019, § 184

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa Salla Heinäsen 8.10.2012 § 111 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Heinänen Salla

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, § 49,08.04.2019

Kunnanhallitus, § 486,25.11.2019

Valtuusto, § 185, 09.12.2019

§ 185

Kunnantalons väistöratkaisu kokonaisvaltaisesti, aloite

TUUDno-2019-750

Valtuusto, 08.04.2019, § 49

Kati Lepojärvi esitti seuraavan Tuusulan puolesta valtuustoryhmän aloitteen:

"Kunnantalolla on ollut sisäilmaongelmia pitkään. Kunnantalosta onkin päätetty luopua, koska rakennus olisi vaatinut mittavia korjauksia, ja rakennuksen purku päätös on tehty. Viime vuoden 2018 loppukesästä lähtien ongelmat ovat kuitenkin kasvaneet huomattavasti mm. siten, että useammat henkilöt, jotka eivät ole koskaan aiemmin reagoineet sisäilmahaittoihin, reagoivat nykyisin kunnantalolla oleskellessaan. Niille, jotka reagoivat jo aiemmin sisäilmaongelmiin, terveyshaittavaikutukset taas ovat olleet kestävämmät.

Kunnantalons henkilökunnalle on päätetty toteuttaa väistö muihin tiloihin. Hyvä niin. Osa henkilöstöstä on herkistynyt sisäilmaongelmille kunnantalolla ollessaan niin pahoin, etteivät voi ilman pahoja oireita oleskella enää kunnantalolla.

Myös iso osa luottamushenkilöistä oirehtii kunnantalolla oleskellessaan, jo lyhyen kunnantalolla oleskelun aikana ja sen päätteeksi. Luottamushenkilöiden oireet ovat monenlaisia, sisäilmaoireisiin lukeutuvia, kuten: ihottumat, silmien ja ihon kutina, päänsärky, äänen käheys ja menetys, keuhkojen astmaattiset ja muut tulehdustilat kunnantalolla oleskelun seurauksena, ja monet muut.

Monelle viranhaltijalle ja luottamushenkilölle kunnantalolla oleskelu on aiheuttanut tarpeen käyttää kunnantalolla oleskellessa ja/tai jatkuvasti astmalääkkeitä, avaavia lääkkeitä, antibiootti- ja kortisonilääkityksiä toistuvasti (keuhko)tulehduksiin, jne.

Kunnantalolla järjestetään kokousten lisäksi myös kuntalaisiltoja ja muita tapahtumia. Ei ole kuntalaisia tasapuolisesti kohtelevaa, jos sisäilmaongelmille herkistyneet ihmiset eivät voi osallistua kokouksiin ja kunnan osallisuustyöhön.

Kokoustilojen käyttöä kunnantalolla henkilökunnan väistön toteutumisenkin jälkeen on perusteltu sillä, että oleskelu kunnantalolla, ongelmallisissa tiloissa on lyhytaikaista. Oleskelun lyhytaikaisuutta ei voida kuitenkaan taata, kun kokoukset usein venyvät pitkiä. Lisäksi, lyhytaikainenkin oleskelu kunnantalolla voi aiheuttaa pitkäaikaiset oire seuraukset ja lääkehoitotarpeen.

Ei ole myöskään kestävä, että johtavat viranhaltijat, jotka eivät voi työaikana oleskella kunnantalolla, joutuvat kuitenkin esittelijän ominaisuudessa osallistumaan joskus jopa normaalityöpäivän mittaisiin valtuuston kokouksiin, sekä kunnanhallituksen ja muiden valmisteluelimien kokouksiin ja seminaareihin, jotka järjestetään kunnantalolla.

Emmehän halua tuhota viranhaltijoidemme ja muun henkilökuntamme, luottamushenkilöidemme, emmekä kuntalaistemme terveyttä?

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Haluamme siis väistön kunnantalolta toteutettavaksi myös kokoustilojen osalta mahdollisimman pian siten, että kokoustiloja kartoitetaan kunnan toimintojen muista väistörakennuksista, koulujen tiloista tai muista, esimerkiksi yhteisöjen soveltuvista tiloista. Lisäksi toivoisimme kiireellistä etenemistä kunnantaloon korvaavien tilojen toteuttamiseksi."

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus, 25.11.2019, § 486

Suurin osa kunnantalolla työskennelleestä henkilöstöstä on siirtynyt väistötiloihin. Lopullisesti kunnantalo tyhjennee maaliskuussa 2020.

Toimielinten, työryhmien ym. kokoukset järjestetään jo nyt pääosin kunnantaloon ulkopuolella. Valtuusto kokoontui syyskuussa Jokelassa ja lokakuussa Kellokoskella. Marraskuusta lähtien valtuuston kokoukset pidetään Hyrylän koulukeskuksessa, missä valtuustoasioiden informaatiotilaisuudet on pidetty jo koko syyskauden. Kunnanhallitus, konsernijaosto ja valtuustoasiain valmistelutoimikunta kokoontuu toistaiseksi kokoustila Ostarissa, mutta ko. toimielinten kokoukset siirtyvät pidettäväksi Tuuskodossa Tuuskodon remontin valmistuttua vuoden 2020 alkupuolella.

Muut toimielimet ovat kokoontuneet syyskauden muutamaa toimielintä lukuun ottamatta eri kokoustiloissa kunnantaloon ulkopuolella. Pääosan kasvun ja ympäristön toimialueen henkilöstöstä siirtyessä väistötiloihin Sahankulmaan myös toimialueen lautakuntien ja jaostojen kokoukset on siirretty pidettäväksi siellä. Tuuskotoon siirtyvien toimialueiden ja kuntatoimialan lautakuntien ja muiden toimielinten kokoukset pidettäneen väistötilojen valmistuttua Tuuskodossa. Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan kokoukset pidetään jatkossa Marianlinnassa eli ympäristökeskuksen toimitiloissa.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan vastauksen aloitteeseen
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Kati Lepojärven 8.4.2019 § esittämän Tuusulan puolesta valtuustoryhmän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.12.2019, § 185

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto päättää

- katsoa Kati Lepojärven 8.4.2019 § esittämän Tuusulan puolesta valtuustoryhmän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 186

Ilmoitusasiat / muut asiat

Valtuuston tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

Talouden ohjaus

Lokakuun 2019 kuukausiraportti

Valtuustoasioiden informaatiotilaisuuden 4.12.2019 muistio

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 187

Kunnantalon pysäköintipaikat yleiseen käyttöön, aloite

TUUDno-2019-2536

Pasi Huuhtanen esitti seuraavan Tuusulan perussuomalaisten aloitteen:

"Tuusulan kunnantalo siirtyy väistötiloihin viimeistään maaliskuussa 2020. Kunnantalon yhteyteen on henkilökunnan pysäköintiä varten varattu runsaasti pysäköintipaikkoja. Pysäköintipaikoista on Etelä-Tuusulassa huutava pula. Ehdotammekin siis parkkipaikkojen muuttamista yleisessä käytössä oleviksi parkkipaikoiksi. "

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 188

ENO Schoolnet ry:n puiden istutustalkoihin osallistuminen, aloite

TUUDno-2019-2538

Sanna Tuhkunen esitti seuraavan Vihreän valtuustoryhmän ja usean muun valtuutetun allekirjoittaman aloitteen:

"Me allekirjoittaneet tahdomme Tuusulan kunnan ottavan ENO Schoolnet ry:n haasteen vastaan. Tarjoavan maa-alueita, puita ja muuta viherapua puiden istutustalkoille 11.-17. toukokuuta, sekä järjestävän talkoita.

Haasteessa kunta kartoittaa paikkoja, johon istuttaa puita, merkkää puulajit ja määrät haasteen sovelluksella, tarjoaa kartoitettuja paikkoja kuntalaisille, kouluille, järjestöille ja yrityksille puiden istutustalkoita varten, sekä auttaa näiden talkoiden järjestämisessä.

Tämä haaste tuo yhteisöllisyyttä yli sukupolvien kun pitkään puita istuttaneet voivat opastaa nuoria ja ensi kertaa puita istuttavia. Se osuu myös hienosti koulujen biologian tunneille. Osallisuutta haaste lisää varmasti.

Haasteen sisältö:

"ENO Schoolnet ry haastaa kaikki Suomen 311 kuntaa (joista 107 kaupunkia) tarjoamaan kuntalaisilleen mahdollisuuden ilmastotekoon, istuttamaan puita.

Kunnat ovat kartoittaneet alueita esim joutomaata, teiden varsien maisemointia ym. Istutetut puulajit merkitään Envirate-sovelluksella. Kunta osoittaa kuntalaisilleen maa-alueen tai alueita, joihin kuntalaiset, koulut, järjestöt ja yritykset voivat istuttaa puita. Kunta voi olla mukana taimien ja istutusvälineiden hankinnassa tai yhteistyössä eri kumppaneiden kanssa.

Puita istutetaan 11.-17. toukokuuta. Erityinen istutuspäivä on Snellmanin ja suomalaisuuden päivä 12. toukokuuta.

Kunnat ja kaupungit rekisteröidään osoitteessa. <https://forms.gle/HJ55RYj3v9RaoUAu8>. Rekisteröinnistä vastaa kunnan virkamies, jolla on siihen valtuudet."

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 189

Kunnantalon ja sen tontin myynti, aloite

TUUDno-2019-2540

Raimo Stenvall esitti seuraavan aloitteen:

"Teen muutaman miljoonan säästöehdotuksen tähän meidän vaikeaan taloustilanteeseen joka kuuluu seuraavasti:

Ei pureta nykyistä kunnantaloa vaan myydään talo tontteineen uudelle omistajalle, joka saneeraa talon uuteen käyttöön.

Myymällä kunnantalo kunta säästää miljoonia euroja eikä tuhlaata rahoja rakennuksen purkukustannuksiin."

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§165, §167, §168, §169, §170, §171, §172, §173, §175, §177, §178, §179, §180, §181, §182, §183

Kunnallisvalitusohje

VALITUSOSOITUS

Valitusoikeus ja valituksen perusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun muutettu päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen

Päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta. Valitusviranomaisen yhteystiedot

Ensisijaisesti valitus tehdään hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

tai

Helsingin hallinto-oikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
Puhelin 029 56 42000
sähköposti helsinki.hao@oikeus.fi

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

MRL 188 §:n 3 momentin mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kuntalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon.

Muista kuin em. päätöksistä asianosaisten katsotaan saaneen tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaisille ennen valitusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy <https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.htm>

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§162, §163, §164, §166, §174, §176, §184, §185, §186, §187, §188, §189

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.